

Projektmanagement:

Berichte per Juni 2023

Inhaltsverzeichnis

1.	Priorisierung der Hochbauprojekte und aktueller Projektstatus	3
2.	Wesentliche Änderungen im Vergleich zum Vorbericht	5
3.	Projektberichte der Stadt Burgdorf	5
4.	Erläuterung der Leistungsphasen HOAI	37

1. Priorisierung der Hochbauprojekte und aktueller Projektstatus

1. Projekte mit geplantem Bearbeitungszeitraum, Projektteam besetzt.									
Nr.	Projekt-Nr.	Bezeichnung	von Quartal	bis Quartal	Leistung	Termin	Kosten	Risiko / Chance	Seite
1	2014-01	IGS/RBG: Neubau	2/2014	1/2025					6
2	2021-05	Gymnasium: Dachsanierung Trakt B	1/2021	4/2022					7
3	2021-06	Gymnasium: Brandschutzsanierung (Teil 1-3)	1/2020	4/2025*					8
4	2020-03	GS Otze: Brandschutzsanierung	2/2020	3/2023					9
5	2021-01	AL-GS: Sporthalle: Fassaden- und Dachsan. mit PV-Anlage	1/2021	2/2023					10
6	2018-01	AL-GS: Anbauten (Hochbau) und Entwässerung (Tiefbau)	2/2019	4/2024					11
7	2016-01	Neubau Kindergarten mit Familienzentrum Süd	3/2016	2/2023					12
8	2022-01	Villa Mercedes: Neubau Fluchttreppe, Fassadensanierung	1/2022	3/2023					13
9	2017-02	Kita Gartenstraße: Brandschutzmaßnahmen	3/2017	3/2023					14
10	2014-02	Feuerwehrhaus Schillerslage: Neubau	3/2014	1/2024					15
11	2015-01	Rathäuser I – III: Sanierung RH I	4/2015	3/2025					16
12	2018-12	Bauhof: Neubau (Beratung)	1/2018	3/2025					17
13	2022-01	AL-GS: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	3/2023					18
14	2022-01	Waldschule R/E: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	3/2023					19
15	2022-01	GS Otze: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	3/2023					20
16	2022-01	Gymnasium 5. + 6. Kl.: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	4/2023					21
17	2022-01	Kita West: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023					22
18	2022-01	Kita Schillerslage: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023					23
19	2022-01	Kita Freibad: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023					24
20	2022-01	Kita + Krippe Otze: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023					25
21	2022-01	Kita Gartenstraße: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023					26
22	2022-01	Kita Sorgensen: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023					27
23	2022-01	Kita AWO: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023					28
24	2022-01	Kita Villa Mercedes: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023					29
25	2022-01	Kita Pustebume: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023					30
26	2021-02	AL-GS: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)	2/2022	4/2022					31
27	2021-02	Waldschule R/E: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)	3/2022	3/2023					32
28	2021-02	GS Burgdorf: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)	3/2022	4/2023					33
29	2021-02	GP-GS: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)	2/2022	4/2023					34
30	2021-02	IGS/RBG 1: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)	3/2022	3/2023					35
31	2021-02	Gymnasium: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)	2/2022	3/2023					36

2. Projekte mit zeitlicher Verschiebung, Projektteam nicht durchgängig besetzt.

1	2017-05	GS Otze: Erweiterung GS (Mensa, Sporthalle)	2/2022	3/2023				
2	2017-04	GP-GS: Neubau Schulgebäude und Sporthalle	3/2022	2/2023				
3	2023-01	JohnnyB.: Sanierung, Modernisierung, Nutzungsänderung KG	4/2022	2/2023				

3. Projekte mit zeitlich offenem Verlauf, Projektteam nicht besetzt.

Nr.	Projekt-Nr.	Bezeichnung	von Quartal	bis Quartal	Leistung	Termin	Kosten	Risiko /
		Unterbrechung						
1		Waldschule R/E: Sanierung Sanitärtrakt						
2		Waldschule R/E: Sanierung Sporthalle						
3	2018-03	Kita R/E: Umbau und Erweiterung / Neubau						
4		Villa Mercedes: Sanierung Remise						
5		MZH Schillerslage: Zweiter Rettungsweg Empore						
6		MZH Schillerslage: Sanierung						
7		Obdachlosenunterkunft Drei Eichen: Abriss						
8	2023-01	Feuerwehrhaus Hülptingsen Neubau						
9	2023-02	Feuerwehrhaus Ramlingen-Ehlershausen Neubau						
10	2023-03	Feuerwehrhaus Otze Anbau Fluchttreppe						
11	2023-04	Feuerwehrhaus Dachtmissen Anbau Fluchttreppe						
12		Gymnasium: Dachsanierung Umkleide-trakt kl. Sporthalle						
13		Gymnasium: Dachsanierung Trakt A						
15	2023-05	Nachnutzung IGS/RBG						
16	2022-02	Parkhaus-Sanierung						
17	2015-01	Rathäuser I – III: Sanierung RH II, Kutscherhaus						
18	2015-01	Rathäuser I – III: Sanierung/Erweiterung/Abriss RH III						
19	2015-01	Rathäuser I – III: Sanierung RH II (ohne Kutscherhaus)						

4. Projekte externer Auftraggeber

1	2020-02	WBB HFB: Sanierung Fliesen, Duschen, Rutsche	2/2022	2/2023				
---	---------	--	--------	--------	---	---	---	---

*) Betrachtet wurde der Zeitraum bis Ende 2025. Projekte, die in dieser Aufstellung in der Spalte „bis Quartal“ mit dem 4. Quartal 2025 angegeben sind, sind nicht zwingend dann beendet.

2. Wesentliche Änderungen im Vergleich zum Vorbericht

2021-04 Gymnasium: Sanierung Kunsträume (Trakt D): Projekt ist abgeschlossen. Berichterstattung endete.
2018-01 AL-GS: Anbauten (Hochbau) und Entwässerung (Tiefbau): Termin- und Kostenampel auf rot
2021-02: Waldschule R/E: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung): Kostenampel von grün auf gelb
2022-01 Kita Gartenstraße – Lüftungsanlagen: Risiko von Gelb auf Rot wg. Gefährdung der Einnahme von Fördermitteln.
2021-05 Gymnasium: Dachsanierung Trakt B: Berichterstattung endet
2021-02 AL-GS – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung): Termin auf gelb wg. Überschreitung des geplanten Projektendes

3. Projektberichte der Stadt Burgdorf

Projekt	2014-01: IGS/RBG: Neubau														
KURZBESCHREIBUNG															
Neubau IGS (Rudolf-Bembenneck-Gesamtschule). Das Projekt umfasst: Neubau einer 6-zügigen Sek I zzgl. 4-zügiger Sek. II, 4-Feld-Sporthalle mit Tribüne, Außensportanlage, Außengelände sowie Busbahnhof. Der Entwurf und Neubau erfolgen durch einen Totalunternehmer. Der Neubau der RBG soll bis zum SJ 2024/25 erstellt sein. Die ursprgl. mit der Region Hannover vereinbarte Kooperation besteht nicht mehr.															
Projektleitung	FBL 3.1														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, 66, 63, PR, IGS, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
RBG-Neubau						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Die Anforderungen für die RBG sind abgestimmt und werden umgesetzt.															
TERMINE (Quartal)															
START (PLAN): 2/2014						ENDE (PLAN): 1/2025									
Fertigstellung des Schulbaus vsl. 3. Quartal 2024 Abrechnung etc. vsl. 1. Quartal 2025															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
21800.787100						61.400.000 €			16.936.516,62 €						
Für den Bau einer 4 Feld-Sporthalle mit Tribüne sind zusätzliche Mittel über den Nachtragshaushalt 2020 bewilligt worden. Die Einreichung eines Antrags auf Fördermittel der KfW (Kredit mit Tilgungszuschuss) für das Projekt war abgabereif vorbereitet, konnte aber aufgrund des dortigen Annahmestopps am 24.01.2022 nicht eingereicht werden.															
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Die Entscheidungen (Sek. II, 4 Feld-Sporthalle, vereinbarte Kooperation mit der Region Hannover) haben den ursprgl. Projektauftrag verändert. (-) Die Kooperation musste seitens der RH beendet werden.															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Die Bauarbeiten für das Schulgebäude haben im Frühsommer 2022 begonnen. Baufortschritt für (Achse 12-45, ohne Sporthalle): Die Rohbauarbeiten sind annähernd fertiggestellt, Dachabdichtungsarbeiten, Brandschutzbekleidung Stahlträger und Montage der haustechnischen Installation in Ausführung. Sporthalle: Wände, Stützen-, Unterzug- und Deckenmontage einschl. Stahlträger Hallendach in Ausführung. Aufgrund des Taktplanes sind in einigen Bereichen die Elektro-, Heizungs-, Lüftungs- sowie Trockenbau- und Fliesenarbeiten schon in der Ausführung; in anderen Bereichen sind noch Rohbauarbeiten zu erledigen. Die Außenanlagen sind in Vorbereitung. Über eine Webcam kann der Baufortschritt auf der Burgdorf-Internetseite verfolgt werden. Die Planungsbesprechungen finden ab Juni nur noch 4-wöchentlich statt. Einzelthemen werden in kleineren Runden zwischen diesen Terminen besprochen.															

Projekt	2021-05: Gymnasium: Dachsanierung Trakt B															
KURZBESCHREIBUNG																
Aufgrund des altersbedingten schlechten Zustands der gesamten Flachdächer wird es dringend erforderlich, die Flachdachabdichtung einschl. Wärmedämmung und Lichtkuppeln der Trakte A, B und D sukzessive zu erneuern. Es soll mit dem Trakt B begonnen werden. Im Zuge der Flachdachsanierung soll der Einbau einer Photovoltaikanlage (PV-Anlage) umgesetzt werden.																
Projektleitung	Abt. 25															
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, 66, Gymnasium, Externe															
LEISTUNG							Leistungsphase HOAI									
Sanierung des Flachdaches Trakt B							0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.																
TERMINE (QUARTAL)																
START (PLAN): 1/2021							ENDE (PLAN): Hochbau 4/2022 Versickerungsanlage: 2/2023									
KOSTEN																
Konto					PLAN			IST								
21700.787118					750.000 €			778.000 €								
RISIKEN / CHANCEN																
(-) Bauen im Bestand. (-) Bauen im laufenden Betrieb.																
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																
Der Bau der Versickerungsanlage wurde Ende April fertiggestellt. Das Projekt befindet sich in der Leistungsphase 9 (Objektbetreuung und Gewährleistungsverfolgung). Die Berichterstattung endet.																

Projekt	2021-06: Gymnasium – Brandschutzsanierung (Teil 1 bis 3)																	
KURZBESCHREIBUNG																		
Auf der Grundlage des einheitlichen Brandschutzkonzeptes (Stand Januar 2021) ist es erforderlich, in allen Trakten verschiedenste Baumaßnahmen zur Verbesserung und Sicherstellung des baurechtlichen Brandschutzes auszuführen.																		
Exemplarische Auflistung von erforderlichen Einzelmaßnahmen: -neue Rauchschutztüren -Ertüchtigung der Brandabschnittstrennung -Erweiterung der automatischen Brandmeldeanlage -neue Treppenraumabtrennungen -neue Außentreppen als 2. Fluchtweg																		
Projektleitung	Abt. 25																	
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, Gymnasium, Externe																	
LEISTUNG									Leistungsphase HOAI									
Brandschutzsanierung									0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen. Teil 1: abgeschlossen, Teil 2: LPH 7																		
TERMINE (QUARTAL)																		
START (PLAN): 1/2020						ENDE (PLAN): 4/2025*												
Aufgrund des Umfanges muss die Maßnahme in Teilabschnitten ausgeführt werden. Geplanter Beginn: Teil 1 in 2022 / Teil 2 in 2023 / Teil 3 in 2024.																		
KOSTEN																		
Konto					PLAN				IST									
21700.787118					Teil 1		ca. 100.000 €		80.000 €									
					Teil 2		ca. 550.000 €		0 €									
Grobe Gesamtkostenschätzung für alle 3 Teile: ca. 900.000 €																		
RISIKEN / CHANCEN																		
(-) Bauen im Bestand. (-) Bauen im laufenden Betrieb																		
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																		
Erste bauliche Maßnahmen sind Teil des Projektes „Sanierung Kunsträume (Trakt D)“. Teil 2 (2023) - Herstellung eines Fluchttunnels im Trakt A aus einem innenliegenden Treppenraum und Ertüchtigung von Türen. Leistungsstand: Entwurfs- und Ausführungsplanung Ausschreibung der Teilleistung „Erneuerung von zwei Fassadenelementen“ erfolgte planmäßig im April. Mit den Planungsleistungen für die Fluchttreppen wird ca. Mitte des Jahres 2023 begonnen. Der Auftrag für die neuen Fassadenelemente wurde vergeben.																		

Projekt	2020-03: Grundschule Otze: Brandschutzsanierung																
KURZBESCHREIBUNG																	
Herstellen eines 2. baulichen Rettungsweges aus dem 1. Obergeschoss mittels einer Fluchttreppe am Nordgiebel und eines Fluchttunnels über den Dachboden. Ein 2. baulicher Rettungsweg im OG sowohl für den Klassenraum im nördlichen Kopfbau als auch für die Räume im mittlere Gebäudebereich (kleiner Gruppenraum, Lehrerzimmer, Büro) ist im Bestand nicht vorhanden. Das vorliegende Brandschutzkonzept sieht die brandschutztechnische Er-tüchtigung mittels Anbau einer außenliegenden Fluchttreppe am nördlichen Giebel (inkl. Umbau eines Fensters zur Fluchttür) vor. Die unmittelbare Flucht der Personen aus dem Klassenraum ist damit gewährleistet. Parallel hierzu wird der mittlere Gebäudebereich durch einen gegenüber dem Dachraum brandschutztechnisch abgeschotteten Flur („Fluchttunnel“) mit angeschlossen. Flucht und Rettung sind somit für beide Gebäudebereiche über jeweils zwei voneinander unabhängige baulichen Rettungswege möglich.																	
Projektleitung	Abt. 25																
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, 63, 66, GS Otze, Externe																
LEISTUNG							Leistungsphase HOAI										
Baumaßnahme:							0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Erweiterung der Baumaßnahme (s.u.)																	
TERMINE (QUARTAL)																	
START (PLAN): 2/2020										ENDE (PLAN): 3/2023							
Ausführung des 1. Bauabschnittes (Arbeiten im Gebäudeinneren) Herbstferien 2021, 2. Bauab-schnitt (Außentreppe) Herbstferien 2022 bis Ende 2022. Projekterweiterung (s.u.): Ende vrsl. im 3. Quartal 2023																	
KOSTEN																	
Konto										PLAN				IST			
21102.787103										440.000 €				263.981 €			
Aufgrund der zusätzlichen Maßnahmen zwischen Bestand und Anbau wurden in 11/2022 75.000 € aus dem Deckungskreis des Gesamtprojektes angemeldet.																	
RISIKEN / CHANCEN																	
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Schulbetrieb																	
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																	
Im Rahmen des Gesamtprojektes „Erweiterung GS Otze / Neubau Sporthalle“ ist der Abriss des vorhandenen Anbaus (Sanitärtrakt/ehemaligen Hausmeisterwohnung) vorgesehen. Da das Ge-samtprojekt terminlich zurückgestellt wurde, wird der Abriss des Anbaus nicht zeitnah erfolgen. Die Herstellung des Brandabschlusses zwischen dem Hauptgebäude und dem genannten Anbau ist jedoch aus brandschutztechnischer Sicht erforderlich, so dass die Leistungen hierfür nun zusätzlich in das Projekt „Brandschutzsanierung“ mit aufgenommen, geplant und ausgeführt werden. Die Auftragsvergaben für die Gewerke Dachdeckerarbeiten und Brandschutztüren erfolgten im Juni. Die Ausführung der Arbeiten ist ab dem 10.07.2023 geplant.																	

Projekt	2021-01: AL-GS-Sporthalle Fassaden-, Dachsanierung mit einer Photovoltaikanlage (3. Sanierungsstufe)															
KURZBESCHREIBUNG																
Erneuerung der Dacheindeckung und der Außenfassade, Fensterflächen, Installation einer Photovoltaikanlage (3. Sanierungsstufe) Nach den ersten beiden Bauabschnitten soll mit dieser Bau- maßnahme die Sanierung der AL-GS als 3. Sanierungsstufe fortgeführt werden.																
Projektleitung	Abt. 25															
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, 66, ALGS, Externe															
LEISTUNG							Leistungsphase HOAI									
Baumaßnahme							0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind nicht zu erkennen.																
TERMINE (QUARTAL)																
START (PLAN): 1/2021							ENDE (PLAN): 2/2023									
Abschluss der Bauausführung 4/2022																
KOSTEN																
Konto							PLAN			IST						
21101.787101							930.000.-€			ca. 829.000 €						
840.000 € zzgl. 90.000 € für die Photovoltaikanlage.																
RISIKEN / CHANCEN																
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb																
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																
Das Projekt befindet sich in der Schlussrechnungsphase. Die Restarbeiten an der Fassade konnten wegen defekter Komponenten nicht abgeschlossen wer- den. Die Teile werden nachbestellt. Abschluss der Arbeiten vsl. im 4. Quartal 2023. Die Schlussrechnung Dachdecker ist in der Bearbeitung.																

Projekt	2018-01: AL-GS: Anbauten (Hochbau) und Entwässerung (Tiefbau)																				
KURZBESCHREIBUNG																					
Die <u>Hochbaumaßnahme</u> gliedert sich in zwei Bauabschnitte: 1. Bauabschnitt: „Anbau OGS-Raum“ (die Maßnahme wurde in 02/2019 abgeschlossen) 2. Bauabschnitt: „Anbau Differenzierungsraum/Bibliothek“ In Abhängigkeit zu den Hochbaumaßnahmen sind auch <u>Tiefbauarbeiten</u> im Bereich der Entwässerung notwendig. Diese Arbeiten gliedern sich ebenfalls in zwei Bauabschnitte: 1. Bauabschnitt: Herstellung Außenanlagen und Versickerungsbecken (für die Anbauten) 2. Bauabschnitt: Herstellung Rigole im oberen Schulhofbereich (für Teile des Bestandsgebäudes), Anlage eines weiteren Versickerungsbeckens und Umgestaltung Schulhof zur Höhenanpassung an neue Entwässerungssituation Ursprgl. war ein BA geplant (OGS-Raum); später wurde durch die Fachabteilung weiterer Bedarf angemeldet.																					
Projektleitung	Abt. 25																				
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, 63, 66, ALGS, Externe																				
LEISTUNG																					
													1	2	3	4	5	6	7	8	9
Leistungsphasen 7 und 8 wurden wieder zurückgesetzt.																					
TERMINE (QUARTAL)																					
START (PLAN): 2.BA Hochbau und 1.BA Tiefbau: 2/2019 2.BA Tiefbau:2/2024 (1/2023)							ENDE (PLAN): 2.BA Hochbau 1/2022; 1.BA Tiefbau: 4/2022 2.BA Tiefbau: 4/2024 (4/2023)														
KOSTEN																					
Konto						PLAN			IST												
21101.787101 (2. BA Hochbau, 1. BA Tiefbau)						639.000 €			637.000 €												
21101.787104 (2. BA Tiefbau)						330.000 €			*420.000.-												
Kostenschätzung Dachsanierung Trakt B in Arbeit																					
RISIKEN / CHANCEN																					
(-) Ausführung während des laufenden Schulbetriebs (-) Bauen im Bestand																					
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																					
Der 1. BA Tiefbau ist mit Herstellung der Außenanlagen und der Mulde abgeschlossen. Kosten ca. 90 T€. Der 2. BA Tiefbau (Herstellung Rigolen, weiteres Versickerungsbecken und Umgestaltung des Schulhofes) folgen durch die Fachabteilung. Aufgrund technisch erforderlicher Änderungen ist mit einer Kostensteigerung zu rechnen. Das Leistungsverzeichnis für die Tiefbauarbeiten ist zurzeit in Bearbeitung. Erforderliche Anpassungen sind noch nicht abgeschlossen. Die Tendenz zeigt auf, dass die Kosten wesentlich über dem ursprünglichen Budget liegen. Daher wird die Planung noch einmal überarbeitet und die Maßnahme auf 2024 verschoben. Es wird geklärt, ob die bei der Planung ermittelten Kosten über den Nachtragshaushalt oder den Deckungskreis gesichert werden können.																					

Projekt	2016-01: Neubau Kindergarten mit Familienzentrum Süd															
KURZBESCHREIBUNG																
Neubau einer Kindertagesstätte für 3 Kindergartengruppen und 2 Krippengruppen mit einem angeschlossenen Familienzentrum. Vorbereitung zur Wettbewerbsbetreuung war im August 2016. Die Entscheidung des Wettbewerbs erfolgte durch das Preisgericht am 13.06.2017.																
Projektleitung	Abt. 25															
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, 63, 66, Kita, Externe															
LEISTUNG							Leistungsphase HOAI									
Baumaßnahme							0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)																
START (PLAN): 3/2016							ENDE (PLAN): 2/2023									
Aufgrund von z.T. mangelhafter Leistungen und erforderlichem Rückbau und Nacharbeiten kam es zu starken Verzögerungen. Die Inbetriebnahme erfolgte zum 01.04.2022.																
KOSTEN																
Konto							PLAN			IST						
36509.787112							5.900.000 €			5.400.000 €						
RISIKEN / CHANCEN																
(-) Bei der Abrechnung besteht bei einigen Aufträgen das Risiko, eine Klärung nur durch juristische Unterstützung herbeiführen zu können (Verzögerung Projektabschluss).																
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																
Das Projekt befindet sich in der Schlussrechnungsphase (Planerleistungen). Es wird zum Abschluss ein Evaluationsbericht erstellt.																

Projekt	2022-01 - Villa Mercedes: Neubau Fluchttreppe, Fassadensanierung														
KURZBESCHREIBUNG															
Für das unter Denkmalschutz stehende Gebäude Villa Mercedes (1921), welches als Kindertagesstätte genutzt wird, liegt ein Gesamtsanierungskonzept vor. Im Rahmen dieses Konzeptes wurden in den vergangenen Jahren die Fenster, das Kellergeschoss sowie das Dach saniert. Aufgrund des fehlenden 2. baulichen Rettungsweges aus dem 1. OG erfolgt mit der vorliegenden Maßnahme die Errichtung einer zweiläufigen Fluchttreppe an der Ostfassade des Gebäudes sowie die Putzsaniierung der Gesamtfassade. Die vorhandene Spindeltreppe entspricht nicht mehr den brandschutztechnischen Anforderungen und wird infolge dessen demontiert.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, 63, 66, KiTa Villa Mercedes, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Baumaßnahme						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Zurzeit sind keine Abweichungen zur geplanten Leistung zu erkennen.															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022								ENDE (PLAN): 3/2023							
Zurzeit sind keine Abweichungen zur Zeitplanung zu erkennen.															
KOSTEN															
Konto								PLAN				IST			
36509.787114								470.000,- €				164.355 €			
Die Stahlbauarbeiten für die Fluchttreppe wurden mittels öffentlicher Ausschreibung vergeben. Die Auftragssumme liegt im Rahmen der Kostenberechnung.															
RISIKEN / CHANCEN															
(+) Mit Abschluss der Arbeiten wird das Hauptgebäude der Liegenschaft saniert sein. In 2023/2024 erfolgt darüber hinaus die Neugestaltung des Außengeländes durch die Fachabteilung. (-) Die Gesamtsanierung der Remise (Kutscherhaus) steht noch aus. (-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Da für den Zeitraum der Arbeiten zur neuen Fluchttreppe (Demontage der vorhandenen Spindeltreppe inkl. Fundament, Herstellung und Abbinden des neuen Treppenfundamentes, Montage der neuen Fluchttreppe) kein 2. baulicher Rettungsweg aus dem DG zur Verfügung steht, ist die KiTa-Gruppe des DG Ende Mai 2023 für die Dauer der Arbeiten (ca. 8-9 Wochen) in Räumlichkeiten im EG umgezogen. Das Vorgehen ist mit den Projektbeteiligten und dem Landesjugendamt abgestimmt. Die Ausführung der Arbeiten erfolgt planmäßig.															

Projekt	2017-02: Kita Gartenstraße: Brandschutzmaßnahmen																
KURZBESCHREIBUNG																	
Das unter Denkmalschutz stehende Gebäude der Kita Gartenstraße wurde 2001 innen saniert und in Absprache mit dem damaligen Brandschutzprüfer der Region Hannover brandschutztechnisch ertüchtigt. 2003 wurde die Fassade saniert und 2014 wurde das Dach neu eingedeckt. Bei einer Brandschau mit dem aktuellen Brandschutzprüfer der Region Hannover im Jahr 2017 sind erneut Mängel festgestellt worden. In einigen Räumen fehlt der zweite bauliche Rettungsweg. Es sind der Anbau einer Fluchttreppe und Ausstiegsmöglichkeiten aus einigen Fenstern geplant. Ergänzend zur Brandschau 2017 sind in der Begehung mit dem Architekten zwecks Kosten-schätzung für das Honorarangebot weitere Rauchabschottungen des Treppenraumes hinzugekommen.																	
Projektleitung	Abt. 25																
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, 63, 66, KiTa Gartenstraße, Externe																
LEISTUNG							Leistungsphase HOAI										
Baumaßnahme							0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Zurzeit sind Abweichungen von der geplanten Leistung nicht zu erkennen.																	
TERMINE (QUARTAL)																	
START (PLAN): 3/2017							ENDE (PLAN): 3/2023										
Ursprünglich sollte schon 2019 mit der Maßnahme begonnen werden. Dies war aus Personalkapazitätsgründen nicht möglich.																	
KOSTEN																	
Konto							PLAN					IST					
36504.787100							125.000 €					14.795,28 €					
Die aktuellen Plan-Kosten i.H.v. 125 T€ wurden durch den Architekten ermittelt, nachdem ursprgl. 50 T€ geschätzt wurden. Das aktuelle Budget ist der gültige Richtwert.																	
RISIKEN / CHANCEN																	
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb																	
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																	
Die Baugenehmigung liegt vor. Der Auftrag für die Stahlbauarbeiten wurde vergeben. Die Ausführung der Arbeiten ist für den Herbst 2023 geplant.																	

Projekt	2014-02: Feuerwehrhaus Schillerslage: Neubau															
KURZBESCHREIBUNG																
Das Feuerwehrhaus Schillerslage benötigt Umkleideräume und größere Tore. Diese Anforderungen der Feuerwehr-Unfallkasse waren durch einen Um- und/oder Anbau sowie durch Abriss und Ersatzbau auf dem alten Standort nicht umsetzbar und wurden von ORS und FFW abgelehnt. Daher wurde ein Grundstück (gegenüber dem bestehenden FW-Haus) erworben, um dort einen Neubau eines Feuerwehrgerätehauses zu errichten. Ein Bebauungsplan musste zunächst erstellt werden.																
Projektleitung	Abt. 25															
Projektbeteiligte	FBL 1, FBL 3.1, Abt. 32, 61, 63, 66, 14, 15, 20, Feuerwehr Schillerslage, ORS															
LEISTUNG							Leistungsphase HOAI									
Baumaßnahme							0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Der Projektinhalt unterlag in den vergangenen Jahren verschiedenen Änderungen (Umbau, Anbau, Neubau auf vorh. Grundstück, Neubau auf neuem Grundstück).																
TERMINE (QUARTAL)																
START (PLAN): 3/2014							ENDE (PLAN): ursprl. 2022, akt. 1/2024									
Die aktuelle Terminplanung sieht die Fertigstellung des Gebäudes für Ende 2023 vor. Restarbeiten und Abrechnung bis vsl. 1/2024.																
KOSTEN																
Konto							PLAN			IST						
12600.787136							2.600.000 €			746.511,19 €						
Aktuell:2.600.000 €. Voraussichtliche Kosten nach Auswertung erster Angebote sowie Auflagen aus der Baugenehmigung bezüglich Brandschutz, Corona-gerechter Lüftungsanlage. Das neue Budget wurde beschlossen (VA: 13.09., Rat: 15.09.) und beruht auf den Ergebnissen der ersten Ausschreibungen. Durch den o.g. Beschluss wurde die Kostenampel auf Grün gestellt. Für den Neubau gibt es einen KFW-Förderbescheid über einen Zuschuss von 100.860,00 €.																
RISIKEN / CHANCEN																
(-) aufgrund der Marktlage mehrfaches Ausschreiben von Bauleistungen erforderlich (+) keine Einschränkungen durch Bauen im Bestand oder bei laufendem Betrieb																
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																
Derzeit erfolgt der Innenausbau durch unterschiedliche Gewerke: Fertigstellung der Putzarbeiten Ende Juni, Beginn der Gewerke Innentüren und Malerarbeiten ab Juli.																

Projekt	2015-01: Rathäuser I-III: Sanierung Rathaus I																		
KURZBESCHREIBUNG																			
Die Baumaßnahme umfasst die Sanierung der stadteigenen Rathäuser I, II und III. Aufgrund der Logistik ist ein sukzessives Vorgehen erforderlich. Begonnen werden soll mit der Sanierung des denkmalgeschützten RH I, welche in erster Linie hinsichtlich des Brand- und Wärmeschutzes, der haustechnischen Anlagen, der Herstellung der Barrierefreiheit und der allgemeinen Verbesserung des baulichen Gebäudezustandes betrachtet wird. Aufgeteilt ist dieses Projekt in zwei Maßnahmen: „Dachsanierung RH I“ und „Innen- und Fassadensanierung RH I“.																			
Projektleitung	Abt. 25																		
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 61, 63, 66, PR, Externe																		
LEISTUNG										Leistungsphase HOAI									
1) Dachsanierung										0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
2) Innensanierung										0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)																			
START (PLAN): 1) 4/2015, 2) 2/2016										ENDE (PLAN): 1) 3/2024, 2) 3/2025									
Terminverzögerung aufgrund von neuen Erkenntnissen nach tlw. Bauteilöffnung (z.B. Decke unter Ratssaal)																			
KOSTEN																			
Konto										PLAN					IST				
111.02.787145 für die Gesamtmaßnahme										11.750.000 €					551.588,88 €				
Mittelanmeldung 2021/22 ges.: 11,75 Mio.€ für die Sanierung der Rathäuser I, II, III und des Kutscherhauses. Die aktuelle Kostenberechnung LPH 3 liegt vor. Optimal-Modell 6.700.000 €, abzgl. Fördermittel von 1.600.000,- € = 5.100.000,- € Klimaschutz-Modell 6.985.000 €, abzgl. Fördermittel von 1.791.000,- € = 5.104.000,- € Die angegebenen IST-Kosten beziehen sich auf die Sanierung des RH I.																			
RISIKEN / CHANCEN																			
(-) Anforderungen an den Denkmalschutz sind zu berücksichtigen. Erschwerte Baulogistik aufgrund der zentralen Lage. Bauen im Bestand. (+) Planungs- und Baufreiheit durch Gebäudeleerstand (6 Arbeitsplätze für die Verwaltung; vorerst befristet bis 01.06.2023).																			
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																			
Einarbeitung des Bestandsaufmaßes in die Fachplanungen, Entscheidung Heizungskonfiguration entspr. Ratsbeschluss (Luft-Wärmepumpen >65%, kaskadiert + Spitzenlastunterstützung Pellet-Heizkessel <35%), somit förderfähig nach neusten Anforderungen, Konzept mit Gasspitzenkessel ist seit 1.6.23 nicht mehr förderfähig. Fachplanung HLS ermittelt Kosten für Fortschreibung der Kostenberechnung, Beauftragung Energieeffizienzexperte, Erstellung der Bauantragsunterlagen, Vorbereitung der Beauftragung der Fachplaner LPH 5-9																			

Projekt	2018-12: Bauhof - Neubau (Beratung)																		
KURZBESCHREIBUNG																			
Beide bestehenden Bauhofgebäude (Gärtnerbauhof und Bauhof) sind abgängig und nicht zukunfts-fähig. Aufgrund baurechtlicher Gegebenheiten sowie des baulichen Zustandes ist eine Sanierung der bestehenden Standorte nicht realisierbar. Teile des Bauhofes mussten gesperrt und dann abgerissen werden. Daher soll gegenüber dem Klärwerk ein Neubau errichtet werden, der zudem eine Zusammenlegung der bisher getrennten Bauhöfe sowie ein gemeinsames energetisches Konzept mit der Kläranlage ermöglicht. Da die Gebäudewirtschaft aufgrund einer Vielzahl anderer Hochbauprojekte stark ausgelastet ist, wird das Projekt durch die Tiefbauabteilung federführend geleitet, denn eine Verschiebung des Projektes ist aus den o.g. Gründen nicht möglich. Eine Wirtschaftlichkeitsuntersuchung ergab, dass der Neubau im Wege des Totalunternehmermodells (TU-Modell) wirtschaftlich zu erstellen ist.																			
Projektleitung	Abt. 66																		
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 61, 66, 66.1, Bauhöfe, Personalrat, Externe																		
LEISTUNG										Leistungsphase HOAI									
Voruntersuchung / Vorplanung										0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Zurzeit sind Abweichungen von der geplanten Leistung nicht zu erkennen.																			
TERMINE (QUARTAL)																			
START (PLAN):1/2018							ENDE (PLAN): 3/2025												
Mit der Fertigstellung des Neubaus ist nach heutigem Kenntnisstand im 3. Quartal 2025 zu rechnen. Dieser Zeitplan ist in der aktuellen WU bereits berücksichtigt.																			
KOSTEN																			
Konto							PLAN			IST									
57300.787141							22,5 Mio. €			211.677,60 €									
Der Projektsteuerer rechnete ursprgl. mit einer Kostenspanne von 11 – 20 Mio. €, die sich aus dem seinerzeit noch unbekannten Entwurf ergab. Im Haushalt stehen insgesamt 22,5 Mio. € inkl. der Umsetzung des Energiekonzeptes (Energieverbund zw. Kläranlage und Neubau Bauhof) zur Verfügung. Mehrkosten beruhen u.a. auf erhöhte Anforderungen für die Bodengründung sowie Preissteigerungen und Risikozuschlägen. Die endgültigen Kosten sind bekannt, wenn die Angebote der TU vorliegen.																			
RISIKEN / CHANCEN																			
(-) Eingeschränkte Begleitung durch die Gebäudewirtschaftsabteilung. (-) Stark ansteigende Marktkosten für Bauleistungen (+) Keine Einschränkung durch Bauen im Bestand oder bei laufenden Betrieb																			
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																			
Aufgrund der Kostentendenz des ersten Angebotsrunde wurden Bausteine ausgearbeitet, zu denen die Bieter für die 2. und ggf. in der finalen Angebotsrunde Minderkosten anbieten sollen. Dieses Konzept wurde vom Rat gebilligt, zugleich die Fortsetzung der Ausschreibung beschlossen. Es liegt das Finalangebot vor. Derzeit werden die Angebote geprüft und eine Beschlussvorlage zur Beauftragung des annehmbarsten TU vorbereitet.																			

Projekt	2022-01: AL-GS – Einbau stationärer Lüftungsanlagen																		
KURZBESCHREIBUNG																			
In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.																			
Projektleitung	Abt 25																		
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, ALGS, Externe																		
LEISTUNG										Leistungsphase HOAI									
ALGS – Einbau stationärer Lüftungsanlagen										0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten																			
TERMINE (QUARTAL)																			
START (PLAN): 1/2022							ENDE (PLAN): 3/2023												
KOSTEN																			
Konto					PLAN					IST									
21101.783160					ca. 914.000 €					ca. 460.000 €									
Die Kostenberechnung liegt mit rd. 550.000 € unter den Plankosten.																			
RISIKEN / CHANCEN																			
(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.																			
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																			
Aktuell: - Projektbegleitung in der Bauphase (Restarbeiten) Nächste Aufgaben: - Inbetriebnahme - Abrechnung - Verwendungsnachweis erstellen und Prüfung																			

Projekt	2022-01: Waldschule R/E – Einbau stationärer Lüftungsanlagen																
KURZBESCHREIBUNG																	
In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.																	
Projektleitung	Abt 25																
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, Waldschule, Externe																
LEISTUNG							Leistungsphase HOAI										
Waldschule – Einbau stationärer Lüftungsanlagen							0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten																	
TERMINE (QUARTAL)																	
START (PLAN): 1/2022									ENDE (PLAN): 3/2023								
KOSTEN																	
Konto									PLAN					IST			
21101.783160									ca. 598.000 €					ca. 340.000 €			
Die Kostenberechnung liegt mit rd. 570.000 € unter den Plankosten.																	
RISIKEN / CHANCEN																	
(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.																	
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																	
Aktuell: - Projektbegleitung in der Bauphase Nächste Aufgaben: - Inbetriebnahme - Abrechnung - Verwendungsnachweis erstellen und Prüfung																	

Projekt	2022-01: GS Otze – Einbau stationärer Lüftungsanlagen																
KURZBESCHREIBUNG																	
In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.																	
Projektleitung	Abt 25																
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, GS Otze, Externe																
LEISTUNG							Leistungsphase HOAI										
GS Otze – Einbau stationärer Lüftungsanlagen							0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten																	
TERMINE (QUARTAL)																	
START (PLAN): 1/2022									ENDE (PLAN): 3/2023								
KOSTEN																	
Konto									PLAN					IST			
21102.783160									ca. 422.000 €					Ca. 210.000 €			
Die Kostenberechnung liegt vor und liegt im Plan.																	
RISIKEN / CHANCEN																	
(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.																	
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																	
Aktuell: - Projektbegleitung in der Bauphase Nächste Aufgaben: - Inbetriebnahme - Abrechnung - Verwendungsnachweis erstellen und Prüfung																	

Projekt	2022-01: Gymnasium 5.+6. Kl. – Einbau stationärer Lüftungsanlagen																		
KURZBESCHREIBUNG																			
In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.																			
Projektleitung	Abt 25																		
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, Gymnasium, Externe																		
LEISTUNG										Leistungsphase HOAI									
Gymnasium 5.+6.Kl. – Einbau stationärer Lüftungsanl.										0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten																			
TERMINE (QUARTAL)																			
START (PLAN): 1/2022										ENDE (PLAN): 3/2023									
KOSTEN																			
Konto										PLAN			IST						
221700.783160										ca. 797.000 €			ca. 320.000 €						
Die Kostenberechnung liegt mit rd. 450.000 € unter den Plankosten.																			
RISIKEN / CHANCEN																			
(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.																			
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																			
Aktuell: - Projektbegleitung in der Bauphase Nächste Aufgaben: - Inbetriebnahme - Abrechnung - Verwendungsnachweis erstellen und Prüfung																			

Projekt	2022-01: KiTa West – Einbau stationärer Lüftungsanlagen																
KURZBESCHREIBUNG																	
In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.																	
Projektleitung	Abt 25																
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Weststadt, Externe																
LEISTUNG								Leistungsphase HOAI									
KiTa West – Einbau stationärer Lüftungsanl.								0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten																	
TERMINE (QUARTAL)																	
START (PLAN): 1/2022								ENDE (PLAN): 3/2023									
Ausführungsphase gestartet. Dezentrale RLT-Anlagen in der Krippe wurden im März geliefert																	
KOSTEN																	
Konto								PLAN				IST					
36502.783160								ca. 304.000 €				ca. 170.000 €					
Gem. Gesamtkostenansatz auf Basis der Auftragsvergabe ist das Projekt innerhalb des Budgets																	
RISIKEN / CHANCEN																	
(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.																	
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																	
Aktuell: - Abrechnung Nächste Aufgaben: - Verwendungsnachweis erstellen und Prüfung																	

Projekt	2022-01: KiTa Schillerslage – Einbau stationärer Lüftungsanlagen																
KURZBESCHREIBUNG																	
In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.																	
Projektleitung	Abt 25																
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Schillerslage, Externe																
LEISTUNG								Leistungsphase HOAI									
KiTa Schillerslage – Einbau stationärer Lüftungsanl.								0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten																	
TERMINE (QUARTAL)																	
START (PLAN): 1/2022								ENDE (PLAN): 3/2023									
KOSTEN																	
Konto								PLAN				IST					
36506.783160								ca. 120.000 €				ca. 80.000 €					
Gem. Gesamtkostenansatz auf Basis der Auftragsvergabe ist das Projekt innerhalb des Budgets																	
RISIKEN / CHANCEN																	
(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.																	
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																	
Aktuell: - Abrechnung Nächste Aufgaben: - Verwendungsnachweis erstellen und Prüfung																	

Projekt	2022-01: KiTa Freibad – Einbau stationärer Lüftungsanlagen																		
KURZBESCHREIBUNG																			
In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.																			
Projektleitung	Abt 25																		
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Freibad, Externe																		
LEISTUNG										Leistungsphase HOAI									
KiTa Freibad – Einbau stationärer Lüftungsanl.										0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten																			
TERMINE (QUARTAL)																			
START (PLAN): 1/2022							ENDE (PLAN): 3/2023												
KOSTEN																			
Konto							PLAN				IST								
36500.783160							ca. 307.000 €				ca. 153.000 €								
Gem. Gesamtkostenansatz auf Basis der Auftragsvergabe ist das Projekt innerhalb des Budgets																			
RISIKEN / CHANCEN																			
(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.																			
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																			
Aktuell: - Abrechnung Nächste Aufgaben: - Verwendungsnachweis erstellen und Prüfung																			

Projekt	2022-01: KiTa + Krippe Otze – Einbau stationärer Lüftungsanlagen																
KURZBESCHREIBUNG																	
In den Gebäuden Kita Otze (Heeg 15) und Krippe Otze (Kapellenweg) werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.																	
Projektleitung	Abt 25																
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa + Krippe Otze, Externe																
LEISTUNG							Leistungsphase HOAI										
KiTa + Krippe Otze – Einbau stationärer Lüftungsanl.							0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten																	
TERMINE (QUARTAL)																	
START (PLAN): 1/2022							ENDE (PLAN): 3/2023										
KOSTEN																	
Konto							PLAN			IST							
36503.783160							ca. 550.000 €			ca. 225.000 €							
Gem. Gesamtkostenansatz auf Basis der Auftragsvergabe ist das Projekt innerhalb des Budgets																	
RISIKEN / CHANCEN																	
(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.																	
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																	
Aktuell: - Abrechnung Nächste Aufgaben: - Verwendungsnachweis erstellen und Prüfung																	

Projekt	2022-01: KiTa Gartenstraße – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Gartenstraße, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
KiTa Gartenstraße – Einbau stationärer Lüftungsanl.						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022								ENDE (PLAN): 4/2023							
KOSTEN															
Konto								PLAN				IST			
36504.783160								ca. 258.000 €				ca. 175.000 €			
Gem. Gesamtkostenansatz auf Basis der Auftragsvergabe ist das Projekt innerhalb des Budgets Die Einnahme von Fördermitteln ist gefährdet!															
RISIKEN / CHANCEN															
(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens 26. Juli 2023, dennoch kann nur die zentrale Anlage mit einer Teilabnahme fertiggestellt werden. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Die Arbeiten konnten nicht planmäßig fortgeführt werden, da die Vergabe der Elt.-Arbeiten erfolglos war und zwei dezentrale Geräte erst zum Ende der Bewilligung geliefert werden können. Durch Teilabnahme der noch fertigzustellenden zentralen Anlage soll der Großteil der förderfähigen Kosten noch rechtzeitig eingereicht werden. Die zwei dezentralen Anlagen werden nicht mehr rechtzeitig zum Bewilligungsende fertig. Aktuell: - Projektbegleitung in der Bauphase Nächste Aufgaben: - Abrechnung 1. Teilschlussrechnung - Verwendungsnachweis erstellen und Prüfung															

Projekt	2022-01: KiTa Sorgensen – Einbau stationärer Lüftungsanlagen															
KURZBESCHREIBUNG																
In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.																
Projektleitung	Abt 25															
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Sorgensen, Externe															
LEISTUNG							Leistungsphase HOAI									
KiTa Sorgensen – Einbau stationärer Lüftungsanl.							0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten																
TERMINE (QUARTAL)																
START (PLAN): 1/2022							ENDE (PLAN): 3/2023									
KOSTEN																
Konto							PLAN			IST						
36507.783160							ca. 223.000 €			ca. 154.000 €						
Gem. Gesamtkostenansatz auf Basis der Auftragsvergabe ist das Projekt innerhalb des Budgets																
RISIKEN / CHANCEN																
(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.																
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																
Aktuell: - Projektbegleitung in der Bauphase Nächste Aufgaben: - Abrechnung - Verwendungsnachweis erstellen und Prüfung																

Projekt	2022-01: KiTa AWO – Einbau stationärer Lüftungsanlagen																
KURZBESCHREIBUNG																	
In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.																	
Projektleitung	Abt 25																
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa AWO, Externe																
LEISTUNG							Leistungsphase HOAI										
KiTa AWO – Einbau stationärer Lüftungsanl.							0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten																	
TERMINE (QUARTAL)																	
START (PLAN): 1/2022									ENDE (PLAN): 3/2023								
KOSTEN																	
Konto									PLAN					IST			
36509.783160									ca. 301.000 €					ca. 22.000 €			
Kostenberechnung liegt vor und ist im Plan.																	
RISIKEN / CHANCEN																	
(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.																	
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																	
Aktuell: - Projektbegleitung in der Bauphase Nächste Aufgaben: - Abrechnung - Verwendungsnachweis erstellen und Prüfung																	

Projekt	2022-01 KiTa Villa Mercedes – Einbau stationärer Lüftungsanlagen																
KURZBESCHREIBUNG																	
In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.																	
Projektleitung	Abt 25																
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Villa Mercedes, Externe																
LEISTUNG							Leistungsphase HOAI										
KiTa Villa Mercedes – Einbau stationärer Lüftungsanl.							0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten																	
TERMINE (QUARTAL)																	
START (PLAN): 1/2022									ENDE (PLAN): 3/2023								
KOSTEN																	
Konto									PLAN					IST			
36509.783160									ca. 301.000 €					ca. 23.000 €			
Kostenschätzung auf Basis der Entwurfsplanung																	
RISIKEN / CHANCEN																	
(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.																	
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																	
Aktuell: - Projektbegleitung in der Bauphase Nächste Aufgaben: - Abrechnung - Verwendungsnachweis erstellen und Prüfung																	

Projekt	2022-01: KiTa Pusteblume (NW) – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Pusteblume, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
KiTa Pusteblume – Einbau stationärer Lüftungsanl.						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022								ENDE (PLAN): 3/2023							
KOSTEN															
Konto								PLAN				IST			
36509.783160								ca. 301.000 €				ca. 16.000 €			
Kostenschätzung auf Basis der Entwurfsplanung															
RISIKEN / CHANCEN															
(+) Bewilligungszeitraum ausgeweitet auf die Zeit der Erstellung des Verwendungsnachweises bis spätestens September 2023, dadurch das Risiko der nicht rechtzeitigen Fertigstellung minimiert. (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand (-) Nebenarbeiten über Rahmenvertragspartner können nicht gefördert werden.															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Aktuell: - Projektbegleitung in der Bauphase Nächste Aufgaben: - Abrechnung - Verwendungsnachweis erstellen und Prüfung															

Projekt	2021-02: AL-GS – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)																
KURZBESCHREIBUNG																	
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein Medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.																	
Projektleitung	Abt. 25																
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 40, ALGS, Externe																
LEISTUNG								Leistungsphase HOAI									
ALGS – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)								0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.																	
TERMINE (QUARTAL)																	
START (PLAN): 2/2022								ENDE (Plan):4/2022									
KOSTEN																	
Konto								PLAN			IST						
21101.783105								Ca. 159.00,00 €			59.893,00 €						
Von 134 T€ auf 159 T€ Aufgrund von Anpassungen der Planung und Bauphasen ändern sich die Kosten.																	
RISIKEN / CHANCEN																	
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb																	
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																	
Die Arbeiten der Elektrofirma sind abgeschlossen. Schlussrechnung in Bearbeitung. Um das Netzwerk in Betrieb nehmen zu können, sind noch IT-Arbeiten der Stadt Burgdorf notwendig. Hierfür ist die Anschaffung neuer Hardware erforderlich, deren Ausschreibung vsl. Anfang Juni beendet sein wird. Liefertermine können daher zum gegenwärtigen Zeitpunkt nicht genannt werden. Wo möglich wird auf Bestandsgeräte zurückgegriffen, solange die Lieferung der neuen Hardware noch aussteht.																	

Projekt	2021-02: Waldschule R/E – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)																
KURZBESCHREIBUNG																	
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein Medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.																	
Projektleitung	Abt. 25																
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 40, Waldschule, Externe																
LEISTUNG								Leistungsphase HOAI									
Waldschule – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)								0	1	2	3		4	5	6	7	8
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.																	
TERMINE (QUARTAL)																	
START (PLAN): 3/2022								ENDE (Plan): 3/2023									
Durch wiederholte Ausschreibungen ist eine Vergabe erst zum Jahresende 2022 möglich gewesen.																	
KOSTEN																	
Konto								PLAN		IST							
21103.783107 (40)								205.000,00 €		77.026,37€							
21103.421101 (25)																	
Kostenerhöhung Stand Ausschreibung und Vergabe von 111.369€ auf 153.752 €; jetzt 205 T€. Aufgrund von Anpassungen der Planung und Bauphasen ändern sich die Kosten.																	
RISIKEN / CHANCEN																	
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb																	
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																	
Mit den ersten, vorbereitenden Arbeiten wurde begonnen. Geplante Fertigstellung einschl. aktiver Komponenten vsl. in den Sommerferien 2023. Weitere Leistungen sind nicht angedacht. Planmäßiger Baufortschritt. Der zeitliche Termin der Inbetriebnahme ist bedingt durch die Ausschreibung und Installation der aktiven Komponenten seitens der Stadtverwaltung derzeit noch nicht genau bekannt.																	

Projekt	2021-02: GS Burgdorf – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)															
KURZBESCHREIBUNG																
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein Medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.																
Projektleitung	Abt. 25															
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 40, GS Burgdorf, Externe															
LEISTUNG							Leistungsphase HOAI									
GS Burgdorf – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)							0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.																
TERMINE (QUARTAL)																
START (PLAN): 3/2022							ENDE (PLAN):4/2023									
Die Arbeiten waren ursprünglich für das 4. Quartal 2022 geplant.																
KOSTEN																
Konto							PLAN			IST						
21104.421101							176.421,60 €			18.568,10 €						
Die Baumaßnahme wird nicht über den Digitaltopf abgerechnet, sondern aus Mitteln der Bauunterhaltung, weil die Mindestnutzungsdauer von 10 Jahren nicht gewährleistet werden kann.																
RISIKEN / CHANCEN																
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb																
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																
Aktuell sind noch die Ausführungsplanung und die Ausschreibungsunterlagen beim Fachplaner in Vorbereitung. Die Ausschreibung und die Arbeiten werden voraussichtlich ab 3. Quartal 2023 durchgeführt.																

Projekt	2021-02: GP-GS – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)														
KURZBESCHREIBUNG															
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein Medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 40, GPGS, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
GPGS – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ein erster Bauabschnitt erfolgte bereits bis zum Sommer 2022. Es soll aber die gesamte Schule ausgerüstet werden. Der dafür erforderliche 2. Bauabschnitt wird voraussichtlich bis zum Herbst 2023 umgesetzt.															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 2/2022 (1.BA) 1/2023 (2.BA)						ENDE (PLAN): 4/2022 (1.BA) 4/2023 (2.BA)									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
21100.421101						1. BA 55.235 € 2. BA ca. 145.000 €			32.823,53€						
Die Baumaßnahme wird nicht über den Digitaltopf abgerechnet, sondern aus Mitteln der Bauunterhaltung, weil die Mindestnutzungsdauer von 10 Jahren nicht gewährleistet werden kann. Aus der ursprünglichen und schon länger zurückliegenden Planung war nicht ersichtlich, dass eine digitale Vollausrüstung erforderlich ist.															
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Die Arbeiten der Elektrofirma zum 1. BA. sind abgeschlossen. Abrechnung 1. BA in Bearbeitung. Um das Netzwerk in Betrieb nehmen zu können, sind noch IT-Arbeiten der Stadt Burgdorf notwendig. Hierfür ist die Anschaffung neuer Hardware erforderlich, deren Ausschreibung vsl. Anfang Juni beendet sein wird. Liefertermine können daher zum gegenwärtigen Zeitpunkt nicht genannt werden. Wo möglich wird auf Bestandsgeräte zurückgegriffen, solange die Lieferung der neuen Hardware noch aussteht Die Planung des 2. BA. steht kurz vor dem Abschluss, es erfolgte im April die Abstimmung mit der Schule. Das Vergabeverfahren wird voraussichtlich bis zu den Sommerferien 2023 erfolgen.															

Projekt	2021-02: IGS/RBG 1 – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)																
KURZBESCHREIBUNG																	
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein Medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.																	
Projektleitung	Abt. 25																
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 40, IGS/RBG 1, Externe																
LEISTUNG								Leistungsphase HOAI									
IGS/RBG 1 – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)								0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)																	
START (PLAN): 3/2022								ENDE (PLAN): 3/2023									
Ursprünglich sollte die Schule eine Vollaussstattung durch Digitalpaktmittel bekommen. Durch die neue Entscheidung (Minimalerweiterung) müssen die Ausführungsplanung und die Ausschreibungsunterlagen angepasst werden. Ziel: Ausführung bis Ende der Sommerferien 2023.																	
KOSTEN																	
Konto								PLAN				IST					
21800.421101								20.000 €				0 €					
Die Baumaßnahme wird nicht über den Digitaltopf abgerechnet, sondern aus Mitteln der Bauunterhaltung, weil die Mindestnutzungsdauer von 10 Jahren nicht gewährleistet werden kann. Daher werden nur notwendige Arbeiten durchgeführt.																	
RISIKEN / CHANCEN																	
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb																	
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																	
Im April erfolgte die Abstimmung der zuständigen Fachabteilungen und dem Planungsbüro zur Minimalerweiterung, danach entscheidet sich, ob eine Ausschreibung erforderlich ist. Durch Personalmangel im Planungsbüro konnte noch keine Abstimmung erfolgen.																	

Projekt	2021-02: Gymnasium – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)																
KURZBESCHREIBUNG																	
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein Medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.																	
Projektleitung	Abt. 25																
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 40, Gymnasium, Externe																
LEISTUNG								Leistungsphase HOAI									
Gymnasium – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)								0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.																	
TERMINE (QUARTAL)																	
START (PLAN): 2/2022								ENDE (PLAN): 3/2023									
KOSTEN																	
Konto						PLAN			IST								
21700.421101						520.000,00 €			312.768,40 €								
Von 410 T€ auf 520 T€ Aufgrund von Anpassungen der Planung und Bauphasen ändern sich die Kosten.																	
RISIKEN / CHANCEN																	
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb																	
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																	
Die Bauarbeiten werden sich aufgrund der Auftragserteilung im Dez. 2022 voraussichtlich bis zu den Sommerferien 2023 dauern. Derzeit werden die Kabelinstallationen durchgeführt, Fertigstellung in den Sommerferien 2023. Der Termin der Inbetriebnahme ist bedingt durch die Ausschreibung und Installation der aktiven Komponenten seitens der IT-Abteilung derzeit noch nicht genau bekannt																	

4. Erläuterung der Leistungsphasen HOAI

„Die Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) ist eine Rechtsverordnung der deutschen Bundesregierung zur Regelung der Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen in Deutschland. Die HOAI gilt für alle Personen, die im Inland für inländische Projekte des Ingenieurbauwesens tätig sind, unabhängig von ihrer tatsächlichen Ausbildung, was durch den Langtitel Verordnung über die Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen klargestellt wird.

Die seit 1. Januar 2021 geltende Fassung regelt die Vergütung der Leistungen von Architekten und Ingenieuren, die Planungsleistungen in den Bereichen der Architektur, der Stadtplanung und des Bauwesens erbringen. Ausgenommen sind Ingenieure, die in den Bereichen Umweltverträglichkeit, Bauphysik, Bodenmechanik und Vermessungswesen tätig sind. Zudem sind Ingenieurleistungen der Bereiche Maschinen- und Anlagenbau, Verfahrens-, Elektro- und Prozesstechnik ausgenommen, die keinen direkten Bezug zur technischen Ausstattung des Bauwerkes haben. Für sie wurden lediglich nicht verpflichtende Regelungen aufgestellt.“

Quelle:

https://de.wikipedia.org/wiki/Honorarordnung_f%C3%BCr_Architekten_und_Ingenieure

Die HOAI unterteilt sich in die folgenden Phasen:

LP 1	Grundlagenermittlung mit Prüfung des Kostenrahmens vom Bauherren
LP 2	Vorplanung mit Kostenschätzung
LP 3	Entwurfsplanung inklusive Kostenberechnung
LP 4	Genehmigungsplanung
LP 5	Ausführungsplanung
LP 6	Vorbereitung der Vergabe, einschließlich Ermitteln der Mengen und Aufstellen von verpreisten Leistungsverzeichnissen (Kostenvoranschlag, LV)
LP 7	Die „Mitwirkung bei der Vergabe“ beinhaltet die Koordination des Vergabeverfahrens und den Vergleich von dem Kostenanschlag (Ausschreibungsergebnisse) mit den vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnissen oder der Kostenberechnung
LP 8	Objektüberwachung – Bauüberwachung und Dokumentation
LP 9	Objektbetreuung inklusive Gewährleistungsverfolgung