

Projektmanagement:

Berichte per März 2024

Inhaltsverzeichnis

1. Priorisierung der Hochbauprojekte und aktueller Projektstatus	3
2. Wesentliche Änderungen im Vergleich zum Vorbericht	5
3. Projektberichte der Stadt Burgdorf	5
4. Erläuterung der Leistungsphasen HOAI.....	39

1. Priorisierung der Hochbauprojekte und aktueller Projektstatus

1. Projekte mit geplantem Bearbeitungszeitraum, Projektteam besetzt.										
Nr.	Projekt-Nr.	Bezeichnung	von Quartal	bis Quartal	Leistung	Termin	Kosten	Risiko / Chance		Seite
1	2014-01	IGS/RBG: Neubau	2/2014	1/2025						6
2	2021-06-	Gymnasium: Brandschutzsanierung (Teil 1-3)	1/2020	4/2025*						7
3	2023-06	Gymnasium: Umbau alte Mensa	2/2023	2/2024						8
4	2020-03	GS Otze: Brandschutzsanierung	2/2020	3/2023						9
5	2021-01	AL-GS: Sporthalle: Fassaden- und Dachsan. mit PV-Anlage	1/2021	2/2023						10
6	2018-01	AL-GS: Anbauten (Hochbau) und Entwässerung (Tiefbau)	2/2019	4/2024						11
7	2016-01	Neubau Kindergarten mit Familienzentrum Süd	3/2016	2/2023						12
8	2022-01	Villa Mercedes: Neubau Fluchttreppe, Fassadensanierung	1/2022	3/2023						13
9	2017-02	Kita Gartenstraße: Brandschutzmaßnahmen	3/2017	4/2023						14
10	2014-02	Feuerwehrhaus Schillerslage: Neubau	3/2014	2/2024						15
11	2015-01	Rathäuser I – III: Sanierung RH I	4/2015	2/2026						16
12	2015-01	Rathäuser I – III: Sanierung RH II, inkl. Kutscherhaus	4/2015	offen						17
13	2015-01	Rathäuser I – III: Sanierung/Erweiterung/Abriss RH III	4/2015	offen						18
14	2018-12	Bauhof: Neubau (Beratung)	1/2018	3/2025						19
15	2022-01	AL-GS: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	3/2023						20
16	2022-01	Waldschule R/E: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	3/2023						21
17	2022-01	GS Otze: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	3/2023						22
18	2022-01	Gymnasium 5. + 6. Kl.: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	4/2023						23
19	2022-01	Kita West: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023						24
20	2022-01	Kita Schillerslage: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023						25
21	2022-01	Kita Freibad: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023						26
22	2022-01	Kita + Krippe Otze: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023						27
23	2022-01	Kita Gartenstraße: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023						28
24	2022-01	Kita Sorgensen: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023						29
25	2022-01	Kita AWO: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023						30
26	2022-01	Kita Villa Mercedes: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023						31
27	2022-01	Kita Pustebume: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023						32
28	2021-02	AL-GS: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)	2/2022	4/2022						33
29	2021-02	Waldschule R/E: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)	3/2022	3/2023						34
30	2021-02	GS Burgdorf: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)	3/2022	4/2024						35
31	2021-02	GP-GS: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)	2/2022	2/2024						36
32	2021-02	IGS/RBG 1: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)	3/2022	3/2023						37
33	2021-02	Gymnasium: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)	2/2022	3/2023						38

2. Projekte mit zeitlicher Verschiebung, Projektteam nicht durchgängig besetzt.									
Nr.	Projekt-Nr.	Bezeichnung	Unterbrechung	von Quartal	bis Quartal	Leistung	Termin	Kosten	Risiko / Chance
1	2017-05	GS Otze: Erweiterung GS (Mensa, Sporthalle)		2/2022	3/2023	■	■	■	■
2	2017-04	GP-GS: Neubau Schulgebäude und Sporthalle		3/2022	2/2023	■	■	■	■
3	2023-01	JohnnyB.: Sanierung, Modernisierung, Nutzungsänderung KG		4/2022	2/2023	■	■	■	■
3. Projekte mit zeitlich offenem Verlauf, Projektteam nicht besetzt.									
1		Waldschule R/E: Sanierung Sanitärtrakt							
2		Waldschule R/E: Sanierung Sporthalle							
3	2018-03	Kita R/E: Umbau und Erweiterung / Neubau							
4		Villa Mercedes: Sanierung Remise							
5		MZH Schillerslage: Zweiter Rettungsweg Empore							
6		MZH Schillerslage: Sanierung							
7		Obdachlosenunterkunft Drei Eichen: Abriss							
8	2023-01	Feuerwehrhaus Hülptingsen Neubau							
9	2023-02	Feuerwehrhaus Ramlingen-Ehlershausen Neubau							
10	2023-03	Feuerwehrhaus Otze Anbau Fluchttreppe							
11	2023-04	Feuerwehrhaus Dachtmissen Anbau Fluchttreppe							
12		Gymnasium: Dachsanierung Umkleide-trakt kl. Sporthalle							
13		Gymnasium: Dachsanierung Trakt A							
14	2023-05	Nachnutzung IGS/RBG							
15	2023-02	Parkhaus-Sanierung							
4. Projekte externer Auftraggeber									
1		WBB HFB: Sanierung Fliesen, Duschen, Rutsche		05/2022	2/2023	■	■	■	■

*) Betrachtet wurde der Zeitraum bis Ende 2025. Projekte, die in dieser Aufstellung in der Spalte „bis Quartal“ mit dem 4. Quartal 2025 angegeben sind, sind nicht zwingend dann beendet.

2. Wesentliche Änderungen im Vergleich zum Vorbericht

2021-01: AL-GS: Sporthalle: Fassaden-, Dachsanierung mit PV-Anlage: Berichterstattung endet
2016-01 Neubau Kindergarten mit Familienzentrum Süd: Berichterstattung endet
2022-01 Villa Mercedes: Neubau Fluchttreppe, Fassadensanierung: , Berichterstattung endet
2014-02: Feuerwehrhaus Schillerslage: Neubau: neuer Fertigstellungstermin
2022-01 AL-GS: Einbau stationärer Lüftungsanlagen: Berichterstattung endet
2022-01 Waldschule R/E: Einbau stationärer Lüftungsanlagen: Berichterstattung endet
2022-01 GS Otze: Einbau stationärer Lüftungsanlagen: Berichterstattung endet
2022-01 Gymnasium 5. + 6. Kl.: Einbau stationärer Lüftungsanlagen: Berichterstattung endet
2022-01 Kita West: Einbau stationärer Lüftungsanlagen: Berichterstattung endet
2022-01 Kita Schillerslage: Einbau stationärer Lüftungsanlagen: Berichterstattung endet
2022-01 Kita Freibad: Einbau stationärer Lüftungsanlagen: Berichterstattung endet
2022-01 Kita + Krippe Otze: Einbau stationärer Lüftungsanlagen: Berichterstattung endet
2022-01 Kita Gartenstraße: Einbau stationärer Lüftungsanlagen: Berichterstattung endet
2022-01 Kita Sorgensen: Einbau stationärer Lüftungsanlagen: Berichterstattung endet
2022-01 Kita AWO: Einbau stationärer Lüftungsanlagen: Berichterstattung endet
2022-01 Kita Villa Mercedes: Einbau stationärer Lüftungsanlagen: Berichterstattung endet
2022-01 Kita Pusteblume: Einbau stationärer Lüftungsanlagen: Berichterstattung endet
2021-02 AL-GS: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung): Berichterstattung endet
2021-02 Waldschule R/E: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung): Berichterstattung endet
2021-02 GS Burgdorf: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung): Neuer Fertigstellungstermin; Terminampel von gelb auf rot
2021-02 GP-GS: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung): neuer Fertigstellungstermin
2021-02 IGS/RBG 1: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung) :Berichterstattung endet
2021-02 Gymnasium: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung): Berichterstattung endet

Hinweise:

Von den 20 abgeschlossenen Projekten sind allein 17 TGA-Projekte (Einbau stationäre Lüftungsanlagen sowie Digitalpakt), die bis zum 30.09.2023 von dem einzigen TGA-Ingenieur (Fachgebiet Heizung, Lüftung, Sanitär) der Stadtverwaltung geleitet worden sind. Seit dem 01.10.2023 ist die Stelle vakant, zum 01.05.2024 kann eine Neueinstellung in Aussicht gestellt werden.

Der einzige TGA-Ingenieur (Fachgebiet Elektro) der Stadtverwaltung fällt ab dem 2. Quartal für einen längeren Zeitraum aus.

3. Projektberichte der Stadt Burgdorf

Änderungen / Ergänzungen gegenüber dem letzten Bericht sind im Fettdruck dargestellt.

Projekt	2014-01: IGS/RBG: Neubau														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>Neubau IGS (Rudolf-Bembenneck-Gesamtschule). Das Projekt umfasst: Neubau einer 6-zügigen Sek I zzgl. 4-zügiger Sek. II, 4-Feld-Sporthalle mit Tribüne, Außensportanlage, Außengelände sowie Busbahnhof.</p> <p>Der Entwurf und Neubau erfolgen durch einen Totalunternehmer.</p> <p>Der Neubau der RBG soll bis zum SJ 2024/25 erstellt sein.</p> <p>Die ursprgl. mit der Region Hannover vereinbarte Kooperation besteht nicht mehr.</p>															
Projektleitung	FBL 3.1														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, 66, 63, PR, IGS, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
RBG-Neubau						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Die Anforderungen für die RBG sind abgestimmt und werden umgesetzt.															
TERMINE (Quartal)															
START (PLAN): 2/2014					ENDE (PLAN): 1/2025										
<p>Fertigstellung des Schulbaus vsl. 3. Quartal 2024</p> <p>Abrechnung etc. vsl. 1. Quartal 2025</p>															
KOSTEN															
Konto					PLAN			IST							
21800.787100					61.400.000 €			46.899.819 €							
<p>Für den Bau einer 4 Feld-Sporthalle mit Tribüne sind zusätzliche Mittel über den Nachtragshaushalt 2020 bewilligt worden.</p> <p>Die Einreichung eines Antrags auf Fördermittel der KfW (Kredit mit Tilgungszuschuss) für das Projekt war abgabereif vorbereitet, konnte aber aufgrund des dortigen Annahmestopps am 24.01.2022 nicht eingereicht werden.</p>															
RISIKEN / CHANCEN															
<p>(-) Die Entscheidungen (Sek. II, 4 Feld-Sporthalle, vereinbarte Kooperation mit der Region Hannover) haben den ursprgl. Projektauftrag verändert.</p> <p>(-) Die Kooperation musste seitens der RH beendet werden.</p>															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
<p>Über eine Webcam kann der Baufortschritt auf der Burgdorf-Internetseite verfolgt werden.</p> <p>Schule und Sporthalle: Innenausbau einschl. Ausstattung der Fachunterrichtsräume (FUR) ist in der Ausführung. Die Vorabnahmen beginnen im April.</p> <p>Die Fertigstellung des Sportplatzes wird wegen Verzögerungen bei den Geothermiebohrungen im Bereich des Sportplatzes voraussichtlich erst zum Herbst 2024 erfolgen. Der Schulbetrieb ab Sommer 2024 ist dadurch nicht gefährdet.</p>															

Projekt	2021-06: Gymnasium: Brandschutzsanierung (Teil 1 bis 3)									
KURZBESCHREIBUNG										
Auf der Grundlage des einheitlichen Brandschutzkonzeptes (Stand Januar 2021) ist es erforderlich, in allen Trakten verschiedenste Baumaßnahmen zur Verbesserung und Sicherstellung des baurechtlichen Brandschutzes auszuführen.										
Exemplarische Auflistung von erforderlichen Einzelmaßnahmen: -neue Rauchschutztüren -Ertüchtigung der Brandabschnittstrennung -Erweiterung der automatischen Brandmeldeanlage -neue Treppenraumabtrennungen -neue Außentreppen als 2. Fluchtweg										
Projektleitung	Abt. 25									
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, Gymnasium, Externe									
LEISTUNG										Leistungsphase HOAI
Brandschutzsanierung										0 1 2 3 4 5 6 7 8 9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen. Teil 1: abgeschlossen.										
TERMINE (QUARTAL)										
START (PLAN): 1/2020					ENDE (PLAN): 4/2025*					
Aufgrund des Umfanges muss die Maßnahme in Teilabschnitten ausgeführt werden. Geplanter Beginn: Teil 1 in 2022 / Teil 2 in 2023 / Teil 3 in 2024.										
KOSTEN										
Konto	PLAN					IST				
21700.787118	Teil 1	100.000 €				80.000 €				
	Teil 2	550.000 €				110.000 €				
Grobe Gesamtkostenschätzung für alle 3 Teile: 900.000 €										
RISIKEN / CHANCEN										
(-) Bauen im Bestand. (-) Bauen im laufenden Betrieb										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
<p>Teil 2_Herstellung Fluchttunnel im Trakt A: Die Aufträge für Trockenbau-, Bodenbelags- und Malerarbeiten sowie für die Elektroinstallationsarbeiten wurden erteilt. Ausführung im 4.Quartal 2023. Die neuen Fassadenelemente wurden in den Herbstferien eingebaut. Der geplante Einbau der neuen Rauchschutztüren in diesem Bereich erfolgt vsl. in den Sommerferien 2024.</p> <p>Teil 3_Neubau von zwei neuen Außentreppen als 2. Fluchtweg: Die Bauleistung wurde ausgeschrieben und der Auftrag wurde vergeben. Die Teilleistung „Herstellung der Fundamente“ wurde im Februar 2024 vergeben. Die Ausführung der Baumaßnahme beginnt in den Sommerferien 2024.</p>										

Projekt	2023-06: Gymnasium: Umbau alte Mensa zu EDV-Unterrichtsraum									
KURZBESCHREIBUNG										
<p>Die seit geraumer Zeit ungenutzten Räume der alten Mensa im 1. OG vom Trakt A werden zu einem Unterrichtsraum mit PC-Arbeitsplätzen und einem Nebenraum für 3D-Drucker umgebaut. Exemplarische Auflistung von erforderlichen Einzelmaßnahmen:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Einbau neuer Alu-Fensterelemente inkl. Raffstoreanlage -Einbau neuer Trockenbauwände und neuer abgehängter Rasterdecke -Erneuerung Bodenbeläge und Heizkörper / Malerarbeiten / Elektroinstallation -Raumakustische Maßnahmen <p>Die Anschlüsse für die PC-Arbeitsplätze wurden im Rahmen des Digitalpaktprojekts bereits vorge-rüstet.</p>										
Projektleitung	Abt. 25									
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, Gymnasium, Externe									
LEISTUNG										Leistungsphase HOAI
Umbau alte Mensa										0 1 2 3 4 5 6 7 8 9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.										
TERMINE (QUARTAL)										
START (PLAN): 02/2023					ENDE (PLAN): 02/2024					
KOSTEN										
Konto					PLAN			IST		
21700.787118					300.000 €			154.000 €		
Kostenschätzung: ca. 300.000 €										
RISIKEN / CHANCEN										
(-) Bauen im Bestand. (-) Bauen im laufenden Betrieb										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
<p>Der Innenausbau wurde im Februar 2024 abgeschlossen. Der Unterrichtsraum wird von der Schule nach den Osterferien in Nutzung genommen.</p>										

Projekt	2020-03: Grundschule Otze: Brandschutzsanierung														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>Herstellen eines 2. baulichen Rettungsweges aus dem 1. Obergeschoss mittels einer Fluchttreppe am Nordgiebel und eines Fluchttunnels über den Dachboden.</p> <p>Ein 2. baulicher Rettungsweg im OG sowohl für den Klassenraum im nördlichen Kopfbau als auch für die Räume im mittlere Gebäudebereich (kleiner Gruppenraum, Lehrerzimmer, Büro) ist im Bestand nicht vorhanden. Das vorliegende Brandschutzkonzept sieht die brandschutztechnische Er-tüchtigung mittels Anbau einer außenliegenden Fluchttreppe am nördlichen Giebel (inkl. Umbau eines Fensters zur Fluchttür) vor. Die unmittelbare Flucht der Personen aus dem Klassenraum ist damit gewährleistet. Parallel hierzu wird der mittlere Gebäudebereich durch einen gegenüber dem Dachraum brandschutztechnisch abgeschotteten Flur („Fluchttunnel“) mit angeschlossen. Flucht und Rettung sind somit für beide Gebäudebereiche über jeweils zwei voneinander unabhängige baulichen Rettungswege möglich.</p>															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, 63, 66, GS Otze, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Baumaßnahme:						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Erweiterung der Baumaßnahme (s.u.)															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 2/2020					ENDE (PLAN): 3/2023										
<p>Ausführung des 1. Bauabschnittes (Arbeiten im Gebäudeinneren) Herbstferien 2021, 2. Bauabschnitt (Außentreppe) Herbstferien 2022 bis Ende 2022.</p> <p>Projekterweiterung (s.u.): Ende vrsl. im 3. Quartal 2023</p>															
KOSTEN															
Konto					PLAN			IST							
21102.787103					440.000 €			294.414 €							
Aufgrund der zusätzlichen Maßnahmen zwischen Bestand und Anbau wurden in 11/2022 75.000 € aus dem Deckungskreis des Gesamtprojektes angemeldet.															
RISIKEN / CHANCEN															
<p>(-) Bauen im Bestand</p> <p>(-) Bauen im laufenden Schulbetrieb</p>															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
<p>Restarbeiten im Bereich der Elektroinstallation werden in den Sommerferien 2024 ausgeführt und das Projekt im Anschluss daran schlussgerechnet.</p>															

Projekt	2021-01: AL-GS-Sporthalle Fassaden-, Dachsanierung mit einer Photovoltaikanlage (3. Sanierungsstufe)														
KURZBESCHREIBUNG															
Erneuerung der Dacheindeckung und der Außenfassade, Fensterflächen, Installation einer Photovoltaikanlage (3. Sanierungsstufe) Nach den ersten beiden Bauabschnitten soll mit dieser Baumaßnahme die Sanierung der AL-GS als 3. Sanierungsstufe fortgeführt werden.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, 66, ALGS, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Baumaßnahme						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind nicht zu erkennen.															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2021					ENDE (PLAN): 2/2023										
KOSTEN															
Konto					PLAN			IST							
21101.787102, 21101.787103					930.000 €			915.000 €							
840.000 € zzgl. 90.000 € für die Photovoltaikanlage.															
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Die Restarbeiten an der Fassade der großen Sporthalle sind ausgeführt worden. Ein Defekt an einer technischen Einrichtung (Motorsteuerung) konnte behoben werden. Der Projektabschluss erfolgte zum Jahresende 2023. Die Berichterstattung endet hiermit.															

Projekt	2018-01: AL-GS: Anbauten (Hochbau) und Entwässerung (Tiefbau)														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>Die <u>Hochbaumaßnahme</u> gliedert sich in zwei Bauabschnitte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Bauabschnitt: „Anbau OGS-Raum“ (die Maßnahme wurde in 02/2019 abgeschlossen) 2. Bauabschnitt: „Anbau Differenzierungsraum/Bibliothek“ <p>In Abhängigkeit zu den Hochbaumaßnahmen sind auch <u>Tiefbauarbeiten</u> im Bereich der Entwässerung notwendig. Diese Arbeiten gliedern sich ebenfalls in zwei Bauabschnitte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Bauabschnitt: Herstellung Außenanlagen und Versickerungsbecken (für die Anbauten) 2. Bauabschnitt: Herstellung Rigole im oberen Schulhofbereich (für Teile des Bestandsgebäudes), Anlage eines weiteren Versickerungsbeckens und Umgestaltung Schulhof zur Höhenanpassung an neue Entwässerungssituation <p>Ursprgl. war ein BA geplant (OGS-Raum); später wurde durch die Fachabteilung weiterer Bedarf angemeldet.</p>															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, 63, 66, ALGS, Externe														
LEISTUNG															
							1	2	3	4	5	6	7	8	9
Leistungsphasen 7 und 8 wurden wieder zurückgesetzt.															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 2.BA Hochbau und 1.BA Tiefbau: 2/2019 2.BA Tiefbau:2/2024 (1/2023)					ENDE (PLAN): 2.BA Hochbau 1/2022; 1.BA Tiefbau: 4/2022 2.BA Tiefbau: 4/2024 (4/2023)										
KOSTEN															
Konto	PLAN				IST										
21101.787101 (2. BA Hochbau, 1. BA Tiefbau)	639.000 €				637.000 €										
21101.787104 (2. BA Tiefbau)	348.472 €				ca. 6.000 €										
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Ausführung während des laufenden Schulbetriebs (-) Bauen im Bestand															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
<p>Die erforderlichen Haushaltsmittel für den 2. BA Tiefbau sind über den Deckungskreis gesichert.</p> <p>Abstimmungen mit dem Freiflächenplaner sowie die Bestandsaufnahme der Grundleitungen sind abgeschlossen.</p> <p>Die Grundleitungen im Bestand sind nach neuester Kamera-Befahrung durch Wurzelbewuchs teilweise zerstört, was in einer Instandhaltungsmaßnahme zu reparieren ist.</p>															

Projekt	2016-01: Neubau Kindergarten mit Familienzentrum Süd														
KURZBESCHREIBUNG															
Neubau einer Kindertagesstätte für 3 Kindergartengruppen und 2 Krippengruppen mit einem angeschlossenem Familienzentrum. Vorbereitung zur Wettbewerbsbetreuung war im August 2016. Die Entscheidung des Wettbewerbs erfolgte durch das Preisgericht am 13.06.2017.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, 63, 66, Kita, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Baumaßnahme						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 3/2016						ENDE (PLAN): 2/2023									
Aufgrund von z.T. mangelhafter Leistungen und erforderlichem Rückbau und Nacharbeiten kam es zu starken Verzögerungen. Die Inbetriebnahme erfolgte zum 01.04.2022.															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36509.787112						5.900.000 €			5.400.000 €						
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Bei der Abrechnung besteht bei einigen Aufträgen das Risiko, eine Klärung nur durch juristische Unterstützung herbeiführen zu können (Verzögerung Projektabschluss).															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Das Projekt ist endabgerechnet und bis LPH 8 HOAI abgeschlossen. Die Evaluierung ist in Vorbereitung. Die Berichterstattung endet hiermit.															

Projekt	2022-01 - Villa Mercedes: Neubau Fluchttreppe, Fassadensanierung														
KURZBESCHREIBUNG															
Für das unter Denkmalschutz stehende Gebäude Villa Mercedes (1921), welches als Kindertagesstätte genutzt wird, liegt ein Gesamtsanierungskonzept vor. Im Rahmen dieses Konzeptes wurden in den vergangenen Jahren die Fenster, das Kellergeschoss sowie das Dach saniert. Aufgrund des fehlenden 2. baulichen Rettungsweges aus dem 1. OG erfolgt mit der vorliegenden Maßnahme die Errichtung einer zweiläufigen Fluchttreppe an der Ostfassade des Gebäudes sowie die Putzsanie rung der Gesamtfassade. Die vorhandene Spindeltreppe entspricht nicht mehr den brandschutztechnischen Anforderungen und wird infolge dessen demontiert.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, 63, 66, KiTa Villa Mercedes, Externe														
KöneckeLEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Baumaßnahme						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Zurzeit sind keine Abweichungen zur geplanten Leistung zu erkennen.															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 3/2023									
Zurzeit sind keine Abweichungen zur Zeitplanung zu erkennen.															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36509.787114						430.000 €			273.533 €						
Die Stahlbauarbeiten für die Fluchttreppe wurden mittels öffentlicher Ausschreibung vergeben. Die Schätzung der Plan-Kosten lag aufgrund der pandemiebedingten Marktlage z.T. deutlich über den Ist-Kosten.															
RISIKEN / CHANCEN															
(+) Mit Abschluss der Arbeiten wird das Hauptgebäude der Liegenschaft saniert sein. In 2023/2024 erfolgt darüber hinaus die Neugestaltung des Außengeländes durch die Fachabteilung. (-) Die Gesamtsanierung der Remise (Kutscherhaus) steht noch aus. (-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Die Fluchttreppe wurde an den Nutzer übergeben und in Betrieb genommen. Das Projekt ist bis LPH 8 HOAI abgeschlossen. Die Berichterstattung endet hiermit.															

Projekt	2017-02: Kita Gartenstraße: Brandschutzmaßnahmen									
KURZBESCHREIBUNG										
<p>Das unter Denkmalschutz stehende Gebäude der Kita Gartenstraße wurde 2001 innen saniert und in Absprache mit dem damaligen Brandschutzprüfer der Region Hannover brandschutztechnisch ertüchtigt. 2003 wurde die Fassade saniert und 2014 wurde das Dach neu eingedeckt. Bei einer Brandschau mit dem aktuellen Brandschutzprüfer der Region Hannover im Jahr 2017 sind erneut Mängel festgestellt worden. In einigen Räumen fehlt der zweite bauliche Rettungsweg.</p> <p>Es sind der Anbau einer Fluchttreppe und Ausstiegsmöglichkeiten aus einigen Fenstern geplant. Ergänzend zur Brandschau 2017 sind in der Begehung mit dem Architekten zwecks Kostenschätzung für das Honorarangebot weitere Rauchabschottungen des Treppenraumes hinzugekommen.</p>										
Projektleitung	Abt. 25									
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, 63, 66, KiTa Gartenstraße, Externe									
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI				
Baumaßnahme						0	1	2	3	4
						5	6	7	8	9
Zurzeit sind Abweichungen von der geplanten Leistung nicht zu erkennen.										
TERMINE (QUARTAL)										
START (PLAN): 3/2017				ENDE (PLAN): 4/2023, akt. 1/2024						
<p>Ursprünglich sollte schon 2019 mit der Maßnahme begonnen werden. Dies war aus Personalkapazitätsgründen nicht möglich. Die Fertigstellung ist auf das 1. Quartal 2024 verschoben (s. u.)</p>										
KOSTEN										
Konto				PLAN			IST			
36504.787100				125.000 €			21.461 €			
<p>Die aktuellen Plan-Kosten i.H.v. 125 T€ wurden durch den Architekten ermittelt, nachdem ursprgl. 50 T€ geschätzt wurden. Aufgrund der allgemeinen Preissteigerungen von 2019 bis 2023 wurden durch den Planer im Oktober 2023 Baukosten i.H.v. 152.000 € ermittelt. Der erforderliche Betrag wurde über den Nachtragshaushalt angemeldet.</p>										
RISIKEN / CHANCEN										
<p>(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb</p>										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
<p>Nach zweimaliger Ausschreibung der Tischlerarbeiten konnten aufgrund unwirtschaftlicher Ergebnisse keine Aufträge vergeben werden. In Zusammenarbeit mit dem Brandschutzgutachter wurde die Ausschreibung für die Tischlerarbeiten angepasst und wird nun neu ausgeschrieben. Es ergibt sich eine Verzögerung für das Projekt.</p>										

Projekt	2014-02: Feuerwehrhaus Schillerslage: Neubau														
KURZBESCHREIBUNG															
Das Feuerwehrhaus Schillerslage benötigt Umkleideräume und größere Tore. Diese Anforderungen der Feuerwehr-Unfallkasse waren durch einen Um- und/oder Anbau sowie durch Abriss und Ersatzbau auf dem alten Standort nicht umsetzbar und wurden von ORS und FFW abgelehnt. Daher wurde ein Grundstück (gegenüber dem bestehenden FW-Haus) erworben, um dort einen Neubau eines Feuerwehrgerätehauses zu errichten. Ein Bebauungsplan musste zunächst erstellt werden.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	FBL 1, FBL 3.1, Abt. 32, 61, 63, 66, 14, 15, 20, Feuerwehr Schillerslage, ORS														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Baumaßnahme						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Der Projektinhalt unterlag in den vergangenen Jahren verschiedenen Änderungen (Umbau, Anbau, Neubau auf vorh. Grundstück, Neubau auf neuem Grundstück).															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 3/2014					ENDE (PLAN): ursprgl. 2022, akt. 2/2024										
Die Terminplanung sieht die Fertigstellung des Gebäudes für Ende 2023 vor. Restarbeiten und Abrechnung bis vsl. 2/2024 . Nach Vergabe der Außenanlagen neue Terminplanung (s. unten)															
KOSTEN															
Konto					PLAN			IST							
12600.787136					2.600.000 €			1.775.551 €							
Aktuell:2.600.000 €. Voraussichtliche Kosten nach Auswertung erster Angebote sowie Auflagen aus der Baugenehmigung bezüglich Brandschutz, Corona-gerechter Lüftungsanlage. Das neue Budget wurde beschlossen (VA: 13.09., Rat: 15.09.) und beruht auf den Ergebnissen der ersten Ausschreibungen. Durch den o.g. Beschluss wurde die Kostenampel auf Grün gestellt. Für den Neubau gibt es einen KfW-Förderbescheid über einen Zuschuss von 100.860,00 € sowie 1 Mio. € Bedarfzuweisung Land Niedersachsen.															
RISIKEN / CHANCEN															
(-) aufgrund der Marktlage mehrfaches Ausschreiben von Bauleistungen erforderlich (+) keine Einschränkungen durch Bauen im Bestand oder bei laufendem Betrieb															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Zurzeit erfolgen die Restarbeiten, die Ausführung der Außenanlage ist im Plan; Fertigstellung Ende April. Der Auftrag zur Lieferung und zum Aufbau der Kücheneinrichtung ist vergeben worden. Ausführung vsl. Ende Mai 2024. Die Errichtung der PV Anlage ist in der baurechtlichen Genehmigungsphase.															

Projekt	2015-01: Rathäuser I-III: Sanierung Rathaus I														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>Die Baumaßnahme umfasst die Sanierung der stadteigenen Rathäuser I, II und III. Aufgrund der Logistik ist ein sukzessives Vorgehen erforderlich. Begonnen werden soll mit der Sanierung des denkmalgeschützten RH I, welche in erster Linie hinsichtlich des Brand- und Wärmeschutzes, der haustechnischen Anlagen, der Herstellung der Barrierefreiheit und der allgemeinen Verbesserung des baulichen Gebäudezustandes betrachtet wird.</p> <p>Aufgeteilt ist dieses Projekt in zwei Maßnahmen: „Dachsanierung RH I“ und „Innen- und Fassadensanierung RH I“.</p>															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 61, 63, 66, PR, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
1) Dachsanierung						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
2) Innensanierung						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1) 4/2015, 2) 2/2016						ENDE (PLAN):1) 4/2015, 2) 2/2026									
Neuer Terminplan liegt vor; Terminverzögerungen aufgrund Plananpassungen auf Klimaschutzmodell und nach Bestandsaufmaß															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
11102.787145 für die Gesamtmaßnahme						14.000.000 €			809.439 €						
<p>Mittelanmeldung 2023/24 ges.: 14 Mio. € für die Sanierung der Rathäuser I, II, III und des Kutscherhauses.</p> <p>Die aktuelle Kostenberechnung LPH 3 liegt vor.</p> <p>Klimaschutz-Modell 6.985.000 €, abzgl. Fördermittel von 1.791.000 € = 5.104.000 €</p> <p>Die angegebenen IST-Kosten beziehen sich auf die Sanierung des RH I.</p>															
RISIKEN / CHANCEN															
<p>(-) Anforderungen an den Denkmalschutz sind zu berücksichtigen. Erschwerte Baulegistik aufgrund der zentralen Lage. Bauen im Bestand.</p> <p>(+) Planungs- und Baufreiheit durch Gebäudeleerstand (6 Arbeitsplätze für die Verwaltung; vorerst befristet bis 01.06.2023).</p>															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
<p>Die Bauanträge sind eingereicht und in der Genehmigungsphase.</p> <p>Eine Energieberatende Baubegleitung wird ausgeschrieben.</p> <p>Eine vergaberechtliche Beratung für die Ausschreibung der Bauleistungen ist beauftragt.</p> <p>Die Planung für die Baustelleneinrichtung wurde mit den Projektbeteiligten abgestimmt.</p> <p>Eine Baubeweissicherung für die Straßen und Häuser der Nachbarschaft wurde ausgeschrieben.</p> <p>Der Baubeginn soll nach dem Schützenfest ab Anfang Juli 2024 erfolgen.</p>															

Projekt	2015-01: Rathäuser I-III: Sanierung RH II, inkl. Kutscherhaus															
KURZBESCHREIBUNG																
Im Rahmen der geplanten Rathaus-Sanierungen wird parallel dazu die Sanierung des Kutscherhauses (dem RH II zugehörig) geplant, in welches die EDV-Abteilung inkl. Server einziehen soll.																
Projektleitung	Abt. 25															
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15,20, 25, 61, 63, 66, PR, Externe															
LEISTUNG							Leistungsphase HOAI									
							0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Der genaue Umfang der Leistung wird im Projektverlauf weiter präzisiert.																
TERMINE (QUARTAL)																
START (PLAN): 4/2015					ENDE (PLAN): offen											
Das Projekt steht terminlich in Abhängigkeit zum Bearbeitungsstand der Sanierung der Rathäuser I und III.																
KOSTEN																
Konto					PLAN			IST								
11102.787145 für die Gesamtmaßnahme					14.000.000 €			81.888 €								
Mittelanmeldung 2023/24 ges.: 14 Mio.€ für die Sanierung der RH I, II, III und des Kutscherhauses. Die eingestellten Kosten beruhen auf einer groben Schätzung und sind nicht belastbar.																
RISIKEN / CHANCEN																
(-) Bauen im Bestand. (-) Bauen im laufenden Betrieb																
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																
Die flächendeckende Brandmeldeanlage wird vsl. im 2.Quartal 2024 in Betrieb genommen. Die Gerüsttreppe ist fertiggestellt und in Betrieb genommen.																
Projekt „Sanierung Rathaus II + Kutscherhaus“: Die Entscheidungsgrundlage, bestehend aus einem baulichen und haustechnischem Konzept, für das Projekt „Sanierung Rathaus II + Kutscherhaus“ wurde verwaltungsintern vorgestellt. Zurzeit wird hierüber beraten.																

Projekt	2015-01: Rathäuser I-III: RH III Sanierung/Erweiterung/Abriss														
KURZBESCHREIBUNG															
Im Rahmen der geplanten Rathaus-Sanierungen wird mittels einer Wirtschaftlichkeitsuntersuchung geklärt, welche Form der Sanierung für den Standort RH III gewählt werden kann (Sanierung Bestand, Abriss-Neubau, Erweiterung Bestand).															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15,20, 25, 61, 63, 66, PR, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Der genaue Umfang der Leistung wird im Projektverlauf weiter präzisiert.															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 4/2015						ENDE (PLAN): offen									
Das Projekt steht terminlich in Abhängigkeit zum Bearbeitungsstand der Sanierung der Rathäuser I und II und den Ergebnissen der Wirtschaftlichkeitsuntersuchung.															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
11102.787145 für die Gesamtmaßnahme						14.000.000 €			0,- €						
Mittelanmeldung 2023/24 ges.: 14 Mio.€ für die Sanierung der Rathäuser I, II, III und des Kutscherhauses. Die eingestellten Kosten beruhen auf einer groben Schätzung und sind noch nicht belastbar.															
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Bauen im Bestand. (-) Bauen im laufenden Betrieb															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Die Ausschreibung einer Wirtschaftlichkeitsuntersuchung zu Rathaus III ist in Bearbeitung. Geplante Veröffentlichung: April 2024 Das weitere Vorgehen steht in Abhängigkeit zur Sanierung der Rathäuser I und II.															

Projekt	2018-12: Bauhof - Neubau														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>Beide bestehenden Bauhofgebäude (Gärtnerbauhof und Bauhof) sind abgängig und nicht zukunftsfähig. Aufgrund baurechtlicher Gegebenheiten sowie des baulichen Zustandes ist eine Sanierung der bestehenden Standorte nicht realisierbar. Teile des Bauhofes mussten gesperrt und dann abgerissen werden.</p> <p>Daher soll gegenüber dem Klärwerk ein Neubau errichtet werden, der zudem eine Zusammenlegung der bisher getrennten Bauhöfe sowie ein gemeinsames energetisches Konzept mit der Kläranlage ermöglicht.</p> <p>Da die Gebäudewirtschaft aufgrund einer Vielzahl anderer Hochbauprojekte stark ausgelastet ist, wird das Projekt durch die Tiefbauabteilung federführend geleitet, denn eine Verschiebung des Projektes ist aus den o.g. Gründen nicht möglich.</p> <p>Eine Wirtschaftlichkeitsuntersuchung ergab, dass der Neubau im Wege des Totalunternehmermodells (TU-Modell) wirtschaftlich zu erstellen ist.</p>															
Projektleitung	Abt. 66														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 61, 66, 66.1, Bauhöfe, Personalrat, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Voruntersuchung / Vorplanung						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Zurzeit sind Abweichungen von der geplanten Leistung nicht zu erkennen.															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2018						ENDE (PLAN): 3/2025									
Mit der Fertigstellung des Neubaus ist nach heutigem Kenntnisstand im 3. Quartal 2025 zu rechnen. Dieser Zeitplan ist in der aktuellen WU bereits berücksichtigt.															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
57300.787141						24,3 Mio. €			2.630.038 €						
Über den 1. Nachtragshaushalt sind insgesamt 24,3 Mio. € bereitgestellt worden, die sich durch Kostensteigerungen im Bausektor ergeben haben.															
RISIKEN / CHANCEN															
<p>(-) Eingeschränkte Begleitung durch die Gebäudewirtschaftsabteilung.</p> <p>(-) Stark ansteigende Marktkosten für Bauleistungen</p> <p>(+) Keine Einschränkung durch Bauen im Bestand oder bei laufenden Betrieb</p>															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Der Bauantrag wurde im Dezember 2023 eingereicht und ist in der Prüfung. Es liegt eine Teilbaugenehmigung für die Erdarbeiten vor, die bereits begonnen wurden; ebenso Arbeiten für die Versorgungsleitungen sowie Vorbereitungen für die Gründungen.															

Projekt	2022-01: AL-GS – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, ALGS, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
ALGS – Einbau stationärer Lüftungsanlagen Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 3/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
21101.783160						914.000 €			ca. 511.760 €						
<p>Die Schätzung der Plan-Kosten lag aufgrund der pandemiebedingten Marktlage z.T. deutlich über den Ist-Kosten.</p>															
RISIKEN / CHANCEN															
<p>(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.</p>															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
<p>Das Projekt ist bis LPH 8 HOAI abgeschlossen. Die Berichterstattung endet hiermit.</p>															

Projekt	2022-01: Waldschule R/E – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, Waldschule, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Waldschule – Einbau stationärer Lüftungsanlagen Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 3/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
21101.783160						598.000 €			ca. 471.370 €						
<p>Die Schätzung der Plan-Kosten lag aufgrund der pandemiebedingten Marktlage z.T. deutlich über den Ist-Kosten.</p>															
RISIKEN / CHANCEN															
<p>(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.</p>															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
<p>Restarbeiten außerhalb der Förderung sind in der Ausführung bis einschl. Sommerferien 2024.</p> <p>Die RLT-Anlagen sind in Betrieb. Die Berichterstattung endet hiermit.</p>															

Projekt	2022-01: GS Otze – Einbau stationärer Lüftungsanlagen															
KURZBESCHREIBUNG																
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern.</p> <p>Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>																
Projektleitung	Abt 25															
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, GS Otze, Externe															
LEISTUNG							Leistungsphase HOAI									
GS Otze – Einbau stationärer Lüftungsanlagen Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten							0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)																
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 3/2023										
KOSTEN																
Konto						PLAN			IST							
21102.783160						422.000 €			ca. 302.700 €							
<p>Die Schätzung der Plan-Kosten lag aufgrund der pandemiebedingten Marktlage z.T. deutlich über den Ist-Kosten.</p>																
RISIKEN / CHANCEN																
<p>(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert.</p> <p>(-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten</p> <p>(-) Bauen im Bestand</p> <p>(-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.</p>																
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																
<p>Restarbeiten außerhalb der Förderung sind in der Ausführung bis einschl. Sommerferien 2024.</p> <p>Die RLT-Anlagen sind in Betrieb. Die Berichterstattung endet hiermit.</p>																

Projekt	2022-01: Gymnasium 5.+6. Kl. – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, Gymnasium, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Gymnasium 5.+6.Kl. – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 3/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
221700.783160						797.000 €			ca. 383.250 €						
<p>Die Schätzung der Plan-Kosten lag aufgrund der pandemiebedingten Marktlage z.T. deutlich über den Ist-Kosten.</p>															
RISIKEN / CHANCEN															
<p>(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.</p>															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
<p>Die RLT-Anlagen sind in Betrieb. Die Berichterstattung endet hiermit.</p>															

Projekt	2022-01: KiTa West – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Weststadt, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
KiTa West – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 3/2023									
Ausführungsphase gestartet. Dezentrale RLT-Anlagen in der Krippe wurden im März geliefert															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36502.783160						304.000 €			ca. 321.000 €						
RISIKEN / CHANCEN															
(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Hinweis: Es sind noch einige Sanierungen im Dachbereich vorzunehmen, die aber unabhängig hiervon über die Bauunterhaltung abgewickelt werden.															
Die RLT-Anlagen sind in Betrieb. Die Berichterstattung endet hiermit.															

Projekt	2022-01: KiTa Schillerslage – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Schillerslage, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
KiTa Schillerslage – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 3/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36506.783160						120.000 €			ca. 92.090 €						
<p>Die Schätzung der Plan-Kosten lag aufgrund der pandemiebedingten Marktlage z.T. deutlich über den Ist-Kosten.</p>															
RISIKEN / CHANCEN															
<p>(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.</p>															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
<p>Die RLT-Anlagen sind in Betrieb. Die Berichterstattung endet hiermit.</p>															

Projekt	2022-01: KiTa Freibad – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern.</p> <p>Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Freibad, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
KiTa Freibad – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 3/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN				IST					
36500.783160						307.000 €				ca. 191.260 €					
<p>Die Schätzung der Plan-Kosten lag aufgrund der pandemiebedingten Marktlage z.T. deutlich über den Ist-Kosten.</p>															
RISIKEN / CHANCEN															
<p>(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert.</p> <p>(-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten</p> <p>(-) Bauen im Bestand</p> <p>(-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.</p>															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
<p>Die RLT-Anlagen sind in Betrieb. Die Berichterstattung endet hiermit.</p>															

Projekt	2022-01: KiTa + Krippe Otze – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In den Gebäuden Kita Otze (Heeg 15) und Krippe Otze (Kapellenweg) werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern.</p> <p>Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa + Krippe Otze, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
KiTa + Krippe Otze – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 3/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36503.783160						550.000 €			ca. 344.480 €						
<p>Die Schätzung der Plan-Kosten lag aufgrund der pandemiebedingten Marktlage z.T. deutlich über den Ist-Kosten.</p>															
RISIKEN / CHANCEN															
<p>(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.</p>															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
<p>Die RLT-Anlagen sind in Betrieb. Die Berichterstattung endet hiermit.</p>															

Projekt	2022-01: KiTa Gartenstraße – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern.</p> <p>Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Gartenstraße, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
KiTa Gartenstraße – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 4/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36504.783160						258.000 €			ca. 284.390 €						
RISIKEN / CHANCEN															
<p>(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens 26. Juli 2023, dennoch kann nur die zentrale Anlage mit einer Teilabnahme fertiggestellt werden.</p> <p>(-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten</p> <p>(-) Bauen im Bestand</p> <p>(-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.</p>															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
<p>Restarbeiten außerhalb der Förderung sind in der Ausführung bis einschl. Sommerferien 2024.</p> <p>Die RLT-Anlagen sind in Betrieb. Die Berichterstattung endet hiermit.</p>															

Projekt	2022-01: KiTa Sorgensen – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Sorgensen, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
KiTa Sorgensen – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 3/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36507.783160						223.000 €			ca. 244.980 €						
RISIKEN / CHANCEN															
(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
RLT-Anlagen in Betrieb. Die Berichterstattung endet hiermit.															

Projekt	2022-01: KiTa AWO – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa AWO, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
KiTa AWO – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 3/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36509.783160						301.000 €			ca. 250.600 €						
<p>Die Ist-Kosten der Projekte Kita AWO, Kita Villa Mercedes und Kita Pustebblume sind Durchschnittswerte, da diese Projekte ein gemeinsames Produktkonto haben. Die Schätzung der Plan-Kosten lag aufgrund der pandemiebedingten Marktlage z.T. deutlich über den Ist-Kosten.</p>															
RISIKEN / CHANCEN															
<p>(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.</p>															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
<p>Restarbeiten außerhalb der Förderung sind in der Ausführung bis einschl. Sommerferien 2024.</p> <p>Die RLT-Anlagen sind in Betrieb. Die Berichterstattung endet hiermit.</p>															

Projekt	2022-01 KiTa Villa Mercedes – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Villa Mercedes, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
KiTa Villa Mercedes – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 3/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36509.783160						301.000 €			ca. 250.600 €						
<p>Die Ist-Kosten der Projekte Kita AWO, Kita Villa Mercedes und Kita Pustebblume sind Durchschnittswerte, da diese Projekte ein gemeinsames Produktkonto haben. Die Schätzung der Plan-Kosten lag aufgrund der pandemiebedingten Marktlage z.T. deutlich über den Ist-Kosten.</p>															
RISIKEN / CHANCEN															
<p>(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.</p>															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
<p>Restarbeiten außerhalb der Förderung sind in der Ausführung bis einschl. Sommerferien 2024.</p> <p>Die RLT-Anlagen sind in Betrieb. Die Berichterstattung endet hiermit.</p>															

Projekt	2022-01: KiTa Pustebblume (NW) – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Pustebblume, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
KiTa Pustebblume – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 3/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36509.783160						301.000 €			ca. 250.600 €						
<p>Die Ist-Kosten der Projekte Kita AWO, Kita Villa Mercedes und Kita Pustebblume sind Durchschnittswerte, da diese Projekte ein gemeinsames Produktkonto haben. Die Schätzung der Plan-Kosten lag aufgrund der pandemiebedingten Marktlage z.T. deutlich über den Ist-Kosten.</p>															
RISIKEN / CHANCEN															
<p>(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.</p>															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
<p>Restarbeiten außerhalb der Förderung sind in der Ausführung bis einschl. Sommerferien 2024.</p> <p>Die RLT-Anlagen sind in Betrieb. Die Berichterstattung endet hiermit.</p>															

Projekt	2021-02: AL-GS – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)														
KURZBESCHREIBUNG															
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein Medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 40, ALGS, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
ALGS – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 2/2022						ENDE (Plan):4/2022									
KOSTEN															
Konto						PLAN		IST							
21101.783105						159.00 €		ca. 75.000 €							
Die Schätzung der Plan-Kosten lag aufgrund der pandemiebedingten Marktlage z.T. deutlich über den Ist-Kosten.															
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Das Projekt ist bis LPH 8 HOAI abgeschlossen. Die Berichterstattung endet hiermit.															

Projekt	2021-02: Waldschule R/E – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)																
KURZBESCHREIBUNG																	
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein Medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.																	
Projektleitung	Abt. 25																
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 40, Waldschule, Externe																
LEISTUNG								Leistungsphase HOAI		█							
Waldschule – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)								0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.																	
TERMINE (QUARTAL)										█							
START (PLAN): 3/2022					ENDE (Plan): 3/2023												
Durch wiederholte Ausschreibungen ist eine Vergabe erst zum Jahresende 2022 möglich gewesen.																	
KOSTEN										█							
Konto					PLAN			IST									
21103.783107 (40) 21103.421101 (25)					205.000 €			ca. 105.000 €									
Die Schätzung der Plan-Kosten lag aufgrund der pandemiebedingten Marktlage z.T. deutlich über den Ist-Kosten.																	
RISIKEN / CHANCEN										█							
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb																	
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																	
Das Projekt ist bis LPH 8 HOAI abgeschlossen. Die Berichterstattung endet hiermit.																	

Projekt	2021-02: GS Burgdorf – außerhalb der Digitalpaktförderung (Netzwerkerweiterung)														
KURZBESCHREIBUNG															
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein Medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 40, GS Burgdorf, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
GS Burgdorf – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 3/2022						ENDE (PLAN):4/2023, akt. 4/2024									
Die Arbeiten waren ursprünglich für das 4. Quartal 2022 geplant.															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
21104.421101						176.421 €			18.568 €						
Die Baumaßnahme wird nicht über den Digitaltopf abgerechnet, sondern aus Mitteln der Bauunterhaltung, weil die Mindestnutzungsdauer von 10 Jahren nicht gewährleistet werden kann.															
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Die Fachplanung ist in Verzug, die Ausschreibung und Ausführung verschieben sich auf Ende 2024. 100 % Eigenfinanzierung, da nicht über die Förderung abrechenbar.															

Projekt	2021-02: GP-GS – außerhalb der Digitalpaktförderung (Netzwerkerweiterung)														
KURZBESCHREIBUNG															
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein Medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 40, GPGS, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
GPGS – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ein erster Bauabschnitt erfolgte bereits bis zum Sommer 2022. Es soll aber die gesamte Schule ausgerüstet werden. Der dafür erforderliche 2. Bauabschnitt wird voraussichtlich bis zum Herbst 2023 umgesetzt.															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 2/2022 (1.BA) 1/2023 (2.BA)						ENDE (PLAN): 4/2022 (1.BA) 4/2023 (2.BA) akt. 2/2024 (2.BA)									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
21100.421101						1. BA 55.235 € 2. BA 145.000 €			32.823 €						
Die Baumaßnahme wird nicht über den Digitaltopf abgerechnet, sondern aus Mitteln der Bauunterhaltung, weil die Mindestnutzungsdauer von 10 Jahren nicht gewährleistet werden kann. Aus der ursprünglichen und schon länger zurückliegenden Planung war nicht ersichtlich, dass eine digitale Vollausrüstung erforderlich ist.															
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Aufgrund eines nicht annehmbaren Angebots muss die Ausschreibung wiederholt werden. Eine Zeitverschiebung für den 2. BA in das 1. Halbjahr 2024 ist unausweichlich. 100 % Eigenfinanzierung, da nicht über die Förderung abrechenbar.															

Projekt	2021-02: IGS/RBG 1 – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)														
KURZBESCHREIBUNG															
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein Medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 40, IGS/RBG 1, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
IGS/RBG 1 – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 3/2022						ENDE (PLAN): 3/2023									
Ursprünglich sollte die Schule eine Vollausrüstung durch Digitalpaktmittel bekommen. Durch die neue Entscheidung (Minimalerweiterung) müssen die Ausführungsplanung und die Ausschreibungsunterlagen angepasst werden. Ziel: Ausführung bis Ende der Sommerferien 2023.															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
21800.421101						20.000 €			0 €						
Die Baumaßnahme wird nicht über den Digitaltopf abgerechnet, sondern aus Mitteln der Bauunterhaltung, weil die Mindestnutzungsdauer von 10 Jahren nicht gewährleistet werden kann.															
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
<ul style="list-style-type: none"> - Die Findung einer Elektrofirma war zum Jahresende 2023 schwierig. Es ist fraglich, ob Ausschreibung und Ausführung bis April 2024 sinnvoll sind, da die Schule die Installation nur noch für ca. 2 Monate nutzen könnte. - Keine Übergangslösung realisierbar - Absage an Schulleitung erteilt. <p>Die Berichterstattung endet hiermit.</p>															

Projekt	2021-02: Gymnasium – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)														
KURZBESCHREIBUNG															
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein Medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 40, Gymnasium, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Gymnasium – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 2/2022						ENDE (PLAN): 3/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
21700.421101						520.000 €			625.000 €						
Von 410 T€ auf 520 T€ Aufgrund von Anpassungen der Planung und Bauphasen ändern sich die Kosten.															
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Das Projekt ist bis LPH 8 HOAI abgeschlossen. Die Berichterstattung endet hiermit.															

4. Erläuterung der Leistungsphasen HOAI

„Die Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) ist eine Rechtsverordnung der deutschen Bundesregierung zur Regelung der Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen in Deutschland. Die HOAI gilt für alle Personen, die im Inland für inländische Projekte des Ingenieurbauwesens tätig sind, unabhängig von ihrer tatsächlichen Ausbildung, was durch den Langtitel Verordnung über die Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen klargestellt wird.

Die seit 1. Januar 2021 geltende Fassung regelt die Vergütung der Leistungen von Architekten und Ingenieuren, die Planungsleistungen in den Bereichen der Architektur, der Stadtplanung und des Bauwesens erbringen. Ausgenommen sind Ingenieure, die in den Bereichen Umweltverträglichkeit, Bauphysik, Bodenmechanik und Vermessungswesen tätig sind. Zudem sind Ingenieurleistungen der Bereiche Maschinen- und Anlagenbau, Verfahrens-, Elektro- und Prozesstechnik ausgenommen, die keinen direkten Bezug zur technischen Ausstattung des Bauwerkes haben. Für sie wurden lediglich nicht verpflichtende Regelungen aufgestellt.“

Quelle:

https://de.wikipedia.org/wiki/Honorarordnung_f%C3%BCr_Architekten_und_Ingenieure

Die HOAI unterteilt sich in die folgenden Phasen:

LP 1	Grundlagenermittlung mit Prüfung des Kostenrahmens vom Bauherren
LP 2	Vorplanung mit Kostenschätzung
LP 3	Entwurfsplanung inklusive Kostenberechnung
LP 4	Genehmigungsplanung
LP 5	Ausführungsplanung
LP 6	Vorbereitung der Vergabe, einschließlich Ermitteln der Mengen und Aufstellen von bepreisten Leistungsverzeichnissen (Kostenvoranschlag, LV)
LP 7	Die „Mitwirkung bei der Vergabe“ beinhaltet die Koordination des Vergabeverfahrens und den Vergleich von dem Kostenanschlag (Ausschreibungsergebnisse) mit den vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnissen oder der Kostenberechnung
LP 8	Objektüberwachung – Bauüberwachung und Dokumentation
LP 9	Objektbetreuung inklusive Gewährleistungsverfolgung