

Stadt Burgdorf

Der Bürgermeister



Stadt Burgdorf, 31303 Burgdorf

SPD – Fraktion im Rat der Stadt Burgdorf

Rolandstraße 6

31303 Burgdorf

Abteilung 25

Rathaus IV

Vor dem Hannoverschen Tor 27

Tel.: 05136/898-[REDACTED]

Fax: 05136/898-212

E-Mail: [REDACTED]@burgdorf.de

(vorerst nur für formlose Mitteilungen
ohne elektronische Signatur)

Ihre Nachricht vom:

Ihr Zeichen:

Mein Zeichen:

Datum:

25-[REDACTED]

09.02.2023

Anfrage gemäß Geschäftsordnung: Zustand Sporthalle Prinzhorntrakt

Ihre Anfrage vom 17.01.2023:

Sehr geehrter Herr Hinz,

hiermit antworte ich Ihnen auf Ihre o. g. Anfrage.

Postanschrift:

Vor dem Hann. Tor 1

31303 Burgdorf

Tel.: 05136/898-235

Fax: 05136/898-112

info@Burgdorf.de

www.burgdorf.de

Frage 1: Welche Maßnahmen wurden in der Vergangenheit getroffen, um diesen Zustand zu verbessern?

Umsatzsteuer-ID:

DE115040560

Die Gebäudewirtschaft erreichten in den vergangenen drei Jahren einige wenige Meldungen, die sich auf eine temporäre Hallenglätte bezogen. Allen Meldungen wurde umgehend nachgegangen und jeweils eine umfassende Prüfung vorgenommen. Die Mängel, die zum Teil durch die Reinigung, zum Teil jedoch auch durch Abnutzung des Bodens oder unsachgemäße Nutzung entstanden sind, wurden jeweils zeitnah beseitigt.

Allgemeine Sprechzeiten:

Mo. 08.00-12.00 Uhr

13.30-15.30 Uhr

Mi. und Fr. 08.00-13.00 Uhr

Do. 08.00-12.00 Uhr

14.00-18.00 Uhr

Grundsätzlich werden alle Sporthallen neben der täglichen Unterhaltsreinigung einmal jährlich einer aufwändigen Grundreinigung unterzogen. Zu dieser gehören beispielsweise das Abtragen der alten Versiegelungen und die anschließende Aufbereitung des Hallenbodens. Die für die Herbstferien 2022 terminierte Grundreinigung in der Sporthalle Prinzhorntrakt konnte auf Grund personeller Engpässe beim Reinigungsdienstleister nicht wie vorgesehen stattfinden und wurde in der ersten Kalenderwoche des Jahres 2023 nachgeholt. Hierüber erfolgte ebenfalls eine umgehende Information an die für Schulen und Vereine zuständige Abteilung.

Sprechzeiten Bürgerbüro:

Mo. und Do. 08.00-18.00 Uhr

Di. 08.00-16.00 Uhr

Mi. und Fr. 08.00-13.00 Uhr

Am 30.11.2022 erreichte die Gebäudewirtschaft eine Meldung über eine starke Hallenbodenglätte. Daraufhin wurde ein Vororttermin durchgeführt, bei dem eine ungewöhnliche, weiße Staubschicht auf dem Hallenboden festgestellt werden konnte. In Absprache mit der Reinigungsfirma und dem zuständigen Hausmeister der RBG II wurden

Stadtsparkasse Burgdorf

IBAN:

DE94 2515 1371 0000 0158 59

BIC: NOLA DE 21 BUF

Gläubiger-ID:

DE11 BU10 0000 0977 41

diverse Maßnahmen besprochen und im Anschluss durchgeführt, um die immer wieder auftretende Staubschicht zu beseitigen. U. a. wurde die Beschichtung des Bodens abgetragen und auf das Aufbringen einer neuen Beschichtung verzichtet, da selbiges Vorgehen in einer anderen städtischen Sporthalle zu einer deutlichen Verbesserung der Bodenhaftung beigetragen hat. Außerdem wurde das Verhältnis der Reinigungsmittelkonzentration (Untergrenze zu Obergrenze) verändert. Im Zuge dessen wurden vorsichtshalber auch die Teppichwände abgesaugt. Nach Durchführung aller – derzeit noch laufender - Maßnahmen zur Verbesserung der Bodenbeschaffenheit wird abschließend eine Hallenbodenglättmessung durchgeführt.

Frage 2: Wie wurden diese Maßnahmen kontrolliert und sichergestellt?

Die Kontrolle der Reinigungsleistung erfolgt, wie in allen anderen Liegenschaften, täglich durch die zuständigen Hausmeister. Diese informieren ihrerseits die Gebäudewirtschaft. Darüber hinaus erfolgen in regelmäßigen Abständen Begehungen durch die zuständigen Sachbearbeiter der Teams Infrastruktur und Bauunterhaltung.

Im aktuellen Fall erfolgt zudem eine engmaschige, kontrollierte Dosierung des empfohlenen Reinigungsmittels an Ober- und Untergrenze, jeweils über einen Zwei-Wochen-Zeitraum, um die Auswirkungen auf die Bodenbeschaffenheit ermitteln zu können. Parallel wird durch die Bauunterhaltung geprüft, ob die Staubquelle einen anderen Ursprung hat. Dazu gehört u. a. die Überprüfung der weiteren Baubestandteile und technischen Anlagen. Diese Maßnahmen wurden bei einem Vororttermin am 18. Januar 2023 zwischen einem RBG-Sportlehrer und dem für die Reinigung der Liegenschaften zuständigen Sachbearbeiter der Infrastruktur abgestimmt. Eine regelmäßige gegenseitige Information war und ist nach wie vor zusätzlich sichergestellt.

Frage 3: Welche zusätzlichen, zeitnahen Maßnahmen werden ergriffen, um den Untergrund der Sporthalle rutschfest und die Sicherheit aller Hallennutzer*innen zu gewährleisten?

Bei den vorstehend aufgeführten Maßnahmen handelt es sich um das gesamte Portfolio an möglichen Maßnahmen in solchen Fällen, da derartige Glätteprobleme nicht zwangsläufig mit der Reinigung der Böden in Verbindung stehen. Alle Sporthallen werden täglich in den frühen Morgenstunden gereinigt, um mit Beginn des Schulsports verfügbar und sauber zu sein. Grundsätzlich nimmt die Rutschfestigkeit des Bodens aufgrund der dauerhaften Nutzung in jeder Sporthalle über den Tagesverlauf ab. Sie muss jedoch auch in den Abendstunden noch die notwendige Sicherheit bieten. Für eine über den Tagesverlauf normale Schmutzentwicklung stehen in anderen Sporthallen bereits zusätzliche Trockenmops und weiteres Equipment zur Verfügung, die den nutzenden Vereinen die Möglichkeit geben, den Boden nochmal selbst vom Tagesstaub zu befreien. Diese Möglichkeit besteht bei Bedarf natürlich auch für die Prinzhornhalle.

Allerdings kann die aktuelle Hallenglätte in der Prinzhornhalle multifaktoriell sein, so dass letztlich auch eine zeitaufwändige Sanierung in Betracht kommen könnte, wenn es sich bei der Bodenglätte nicht um ein kurzfristig zu behebbendes Problem handelt. In diesem Fall würde nur noch eine sofortige Sperrung der Halle in Frage kommen, damit die Sicherheit aller Hallennutzer*innen gewährleistet bleibt und die Gebäudewirtschaft die notwendigen Arbeiten durchführen kann. Eine entsprechende Information würde seitens der Gebäudewirtschaft den Hallennutzer*innen über die zuständige Fachabteilung (Abt. 40) zugehen.

Wegen der grundsätzlichen Bedeutung der Anfrage gebe ich diese und mein Antwortschreiben dem Ausschuss für Schule, Kultur und Sport zur Kenntnis.


(Pollehn)