

Burgdorf, 26.01.2024

P R O T O K O L L

über die Sitzung **des Ausschusses für Umwelt, Stadtentwicklung und Bau** der Stadt Burgdorf am **16.01.2024** im Ratssaal des Schlosses, Spittaplatz 5, 31303 Burgdorf,

19.WP/A-USB/032

Beginn öffentlicher Teil: 17:04 Uhr
Beginn vertraulicher Teil: Uhr

Ende öffentlicher Teil: 19:44 Uhr
Ende vertraulicher Teil: Uhr

ANWESENHEIT:

Bürgermeister

Pollehn, Armin

Vorsitzender

Paul, Matthias

stellv. Vorsitzender

Köneke, Klaus

Mitglied/Mitglieder

Degro, Johanna
Kaefer, Volkhard, Dr.
Müller, Malte bis 18:55 TOP 5
Schweer, Cord-Heinrich
Sieke, Oliver
Thöner, Dagmar

Grundmandat

Fleischmann, Michael ab 17:57 Uhr TOP 2.2
Vehling, Karl-Heinz, Dr.

Beratende/s Mitglied/er

Brandes, Marie-Luise
Kleinschmidt, Dieter
Taubald, Peter

stellv. Mitglied/Mitglieder

Meinig, Birgit

Verwaltung

Behrens, Cord ab 18:00 Uhr TOP 2.2
Borchers, Insa
Breitmoser, Stefan
Brinkmann, Jan-Hinrich bis 18:48 Uhr TOP 2.3
Fischer, Andreas bis 18:00 Uhr TOP 3
Herbst, Imke
Wilms, Katharina
Wolthusen, Nadine

Gäste:

Arnim Goldbach Sprecher BIOS Otze e.V. bis 18:00
Uhr
Jan Norrmann target GmbH

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der Anwesenheit, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
2. Mitteilungen des Bürgermeisters
 - 2.1. Artenschutzrechtliche Konfliktstudie, Teil-Flächennutzungsplan Windenergie
Bezugsvorlagen
M 2021 0078 u. 0078/1 Potenzialflächenanalyse Wind,
M 2023 0426 Neue rechtliche Rahmenbedingungen zur Planung von Vorhaben der
Windenergienutzung,
M 2023 0612 Windenergie, 5. Änderung RROP überarbeiteter 3. Entwurf, Verwal-
tungsentwurf der Region
Vorlage: M 2023 0686
 - 2.2. Vorstellung des Energieberichts der Stadt Burgdorf für das Berichtsjahr 2022
Vorlage: M 2023 0673
 - 2.3. Lärmaktionsplanung LAP des Eisenbahnbundesamtes - 2. Phase der Öffentlich-
keitsbeteiligung
- Stellungnahme der Stadt Burgdorf
Bezug: M 2023 0649 und M 2023 0471/1
Vorlage: M 2023 0649/1
 - 2.4. Sanierung Rathaus II + Kutscherhaus, inkl. Ertüchtigung Brandschutz und Tech-
nischer Gebäudeausrüstung
Vorlage: M 2023 0665
3. Windenergie, 5. Änderung RROP überarbeiteter 3. Entwurf, Stellungnahme der
Stadt Burgdorf
Bezugsvorlage M 2023 0612, Verwaltungsentwurf Region
Vorlage: BV 2023 0695
4. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses für Umwelt,
Stadtentwicklung und Bau am 07.11.2023 und 04.12.2023
5. Bäume für Burgdorf - Ein Baumpflanzprogramm;
Antrag der SPD-Fraktion vom 05.05.2023
Vorlage: A 2023 0506
6. Instandsetzung des Wicken Thies Brunnen- Antrag der FDP-Fraktion vom
21.09.2023
Vorlage: A 2023 0620
7. Anfragen gemäß Geschäftsordnung
 - 7.1. Wicken-Thies-Brunnen, Anfrage der Fraktion WGS FreieBurgdorfer vom
28.09.2023
Vorlage: F 2023 0519/2
8. Anregungen an die Verwaltung

Einwohnerfragestunde

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der Anwesenheit, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung

Um 17:04 Uhr eröffnete **Herr Paul** die Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Stadtentwicklung und Bau und stellte dessen Beschlussfähigkeit fest. TOP 2.4 entfiel aufgrund des zurückgezogenen Antrags seitens der Verwaltung. Weiterhin wurde TOP 3 vorgezogen und nach TOP 2.1 behandelt. Dem TOP 3 schloss sich ein mündlicher Vortrag von Arnim Goldbach, Sprecher der Bürgerinitiative Otze Schiene e.V., an. Schließlich wurden TOP 6 und TOP 7.1 zusammengelegt und zusammenbehandelt. Die Mitglieder des Ausschusses für Umwelt, Stadtentwicklung und Bau genehmigten die so geänderte Tagesordnung einstimmig.

2. Mitteilungen des Bürgermeisters

Frau Borchers berichtete vom Energiemonitor. Dieser wird bis Ende Januar von den Stadtwerken fertiggestellt.

Herr Krüger teilte mit, dass die öffentliche Auftaktveranstaltung zum Klimakonzept am 21.02.2024 von 17:30 Uhr bis 19:30 Uhr im StadtHaus in Burgdorf stattfinden wird.

Herr Goldbach, Sprecher des BIOS-Otze e.V., informierte über die wesentlichen Ergebnisse des Statustreffens Alpha-E am 15.12.2023 bezüglich des Bahnausbaus. Die Übersicht ist diesem Protokoll als Anlage beigefügt. Aus ökologischen Gründen ist die Anlage lediglich im Bürgerinformationssystem unter www.burgdorf-ratsinfo.de/bi zu dieser Sitzung abrufbar sowie dem Originalprotokoll als Anlage beigefügt.

2.1. Artenschutzrechtliche Konfliktstudie, Teil-Flächennutzungsplan Windenergie

Bezugsvorlagen

M 2021 0078 u. 0078/1 Potenzialflächenanalyse Wind,

M 2023 0426 Neue rechtliche Rahmenbedingungen zur Planung von Vorhaben der Windenergienutzung,

M 2023 0612 Windenergie, 5. Änderung RROP überarbeiteter 3. Entwurf, Verwaltungsentwurf der Region

Vorlage: M 2023 0686

Nach Meinung von **Herrn Müller** hat die Region Hannover ebenfalls ein artenschutzrechtliches Gutachten erstellt. **Herrn Müller** interessierte, welches Gutachten älter sei, das von der Region Hannover oder das von der Stadt Burgdorf.

Frau Herbst entgegnete, dass die Region Hannover kein artenschutzrechtliches Gutachten erstellt, sondern vorhandene Daten ausgewertet hätte. Genutzt wurden von der Region Hannover aktuellere Daten als in der Studie der Stadt Burgdorf. Demzufolge sei die artenschutzrechtliche Konfliktstudie der Stadt Burgdorf weniger genau.

Beschluss:

Die Ausschussmitglieder nahmen die Vorlage zur Kenntnis.

2.2. **Vorstellung des Energieberichts der Stadt Burgdorf für das Berichtsjahr 2022** **Vorlage: M 2023 0673**

Herr Norrmann von der target GmbH stellte in einer Präsentation den Energiebericht der städtischen Liegenschaften ausführlich vor.

Herr Dr. Vehling wollte wissen, inwiefern man Energieverbräuche mit anderen Kommunen und ähnlichen Aufgaben vergleichen könne.

Herr Norrmann antwortete, dass es in der Stadt Burgdorf kein einziges Gebäude gebe, welches unter dem Zielwert der anderen Kommunen liege.

Weiterhin fragte **Herr Dr. Vehling**, ob von dem Energiebericht Handlungsempfehlungen abzuleiten seien.

Herr Norrmann empfahl sich drei Liegenschaften mit den größten Abweichungen rauszusuchen und diese zu untersuchen. Die Aufgabe der Stadt Burgdorf sei es, Erkenntnisse aus dem Bericht zu ziehen und zu eruieren, woran es liege, dass es in einigen Liegenschaften zu solchen Abweichungen komme.

Herr Norrmann stellte klar, dass der Energiebericht nur so gut sei, weil die Verwaltung gut zugearbeitet hätte.

Herr Dr. Vehling merkte an, dass die Anwesenheit der Mitarbeiter in den städtischen Liegenschaften die Energieverbräuche beeinflussen.

Herr Paul fragte die Verwaltung, wie denn nun mit dem Energiebericht umgegangen werden wird.

Frau Wolthusen entgegnete, dass die Ausreißer natürlich zu untersuchen sind und machte darauf aufmerksam, dass es entscheidend sei, wie die Gebäude genutzt werden. Am Beispiel der Feuerwehr Weferlingsen zeigte **Frau Wolthusen** auf, dass dort viele Veranstaltungen stattfinden und das Gebäude sieben Tage die Woche in Benutzung sei. Der Energiebericht könne allerdings nicht darstellen wie die Gebäude genutzt würden. Schlussendlich werden alle Gebäude angeschaut und gegebenenfalls Maßnahmen ergriffen.

Herr Köneke stellte fest, dass es bereits vor 10 Jahren einen Energiebericht gab und wunderte sich, dass dieser nicht weiterverfolgt wurde. **Herr Köneke** hegte die Hoffnung, dass dieser Energiebericht nicht auch wieder im Sande verlaufe.

Wünschenswert sei laut **Herrn Köneke** ein kompakter Überblick, den man auf den 350 Seiten des Energieberichts schnell verliere. Zu aller Letzt fügte **Herr Köneke** an, dass die Stadt Burgdorf kein Erkenntnis- sondern ein Umsetzungsproblem habe.

Herr Müller sprach davon, dass eine umfassende Betrachtung nötig sei und wünschte sich, dass die Stadt Burgdorf möglichst rasch die kommunale Wärmeplanung auf den Weg bringen solle.

Beschluss:

Die Ausschussmitglieder nahmen die Vorlage zur Kenntnis.

- 2.3. Lärmaktionsplanung LAP des Eisenbahnbundesamtes - 2. Phase der Öffentlichkeitsbeteiligung
- Stellungnahme der Stadt Burgdorf
Bezug: M 2023 0649 und M 2023 0471/1
Vorlage: M 2023 0649/1**
-

Ergänzende Nachfragen wurden nicht gestellt.

Beschluss:

Die Ausschussmitglieder nahmen die Vorlage zur Kenntnis.

- 2.4. Sanierung Rathaus II + Kutscherhaus, inkl. Ertüchtigung Brandschutz und Technischer Gebäudeausrüstung
Vorlage: M 2023 0665**
-

Die Vorlage wurde zurückgezogen.

- 3. Windenergie, 5. Änderung RROP überarbeiteter 3. Entwurf, Stellungnahme der Stadt Burgdorf
Bezugsvorlage M 2023 0612, Verwaltungsentwurf Region
Vorlage: BV 2023 0695**
-

Beschluss:

Die Mitglieder des Ausschusses für Umwelt, Stadtentwicklung und Bau fassten einstimmig den folgenden Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, die anliegende Stellungnahme zum 3. Entwurf der 5. Änderung des Regionalen Raumordnungsprogramms Region Hannover

-Neu-Festlegung der Windenergienutzung/Sachliches Teilprogramm Windenergie abzugeben.

Frau Herbst erläuterte die Beschlussvorlage und erklärte Punkt 2 aus der Stellungnahme, weil dieser schwer zu verstehen sei.
Ergänzende Nachfragen wurden nicht gestellt.

- 4. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Stadtentwicklung und Bau am 07.11.2023 und 04.12.2023**
-

Anregungen zum Protokoll vom 07.11.2023 wurden nicht vorgetragen.

Das Protokoll über die Sitzung vom 04.12.2023 lag noch nicht vor.

Beschluss:

Die Ausschussmitglieder genehmigten die Niederschrift über die Sit-

zung am 07.11.2023 mit 8 Ja-Stimmen bei einer Enthaltung.

5. **Bäume für Burgdorf - Ein Baumpflanzprogramm;
Antrag der SPD-Fraktion vom 05.05.2023
Vorlage: A 2023 0506**

Frau Degro betonte, dass ihr dieser Antrag wichtig sei und sie weiterhin am Baumpflanzprogramm festhalte. Wenn andere Fraktionen dieses Thema nicht mittragen, möchte sie es privat vorantreiben. Aus diesem Grund hat sich **Frau Degro** bereits mit Herrn Schweer ausgetauscht, dass mithilfe von Sponsoren ein Weg gefunden werden soll, um das Baumpflanzprogramm zu initiieren.

Herr Schweer teilte mit, dass er den vorliegenden Antrag aus dem Grunde ablehnen werde, um die Stadtkasse nicht weiter zu belasten. Allerdings sei er auf der Suche nach einem Weg, um Begrünungsmöglichkeiten zu schaffen.

Herr Müller wies daraufhin, dass es zielgerichteter sei städtische Flächen zu entsiegeln, um so die Begrünung voranzutreiben.

Herr Dr. Kaefer schlug einen Aktionstag vor, an dem Sponsoren gefunden werden sollten, die Setzlinge stiften, damit die Stadt Burgdorf dahingehend finanziell geschont werde.

Beschluss:

Die Ausschussmitglieder lehnten den von der SPD-Fraktion gestellten Antrag mit 4 Nein-Stimmen und zwei Enthaltungen bei 3 Ja-Stimmen mehrheitlich ab.

6. **Instandsetzung des Wicken Thies Brunnen- Antrag der FDP-Fraktion
vom 21.09.2023
Vorlage: A 2023 0620**

Die Tagesordnungspunkte 6 und 7.1 wurden gemeinsam behandelt.

Frau Lilienthal stellte ihren Antrag vor.

Herr Paul fragte die Verwaltung, was seit dem Beschluss vom 19.06.2023 passiert sei.

Herr Behrens entgegnete, dass eine genaue und verbindliche Kostenaufstellung schwierig sei, da es keine Firma gebe, die den Auftrag übernehmen würde. Zum einen hätten die Brunnenbauer personelle Engpässe, anderen sei die Anfrage zu speziell. Weitere Versuche an Kosten zu kommen seien gescheitert. Fakt sei, dass zu diesem Zeitpunkt keine verbindlichen Kosten genannt werden können und weiterhin die Überlegung angestellt werden müsse, wie weiter verfahren werden soll.

Bürgermeister Pollehn machte deutlich, dass aufgrund der fehlenden Kalkulation nicht vorhersehbare Kosten auf die Stadt Burgdorf zukämen. Weiterhin teilte **Bürgermeister Pollehn** mit, dass die Wicken-Thies-Figur nicht der Stadt Burgdorf gehöre. Sie ist eine Dauerleihgabe der Stadtparkasse.

Nun gilt es zu überlegen, was mit dem Wicken-Thies-Brunnen zu tun sei. Dass diese Figur in Burgdorf bleibe, stehe außer Frage. **Bürgermeister Pollehn** empfahl derzeit von einer Instandsetzung abzusehen und bat um kreative Ideen zur Gestaltung, z. B. Bepflanzung und Holzbeplankung auf dem Rand.

Herr Sieke bemerkte, dass die Stadt Burgdorf offensichtlich ein Brunnenproblem habe. Schließlich sei der Wicken-Thies-Brunnen nicht der einzige Brunnen der Stadt, der nicht funktioniere. **Herr Sieke** machte deutlich wie historisch bedeutsam der Wicken-Thies-Brunnen für Burgdorf sei und tat kund, dass nicht aufgehört werden dürfe Angebote einzuholen.

Frau Lilienthal informierte die Anwesenden, dass sie bereit sei ihren Antrag zu ergänzen.

Herr Fleischmann gab zu verstehen, dass er den vorliegenden Antrag unterstütze und der Wicken-Thies-Brunnen in die Mitte eines Platzes gehöre. Ebenfalls betonte **Herr Fleischmann**, dass eine Niedervoltpumpe völlig unbedenklich für die Allgemeinheit sei.

Herr Dr. Kaefer wies auf die wichtige Bedeutung des Wicken-Thies-Brunnens hin, wunderte sich allerdings wie so ein Antrag gestellt werden könne, ohne zu wissen, welche Kosten auf die Stadt Burgdorf zukämen. Dass keine Handwerker gefunden und Kostenvoranschläge eingeholt wurden, kann laut **Herrn Dr. Kaefer** so nicht stehen gelassen werden. **Herr Dr. Kaefer** betonte, dass belastbare Kosten ermittelt werden müssen.

Bürgermeister Pollehn empfahl Herrn Dr. Kaefer die weitere Vorgehensweise hinsichtlich des Wicken-Thies-Brunnens mit Herrn Nijenhoff zu besprechen und appellierte, dass die Tiefbauabteilung nicht noch weiter strapaziert werden soll, da diese bereits personell sehr geschwächt sei. Schließlich sei so ein Antrag in dieser Situation nicht zielführend. **Bürgermeister Pollehn** wies daraufhin, dass der Wicken-Thies-Brunnen selbstverständlich verkehrssicherungsstechnisch abgesichert werde.

Frau Meinig äußerte sich erstaunt, dass bis dahin keine Erhellung in die Kosten gekommen sei.

Frau Lilienthal machte nochmal deutlich, dass sie den Antrag gestellt hätte, weil sie die Meinung der Bürger vertrete. **Frau Lilienthal** zeigte sich aber kompromissbereit und schlug vor, den Antrag zurückzustellen, so dass in dieser Zeit passende Angebote eingeholt werden können.

Herr Dr. Kaefer äußerte den Wunsch nach einer Beschlussvorlage.

Herr Behrens machte sehr deutlich, dass es ein langer Prozess gewesen sei sich um Kostenvoranschläge zu bemühen und der Vorgang nicht einfach unbearbeitet irgendwo umhergelegen hätte.

Herr Paul fasste schließlich zusammen, dass das Thema des Wicken-Thies-Brunnens bis zur nächsten Ausschusssitzung mit in die Fraktionen genommen werden soll, um die Frage zu klären, ob der Brunnen aufgegeben oder instandgesetzt werden soll.

Beschluss:

Die Ausschussmitglieder stimmten einstimmig für die Vertagung

dieses Tagesordnungspunktes.

7. Anfragen gemäß Geschäftsordnung

Es lagen keine Anfragen vor.

**7.1. Wicken-Thies-Brunnen, Anfrage der Fraktion WGS FreieBurgdorfer vom 28.09.2023
Vorlage: F 2023 0519/2**

siehe TOP 6

Beschluss:

Die Ausschussmitglieder nahmen die Vorlage zur Kenntnis.

8. Anregungen an die Verwaltung

Es wurden keine Anregungen vorgetragen.

Einwohnerfragestunde

Herr Paul eröffnete die Einwohnerfragestunde um 19:34 Uhr.

Eine Bürgerin brachte ihrerseits zum Ausdruck wie wichtig der Wicken-Thies-Brunnen für Burgdorf sei und betonte, dass dieser dorthin gehöre, wo er aktuell stehe.

Herr Paul schloss die Einwohnerfragestunde um 19:44 Uhr.

Geschlossen:

Bürgermeister

Ausschussvorsitzender

Protokollführerin