

Herrn Bürgermeister  
Armin Pollehn  
Vor dem Hann. Tor 1  
31303 Burgdorf

## Anfrage gemäß Geschäftsordnung „Nachnutzung der heutigen IGS und Bauhof Grundstücke“

Burgdorf, 18.10.2023

**Dr. Karl-Heinz Vehling**  
Stv. FDP-Fraktionsvorsitzender  
im Rat der Stadt Burgdorf

[Karl-Heinz.Vehling@ksb-intax.de](mailto:Karl-Heinz.Vehling@ksb-intax.de)  
[www.fdp-burgdorf.de](http://www.fdp-burgdorf.de)

T: +49 5136 6374  
M: +49 178-312 64 21

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,  
lieber Herr Pollehn,

die wirtschaftliche Lage der Stadt Burgdorf ist bekannt. Die Möglichkeiten zur Stabilisierung der Haushaltslage sind begrenzt. Einsparungen bei den freiwilligen Aufgaben helfen nicht weiter und sind finanztechnisch eher kosmetischer Natur. Größere Beiträge zur Sanierung des kommunalen Haushalts dürften von einer Verbesserung der laufenden Einnahmen (vor allem Gewerbesteuer, Grundsteuer und Zuweisungen aus Land und Bund) und außerordentlichen Erträgen aus der baulichen Entwicklung und Veräußerung von städtischen Grundstücken zu erwarten sein.

In dem Zusammenhang erbitten wir die folgenden Auskünfte:

1. Gibt es ein Nachnutzungskonzepte für die Grundstücke?
  - IGS Burgdorf (Vor dem Celler Tor), frei nach dem Umzug in den Neubau;
  - Bauhof (Friederikenstraße), frei nach der Fertigstellung und Umzug in den neuen Bauhof
2. Hat die Stadt Alternativen zur konventionellen Sanierung der Rathäuser untersucht und wenn ja mit welchem Ergebnis?
  - Wurde versucht, die Rathäuser zum Verkauf anzubieten?
  - Wurde versucht die Sanierung durch Ausschreibung einer Baukonzession zu verwirklichen?
  - Wurde untersucht, welche Kosten für einen Neubau entstehen würden?
  - Wurde untersucht, ob und wenn ja, zu welchen Konditionen die Anmietung von Büros für die Stadtverwaltung dargestellt werden kann?
3. Welche Grundstücke könnten durch eine Burgdorf GmbH zeitnah erworben und entwickelt werden?

4. Welche Aktivitäten hat die Wirtschaftsförderung in den letzten 12 Monaten ergriffen, um interessante Gewerbebetrieb anzusiedeln, welche Maßnahmen sind für 2024 und 2025 geplant und wieviel Mittel sind dafür über den Haushalt verfügbar bzw. werden noch angemeldet?
5. Welche Maßnahmen hat die Stadtverwaltung ergriffen, um die Stadt Burgdorf als Naherholungsgebiet für die Ballungsräume Hannover, Braunschweig und Wolfsburg zu entwickeln und dadurch Besucher in die Stadt zu ziehen?

Für eine zeitnahe Beantwortung wäre ich dankbar.

Mit freundlichem Gruß

Dr. Karl-Heinz Vehling