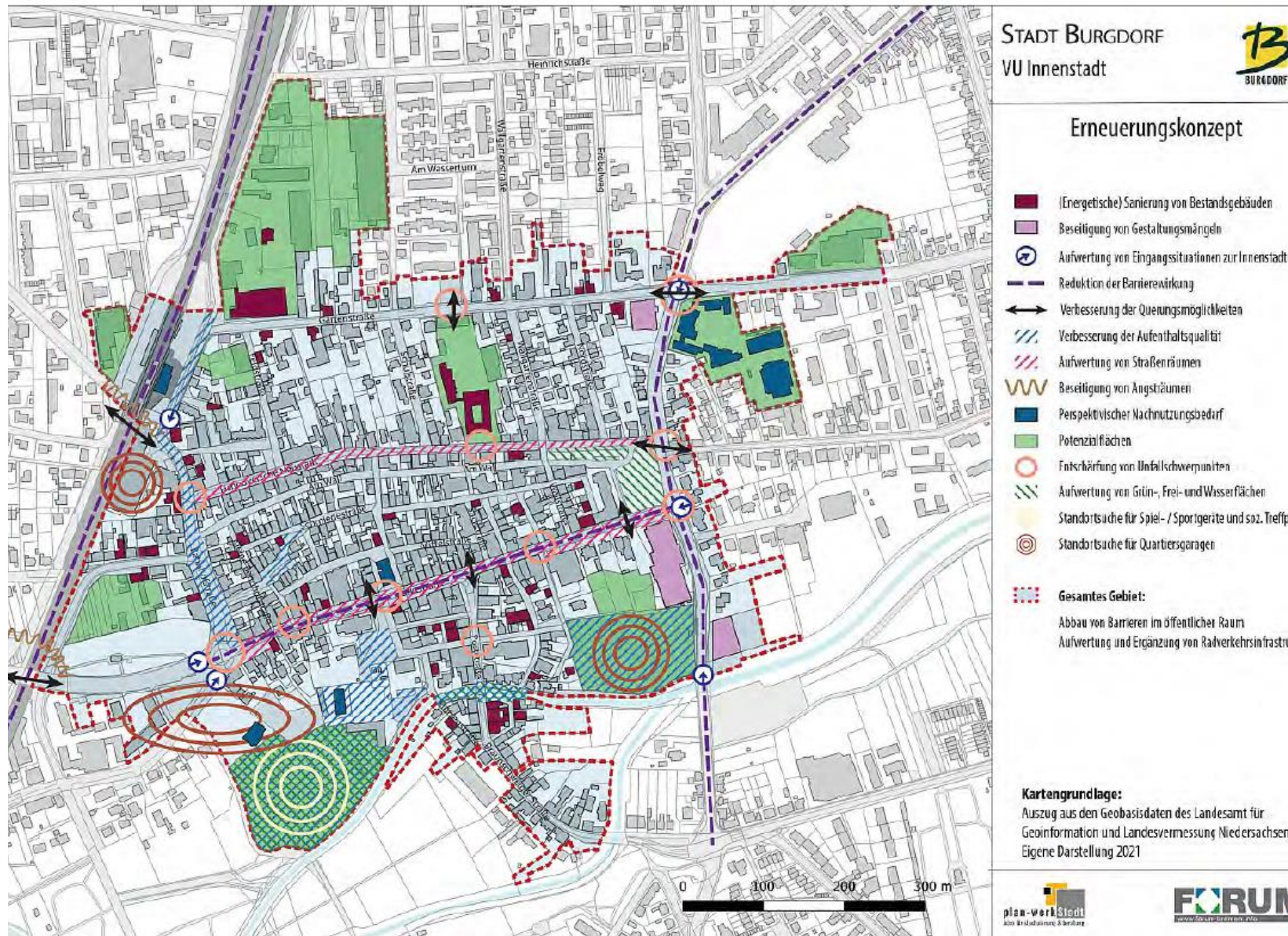




Rahmenplan Burgdorf Innenstadt

Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung und Bau
11.04.2023

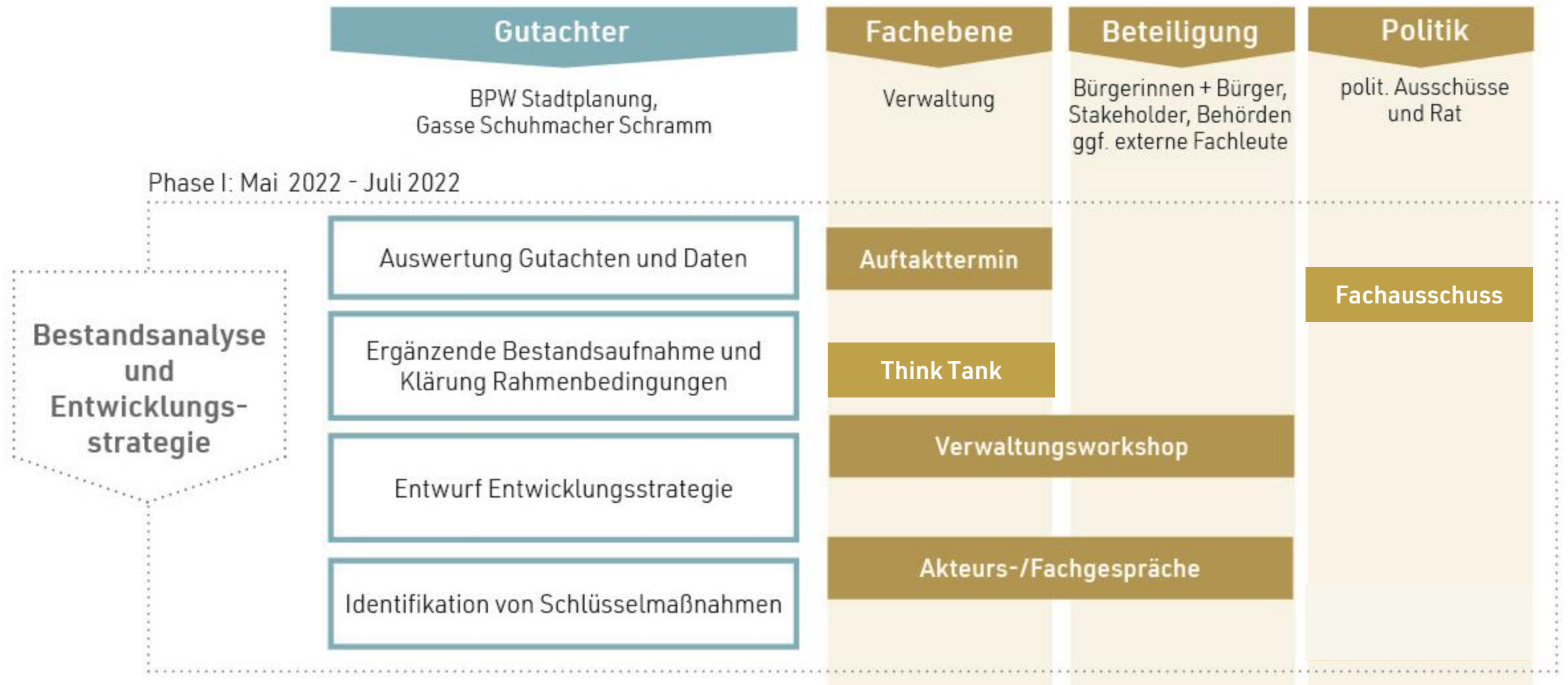


- ISEK 2010
- Einzelhandelskonzept
- ISEK + VU Innenstadt
- Ergänzung zur Antragsanmeldung sowie Überarbeitung Mai 2022
- Machbarkeitsstudie Rathäuser
- Erhaltungssatzung
- Werbeanlagensatzung (im Entwurf)

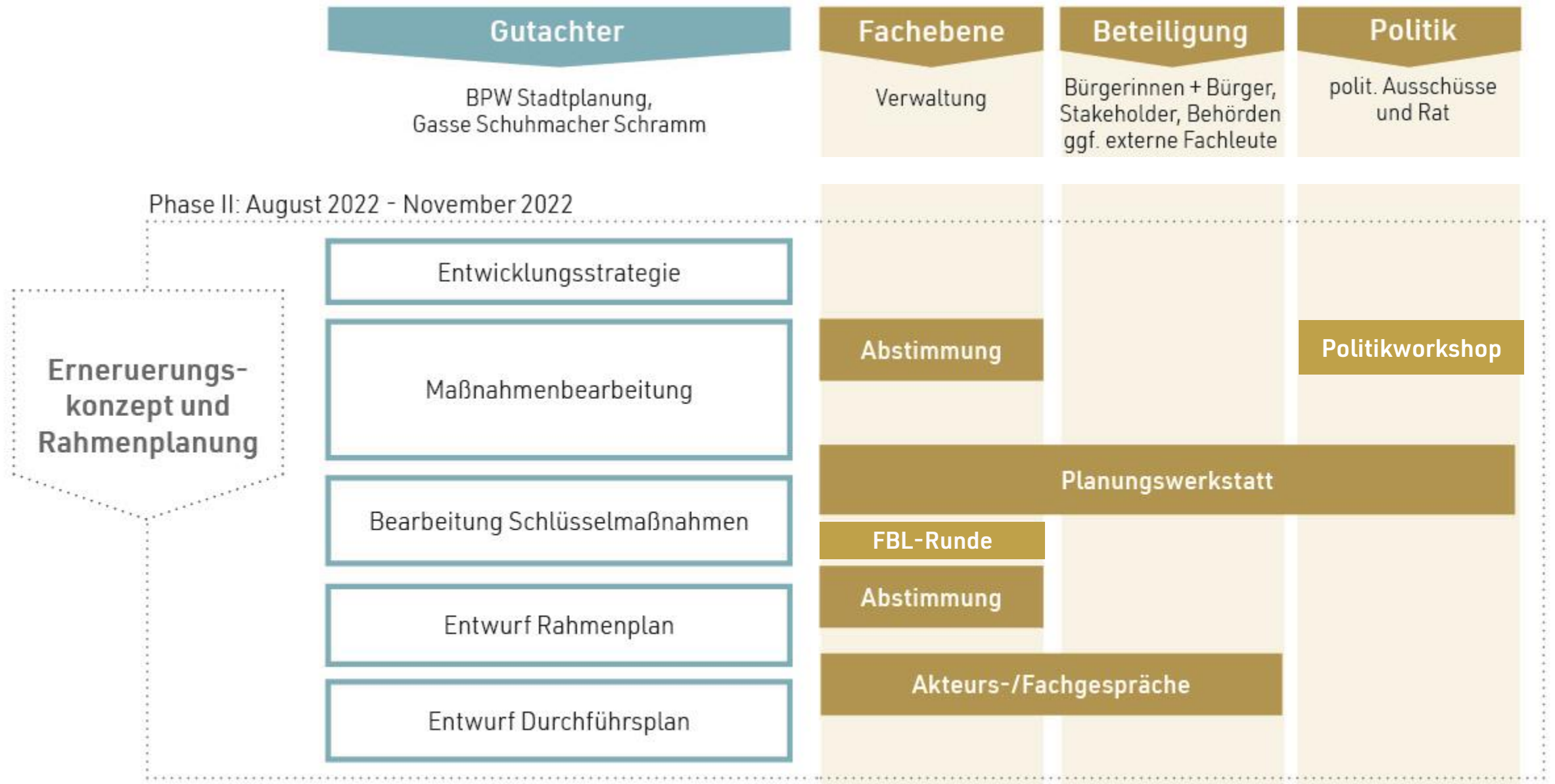
Verzahnung mit...

- Mobilitätskonzept
- Nutzungskonzept Rolandstraße
- Spielraumkonzept

Grundlagen



Phase 1: Analyse und Entwicklungsstrategie



Phase 2: Erneuerungskonzept und Rahmenplanung



Phase 3: Durchführungskonzept und Berichtfassung



Impressionen Politikworkshop 05.10.2022



Impressionen Planungswerkstatt 02.11.2022

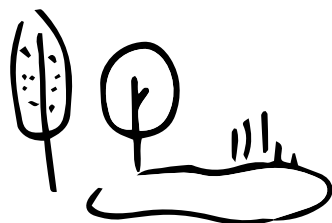
**CO₂-
Neutralität
bis 2045**

Impulse setzen, Wandel initiieren und begleiten

**Vielseitige
Erlebbarkeit der
Innenstadt fördern
und Nutzungen
konzentrieren**



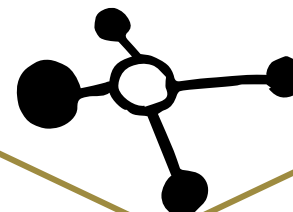
**Klimaangepasste
Stadtentwicklung
fördern und
Aufenthalt und
Grünqualitäten
verbessern**



**Innenstadt und
insbesondere den
historischen
Stadtkern als Ort der
Identifikation
erleben und erhalten**



**Erreichbarkeit der
Innenstadt für alle
Verkehrsteil-
nehmende
sicherstellen und
Flächengerechtigkeit
bei der Organisation
der innerstädtischen
Verkehrsströme
herstellen**



**Neue Akteure
motivieren und
unterstützen**





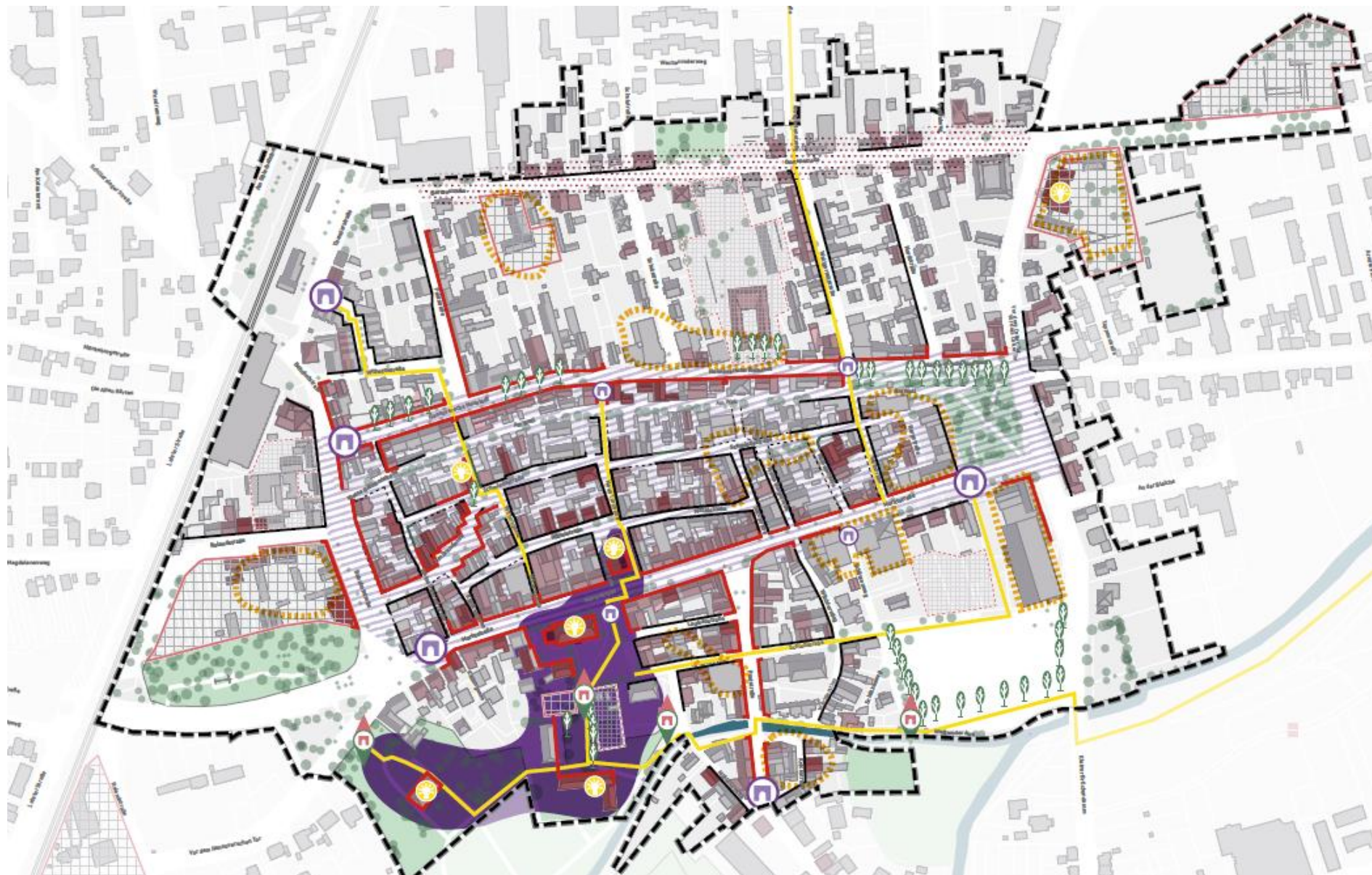
Vielseitige Erlebbarkeit der Innenstadt fördern und Nutzungen konzentrieren

Strategie Nutzungen

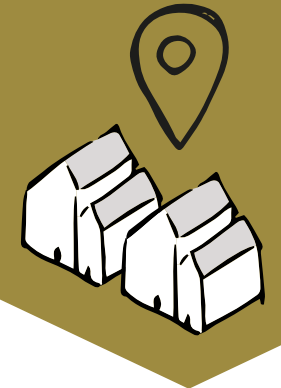


Klimaangepasste
Stadtentwicklung
fördern und
Aufenthalt und
Grünqualitäten
verbessern

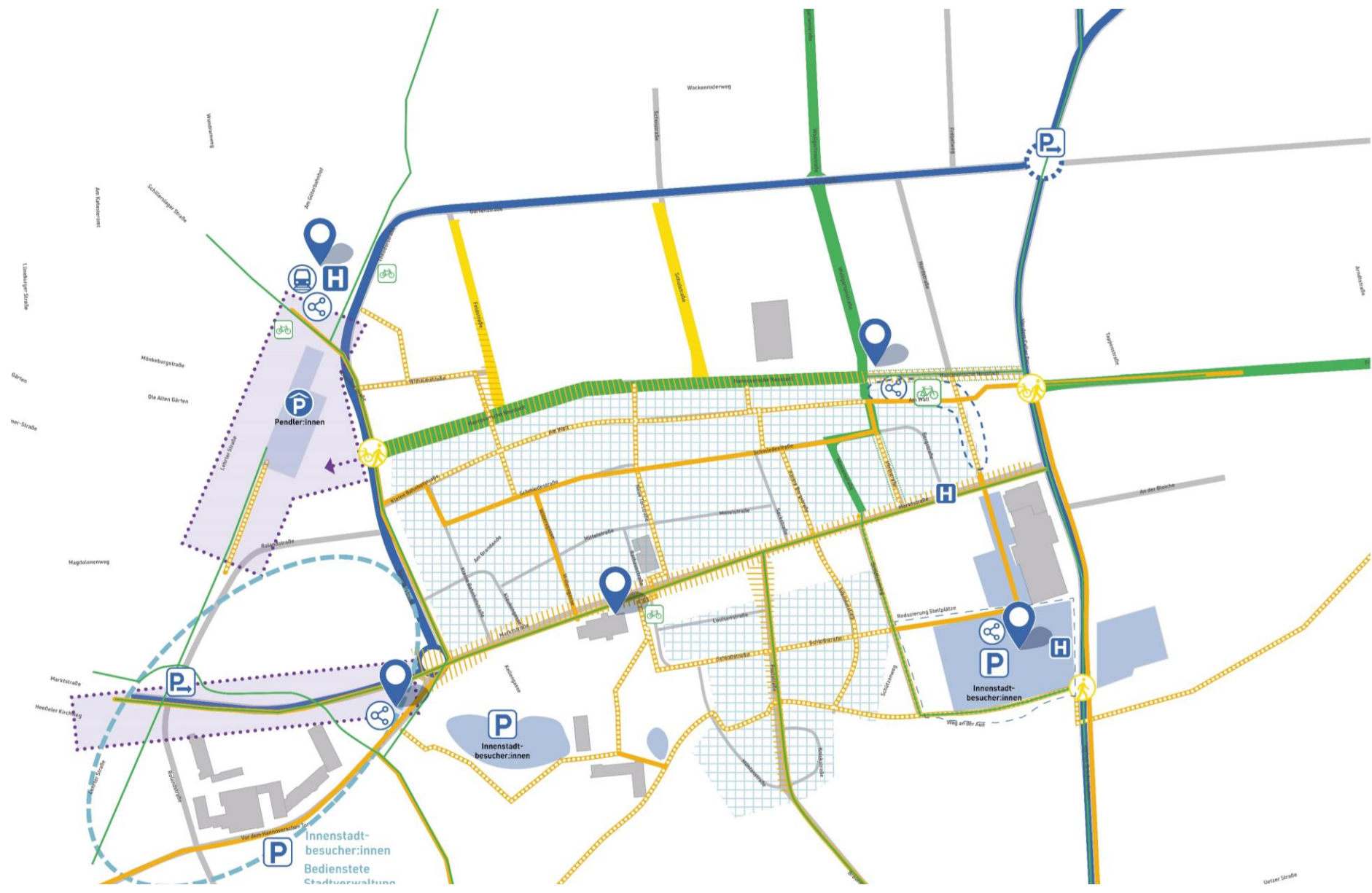
Strategie Freiraum und Klimaanpassung



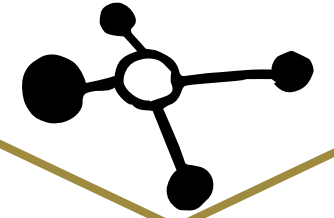
Innenstadt und
insbesondere den
historischen
Stadtkern als Ort der
Identifikation
erleben und erhalten



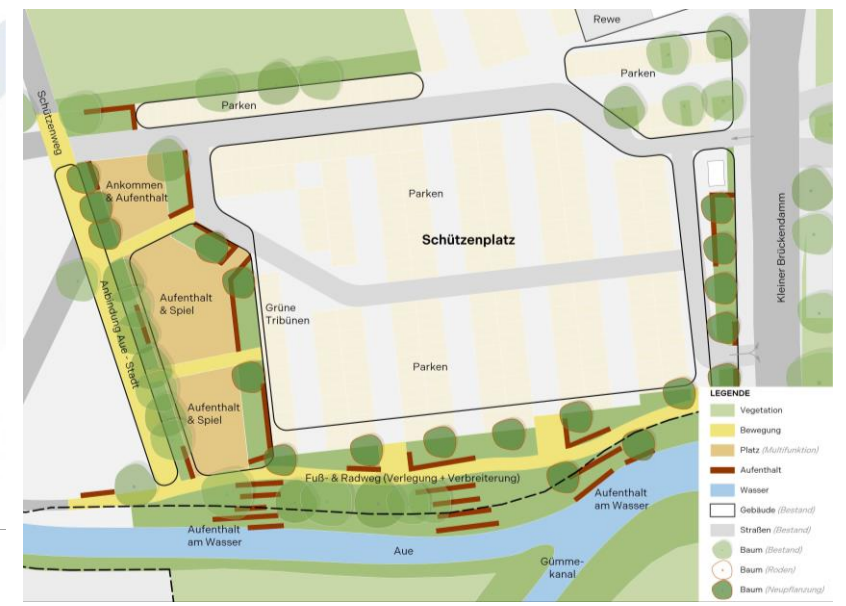
Strategie historischer Stadtkern und Identifikation



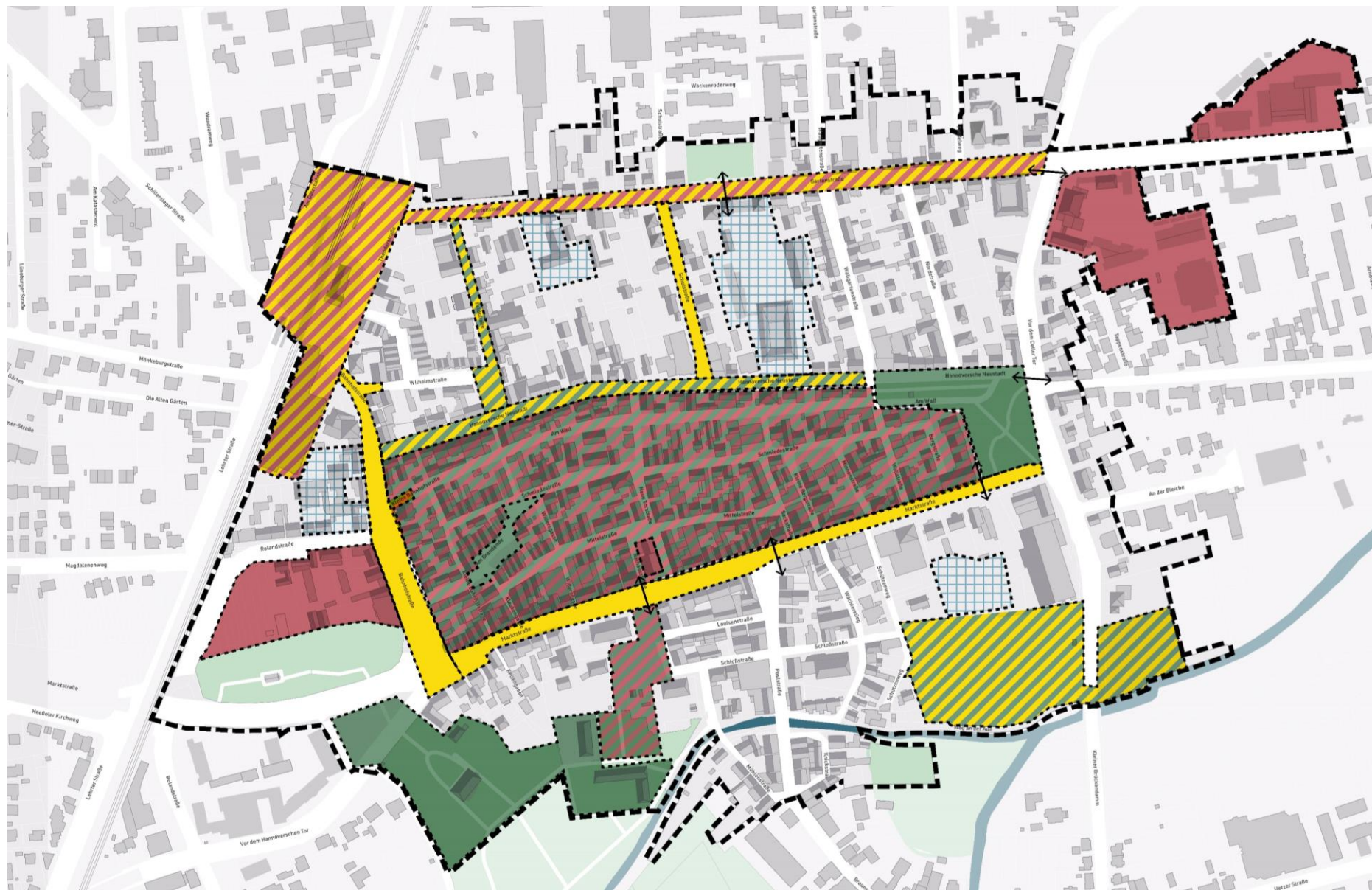
Erreichbarkeit der
Innenstadt für alle
Verkehrsteil-
nehmende
sicherstellen und
Flächengerechtigkeit
bei der Organisation
der innerstädtischen
Verkehrsströme
herstellen



Strategie Mobilität



Fokusräume



- Maßnahmen**
-  Abgrenzung Untersuchungsgebiet
 -  Freiraumplanerische Maßnahmen
 -  Verkehrstechnische/ Erschließungsmaßnahmen
 -  Städtebauliche Maßnahme
 -  Perspektivfläche

Allgemeine Maßnahmen

1. Sanierung und Modernisierung von Gebäuden und Gewerbeeinheiten
2. Sanierung und Errichtung von Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen
3. Regelwerk zur Sicherung der Baugestalt (Gestaltungsfibel)
4. Energetisches Quartierskonzept
5. Lichtkonzept
6. Parkraumorganisation
7. Orientierungs- und Leitsystem
8. City-Management

Maßnahmen

Sofortmaßnahmen

- Bewegungsangebot: gelbe Linie in der Hannoverschen Neustadt, Steinhäufen im Stadtpark
- Spielangebote in der Markstraße gemäß Spiel- und Bewegungskonzept
- Temporäre Bespielung Schützenplatz mit Catheletics und Absperrung des westlichen bewirtschafteten Bereich
- Aufenthaltsangebote im Bürgermeister-Schuster-Park

Phase I (2023-26):

Vorbereitung und Initiierung von größeren Projekten

- Sanierung Parkhaus
- Sanierung Rathaus I
- Rolandquartier (Investorensuche, Konkretisierung Nutzungskonzept, Wettbewerb)
- Revision Planung Schulstraße, ggf. klimaan-gepasstes Update und Umbau Schulstraße
- Einrichtung/Umgestaltung
Hann. Neustadt zur Fahrradstraße
unter Berücksichtigung der Klimaziele
- Modernisierungsvoruntersuchung IGS
- Parkraumerhebung und
Parkraumkonzept
- Verkehrsversuch Marktstraße

Phase II (2026-2030)

- Leit- und Orientierungs-
system
- Am Brandende und So-
ckelgärten
- Spittaplatz
- Schützenplatz

Vorschlag für erste Prioritäten