

P R O T O K O L L

über die Sitzung **des Orsrates Schillerslage** der Stadt Burgdorf am **02.05.2024** im Schützenheim Schillerslage, Rapsfeld 13, 31303 Burgdorf,

19.WP/OR Schil/015

Beginn öffentlicher Teil: 19:00 Uhr

Ende öffentlicher Teil: 20:07 Uhr

ANWESENHEIT:

stellv. Ortsbürgermeister

Bührke, Heinrich

Ortsratsmitglied/er

Gawlik, Silke
Wietfeldt, Carolin

Beratende/s Mitglied/er

Gawlik, Mario

Verwaltung

Hammermeister, Birgit
Vierke, Silke

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

Einwohnerfragestunde

1. Feststellung der Anwesenheit, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
2. Genehmigung der Protokolle über die Sitzungen des Orsrates Schillerslage vom 16.01.2024 und 08.02.2024
3. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
4. Mitteilungen des Bürgermeisters
 - 4.1. aktueller Stand Feuerwehrhaus
 - 4.2. aktueller Stand Mehrzweckhalle
 - 4.3. Radschnellverbindung Burgdorf - Hannover
Vorlage: M 2023 0691

- 4.4. Bahnprojekt Hamburg - Bremen/Hannover
Kernforderungen der Stadt Burgdorf (Ratsbeschluss vom 23.02.2023)
- aktueller Sachstand
Vorlage: M 2024 0721
- 4.5. "Unser Dorf hat Zukunft" Regionswettbewerb 2024
Vorlage: M 2024 0768
5. Lärmaktionsplan Hauptverkehrsstraßen 2024
Vorlage: BV 2024 0775
6. Neubaugebiet Bebauungsplan Nr. 4-07 "Hornweg" - Beschluss über die Kriterien zur Auswahl der Grundstückserwerber/-innen, Verkaufsbedingungen und den Verkaufspreis
Vorlage: BV 2024 0769
7. Anfragen gemäß Geschäftsordnung
8. Anfragen und Anregungen an die Verwaltung
Einwohnerfragestunde

Öffentlicher Teil

Einwohnerfragestunde

Herr Bührke eröffnete die Einwohnerfragestunde.

Da keine Fragen gestellt wurden, schloss er diese wieder.

1. Feststellung der Anwesenheit, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung

Herr Bührke eröffnete die Sitzung und stellte bei form- und fristgerechter Einladung die Beschlussfähigkeit fest. Herr Reißer und Frau Scharringhausen fehlten entschuldigt.

Einstimmig fasste der Ortsrat folgenden

Beschluss:

Die Tagesordnung wird genehmigt.

2. Genehmigung der Protokolle über die Sitzungen des Ortsrates Schillerslage vom 16.01.2024 und 08.02.2024

Einstimmig fasste der Ortsrat folgende

Beschlüsse:

Die Protokolle vom 16.01.2024 und 08.02.2024 werden genehmigt.

3. **Mitteilungen des Ortsbürgermeisters**

Herr Bürke teilte Folgendes mit:

1. Die Veranstaltung „Tanz in den Mai“ auf dem Dorfplatz (Alter Dorfteich) sei ein toller Erfolg gewesen. Er wies darauf hin, dass die Dachkonstruktion bei der Rampe entfernt worden sei und erkundigte sich, ob diese wiederaufgebaut werde oder die Stümpfe stehen bleiben.

Antwort der Tiefbauabteilung:

Die Pergola musste aufgrund nicht mehr gegebener Standsicherheit abgebaut werden. Für den Haushalt 2025/26 werden Haushaltsmittel für eine neue Pergola angemeldet. Vorbehaltlich der entsprechenden politischen Beschlussfassung würde dann in 2025 der Bau einer neuen Pergola ausgeschrieben. Im Zuge des Neubaus würden dann auch die restlichen Pfosten mit Fundament entfernt. Sollten keine Haushaltsmittel zur Verfügung gestellt werden, werden die Reste der Pfähle unabhängig vom Neubau entfernt.

2. Am 25.05.2024 findet die Einweihung des neuen Feuerwehrhauses in Schillerslage statt.

4. **Mitteilungen des Bürgermeisters**

Frau Vierke teilte Folgendes mit:

Die Leiterin der Kita Schillerslage wird die Stadt Burgdorf zum 30.06.2024 verlassen. Eine Erzieherin, die bereits jetzt schon in der Kita Schillerslage tätig ist, tritt die Nachfolge zum 01.07.2024 an.

4.1. **aktueller Stand Feuerwehrhaus**

Frau Vierke teilte mit, dass die Zufahrten für die Feuerwehrfahrzeuge fristgerecht hergestellt werden und der Einbau der Küche noch in der 21. KW 2024 erfolge. Auch das Bauvolumen von 2,6 Mio. Euro werde eingehalten.

Herr Bürke erkundigte sich, wann die Inbetriebnahme der Photovoltaikanlage auf dem Dach des Feuerwehrhauses erfolgt.

Antwort der Gebäudewirtschaftsabteilung:

Die Photovoltaikanlage war bisher wegen bauordnungsrechtlicher Auflagen noch nicht in Betrieb genommen worden. Die Inbetriebnahme ist für den 16.05.2024 geplant.

4.2. aktueller Stand Mehrzweckhalle

Frau Vierke teilte Folgendes mit:

Vor dem Hintergrund der ab April von Burgdorf aufzunehmenden Personen (116 Personen, gilt ab 01.04.2024) und der ab 01.10.2024 zu erwartenden weiteren Zuweisung, ist es nicht auszuschließen, dass zum Ende des Jahres die Mehrzweckhalle in Schillerslage für die Unterbringung von max. 40 Menschen in Anspruch genommen werden muss.

Die Entscheidung, ob die Halle tatsächlich als Unterkunft genutzt werden muss, wird voraussichtlich im Juni fallen. Der Ortsrat werde dann informiert.

Parallel laufen Vorbereitungen zum Abriss des hinteren Gebäudetrakts auf dem städtischen Grundstück Drei Eichen. Im Rahmen einer Bauvoranfrage wird zeitnah geklärt, in welchem Umfang eine Bebauung mit einem Mehrfamilienhaus möglich ist.

4.3. Radschnellverbindung Burgdorf - Hannover Vorlage: M 2023 0691

Frau Vierke teilte mit, dass es hierzu noch keine neuen Mitteilungen gibt.

4.4. Bahnprojekt Hamburg - Bremen/Hannover Kernforderungen der Stadt Burgdorf (Ratsbeschluss vom 23.02.2023) - aktueller Sachstand Vorlage: M 2024 0721

Herr Bürke teilte mit, dass derzeit nicht das Bahnprojekt Hamburg – Bremen/Hannover im Fokus stehe, sondern die geplante Generalsanierung der Strecke Hamburg – Hannover.

Frau Vierke bestätigte, dass noch nicht abgeschätzt werden kann, welche Variante kommen wird. Es werde grundsätzlich ein besserer Lärmschutz für die an den Gleisen anliegende Bevölkerung von der Stadt Burgdorf gefordert.

Auf die Frage, ob das Teilstück Celle – Lehrte wiederaufgenommen werde, antwortete **Frau Vierke**, dass hierüber noch keine neuen Informationen vorliegen. Derzeit liege in der Verwaltung die Umgestaltung des Bahnübergangs in Ehlershausen im Fokus.

4.5. "Unser Dorf hat Zukunft" Regionswettbewerb 2024 Vorlage: M 2024 0768

Ergänzende Fragen wurden nicht gestellt.

**5. Lärmaktionsplan Hauptverkehrsstraßen 2024
Vorlage: BV 2024 0775**

Frau Vierke erläuterte die Vorlage und ging insbesondere auf die Überschreitungen ein. Weiterhin wies sie darauf hin, dass der Lärmaktionsplan Hauptverkehrsstraßen alle 5 Jahre fortzuschreiben und für 2024 bis zum 18.07.2024 fertigzustellen sei.

Einstimmig fasste der Ortsrat folgenden

Beschluss:

Der Lärmaktionsplan Hauptverkehrsstraßen 2024 wird zur Kenntnis genommen.

**6. Neubaugebiet Bebauungsplan Nr. 4-07 "Hornweg" - Beschluss über die Kriterien zur Auswahl der Grundstückserwerber/-innen, Verkaufsbedingungen und den Verkaufspreis -Vorlage folgt-
Vorlage: BV 2024 0769**

Der Ortsrat zeigte sich erfreut über die aufgestellten Kriterien zur Auswahl der Grundstückserwerber/-innen für das Neubaugebiet Bebauungsplan Nr. 4-07 „Hornweg“, insbesondere für Interessenten aus dem Ortsteil Schillerslage.

Einstimmig fasste der Ortsrat folgenden empfehlenden

Beschluss:

- 1. Die Auswahl der Grundstückserwerber/-innen und der Verkauf der Wohnbaugrundstücke im Baugebiet „Hornweg“ im Ortsteil Schillerslage (Bebauungsplan Nr. 4-07) soll entsprechend den Ausführungen zu Ziffer 4. durch die Verwaltung vorgenommen werden.**
- 2. Der Verkaufspreis der Wohnbaugrundstücke im Baugebiet „Hornweg“ im Ortsteil Schillerslage (Bebauungsplan Nr. 4-07) beträgt 200,00 €/m² zuzüglich Abwasserbeitrag und Anschlusskosten für die Versorgungsanschlüsse.**

Ferner ist von allen Erwerbern der jeweilige Anteil der privaten Erschließungsfläche, ebenfalls zum Preis von 200,00 €/m², mit zu erwerben und eine Vereinbarung über den Ausbau der privaten Erschließungsfläche, die Übernahme der hierfür entstehenden Ausbaurkosten sowie deren späterer Unterhaltung zu schließen.

7. Anfragen gemäß Geschäftsordnung

-Keine-

8. Anfragen und Anregungen an die Verwaltung

-Keine-

Einwohnerfragestunde

Herr Bürke eröffnete erneut die Einwohnerfragestunde.

Die Fragen und Antworten sind dem Protokoll als Anlage 1 beigefügt.

Geschlossen:

Stadträtin

Ortsbürgermeister

Protokollführerin