



Stadt Burgdorf Der Bürgermeister

Vorlage Nr.:	BV 2023 0628
Datum:	18.10.2023
Federführung:	61 Stadtplanung und Umwelt
Aktenzeichen:	

Beschlussvorlage

öffentlich

Betreff: Bebauungsplan Nr. 4-07 "Hornweg"
- Beschluss Entwurf und (wiederholte) Entwurfsbeteiligung (§ 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB)
Bezug: BV 2023 0573 und 0573/1

Beratungsfolge:

	Datum	Zuständigkeit	Abstimmungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Ortsrat Schillerslage	02.11.2023	Anhörung			
Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung und Bau	07.11.2023	Vorberatung			
Verwaltungsausschuss	14.11.2023	Entscheidung			

Finanz. Auswirkungen in Euro	Produktkonto	ErgHH	FinHH
Einmalige Kosten: €		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Laufende Kosten: €		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haushaltsmittel stehen zur Verfügung:		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

Beschlussvorschlag:

Dem Entwurf des Bebauungsplans Nr. 4-07 „Hornweg“ in der Fassung vom Oktober 2023 wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem Entwurf des Bebauungsplans die Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) durchzuführen.

(i.V. Kugel)

Sachverhalt und Begründung:

Zu den Hintergründen wird auf die Bezugsvorlagen BV 2023 0573 und BV 0573/1 verwiesen.

Am 10.10.2023 hat der Verwaltungsausschuss der Stadt Burgdorf den (wiederholten) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan 4-07 „Hornweg“ gefasst.

Parallel bzw. zuvor ist die (wiederholte) Beteiligung der Behörden nach § 4 (1) BauGB erfolgt.

Die Ergebnisse der Beteiligung sind in den anliegenden Entwurf für den Bebauungsplan eingearbeitet. Änderungen sind **rot** markiert.

Im Falle einer positiven Beschlussfassung erfolgt jetzt die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden nach den §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB.

Parallel erfolgt die erforderliche 67. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Burgdorf.

Hinweis:

Die Anlagen 2 bis 4 und 6 der Planbegründung entsprechen denen der Vorlage BV 2023 0392 und sind der gedruckten Fassung dieser Vorlage nicht beigelegt. Sie können bei Bedarf nachgereicht werden.

Anlagen:

- Bebauungsplan Nr. 4-07 „Hornweg“, neuer Entwurf (Stand Oktober 2023)
- Begründung zum Bebauungsplan Nr. 4-07 „Hornweg“, neuer Entwurf (Stand Oktober 2023) mit Umweltbericht (Anlage 1) und Kurzbericht Klimaschutz/Wärmeplanung (Anlage 5);
die Anlagen 2 bis 4 und 6 der Begründung entsprechenden denen der Vorlage BV 2023 0392 und sind der gedruckten Vorlage nicht beigelegt.