

Projektmanagement:

Berichte per März 2023

Inhaltsverzeichnis

1. Priorisierung der Hochbauprojekte und aktueller Projektstatus	3
2. Wesentliche Änderungen im Vergleich zum Vorbericht	5
3. Projektberichte der Stadt Burgdorf	5
4. Erläuterung der Leistungsphasen HOAI.....	38

1. Priorisierung der Hochbauprojekte und aktueller Projektstatus

1. Projekte mit geplantem Bearbeitungszeitraum, Projektteam besetzt.									
Nr.	Projekt-Nr.	Bezeichnung	von Quartal	bis Quartal	Leistung	Termin	Kosten	Risiko / Chance	Seite
1	2014-01	IGS/RBG: Neubau	2/2014	1/2025	■	■	■	■	6
2	2021-04	Gymnasium: Sanierung Kunsträume (Trakt D)	2/2021	4/2022	■	■	■	■	7
3	2021-05	Gymnasium: Dachsanierung Trakt B	1/2021	4/2022	■	■	■	■	8
4	2021-06	Gymnasium: Brandschutzsanierung (Teil 1-3)	1/2020	4/2025*	■	■	■	■	9
5	2020-03	GS Otze: Brandschutzsanierung	2/2020	3/2023	■	■	■	■	10
6	2021-01	AL-GS: Sporthalle: Fassaden- und Dachsan. mit PV-Anlage	1/2021	2/2023	■	■	■	■	11
7	2018-01	AL-GS: Anbauten (Hochbau) und Entwässerung (Tiefbau)	2/2019	4/2023	■	■	■	■	12
8	2016-01	Neubau Kindergarten mit Familienzentrum Süd	3/2016	2/2023	■	■	■	■	13
9	2022-01	Villa Mercedes: Neubau Fluchttreppe, Fassadensanierung	1/2022	3/2023	■	■	■	■	14
10	2017-02	Kita Gartenstraße: Brandschutzmaßnahmen	3/2017	3/2023	■	■	■	■	15
11	2014-02	Feuerwehrhaus Schillerslage: Neubau	3/2014	1/2024	■	■	■	■	16
12	2015-01	Rathäuser I – III: Sanierung RH I	4/2015	3/2025	■	■	■	■	17
13	2018-12	Bauhof: Neubau	1/2018	3/2025	■	■	■	■	18
14	2022-01	AL-GS: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	3/2023	■	■	■	■	19
15	2022-01	Waldschule R/E: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	3/2023	■	■	■	■	20
16	2022-01	GS Otze: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	3/2023	■	■	■	■	21
17	2022-01	Gymnasium 5. + 6. Kl.: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	4/2023	■	■	■	■	22
18	2022-01	Kita West: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023	■	■	■	■	23
19	2022-01	Kita Schillerslage: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023	■	■	■	■	24
20	2022-01	Kita Freibad: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023	■	■	■	■	25
21	2022-01	Kita + Krippe Otze: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023	■	■	■	■	26
22	2022-01	Kita Gartenstraße: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023	■	■	■	■	27
23	2022-01	Kita Sorgensen: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023	■	■	■	■	28
24	2022-01	Kita AWO: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023	■	■	■	■	29
25	2022-01	Kita Villa Mercedes: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023	■	■	■	■	30
26	2022-01	Kita Pustebume: Einbau stationärer Lüftungsanlagen	1/2022	2/2023	■	■	■	■	31
27	2021-02	AL-GS: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)	2/2022	4/2022	■	■	■	■	32
28	2021-02	Waldschule R/E: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)	3/2022	3/2023	■	■	■	■	33
29	2021-02	GS Burgdorf: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)	3/2022	4/2023	■	■	■	■	34
30	2021-02	GP-GS: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)	2/2022	4/2023	■	■	■	■	35
31	2021-02	IGS/RBG 1: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)	3/2022	3/2023	■	■	■	■	36
32	2021-02	Gymnasium: Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)	2/2022	3/2023	■	■	■	■	37

2. Projekte mit zeitlicher Verschiebung, Projektteam nicht durchgängig besetzt.								
Nr.	Projekt-Nr.	Bezeichnung	von Quartal	bis Quartal	Leistung	Termin	Kosten	Risiko /
1	2017-05	GS Otze: Erweiterung GS (Mensa, Sporthalle)	2/2022	3/2023	■	■	■	■
2	2017-04	GP-GS: Neubau Schulgebäude und Sporthalle	3/2022	2/2023	■	■	■	■
3	2023-01	JohnnyB.:Sanierung, Modernisierung, Nutzungsänderung KG	4/2022	2/2023	■	■	■	■
3. Projekte mit zeitlich offenem Verlauf, Projektteam nicht besetzt.								
1		Waldschule R/E: Sanierung Sanitärtrakt						
2		Waldschule R/E: Sanierung Sporthalle						
3	2018-03	Kita R/E: Umbau und Erweiterung / Neubau						
4		Villa Mercedes: Sanierung Remise						
5		MZH Schillerslage: Zweiter Rettungsweg Empore						
6		MZH Schillerslage: Sanierung						
7		Obdachlosenunterkunft Drei Eichen: Abriss						
8		Feuerwehrhaus Hülptingsen Neubau						
9		Feuerwehrhaus Ramlingen-Ehlershausen Neubau						
10		Feuerwehrhaus Otze Anbau Fluchttreppe						
11		Feuerwehrhaus Dachtmissen Anbau Fluchttreppe						
12		Gymnasium: Dachsanierung Umkleide-trakt kl. Sporthalle						
13		Gymnasium: Dachsanierung Trakt A						
15		Nachnutzung IGS/RBG						
16		Parkhaus-Sanierung						
17	2015-01	Rathäuser I – III: Sanierung RH II, Kutscherhaus						
18	2015-01	Rathäuser I – III: Sanierung/Erweiterung/Abriss RH III						
19	2015-01	Rathäuser I – III: Sanierung RH II (ohne Kutscherhaus)						

2. Wesentliche Änderungen im Vergleich zum Vorbericht

2014-02 FwH Schillerslage: Leistungsampel von gelb auf grün
2018-01 AL-GS: Anbauten (Hochbau) und Entwässerung (Tiefbau): Kostenampel von gelb auf grün
2020-03 GS Otze Brandschutzsanierung: Terminampel auf von grün auf gelb
2021-01 AL-GS Sporthalle: Terminampel von gelb auf grün.
2021-01 Digitalpakt AL-GS: Terminampel von grün auf gelb
2021-02 Digitalpakt Waldschule R./E.: Terminampel von grün auf gelb
2021-02 Digitalpakt GS Burgdorf: Terminampel von grün auf gelb
2021-02 Digitalpakt GP-GS: Terminampel von grün auf gelb; Kostenampel von grün auf rot
2021-02 Digitalpakt IGS/RBG 1: Terminampel von grün auf gelb
2021-02 Digitalpakt Gymnasium: Kostenampel von grün auf gelb
2022-01 Lüftungsanlagen AL-GS: Kostenampel von gelb auf grün; Risikoampel von rot auf gelb
2022-01 Lüftungsanlagen Waldschule R./E.: Kostenampel von gelb auf grün; Risikoampel von rot auf gelb
2022-01 Lüftungsanlagen GS Otze: Kostenampel von gelb auf grün; Risikoampel von rot auf gelb
2022-01 Lüftungsanlagen Gymnasium: Kostenampel von gelb auf grün; Risikoampel von rot auf gelb
2022-01 Lüftungsanlagen Kita Gartenstraße: Termin-, Kosten-, Risikoampel von jeweils rot auf gelb bzw. grün
Kläranlage Fenstersanierung aus Projektliste gestrichen, da diese Aufgabe im Rahmen der Bauunterhaltung durchgeführt wird.
Feuerwehrhaus Otze und Feuerwehrhaus Dachtmissen (Anbau Fluchttreppe) neu aufgenommen.
Kita Südstern: Einbau stat. Lüftungsanlagen entfällt (s. ges. Mitteilungsvorlage)
Hydraulischer Abgleich der Heizungsanlagen entfällt, da diese Aufgabe im Rahmen der Bauunterhaltung durchgeführt wird.

3. Projektberichte der Stadt Burgdorf

Projekt	2014-01: IGS/RBG: Neubau														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>Neubau IGS (Rudolf-Bembenneck-Gesamtschule). Das Projekt umfasst: Neubau einer 6-zügigen Sek I zzgl. 4-zügiger Sek. II, 4-Feld-Sporthalle mit Tribüne, Außensportanlage, Außengelände sowie Busbahnhof. Der Entwurf und Neubau erfolgen durch einen Totalunternehmer. Der Neubau der RBG soll bis zum SJ 2024/25 erstellt sein. Die ursprgl. mit der Region Hannover vereinbarte Kooperation besteht nicht mehr.</p>															
Projektleitung	FBL 3.1														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, 66, 63, PR, IGS, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
RBG-Neubau						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Die Anforderungen für die RBG sind abgestimmt und werden umgesetzt.															
TERMINE (Quartal)															
START (PLAN): 2/2014					ENDE (PLAN): 1/2025										
Fertigstellung des Schulbaus vsl. 3. Quartal 2024 Abrechnung etc. vsl. 1. Quartal 2025															
KOSTEN															
Konto					PLAN			IST							
21800.787100					61.400.000 €			9.114.843,48 €							
Für den Bau einer 4 Feld-Sporthalle mit Tribüne sind zusätzliche Mittel über den Nachtragshaushalt 2020 bewilligt worden. Die Einreichung eines Antrags auf Fördermittel der KfW (Kredit mit Tilgungszuschuss) für das Projekt war abgabereif vorbereitet, konnte aber aufgrund des dortigen Annahmestopps am 24.01.2022 nicht eingereicht werden.															
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Die Entscheidungen (Sek. II, 4 Feld-Sporthalle, vereinbarte Kooperation mit der Region Hannover) haben den ursprgl. Projektauftrag verändert. (-) Die Kooperation musste seitens der RH beendet werden.															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Die Bauarbeiten für das Schulgebäude haben im Frühsommer 2022 begonnen. Baufortschritt für BA 1 (Achse 12-45, ohne Sporthalle): Rohbauarbeiten annähernd fertiggestellt, Dachabdichtungsarbeiten, Brandschutzbekleidung Stahlträger und Kabeltrassenmontage in Ausführung. In BA 2 (Achse 1-12) wurde mit der Wandmontage im EG begonnen. Stützen-, Unterzug- und Deckenmontage im Sporthallenbereich EG in den Achsen CC-Y und Achsen 45-51 (Eingangs- u. Tribünenbereich) annähernd abgeschlossen. Über eine Webcam kann der Baufortschritt auf der Burgdorf-Internetseite verfolgt werden. Die Planungsbesprechungen finden weiterhin 14-tägig statt. Einzelthemen werden in kleineren Runden zwischen diesen Terminen besprochen.															

Projekt	2021-04: Gymnasium: Sanierung Kunsträume (Trakt D)															
KURZBESCHREIBUNG																
<p>Nach Umsetzung der Fassadensanierung von den Kunsträumen in 2020 sollen jetzt die Innenräume, bestehend aus vier Klassenräumen und einem Werkraum, saniert werden. Bauliche Hauptkriterien sind:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Verbesserung des Schallschutzes - Verbesserung des Brandschutzes - Verbesserung der Beleuchtung - Umsetzung von Maßnahmen aus dem Teil-Projekt „Brandschutzsanierungen“ - Umsetzung von Maßnahmen aus dem Teil-Projekt „Digitalpakt“ 																
Projektleitung	Abt. 25															
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, Gymnasium, Externe															
LEISTUNG							Leistungsphase HOAI									
Innensanierung der Kunsträume im Trakt D							0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)																
START (PLAN): 2/2021						ENDE (PLAN): ca. 4/2022										
KOSTEN																
Konto						PLAN			IST							
21700.787118						720.000,- €			735.000,00 €							
RISIKEN / CHANCEN																
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb																
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																
Nach Abschluss der Baumaßnahme belaufen sich die Gesamtkosten auf gerundet 735.000,- €.																

Projekt	2021-05: Gymnasium: Dachsanierung Trakt B																
KURZBESCHREIBUNG																	
<p>Aufgrund des altersbedingten schlechten Zustands der gesamten Flachdächer wird es dringend erforderlich, die Flachdachabdichtung einschl. Wärmedämmung und Lichtkuppeln der Trakte A, B und D sukzessive zu erneuern. Es soll mit dem Trakt B begonnen werden. Im Zuge der Flachdachsanierung soll der Einbau einer Photovoltaikanlage (PV-Anlage) umgesetzt werden.</p>																	
Projektleitung	Abt. 25																
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, 66, Gymnasium, Externe																
LEISTUNG								Leistungsphase HOAI									
Sanierung des Flachdaches Trakt B								0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.																	
TERMINE (QUARTAL)																	
START (PLAN): 1/2021					ENDE (PLAN): Hochbau 4/2022												
					Versickerungsanlage: s.u.												
KOSTEN																	
Konto				PLAN				IST									
21700.787118				750.000 €				ca. 651.000 €									
RISIKEN / CHANCEN																	
(-) Bauen im Bestand. (-) Bauen im laufenden Betrieb.																	
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																	
Die Sanierung des Flachdaches vom Trakt B ist abgeschlossen. Die Ausschreibung für den Neubau einer Versickerungsanlage über Rigolen, an die die sanierte Flachdachfläche vom Trakt B und die noch zu sanierende Flachdachfläche vom Trakt A angeschlossen werden sollen, wurde im Januar veröffentlicht. Es wurden mehrere Angebote abgegeben. Die Bauarbeiten beginnen in den Osterferien und dauern ca. vier Wochen.																	

Projekt	2021-06: Gymnasium – Brandschutzsanierung (Teil 1 bis 3)										
KURZBESCHREIBUNG											
Auf der Grundlage des einheitlichen Brandschutzkonzeptes (Stand Januar 2021) ist es erforderlich, in allen Trakten verschiedenste Baumaßnahmen zur Verbesserung und Sicherstellung des baurechtlichen Brandschutzes auszuführen.											
Exemplarische Auflistung von erforderlichen Einzelmaßnahmen: -neue Rauchschutztüren -Ertüchtigung der Brandabschnittstrennung -Erweiterung der automatischen Brandmeldeanlage -neue Treppenraumabtrennungen -neue Außentreppen als 2. Fluchtweg											
Projektleitung	Abt. 25										
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, Gymnasium, Externe										
LEISTUNG										Leistungsphase HOAI	
Brandschutzsanierung										0 1 2 3 4 5 6 7 8 9	
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen. Teil 1: abgeschlossen, Teil 2: LPH 6											
TERMINE (QUARTAL)											
START (PLAN): 1/2020					ENDE (PLAN): 4/2025*						
Aufgrund des Umfanges muss die Maßnahme in Teilabschnitten ausgeführt werden. Geplanter Beginn: Teil 1 in 2022 / Teil 2 in 2023 / Teil 3 in 2024.											
KOSTEN											
Konto						PLAN		IST			
21700.787118	Teil 1		ca. 100.000 €			80.000 €					
	Teil 2		ca. 550.000 €			0 €					
Grobe Gesamtkostenschätzung für alle 3 Teile: ca. 900.000 €											
RISIKEN / CHANCEN											
(-) Bauen im Bestand. (-) Bauen im laufenden Betrieb											
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN											
Erste bauliche Maßnahmen sind Teil des Projektes „Sanierung Kunsträume (Trakt D)“. Teil 2 (2023) - Herstellung eines Fluchttunnels im Trakt A aus einem innenliegenden Treppenraum und Ertüchtigung von Türen. Leistungsstand: Entwurfs- und Ausführungsplanung Ausschreibung der Teilleistung „Erneuerung von zwei Fassadenelementen“ erfolgt im April. Fluchttreppe aus 1. OG am Trakt A und Fluchttreppe aus 1. OG am Trakt D. Mit den Planungsleistungen wird ca. Mitte des Jahres 2023 begonnen.											

Projekt	2020-03: Grundschule Otze: Brandschutzsanierung																
KURZBESCHREIBUNG																	
<p>Herstellen eines 2. baulichen Rettungsweges aus dem 1. Obergeschoss mittels einer Fluchttreppe am Nordgiebel und eines Fluchttunnels über den Dachboden. Ein 2. baulicher Rettungsweg im OG sowohl für den Klassenraum im nördlichen Kopfbau als auch für die Räume im mittlere Gebäudebereich (kleiner Gruppenraum, Lehrerzimmer, Büro) ist im Bestand nicht vorhanden. Das vorliegende Brandschutzkonzept sieht die brandschutztechnische Ertüchtigung mittels Anbau einer außenliegenden Fluchttreppe am nördlichen Giebel (inkl. Umbau eines Fensters zur Fluchttür) vor. Die unmittelbare Flucht der Personen aus dem Klassenraum ist damit gewährleistet. Parallel hierzu wird der mittlere Gebäudebereich durch einen gegenüber dem Dachraum brandschutztechnisch abgeschotteten Flur („Fluchttunnel“) mit angeschlossen. Flucht und Rettung sind somit für beide Gebäudebereiche über jeweils zwei voneinander unabhängige baulichen Rettungswege möglich.</p>																	
Projektleitung	Abt. 25																
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, 63, 66, GS Otze, Externe																
LEISTUNG								Leistungsphase HOAI									
Baumaßnahme:								0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Erweiterung der Baumaßnahme (s.u.)																	
TERMINE (QUARTAL)																	
START (PLAN): 2/2020					ENDE (PLAN): 3/2023												
Ausführung des 1. Bauabschnittes (Arbeiten im Gebäudeinneren) Herbstferien 2021, 2. Bauabschnitt (Außentreppe) Herbstferien 2022 bis Ende 2022. Projekterweiterung (s.u.): Ende vrsl. im 3. Quartal 2023																	
KOSTEN																	
Konto					PLAN			IST									
21102.787103					440.000 €			224.016 €									
Aufgrund der zusätzlichen Maßnahmen zwischen Bestand und Anbau wurden in 11/2022 75.000 € aus dem Deckungskreis des Gesamtprojektes angemeldet.																	
RISIKEN / CHANCEN																	
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Schulbetrieb																	
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																	
Im Rahmen des Gesamtprojektes „Erweiterung GS Otze / Neubau Sporthalle“ ist der Abriss des vorhandenen Anbaus (Sanitärtrakt/ehemaligen Hausmeisterwohnung) vorgesehen. Da das Gesamtprojekt terminlich zurückgestellt wurde, wird der Abriss des Anbaus nicht zeitnah erfolgen. Die Herstellung des Brandabschlusses zwischen dem Hauptgebäude und dem genannten Anbau ist jedoch aus brandschutztechnischer Sicht erforderlich, so dass die Leistungen hierfür nun zusätzlich in das Projekt „Brandschutzsanierung“ mit aufgenommen, geplant und ausgeführt werden. Dies betrifft in dem genannten Gebäudebereich die ebenfalls zunächst zurückgestellte Ertüchtigung der sicherheitstechnischen Anlagen. Aufgrund von erheblichen Lieferschwierigkeiten von elektronischen Komponenten, ist davon auszugehen, dass der Projektabschluss vrsl. im 3.Quartal 2023 erfolgt. Im Rahmen der späteren Umsetzung des Gesamtprojektes werden die jetzt zu ertüchtigenden sicherheitstechnischen Anlagen wieder entfernt.																	

Projekt	2021-01: AL-GS-Sporthalle Fassaden-, Dachsanierung mit einer Photovoltaikanlage (3. Sanierungsstufe)														
KURZBESCHREIBUNG															
Erneuerung der Dacheindeckung und der Außenfassade, Fensterflächen, Installation einer Photovoltaikanlage (3. Sanierungsstufe) Nach den ersten beiden Bauabschnitten soll mit dieser Baumaßnahme die Sanierung der AL-GS als 3. Sanierungsstufe fortgeführt werden.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, 66, ALGS, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Baumaßnahme						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind nicht zu erkennen.															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2021					ENDE (PLAN): 2/2023										
Abschluss der Bauausführung 4/2022															
KOSTEN															
Konto					PLAN			IST							
21101.787101					930.000.-€			ca. 829.000 €							
840.000 € zzgl. 90.000 € für die Photovoltaikanlage.															
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Das Projekt befindet sich in der Schlussrechnungsphase. Abschluss vrsl. 2. Quartal 2023															

Projekt	2018-01: AL-GS: Anbauten (Hochbau) und Entwässerung (Tiefbau)								
KURZBESCHREIBUNG									
<p>Die <u>Hochbaumaßnahme</u> gliedert sich in zwei Bauabschnitte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Bauabschnitt: „Anbau OGS-Raum“ (die Maßnahme wurde in 02/2019 abgeschlossen) 2. Bauabschnitt: „Anbau Differenzierungsraum/Bibliothek“ <p>In Abhängigkeit zu den Hochbaumaßnahmen sind auch <u>Tiefbauarbeiten</u> im Bereich der Entwässerung notwendig. Diese Arbeiten gliedern sich ebenfalls in zwei Bauabschnitte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Bauabschnitt: Herstellung Außenanlagen und Versickerungsbecken (für die Anbauten) 2. Bauabschnitt: Herstellung Rigole im oberen Schulhofbereich (für Teile des Bestandsgebäudes), Anlage eines weiteren Versickerungsbeckens und Umgestaltung Schulhof zur Höhenanpassung an neue Entwässerungssituation <p>Ursprgl. war ein BA geplant (OGS-Raum); später wurde durch die Fachabteilung weiterer Bedarf angemeldet.</p>									
Projektleitung	Abt. 25								
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, 63, 66, ALGS, Externe								
LEISTUNG									
						1	2	3	4
						5	6	7	8
						9			
TERMINE (QUARTAL)									
START (PLAN): 2.BA Hochbau und 1.BA Tiefbau: 2/2019 2.BA Tiefbau:1/2023					ENDE (PLAN): 2.BA Hochbau 1/2022; 1.BA Tiefbau: 4/2022 2.BA Tiefbau: 4/2023				
KOSTEN									
Konto	PLAN				IST				
21101.787101 (2. BA Hochbau, 1. BA Tiefbau)	639.000 €				637.000 €				
21101.787104 (2. BA Tiefbau)	260.000 €								
RISIKEN / CHANCEN									
(-) Ausführung während des laufenden Schulbetriebs (-) Bauen im Bestand									
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN									
<p>Der 1. BA Tiefbau ist mit Herstellung der Außenanlagen und des Versickerungsbeckens abgeschlossen. Kosten ca. 90 T€.</p> <p>Der 2.BA Hochbau ist bis auf einige Fassadenplatten (Lieferschwierigkeiten) abgeschlossen. Nach Montage der Fassadenplatten erfolgen die Schlussrechnung und Dokumentation dieses Bauabschnittes.</p> <p>Der 2. BA Tiefbau (Herstellung Rigolen, weiteres Versickerungsbecken und Umgestaltung des Schulhofes) folgen lt. derzeitigem Plan in 2023 durch die Fachabteilung. Die Entwässerungsgenehmigung liegt vor. Aufgrund technisch erforderlicher Änderungen ist mit einer Kostensteigerung zu rechnen. Das Leistungsverzeichnis für die Tiefbauarbeiten ist zurzeit in Bearbeitung.</p>									

Projekt	2016-01: Neubau Kindergarten mit Familienzentrum Süd														
KURZBESCHREIBUNG															
Neubau einer Kindertagesstätte für 3 Kindergartengruppen und 2 Krippengruppen mit einem angeschlossenen Familienzentrum. Vorbereitung zur Wettbewerbsbetreuung war im August 2016. Die Entscheidung des Wettbewerbs erfolgte durch das Preisgericht am 13.06.2017.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, 63, 66, Kita, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Baumaßnahme						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 3/2016						ENDE (PLAN): 2/2023									
Aufgrund von z.T. mangelhafter Leistungen und erforderlichem Rückbau und Nacharbeiten kam es zu starken Verzögerungen. Die Inbetriebnahme erfolgte zum 01.04.2022.															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36509.787112						5.900.000 €			5.400.000 €						
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Bei der Abrechnung besteht bei einigen Aufträgen das Risiko, eine Klärung nur durch juristische Unterstützung herbeiführen zu können (Verzögerung Projektabschluss).															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Die Kita hat zum 01.04.2022 den Betrieb aufgenommen. Derzeit werden die letzten Abrechnungen mit den Gewerken und Planern geprüft.															

Projekt	2022-01 - Villa Mercedes: Neubau Fluchttreppe, Fassadensanierung														
KURZBESCHREIBUNG															
Für das unter Denkmalschutz stehende Gebäude Villa Mercedes (1921), welches als Kindertagesstätte genutzt wird, liegt ein Gesamtsanierungskonzept vor. Im Rahmen dieses Konzeptes wurden in den vergangenen Jahren die Fenster, das Kellergeschoss sowie das Dach saniert. Aufgrund des fehlenden 2. baulichen Rettungsweges aus dem 1. OG erfolgt mit der vorliegenden Maßnahme die Errichtung einer zweiläufigen Fluchttreppe an der Ostfassade des Gebäudes sowie die Putzsanieung der Gesamtfassade. Die vorhandene Spindeltreppe entspricht nicht mehr den brandschutztechnischen Anforderungen und wird infolge dessen demontiert.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, 63, 66, KiTa Villa Mercedes, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Baumaßnahme						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Zurzeit sind keine Abweichungen zur geplanten Leistung zu erkennen.															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 3/2023									
Zurzeit sind keine Abweichungen zur Zeitplanung zu erkennen.															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36509.787114						470.000,- €			124.609,- €						
Die Stahlbauarbeiten für die Fluchttreppe wurden mittels öffentlicher Ausschreibung vergeben. Die Auftragssumme liegt im Rahmen der Kostenberechnung.															
RISIKEN / CHANCEN															
(+) Mit Abschluss der Arbeiten wird das Hauptgebäude der Liegenschaft saniert sein. In 2023/2024 erfolgt darüber hinaus die Neugestaltung des Außengeländes durch die Fachabteilung. (-) Die Gesamtsanierung der Remise (Kutscherhaus) steht noch aus. (-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Die Sanierung der Putzfassade ist mit Ausnahme des Sockelbereichs abgeschlossen. Das Fassadengerüst wurde Ende Februar abgebaut. Für den Zeitraum der Arbeiten zur neuen Fluchttreppe (Demontage der vorhandenen Spindeltreppe inkl. Fundament, Herstellung und Abbinden des neuen Treppenfundamentes, Montage der neuen Fluchttreppe) steht kein 2. baulicher Rettungsweg aus dem DG zur Verfügung. Diese Arbeiten sind daher in terminlicher Abhängigkeit zur Nutzung des DG zu koordinieren. Der detaillierte Ablaufplan hierzu liegt vrs. Anfang 2. Quartal 2023 vor.															

Projekt	2017-02: Kita Gartenstraße: Brandschutzmaßnahmen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>Das unter Denkmalschutz stehende Gebäude der Kita Gartenstraße wurde 2001 innen saniert und in Absprache mit dem damaligen Brandschutzprüfer der Region Hannover brandschutztechnisch ertüchtigt. 2003 wurde die Fassade saniert und 2014 wurde das Dach neu eingedeckt. Bei einer Brandschau mit dem aktuellen Brandschutzprüfer der Region Hannover im Jahr 2017 sind erneut Mängel festgestellt worden. In einigen Räumen fehlt der zweite bauliche Rettungsweg.</p> <p>Es sind der Anbau einer Fluchttreppe und Ausstiegsmöglichkeiten aus einigen Fenstern geplant. Ergänzend zur Brandschau 2017 sind in der Begehung mit dem Architekten zwecks Kostenschätzung für das Honorarangebot weitere Rauchabschottungen des Treppenraumes hinzugekommen.</p>															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, 63, 66, KiTa Gartenstraße, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Baumaßnahme						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Zurzeit sind Abweichungen von der geplanten Leistung nicht zu erkennen.															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 3/2017						ENDE (PLAN): 3/2023									
Ursprünglich sollte schon 2019 mit der Maßnahme begonnen werden. Dies war aus Personalkapazitätsgründen nicht möglich.															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36504.787100						125.000 €			11.455,66 €						
Die aktuellen Plan-Kosten i.H.v. 125 T€ wurden durch den Architekten ermittelt, nachdem ursprgl. 50 T€ geschätzt wurden. Das aktuelle Budget ist der gültige Richtwert.															
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Die Baugenehmigung liegt vor. Die Ausschreibungsunterlagen für die Fluchttreppe liegen zur Prüfung vor. Veröffentlichung voraussichtlich im April 2023.															

Projekt	2014-02: Feuerwehrhaus Schillerslage: Neubau										
KURZBESCHREIBUNG											
Das Feuerwehrhaus Schillerslage benötigt Umkleideräume und größere Tore. Diese Anforderungen der Feuerwehr-Unfallkasse waren durch einen Um- und/oder Anbau sowie durch Abriss und Ersatzbau auf dem alten Standort nicht umsetzbar und wurden von ORS und FFW abgelehnt. Daher wurde ein Grundstück (gegenüber dem bestehenden FW-Haus) erworben, um dort einen Neubau eines Feuerwehrgerätehauses zu errichten. Ein Bebauungsplan musste zunächst erstellt werden.											
Projektleitung	Abt. 25										
Projektbeteiligte	FBL 1, FBL 3.1, Abt. 32, 61, 63, 66, 14, 15, 20, Feuerwehr Schillerslage, ORS										
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI					
Baumaßnahme	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
TERMINE (QUARTAL)											
START (PLAN): 3/2014						ENDE (PLAN): ursprl. 2022, akt. 1/2024					
Die aktuelle Terminplanung sieht die Fertigstellung des Gebäudes für 2023 vor. Restarbeiten und Abrechnung bis vsl. 1/2024.											
KOSTEN											
Konto					PLAN			IST			
12600.787136					2.600.000 €			ca. 332.324,00 €			
Aktuell:2.600.000 €. Voraussichtliche Kosten nach Auswertung erster Angebote sowie Auflagen aus der Baugenehmigung bezüglich Brandschutz, Corona-gerechter Lüftungsanlage. Das neue Budget wurde beschlossen (VA: 13.09., Rat: 15.09.) und beruht auf den Ergebnissen der ersten Ausschreibungen. Durch den o.g. Beschluss wurde die Kostenampel auf Grün gestellt.											
RISIKEN / CHANCEN											
(-) aufgrund der Marktlage mehrfaches Ausschreiben von Bauleistungen erforderlich (+) keine Einschränkungen durch Bauen im Bestand oder bei laufendem Betrieb											
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN											
Es wurde mit der Errichtung des Verblendmauerwerks begonnen. Für die Gewerke Heizung, Lüftung und Zimmerer haben die Bauanlaufgespräche stattgefunden. Der Arbeitsbeginn im Dachbereich (Dachfanggerüst) ist in Vorbereitung. Die Fenster und Türen sind bestellt. Derzeit läuft die Ausschreibung für die Mobile Trennwand (Abgabe 03.04.23). Die Ausschreibung für die Abgasabsauganlage wurde gestartet Die Ausschreibung zur Bauendreinigung ist noch offen. Derzeit erfolgt die Außenanlagenplanung. Das Richtfest ist für Ende April geplant.											

Projekt	2015-01: Rathäuser I-III: Sanierung Rathaus I											
KURZBESCHREIBUNG												
Die Baumaßnahme umfasst die Sanierung der stadteigenen Rathäuser I, II und III. Aufgrund der Logistik ist ein sukzessives Vorgehen erforderlich. Begonnen werden soll mit der Sanierung des denkmalgeschützten RH I, welche in erster Linie hinsichtlich des Brand- und Wärmeschutzes, der haustechnischen Anlagen, der Herstellung der Barrierefreiheit und der allgemeinen Verbesserung des baulichen Gebäudezustandes betrachtet wird. Aufgeteilt ist dieses Projekt in zwei Maßnahmen: „Dachsanierung RH I“ und „Innen- und Fassadensanierung RH I“.												
Projektleitung	Abt. 25											
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 61, 63, 66, PR, Externe											
LEISTUNG								Leistungsphase HOAI				
1) Dachsanierung	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9		
2) Innensanierung	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9		
TERMINE (QUARTAL)												
START (PLAN): 1) 4/2015, 2) 2/2016						ENDE (PLAN): 1) 3/2024, 2) 3/2025						
Terminverzögerung aufgrund von neuen Erkenntnissen nach tlw. Bauteilöffnung (z.B. Decke unter Ratssaal)												
KOSTEN												
Konto						PLAN			IST			
111.02.787145 für die Gesamtmaßnahme						11.750.000 €			278.366,54 €			
Mittelanmeldung 2021/22 ges.: 11,75 Mio.€ für die Sanierung der Rathäuser I, II, III und des Kutscherhauses. Die aktuelle Kostenberechnung LPH 3 liegt vor. Optimal-Modell 6.700.000 €, abzgl. Fördermittel von 1.600.000,- € = 5.100.000,- € Klimaschutz-Modell 6.985.000 €, abzgl. Fördermittel von 1.791.000,- € = 5.104.000,- € Die angegebenen IST-Kosten beziehen sich auf die Sanierung des RH I.												
RISIKEN / CHANCEN												
(-) Anforderungen an den Denkmalschutz sind zu berücksichtigen. Erschwerte Baulogistik aufgrund der zentralen Lage. Bauen im Bestand. (+) Planungs- und Baufreiheit durch Gebäudeleerstand.												
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN												
Durch die Mitglieder des A-USB (13.03.2023) und des VA (21.03.2023) wurde einstimmig die Empfehlung zur Realisierung des Klimaschutz-Modells ausgesprochen. Der Rat tagt am 20.04.2023. Nächste Schritte bei Zustimmung durch den Rat: Beauftragung der Planer und Fachplaner LPH 5-9												

Projekt	2018-12: Bauhof - Neubau														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>Beide bestehenden Bauhofgebäude (Gärtnerbauhof und Bauhof) sind abgängig und nicht zukunftsfähig. Aufgrund baurechtlicher Gegebenheiten sowie des baulichen Zustandes ist eine Sanierung der bestehenden Standorte nicht realisierbar. Teile des Bauhofes mussten gesperrt und dann abgerissen werden.</p> <p>Daher soll gegenüber dem Klärwerk ein Neubau errichtet werden, der zudem eine Zusammenlegung der bisher getrennten Bauhöfe sowie ein gemeinsames energetisches Konzept mit der Kläranlage ermöglicht.</p> <p>Da die Gebäudewirtschaft aufgrund einer Vielzahl anderer Hochbauprojekte stark ausgelastet ist, wird das Projekt durch die Tiefbauabteilung federführend geleitet, denn eine Verschiebung des Projektes ist aus den o.g. Gründen nicht möglich.</p> <p>Eine Wirtschaftlichkeitsuntersuchung ergab, dass der Neubau im Wege des Totalunternehmermodells (TU-Modell) wirtschaftlich zu erstellen ist.</p>															
Projektleitung	Abt. 66														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 61, 66, 66.1, Bauhöfe, Personalrat, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Voruntersuchung / Vorplanung						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Zurzeit sind Abweichungen von der geplanten Leistung nicht zu erkennen.															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2018						ENDE (PLAN): 3/2025									
Mit der Fertigstellung des Neubaus ist nach heutigem Kenntnisstand im 3. Quartal 2025 zu rechnen. Dieser Zeitplan ist in der aktuellen WU bereits berücksichtigt.															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
57300.787141						22,5 Mio. €			211.677,60 €						
Der Projektsteuerer rechnete ursprgl. mit einer Kostenspanne von 11 – 20 Mio. €, die sich aus dem seinerzeit noch unbekanntem Entwurf ergab. Im Haushalt stehen insgesamt 22,5 Mio. € inkl. der Umsetzung des Energiekonzeptes (Energieverbund zw. Kläranlage und Neubau Bauhof) zur Verfügung. Mehrkosten beruhen u.a. auf erhöhte Anforderungen für die Bodengründung sowie Preissteigerungen und Risikozuschlägen. Die endgültigen Kosten sind bekannt, wenn die Angebote der TU vorliegen.															
RISIKEN / CHANCEN															
<p>(-) Eingeschränkte Begleitung durch die Gebäudewirtschaftsabteilung.</p> <p>(-) Stark ansteigende Marktkosten für Bauleistungen</p> <p>(+) Keine Einschränkung durch Bauen im Bestand oder bei laufendem Betrieb</p>															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Das Ergebnis der ersten TU-Ausschreibungsrunde wurde ausgewertet. Aufgrund der Kostentendenz wurden Bausteine ausgearbeitet, zu denen die Bieter für die 2. und ggf. in der finalen Angebotsrunde Minderkosten anbieten sollen. Dieses Konzept wurde vom Rat gebilligt, zugleich die Fortsetzung der Ausschreibung beschlossen. Die 2. Ausschreibungsrunde wurde gestartet, Ergebnis wird im April/Mai 2023 ausgewertet. Daraufhin werden Bietergespräche angesetzt.															

Projekt	2022-01: AL-GS – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, ALGS, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
ALGS – Einbau stationärer Lüftungsanlagen Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 3/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
21101.783160						ca. 914.000 €			50.000 €						
Die Kostenberechnung liegt mit rd. 550.000 € unter den Plankosten.															
RISIKEN / CHANCEN															
(+) Bewilligungszeitraum verlängert von Juni auf September 2023, dadurch verringertes Risiko (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Projektbegleitung in der Bauphase. Der Auftrag wurde erteilt, es laufen die Bauvorbereitungen und die Montageplanung durch den AN.															

Projekt	2022-01: Waldschule R/E – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, Waldschule, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Waldschule – Einbau stationärer Lüftungsanlagen Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 3/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
21101.783160						ca. 598.000 €			ca. 40.000 €						
Die Kostenberechnung liegt mit rd. 570.000 € unter den Plankosten.															
RISIKEN / CHANCEN															
(+) Bewilligungszeitraum verlängert von Juni auf September 2023, dadurch verringertes Risiko (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Projektbegleitung in der Bauphase. Der Auftrag wurde erteilt, es laufen die Bauvorbereitungen und die Montageplanung durch den AN.															

Projekt	2022-01: GS Otze – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, GS Otze, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
GS Otze – Einbau stationärer Lüftungsanlagen Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 3/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
21102.783160						ca. 422.000 €			30.000 €						
Die Kostenberechnung liegt vor und liegt im Plan.															
RISIKEN / CHANCEN															
(+) Bewilligungszeitraum verlängert von Juni auf September 2023, dadurch verringertes Risiko (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Projektbegleitung in der Bauphase. Der Auftrag wurde erteilt, es laufen die Bauvorbereitungen und die Montageplanung durch den AN.															

Projekt	2022-01: Gymnasium 5.+6. Kl. – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 40, Gymnasium, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Gymnasium 5.+6.Kl. – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 4/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
221700.783160						ca. 797.000 €			40.000 €						
Die Kostenberechnung liegt mit rd. 450.000 € unter den Plankosten.															
RISIKEN / CHANCEN															
(+) Bewilligungszeitraum verlängert von Juni auf September 2023, dadurch verringertes Risiko (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Ferienzeiten (-) Bauen im Bestand															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Projektbegleitung in der Bauphase. Der Auftrag wurde erteilt, es laufen die Bauvorbereitungen und die Montageplanung durch den AN.															

Projekt	2022-01: KiTa West – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Weststadt, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
KiTa West – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 2/2023									
Ausführungsphase gestartet. Dezentrale RLT-Anlagen in der Krippe wurden im März geliefert															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36502.783160						ca. 304.000 €			ca. 125.000 €						
Gem. Gesamtkostenansatz auf Basis der Auftragsvergabe ist das Projekt innerhalb des Budgets															
RISIKEN / CHANCEN															
(+) Bewilligungszeitraum verlängert von Juni auf September 2023 (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten (-) Bauen im Bestand															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Projektbegleitung in der Bauphase. Die Bauausführung ist bis auf Restarbeiten abgeschlossen. Die Krippe ist zurzeit geschlossen. Die Abrechnung.															

Projekt	2022-01: KiTa Schillerslage – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Schillerslage, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
KiTa Schillerslage – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 2/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36506.783160						ca. 120.000 €			ca. 16.000 €						
Gem. Gesamtkostenansatz auf Basis der Auftragsvergabe ist das Projekt innerhalb des Budgets															
RISIKEN / CHANCEN															
(+) Bewilligungszeitraum verlängert von Juni auf September 2023 (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten (-) Bauen im Bestand															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Projektbegleitung in der Bauphase. Die Lüftungsgeräte sind geliefert und werden im April eingebaut, anschließend erfolgt die Wiederherrichtung der Gruppenräume. Abrechnung.															

Projekt	2022-01: KiTa Freibad – Einbau stationärer Lüftungsanlagen																		
KURZBESCHREIBUNG																			
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>																			
Projektleitung	Abt 25																		
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Freibad, Externe																		
LEISTUNG										Leistungsphase HOAI									
KiTa Freibad – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten										0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)																			
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 2/2023													
KOSTEN																			
Konto						PLAN			IST										
36500.783160						ca. 307.000 €			ca. 151.000 €										
Gem. Gesamtkostenansatz auf Basis der Auftragsvergabe ist das Projekt innerhalb des Budgets																			
RISIKEN / CHANCEN																			
(+) Bewilligungszeitraum verlängert von Juni auf September 2023 (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten (-) Bauen im Bestand																			
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																			
Projektbegleitung in der Bauphase. Lüftungsgerätemontage ist durchgeführt, es müssen noch Nebenarbeiten durchgeführt werden. Abrechnung.																			

Projekt	2022-01: KiTa + Krippe Otze – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In den Gebäuden Kita Otze (Heeg 15) und Krippe Otze (Kapellenweg) werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern.</p> <p>Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa + Krippe Otze, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
KiTa + Krippe Otze – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 2/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36503.783160						ca. 550.000 €			ca. 83.000 €						
Gem. Gesamtkostenansatz auf Basis der Auftragsvergabe ist das Projekt innerhalb des Budgets															
RISIKEN / CHANCEN															
<p>(+) Bewilligungszeitraum verlängert von Juni auf September 2023, dadurch verringertes Risiko</p> <p>(-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen</p> <p>(-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten</p> <p>(-) Bauen im Bestand</p>															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
<p>Projektbegleitung in der Bauphase.</p> <p>In der Krippe Otze wurden Lüftungsinstallationen durchgeführt.</p> <p>In der KiGa Otze läuft die Bauausführung.</p> <p>Abrechnung.</p>															

Projekt	2022-01: KiTa Gartenstraße – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Gartenstraße, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
KiTa Gartenstraße – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 2/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36504.783160						ca. 258.000 €			ca. 37.000 €						
Gem. Gesamtkostenansatz auf Basis der Auftragsvergabe ist das Projekt innerhalb des Budgets															
RISIKEN / CHANCEN															
(+) Bewilligungszeitraum verlängert von Juni auf September 2023, dadurch verringertes Risiko (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten (-) Bauen im Bestand															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Projektbegleitung in der Bauphase. Derzeit werden Installationsarbeiten für Lüftungsanlagen durchgeführt. Parallel werden die Baunebenarbeiten ausgeführt. Die Bauausführung erfolgt ab der kommenden Woche.															

Projekt	2022-01: KiTa Sorgensen – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Sorgensen, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
KiTa Sorgensen – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 2/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36507.783160						ca. 223.000 €			ca. 124.000 €						
Gem. Gesamtkostenansatz auf Basis der Auftragsvergabe ist das Projekt innerhalb des Budgets															
RISIKEN / CHANCEN															
(+) Bewilligungszeitraum verlängert von Juni auf September 2023 (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten (-) Bauen im Bestand															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Projektbegleitung in der Bauphase. Die Geräte sind bestellt. Der Auftrag wurde erteilt, es laufen die Bauvorbereitungen und die Montageplanung durch den AN.															

Projekt	2022-01: KiTa AWO – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa AWO, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
KiTa AWO – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 2/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36509.783160						ca. 301.000 €			ca. 22.000 €						
Kostenberechnung liegt vor und ist im Plan.															
RISIKEN / CHANCEN															
(+) Bewilligungszeitraum verlängert von Juni auf September 2023, dadurch verringertes Risiko (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten (-) Bauen im Bestand															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Projektbegleitung in der Bauphase. Die Geräte sind bestellt. Der Auftrag wurde erteilt, es laufen die Bauvorbereitungen und die Montageplanung durch den AN.															

Projekt	2022-01 KiTa Villa Mercedes – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Villa Mercedes, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
KiTa Villa Mercedes – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 2/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36509.783160						ca. 301.000 €			ca. 15.000 €						
Kostenschätzung auf Basis der Entwurfsplanung															
RISIKEN / CHANCEN															
(+) Bewilligungszeitraum verlängert von Juni auf September 2023, dadurch verringertes Risiko (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten (-) Bauen im Bestand															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Projektbegleitung in der Bauphase. Die Geräte sind bestellt. Der Auftrag wurde erteilt, es laufen die Bauvorbereitungen und die Montageplanung durch den AN															

Projekt	2022-01: KiTa Pusteblume (NW) – Einbau stationärer Lüftungsanlagen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>															
Projektleitung	Abt 25														
Projektbeteiligte	Abt. 14, 15, 20, 25, 51.1, KiTa Pusteblume, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
KiTa Pusteblume – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 1/2022						ENDE (PLAN): 2/2023									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36509.783160						ca. 301.000 €			16.000 €						
Kostenschätzung auf Basis der Entwurfsplanung															
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Bewilligungszeitraum endet September 2023 (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten (-) Bauen im Bestand															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Projektbegleitung in der Bauphase. Der Auftrag wurde erteilt, es laufen die Bauvorbereitungen und die Montageplanung durch den AN.															

Projekt	2021-02: AL-GS – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)														
KURZBESCHREIBUNG															
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 40, ALGS, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
ALGS – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 2/2022						ENDE (Plan):4/2022									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
21101.783105						134.536,67 €			21.536,67 €						
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Die Arbeiten der Elektrofirma sind abgeschlossen. Die Schlussrechnung wird angefordert und geprüft. Um das Netzwerk in Betrieb nehmen zu können, sind noch IT-Arbeiten der Stadt Burgdorf notwendig. Hierfür ist die Anschaffung neuer Hardware erforderlich, deren Ausschreibung vsl. Anfang Juni beendet sein wird. Liefertermine können daher zum gegenwärtigen Zeitpunkt nicht genannt werden. Wo möglich wird auf Bestandsgeräte zurückgegriffen, solange die Lieferung der neuen Hardware noch aussteht.															

Projekt	2021-02: Waldschule R/E – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)																
KURZBESCHREIBUNG																	
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.																	
Projektleitung	Abt. 25																
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 40, Waldschule, Externe																
LEISTUNG								Leistungsphase HOAI									
Waldschule – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)								0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.																	
TERMINE (QUARTAL)																	
START (PLAN): 3/2022					ENDE (Plan): 3/2023												
Durch wiederholte Ausschreibungen ist eine Vergabe erst zum Jahresende 2022 möglich gewesen.																	
KOSTEN																	
Konto					PLAN			IST									
21103.783107					153.752 €			5.820,72 €									
Kostenerhöhung Stand Ausschreibung und Vergabe von 111.369€ auf 153.752€.																	
RISIKEN / CHANCEN																	
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb																	
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																	
Mit den ersten, vorbereitenden Arbeiten wurde begonnen. Geplante Fertigstellung einschl. aktiver Komponenten vsl. in den Sommerferien 2023.																	

Projekt	2021-02: GS Burgdorf – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)														
KURZBESCHREIBUNG															
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 40, GS Burgdorf, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
GS Burgdorf – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.															
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 3/2022						ENDE (PLAN):4/2023									
Die Arbeiten waren ursprünglich für das 4. Quartal 2022 geplant.															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
21104.421101						176.421,60 €			18.568,10 €						
Die Baumaßnahme wird nicht über den Digitaltopf abgerechnet, sondern aus Mitteln der Bauunterhaltung, weil die Mindestnutzungsdauer von 10 Jahren nicht gewährleistet werden kann.															
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Aktuell sind aber noch die Ausführungsplanung und die Ausschreibungsunterlagen beim Fachplaner in Vorbereitung. Die Ausschreibung wird vsl. im 2. Quartal 2023 durchgeführt. Die Arbeiten werden dann voraussichtlich ab 3. Quartal 2023 durchgeführt.															

Projekt	2021-02: GP-GS – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)																
KURZBESCHREIBUNG																	
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.																	
Projektleitung	Abt. 25																
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 40, GPGS, Externe																
LEISTUNG								Leistungsphase HOAI									
GPGS – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)								0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ein erster Bauabschnitt erfolgte bereits bis zum Sommer 2022. Es soll aber die gesamte Schule ausgerüstet werden. Der dafür erforderliche 2. Bauabschnitt wird voraussichtlich bis zum Herbst 2023 umgesetzt.																	
TERMINE (QUARTAL)																	
START (PLAN): 2/2022 (1.BA) 1/2023 (2.BA)						ENDE (PLAN): 4/2022 (1.BA) 4/2023 (2.BA)											
KOSTEN																	
Konto						PLAN		IST									
21100.421101						55.235,46 €		18.160,65 €									
Die Baumaßnahme wird nicht über den Digitaltopf abgerechnet, sondern aus Mitteln der Bauunterhaltung, weil die Mindestnutzungsdauer von 10 Jahren nicht gewährleistet werden kann. Die Kosten für den umfangreichen 2 BA. belaufen sich auf derzeit geschätzt 195.000€.																	
RISIKEN / CHANCEN																	
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb																	
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																	
Die Arbeiten der Elektrofirma zum 1 BA. sind abgeschlossen. Um das Netzwerk in Betrieb nehmen zu können, sind noch IT-Arbeiten der Stadt Burgdorf notwendig. Hierfür ist die Anschaffung neuer Hardware erforderlich, deren Ausschreibung vsl. Anfang Juni beendet sein wird. Liefertermine können daher zum gegenwärtigen Zeitpunkt nicht genannt werden. Wo möglich wird auf Bestandsgeräte zurückgegriffen, solange die Lieferung der neuen Hardware noch aussteht Die Planung des 2 BA. steht kurz vor dem Abschluss, es erfolgt im April die Abstimmung mit der Schule. Das Vergabeverfahren wird voraussichtlich bis zu den Sommerferien 2023 erfolgen.																	

Projekt	2021-02: IGS/RBG 1 – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)														
KURZBESCHREIBUNG															
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 40, IGS/RBG 1, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
IGS/RBG 1 – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)															
START (PLAN): 3/2022						ENDE (PLAN): 3/2023									
Ursprünglich sollte die Schule eine Vollausrüstung durch Digitalpaktmittel bekommen. Durch die neue Entscheidung (Minimalerweiterung) müssen die Ausführungsplanung und die Ausschreibungsunterlagen angepasst werden. Ziel: Ausführung bis Ende der Sommerferien 2023.															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
21800.421101						20.000 €			0 €						
Die Baumaßnahme wird nicht über den Digitaltopf abgerechnet, sondern aus Mitteln der Bauunterhaltung, weil die Mindestnutzungsdauer von 10 Jahren nicht gewährleistet werden kann. Daher werden nur notwendigste Arbeiten durchgeführt.															
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Im April erfolgt die Abstimmung der zuständigen Fachabteilungen und dem Planungsbüro zur Minimalerweiterung, danach entscheidet sich, ob eine Ausschreibung erforderlich ist.															

Projekt	2021-02: Gymnasium – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)															
KURZBESCHREIBUNG																
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.																
Projektleitung	Abt. 25															
Projektbeteiligte	Abt. 10, 14, 15, 20, 25, 40, Gymnasium, Externe															
LEISTUNG							Leistungsphase HOAI									
Gymnasium – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)							0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE (QUARTAL)																
START (PLAN): 2/2022							ENDE (PLAN): 3/2023									
Vsl. Bauzeitverlängerung aufgrund Bauen während des Schulbetriebes ist zu rechnen.																
KOSTEN																
Konto							PLAN		IST							
21700.421101							410.155,04 €		71.362,05 €							
RISIKEN / CHANCEN																
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb																
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																
Derzeit werden die Kabelinstallationen durchgeführt.																

4. Erläuterung der Leistungsphasen HOAI

„Die Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) ist eine Rechtsverordnung der deutschen Bundesregierung zur Regelung der Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen in Deutschland. Die HOAI gilt für alle Personen, die im Inland für inländische Projekte des Ingenieurbauwesens tätig sind, unabhängig von ihrer tatsächlichen Ausbildung, was durch den Langtitel Verordnung über die Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen klargestellt wird.

Die seit 1. Januar 2021 geltende Fassung regelt die Vergütung der Leistungen von Architekten und Ingenieuren, die Planungsleistungen in den Bereichen der Architektur, der Stadtplanung und des Bauwesens erbringen. Ausgenommen sind Ingenieure, die in den Bereichen Umweltverträglichkeit, Bauphysik, Bodenmechanik und Vermessungswesen tätig sind. Zudem sind Ingenieurleistungen der Bereiche Maschinen- und Anlagenbau, Verfahrens-, Elektro- und Prozesstechnik ausgenommen, die keinen direkten Bezug zur technischen Ausstattung des Bauwerkes haben. Für sie wurden lediglich nicht verpflichtende Regelungen aufgestellt.“

Quelle:

https://de.wikipedia.org/wiki/Honorarordnung_f%C3%BCr_Architekten_und_Ingenieure

Die HOAI unterteilt sich in die folgenden Phasen:

LP 1	Grundlagenermittlung mit Prüfung des Kostenrahmens vom Bauherren
LP 2	Vorplanung mit Kostenschätzung
LP 3	Entwurfsplanung inklusive Kostenberechnung
LP 4	Genehmigungsplanung
LP 5	Ausführungsplanung
LP 6	Vorbereitung der Vergabe, einschließlich Ermitteln der Mengen und Aufstellen von verpreisten Leistungsverzeichnissen (Kostenvorschlag, LV)
LP 7	Die „Mitwirkung bei der Vergabe“ beinhaltet die Koordination des Vergabeverfahrens und den Vergleich von dem Kostenanschlag (Ausschreibungsergebnisse) mit den vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnissen oder der Kostenberechnung
LP 8	Objektüberwachung – Bauüberwachung und Dokumentation
LP 9	Objektbetreuung inklusive Gewährleistungsverfolgung