Projektmanagement:

Berichtswesen Hochbauprojekte per September 2022

Inhaltsverzeichnis

1. Allgemeines	3
2. Aktuelle Hinweise zur weiteren Entwicklung des Projektmanagements	3
3. Priorisierung der Hochbauprojekte und aktueller Projektstatus	3
4. Wesentliche Änderungen im Vergleich zum Vorbericht	5
5. Projektberichte der Stadt Burgdorf	5

1. Allgemeines

Der vorliegende Bericht enthält den Stand der Hochbauprojekte per Ende September 2022.

2. Aktuelle Hinweise zur weiteren Entwicklung des Projektmanagements

Der Termin „Projektstartsitzung Sanierung Rathäuser“ wurde am 16. September durchgeführt.

3. Priorisierung der Hochbauprojekte und aktueller Projektstatus

Im Juni-Bericht wurde mitgeteilt, dass die planmäßige Umsetzung der Hochbauprojekte von mehreren Faktoren negativ beeinflusst wird.

Daher kommt es bei der Bearbeitung der Hochbauprojekte zu Verzögerungen und/oder Kostensteigerungen.

Es ist daher unerlässlich, einen Abgleich hinsichtlich der Anzahl und Komplexität der Projekte mit den zur Verfügung stehenden personellen Ressourcen sowie den externen Einflüssen vorzunehmen.

Dieser Bericht enthält die Aktualisierung der Aufstellung per Ende September.

Die Zahlen in roter Schrift beschreiben die Änderungen in den Planungen. Diese Projekte mussten ein bis zwei Quartale geschoben werden.

Die Tabelle auf den Folgeseiten zeigt die Priorisierung und den aktuellen Projektstatus:

1. Projekte mit geplantem Bearbeitungszeitraum, Projektteam besetzt.

Nr.	Projekt-Nr.	Bezeichnung	von Quartal	bis Quartal	Leistung	Termine	Kosten	Risiko / Chance
1	2014-01	IGS/RBG: Neubau	läuft	1/2025				
2	2021-04	Gymnasium: Sanierung Kunsträume	läuft	3/2022				
3	2021-06	Gymnasium: Brandschutzsanierung	läuft	4/2025*				
4	2021-05	Gymnasium: Dachsanierung Trakt B	läuft	4/2022				
5		Gymnasium: Dachsanierung Umkleide-trakt kl. Sporthalle	2/2023	3/2024				
6		Gymnasium: Dachsanierung Trakt A	2/2023	4/2025*				
7	2020-03	GS Otze: Brandschutzsanierung	läuft	4/2022				
8	2021-01	AL-GS: Sporthalle Fassade und Dachsanierung	läuft	4/2022				
9	2018-01	AL-GS: Neubau Rigolen	läuft	4/2023				
10		AL-GS: Fenstererneuerung Trakt D 1. BA	läuft	4/2022				
11		Gymnasium: Kl. Sporthalle Sanierung Lüftung	3/2022	4/2023				
12		Gymnasium: Trakt D Aula Lüftungssanierung, Planung	3/2022	4/2023				
13	2016-01	FMZ Süd: Mängelbeseitigung, Abrechnung	läuft	4/2022				
14		Villa Mercedes: Fluchttreppe, Fassade	läuft	2/2023				
15	2017-02	Kita Gartenstraße: Brandschutzmaßnahmen	läuft	1/2023				
16	2014-02	Feuerwehr Schillerslage: Neubau	läuft	1/2024				
17	2015-01	Rathäuser I – III: Sanierung RH I	läuft	2/2025				
18		Rathäuser I – III: Sanierung RH II, Kutscherhaus						
19		Rathäuser I – III: Wirtschaftlichkeitsuntersuchung RH III	3/2022	2/2023				
20		Rathäuser I – III: Sanierung/Erweiterung/Abriss RH III						
21		Rathäuser I – III: Sanierung RH II (exkl. Kutscherhaus)						
22		Rathaus III: Brandschutz	läuft	4/2022				
23	2018-12	Bauhof: Neubau (Beratung)	läuft	4/2025*				
24		AL-GS: stationäre Lüftungsanlagen	läuft	3/2023				
25		Waldschule R/E: Einbau stationäre Lüftungsanlagen	läuft	3/2023				
26		GS Otze: stationäre Lüftungsanlagen	läuft	3/2023				
27		Gymnasium (5./6. Klasse): Einbau stationäre Lüftungsanl.	läuft	4/2023				
28		Kita West: Einbau stationäre Lüftungsanlagen	läuft	2/2023				
29		Kita Schillerslage: Einbau stationäre Lüftungsanlagen	läuft	2/2023				
30		Kita Freibad: Einbau stationäre Lüftungsanlagen	läuft	2/2023				
31		Kita und Krippe Otze: Einbau stationäre Lüftungsanlagen	läuft	2/2023				
32		Kita Gartenstraße: Einbau stationäre Lüftungsanlagen	läuft	2/2023				
33		Kita Sorgensen: Einbau stationäre Lüftungsanlagen	läuft	2/2023				
34		Kita AWO: Einbau stationäre Lüftungsanlagen	läuft	2/2023				
35		Kita Villa Mercedes: Einbau stationäre Lüftungsanlagen	läuft	2/2023				
36		Kita Pustebblume: Einbau stationäre Lüftungsanlagen	läuft	2/2023				
37	2021-02	AL-GS: Digitalpakt	läuft	4/2022				
38	2021-02	Waldschule R/E: Digitalpakt	läuft	1/2023				
39	2021-02	GS Burgdorf: Digitalpakt	Läuft	1/2023				
40	2021-02	GP-GS: Digitalpakt	läuft	4/2022				
41	2021-02	IGS/RBG (Vor dem Celler Tor): Digitalpakt	läuft	1/2023				
42	2021-02	IGS/RBG (Im langem Mühlenfeld): Digitalpakt	läuft	4/2022				
43	2021-02	GS Otze: Digitalpakt	läuft	4/2022				
44	2021-02	Gymnasium: Digitalpakt	läuft	1/2023				

2. Projekte mit zeitlicher Verschiebung, Projektteam nicht durchgängig besetzt.								
Nr.	Projekt-Nr.	Bezeichnung	von Quartal	bis Quartal	Leistung	Termine	Kosten	Risiko / Chanc
<u>Unterbrechung von Quartal ... bis Quartal...</u>			von Quartal	bis Quartal				
1	2017-05	GS Otze: Erweiterung GS (Mensa, Sporthalle)	2/2022	3/2023				
2		GS Otze: Sanierung der Regelung	3/2022	2/2023				
3	2017-04	GP-GS: Neubau Schulgebäude und Sporthalle	3/2022	2/2023				
4		Gymnasium: Sanierung der Regelung	3/2022	2/2023				
5		IGS/RBG (Bestandsgebäude): Sanierung ELA	2/2022	4/2022				
6		Johnny B.: Modernisierung Kellergeschoss	4/2022	2/2023				
3. Projekte mit zeitlich offenem Verlauf, Projektteam nicht besetzt.								
1		Waldschule R/E: Sanierung Sanitärtrakt						
2		Waldschule R/E: Schmutzwasserkanalsanierung						
3		Waldschule R/E: Sanierung Sporthalle						
4	2018-03	Kita R/E: Umbau und Erweiterung / Neubau						
5		Villa Mercedes: Sanierung Remise						
6		MZH Schillerslage: Zweiter Rettungsweg Empore						
7		MZH Schillerslage: Sanierung						
8		Obdachlosenunterkunft Drei Eichen: Abriss						
9		Kläranlage: Fenstererneuerung						
10		Feuerwehrhaus Hülptingen						
11		Feuerwehrhaus Ramlingen						
12		Kita Südstern: Einbau Lüftungsanlagen						

*) Betrachtet wurde der Zeitraum bis Ende 2025. Projekte, die in dieser Aufstellung in der Spalte „bis Quartal“ mit dem 4. Quartal 2025 angegeben sind, sind nicht zwingend dann beendet.

Durch die Einsortierung einiger Hochbauprojekte in die Kategorien 2 (Unterbrechung der Projektarbeit für die angegebenen Zeiträume) und 3 (kein Fachpersonal für das Projekt vorhanden; Aufnahme bzw. Weiterführung der Projektarbeit derzeit ungewiss) wird die Arbeit auf die laufenden Projekte in der Kategorie 1 konzentriert.

Die Projektampeln für die hinzugefügten Projektberichte werden im weiteren Fortgang nachgetragen.

4. Wesentliche Änderungen im Vergleich zum Vorbericht

Änderung der Projektampeln:

- Feuerwehrhaus Schillerslage und Kita Gartenstraße: Kostenampel durch Rats- bzw. Haushaltsbeschluss (HH2021/22) auf grün.

5. Projektberichte der Stadt Burgdorf

Projekt	2014-01: Neubau RBG														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>Neubau IGS (Rudolf-Bembenneck-Gesamtschule). Das Projekt umfasst: Neubau einer 6-zügigen Sek I zzgl. 4-zügiger Sek. II, 4-Feld-Sporthalle mit Tribüne, Außensportanlage, Außengelände sowie Busbahnhof.</p> <p>Die ursprgl. mit der Region Hannover vereinbarte Kooperation besteht nicht mehr Der Entwurf und Neubau erfolgen durch einen Totalunternehmer. Der Neubau der RBG soll bis zum SJ 2024/25 erstellt sein.</p>															
Projektleitung	FBL 3.1														
Projektteam	Abt. 14, Abt. 15, Abt. 25, Abt. 40, Abt. 66, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
RBG-Neubau						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Die Anforderungen für die RBG sind abgestimmt und werden umgesetzt.															
TERMINE															
START (PLAN): 06.2014					ENDE (PLAN): 03.2025										
Fertigstellung des Schulbaus vsl. 3. Quartal 2024 Abrechnung etc. vsl. 1. Quartal 2025															
KOSTEN															
Konto					PLAN			IST							
21800.787100					61.400.000 €			ca. 6.865.000 €							
Für den Bau einer 4 Feld-Sporthalle mit Tribüne sind zusätzliche Mittel über den Nachtragshaushalt 2020 bewilligt worden. Die Einreichung eines Antrags auf Fördermittel der KfW (Kredit mit Tilgungszuschuss) für das Projekt war abgabereif vorbereitet, konnte aber aufgrund des dortigen Annahmestopps am 24.01.2022 nicht eingereicht werden.															
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Die Entscheidungen (Sek. II, 4 Feld-Sporthalle, vereinbarte Kooperation mit der Region Hannover) haben den ursprgl. Projektauftrag verändert. (-) Die Kooperation musste seitens der RH beendet werden.															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Die Baugenehmigung liegt seit dem 22.07.2022 vor und die Bauarbeiten für das Schulgebäude haben begonnen. Die Erdgeschosswände stehen teilweise. Über eine Webcam kann der Baufortschritt auf der Burgdorf-Internetseite verfolgt werden.															

Projekt	2014-02: Feuerwehrhaus Schillerslage: Neubau														
KURZBESCHREIBUNG															
Das Feuerwehrhaus Schillerslage benötigt Umkleideräume und größere Tore. Diese Anforderungen der Feuerwehr-Unfallkasse waren durch einen Um- und/oder Anbau sowie durch Abriss und Ersatzbau auf dem alten Standort nicht umsetzbar und wurden von ORS und FFW abgelehnt. Daher wurde ein Grundstück (gegenüber dem bestehenden FW-Haus) erworben, um dort einen Neubau eines Feuerwehrgerätehauses zu errichten. Ein Bebauungsplan musste zunächst erstellt werden.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektteam	FBL 1, FBL 3.1, Abt. 32, Abt. 61, Abt. 66, Abt. 15, Feuerwehr Schillerslage, ORS														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Baumaßnahme						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Der Projektinhalt unterlag in den vergangenen Jahren verschiedenen Änderungen (Umbau, Anbau, Neubau auf vorh. Grundstück, Neubau auf neuem Grundstück).															
TERMINE															
START (PLAN): 09.2014						ENDE (PLAN): 2022, NEU 2023									
Die aktuelle Terminplanung sieht die Fertigstellung für 2023 vor. Der Baubeginn ist gemäß Terminplan gestartet worden (04.10.2022) und die Rohbauarbeiten sind beauftragt. Aufgrund der schwierigen Vergabesituation der nachfolgenden Gewerke, wird sich der Fertigstellungstermin verzögern und mit einem neuen Terminplan bekanntgegeben															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
12600.787136						Jetzt 2.600.000 €			ca. 177.000,00 €						
Aktuell:2.600.000 €. Voraussichtliche Kosten nach Auswertung erster Angebote sowie Auflagen aus der Baugenehmigung bezüglich Brandschutz, Corona-gerechter Lüftungsanlage. Das neue Budget wurde beschlossen (VA: 13.09., Rat: 15.09.) und beruht auf den Ergebnissen der ersten Ausschreibungen. Durch den o.g. Beschluss wurde Kostenampel auf grün gestellt.															
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Zu den öffentlichen Ausschreibungen werden z.T. wenige oder gar keine Angebote abgegeben. Falls doch, dann liegen diese weit über den Schätzkosten															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Vom Architekten wurden mehrere Maßnahmenpakete zu Mehrkosten eingereicht – die jeweiligen Entscheidungen dazu sind inzwischen gefallen. Die Baugenehmigung ist mit div. Auflagen erteilt worden Für den Rohbau liegt ein Angebot vor, welches über den Schätzkosten liegt, dennoch beauftragungsfähig ist. Offizieller erster Spatenstich am 14.10.2022															

Projekt	2015-01: Rathäuser: Sanierung Rathaus I														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>Die Baumaßnahme umfasst die Sanierung der stadteigenen Rathäuser I, II und III (s. weitere Projektberichte weiter unten). Aufgrund der Logistik ist ein sukzessives Vorgehen erforderlich. Begonnen werden soll mit der Sanierung des denkmalgeschützten RH I, welche in erster Linie hinsichtlich des Brand- und Wärmeschutzes, der haustechnischen Anlagen, der Herstellung der Barrierefreiheit und der allgemeinen Verbesserung des baulichen Gebäudezustandes betrachtet wird.</p> <p>Aufgeteilt ist dieses Projekt in zwei Maßnahmen: „Dachsanierung RH I“ und „Innen- und Fassadensanierung RH I“.</p>															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektteam	Abt. 10, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
1) Dachsanierung						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
2) Innensanierung						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Der genaue Umfang der Leistung wird im Projektverlauf weiter präzisiert.															
TERMINE															
START (PLAN): 1) 12.2015, 2) 06.2016						ENDE (PLAN): 1) 05.2024, 2) 07.2025									
Mit Terminverzögerungen ist zu rechnen. Das Anforderungsprofil zum Nutzungsprogramm im EG ist seitens der Fachabteilung fertigzustellen.															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
111.02.787145						11.750.000 €			180.302,94 €						
<p>Mittelanmeldung 2021/22 ges.: 11,75 Mio.€ für die Sanierung der Rathäuser I, II, III und des Kutscherhauses.</p> <p>Die aktuelle Kostenschätzung sieht für die Sanierung des Rathauses I Herstellungskosten von rd. 7,5 Mio. € vor.</p>															
RISIKEN / CHANCEN															
<p>(-) Anforderungen an den Denkmalschutz sind zu berücksichtigen. Erschwerte Baulegistik aufgrund der zentralen Lage. Bauen im Bestand.</p> <p>(+) Planungs- und Baufreiheit durch Gebäudeleerstand.</p>															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
<p>Zum Abschluss der Leistungsphase 2/ HOAI (Vorentwurf) liegen seitens der Planer Angaben zu Kosten und Zeitplanung vor, über welche der A-USB in der Sitzung am 27.09.2022 mittels eines Statusberichtes informiert wurde. Demnach belaufen sich die geschätzten Herstellungskosten auf rd. 7,5 Mio. € (brutto). Die Fertigstellung ist für Ende 2024, die Inbetriebnahme für Mitte 2025 avisiert.</p> <p>Die Leistungsphasen 2 und 3 (Vorentwurf/Entwurf) erfolgen bis vrsl. Ende 2022. Im Anschluss daran haben die politischen Gremien die Möglichkeit, über die Fortführung des Projektes zu entscheiden.</p> <p>Für die Nutzung des Erdgeschosses liegt noch kein abschließendes Konzept vor.</p> <p>Die Projektstartsitung mit allen internen Beteiligten hat am 16.09.2022 stattgefunden. Der aktuelle Sachstand und die kommenden Aufgaben wurden zusammengetragen.</p>															

Projekt	2016-01: Neubau Kindergarten mit Familienzentrum Süd														
KURZBESCHREIBUNG															
Neubau einer Kindertagesstätte für 3 Kindergartengruppen und 2 Krippengruppen mit einem angeschlossenen Familienzentrum. Vorbereitung zur Wettbewerbsbetreuung war im August 2016. Die Entscheidung des Wettbewerbs erfolgte durch das Preisgericht am 13.06.2017.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektteam	Abt. 51.1, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Baumaßnahme						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Zurzeit sind Abweichungen von der geplanten Leistung nicht zu erkennen.															
TERMINE															
START (PLAN): 08.2016						ENDE (PLAN): 07.2021									
Aufgrund von z.T. mangelhafter Leistungen und erforderlichem Rückbau und Nacharbeiten kam es zu starken Verzögerungen. Die Inbetriebnahme erfolgte zum 01.04.2022.															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36509.787112						6.500.000 €			5.250.000 €						
Ausreichende Haushaltsmittel stehen zur Verfügung.															
RISIKEN / CHANCEN															
(-) Bei der Abrechnung besteht bei einigen Aufträgen das Risiko, eine Klärung nur durch juristische Unterstützung herbeiführen zu können. Dies würde weitere deutliche Verzögerungen bedeuten, um das Projekt abzuschließen.															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Die Kita hat zum 01.04.2022 den Betrieb aufgenommen. Es folgt die Abrechnungsphase mit den Gewerken und Planern.															

Projekt	2017-02: Kita Gartenstraße: Brandschutzmaßnahmen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>Das unter Denkmalschutz stehende Gebäude der Kita Gartenstraße wurde 2001 innen saniert und in Absprache mit dem damaligen Brandschutzprüfer der Region Hannover brandschutztechnisch ertüchtigt. 2003 wurde die Fassade saniert und 2014 wurde das Dach neu eingedeckt. Bei einer Brandschau mit dem aktuellen Brandschutzprüfer der Region Hannover im Jahr 2017 sind erneut Mängel festgestellt worden. In einigen Räumen fehlt der zweite bauliche Rettungsweg.</p> <p>Es sind der Anbau einer Fluchttreppe und Ausstiegsmöglichkeiten aus einigen Fenstern geplant. Ergänzend zur Brandschau 2017 sind in der Begehung mit dem Architekten zwecks Kostenschätzung für das Honorarangebot weitere Rauchabschottungen des Treppenraumes hinzugekommen.</p>															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektteam	FBL 3.1, Abt. 63, Denkmalschutzbehörde, Abt. 51.1, Kita Gartenstraße														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Baumaßnahme						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Zurzeit sind Abweichungen von der geplanten Leistung nicht zu erkennen.															
TERMINE															
START (PLAN): 09.2017						ENDE (PLAN): 03.2023									
Ursprünglich sollte schon 2019 mit der Maßnahme begonnen werden. Dies war aus Personalkapazitätsgründen nicht möglich.															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
36504.787100						125.000 €			11.455,66 €						
Die aktuellen Plan-Kosten i.H.v. 125 T€ wurden durch den Architekten ermittelt, nachdem ursprgl. 50 T€ geschätzt wurden. Bereitstellung durch Haushaltsbeschluss; daher Kostenampel auf grün.															
Zurzeit sind Abweichungen von den aktuellen Plan-Kosten nicht bekannt.															
RISIKEN / CHANCEN															
./.															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Der Bauantrag wurde am 22.Juli 2022 eingereicht und befindet sich in der Bearbeitung.															

Projekt	2017-04: Gudrun-Pausewang-GS: Neubau														
KURZBESCHREIBUNG															
Im Jahr 2017 wurde beschlossen, auf dem jetzigen Gelände der GP-GS einen Neubau als 4-zü- gige GS zu errichten. Das Raumprogramm wurde in 2018 beschlossen (BV 2018 0635/1).															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektteam	Abt. 40, SL GP-GS, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Zurzeit sind Abweichungen von der geplanten Leistung nicht zu erkennen.															
TERMINE															
START (PLAN):						ENDE (PLAN): Sommer 2026									
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
21100.787112						1.500.000 €			28.833,82 €						
Für die Jahre 2022/23 stehen insgesamt 1,5 Mio. € für Planungskosten etc. zur Verfügung. Für das nächste Haushaltsjahr wird eine Reduzierung der Planungskosten auf 500.000 € bean- tragt, da aufgrund einer Vergabe an einen TU erst zu einem späteren Zeitpunkt entsprechende Mittel benötigt werden. Insgesamt wird derzeit von einem Projektvolumen von rd. 16 Mio. € ausgegangen. Die einge- stellten Kosten beruhen auf einer groben Schätzung und sind noch nicht belastbar.															
RISIKEN / CHANCEN															
./.															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															

Projekt	2017-05: GS Otze: Erweiterung Grundschule Otze (auch Mensa, Sporthalle)									
KURZBESCHREIBUNG										
<p>Die Maßnahme umfasste ursprünglich die Erweiterung der KiTa und der Grundschule Otze. Im Dez. 2018 wurde aufgrund der Wirtschaftlichkeit über den Haushalt beschlossen, die KiTa-Erweiterung aus dem Gesamtprojekt herauszulösen und umgehend zu realisieren (s. Bericht 2018-09).</p> <p>Die Grundschule wurde zunächst übergangsweise durch Aufstellen von Containeranlagen erweitert (s. Bericht 2018-08). Deren Inbetriebnahme erfolgte zum Schuljahresbeginn 2019/20.</p>										
Projektleitung	Abt. 25									
Projektteam	Abt. 40, Abt.61, Ortsrat Otze, Schulleitung Otze, KiTa-Leitung Otze, Sportverein									
LEISTUNG										
Vorplanungen										0 1 2 3 4 5 6 7 8 9
<p>Die konkrete Projektleistung war zum Projektstart noch unbekannt. Nunmehr liegt ein aktualisiertes Raumprogramm und ein darauf abgestimmter Vorentwurf inkl. Kostenermittlung und Bauzeitenplan vor.</p>										
TERMINE										
START (PLAN): 06.2017					ENDE (PLAN): NEU SJ 2026/27 (Sommer 2025)					
KOSTEN										
Konto					PLAN			IST		
21102.787101					1.000.000 €			48.790,-€		
<p>Für die Gesamtmaßnahme wurden ursprgl. rd. 11 Mio. in den Haushalt eingestellt. Nunmehr sind gemäß dem neuen Verfahren zur Initiierung von Hochbauprojekten 150 T€ sowie 250 T€ VE in 2021 und 850 T€ in 2022 für die Rechtsberatung, Wirtschaftlichkeitsuntersuchung und Planungskosten im HH eingestellt.</p>										
RISIKEN / CHANCEN										
<p>(-) Zum Projektstart ist der genaue Umfang nicht bekannt. Maßgeblich für die Planung ist der §34 BauGB. Die Realisierbarkeit des Projektes wird anhand verschiedener Varianten diskutiert. Die Durchführung eines Wettbewerbes (VgV) ist vorgesehen.</p> <p>(+) Intensiver Austausch mit allen Projektbeteiligten sollte dazu führen, dass nach Fertigstellung der Maßnahme alle Belange mit in die Planung eingeflossen, aufeinander abgestimmt und nach Möglichkeit realisiert werden.</p>										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
Gemäß der Projektpriorisierungsliste wird die Weiterbearbeitung des Projektes auf einen späteren Zeitpunkt verschoben.										

Projekt	2018-01: Astrid-Lindgren GS, zweiter Anbau: Differenzierungsraum Bibliothek								
KURZBESCHREIBUNG									
Die ursprüngliche Baumaßnahme „Anbau OGS-Raum“ (1. Bauabschnitt) wurde aufgrund der akuten Platznot um einen 2.Bauabschnitt („Anbau Differenzierungsraum Bibliothek“) erweitert									
Projektleitung	Abt. 25								
Projektteam	Abt. 40, Schulleitung, Externe								
LEISTUNG									
Planung	1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. BA: Anbau: Differenzierungsraum, Bibliothek									
TERMINE									
START (PLAN): 2019 Planung Nov 2020 (Ausführung)					ENDE (PLAN): 01/2022				
Die Fördermittelrichtlinien erforderten eine Abrechnung der Baumaßnahme bereits zum Ende 12/2021. Die offizielle Inbetriebnahme erfolgte zum Frühjahr 2022.									
KOSTEN									
Konto	PLAN				IST				
21101.787101	622.000 €				601.015 €				
Die angegebenen Kosten beziehen sich ausschließlich auf den 2.Bauabschnitt.									
RISIKEN / CHANCEN									
Ausführung während des laufenden Schulbetriebs.									
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN									
Der Anbau ist bis auf die Malerarbeiten im Fassadenbereich abgeschlossen (verlängerte Lieferzeiten der Fassadenplatten). Die Leistungsphase 9 „Dokumentation“ steht noch aus. Die Außenanlagen sind fertig gestellt.									

Projekt	2018-03: Kita Ramlingen-Ehlershausen - Umbau und Erweiterung										
KURZBESCHREIBUNG											
<p>Die KiTa Ramlingen–Ehlershausen (derzeit vier Gruppen) benötigt ab 2019 eine Erweiterung um zwei Krippengruppen. Da der Umbau / Anbau an die bestehende Kita kurzfristig nicht möglich ist, wird der Bedarf durch ein angemietetes Interimsgebäude gedeckt. Die Vorgehensweise:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bau einer 2-Gruppen Kita (Krippe) und von Personalräumen als Interim. Bezug ab Anfang 2020. • Ab 2021 Baumaßnahmen einer 2-Gruppen Krippe (Krippenkinder ziehen in den Neubau). KiGa-Kinder ziehen aus dem Bestandsgebäude in das Interim (geringe Umbauten erforderlich). • Ab 2022 Baumaßnahmen einer 4-Gruppen Kita aus dem Bestandsgebäude und in 2023 Rückbau des Interims. Auf der Rückbaufläche sollen weitere Parkplätze hergestellt werden. Andere Varianten wurden diskutiert und bisher verworfen. Es soll eine Machbarkeits- und Wirtschaftlichkeitsuntersuchung beauftragt werden, um die günstigste und beste Variante weiter zu verfolgen. 											
Projektleitung	Abt. 25										
Projektteam	FBL 1, FBL 3.1, Abt. 15, Abt. 40, Abt. 51.1, Abt. 66, Kita RE										
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI					
Interim	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Baumaßnahme	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Das Raumprogramm weist einen Flächenzuwachs von ca. 150m ² zu der bisherigen Basis auf.											
TERMINE											
START (PLAN): 06.2018						ENDE (PLAN): 07.2023					
KOSTEN											
Konto	PLAN					IST					
36505.787110 Baumaßnahme Kita	PLAN: 4.900.000 €					IST: 24.438,60€					
Für den Doppelhaushalt sind 2021/2022 Mittel i.H.v. 4.900.000 € angemeldet und beruhen auf den BKI-Baukosten (statistische Kostentabelle, grobe Schätzung). Für den Start der Maßnahme ist dieser Betrag ausreichend. Gesicherte Kosten liegen mit Erreichen der Leistungsphase 3 vor.											
RISIKEN / CHANCEN											
<ul style="list-style-type: none"> • Durch die o.g. Leistungsänderungen werden sich die Kosten proportional erhöhen; unabhängig davon, welche Variante (mit Einbindung des Bestandsgebäudes oder kompletter Neubau) weiterverfolgt wird. • Des Weiteren wird der Flächenzuwachs an dem Standort evtl. auch Konsequenzen für den Sportplatz oder den angrenzenden Wald haben. Dies wird die weitere Planung zeigen. 											
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN											
Gemäß der Projektpriorisierungsliste wird die Weiterbearbeitung des Projektes auf einen späteren Zeitpunkt verschoben.											

Projekt	2018-12: Bauhof - Neubau Bauhofgebäude									
KURZBESCHREIBUNG										
<p>Beide bestehenden Bauhofgebäude (Gärtnerbauhof und Bauhof) sind abgängig und nicht zukunftsfähig. Aufgrund baurechtlicher Gegebenheiten sowie des baulichen Zustandes ist eine Sanierung der bestehenden Standorte nicht realisierbar. Teile des Bauhofes mussten gesperrt und dann abgerissen werden.</p> <p>Daher soll gegenüber dem Klärwerk ein Neubau errichtet werden, der zudem eine Zusammenlegung der bisher getrennten Bauhöfe sowie ein gemeinsames energetisches Konzept mit der Kläranlage ermöglicht.</p> <p>Da die Gebäudewirtschaft aufgrund einer Vielzahl anderer Hochbauprojekte stark ausgelastet ist, wird das Projekt durch die Tiefbauabteilung federführend geleitet, denn eine Verschiebung des Projektes ist aus den o.g. Gründen nicht möglich.</p> <p>Eine Wirtschaftlichkeitsuntersuchung ergab, dass der Neubau im Wege des Totalunternehmermodells (TU-Modell) wirtschaftlich zu erstellen ist.</p>										
Projektleitung	Abt. 66									
Projektteam	Abteilungen 14, 15, 20, 25 61, 66, 66.1, Bauhöfe, Personalrat, Externe									
LEISTUNG										Leistungsphase HOAI
Voruntersuchung / Vorplanung										0 1 2 3 4 5 6 7 8 9
Zurzeit sind Abweichungen von der geplanten Leistung nicht zu erkennen.										
TERMINE										
START (PLAN):					ENDE (PLAN): Herbst 2024					
<p>Mit der Fertigstellung des Neubaus ist nach heutigem Kenntnisstand gegen Anfang 2024 zu rechnen. Dieser Zeitplan ist in der aktuellen WU bereits berücksichtigt.</p> <p>Mangels wertbarer Angebote musste die Ausschreibung des Projektsteuerers wiederholt werden.</p>										
KOSTEN										
Konto					PLAN			IST		
57300.787141					neu 11 – 20 Mio. €			211.677,60€		
<p>Lt. Machbarkeitsstudie ursprgl. ca. 8,2 Mio. €. Die beschlossene Wirtschaftlichkeitsuntersuchung geht von 11,0 Mio. € aus. Der Projektsteuerer rechnet mit einer Kostenspanne von 11 – 20 Mio. €, die sich aus dem derzeit noch unbekanntem Entwurf ergibt. Mehrkosten beruhen u.a. auf erhöhten Anforderungen für die Bodengründung sowie Preissteigerungen und Risikozuschlägen. Die endgültigen Kosten sind bekannt, wenn die Angebote der TU vorliegen.</p>										
RISIKEN / CHANCEN										
(-) Keine Begleitung durch die Gebäudewirtschaftsabteilung.										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
<p>Die FLB ist fertig erstellt und das Ausschreibungsverfahren für eine TU-Beauftragung wurde EU-weit veröffentlicht.</p> <p>Im August fanden Bieterkolloquien statt. Mit dem 1. Angebot ist bis zum Jahresende 2022 zu rechnen.</p>										

Projekt	2020-02: Waldschule Ramlingen-Ehlershausen – Neubau Außenaufzug														
KURZBESCHREIBUNG															
Planen und Herstellen eines Personenaufzugs, Barrierefreiheit vom Kellergeschoss bis 1. Obergeschoss.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektteam	Abt. 25, Abt. 40, SL Waldschule														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Baumaßnahme:						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Herstellen einer Aufzugsanlage (Keller bis 1. Obergeschoss). Aufgrund der baulichen Gegebenheiten ist es nicht möglich, einen Innenaufzug einzubauen. Der Aufzug muss vor die Fassade gebaut werden und der Anschluss an das vorhandene Gebäude muss hergestellt werden. Für den Aufzug ist ein Betonschacht bis in den Keller herzustellen. Für den Anschluss an das Gebäude ist die Fassade in jeder Etage anzupassen (Abbruch Brüstung, Fensterelement, Neue Fenstertürelemente). Im Gebäude sind geringfügige Umbaumaßnahmen erforderlich.															
TERMINE															
START (PLAN): 06.2020					ENDE (PLAN): 10.2021										
Durch erforderliche Nacharbeiten und Verzögerungen ergaben sich Terminverzögerungen.															
KOSTEN															
Konto					PLAN			IST							
21103.787112					330.000 €			232.426 €							
RISIKEN / CHANCEN															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Die Arbeiten sind weitgehend fertiggestellt. Der Aufzug ist montiert, die TÜV Abnahme ist erfolgt, die Inbetriebnahme ist erfolgt. Es läuft z. Zt. die Abrechnungsphase mit den Gewerken und Planern. Die Maßnahme ist bis auf letzte Abrechnungen abgeschlossen, die Berichtserstattung endet damit.															

Projekt	2020-03: Grundschule Otze-Brandschutzmaßnahmen														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>Herstellen eines 2. baulichen Rettungsweges aus dem 1. Obergeschoss mittels einer Fluchttreppe am Nordgiebel und eines Fluchttunnels über den Dachboden. Ein 2. baulicher Rettungsweg im OG sowohl für den Klassenraum im nördlichen Kopfbau als auch für die Räume im mittlere Gebäudebereich (kleiner Gruppenraum, Lehrerzimmer, Büro) ist im Bestand nicht vorhanden. Das vorliegende Brandschutzkonzept sieht die brandschutztechnische Ertüchtigung mittels Anbau einer außenliegenden Fluchttreppe am nördlichen Giebel (inkl. Umbau eines Fensters zur Fluchttür) vor. Die unmittelbare Flucht der Personen aus dem Klassenraum ist damit gewährleistet. Parallel hierzu wird der mittlere Gebäudebereich durch einen gegenüber dem Dachraum brandschutztechnisch abgeschotteten Flur („Fluchttunnel“) mit angeschlossen. Flucht und Rettung sind somit für beide Gebäudebereiche über jeweils zwei voneinander unabhängige baulichen Rettungswege möglich.</p>															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektteam	Abt. 25, Abt. 40, SL GS Otze														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Baumaßnahme:						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind nicht zu erkennen.															
TERMINE															
START (PLAN): 06.2020						ENDE (PLAN): 12.2022									
Ausführung des 1. Bauabschnittes (Arbeiten im Gebäudeinneren) geplant für die Herbstferien 2021, 2. Bauabschnitt (Außentreppe) im Anschluss, vsl. Osterferien 2022. Projektabschluss (inkl. Abrechnung) vsl. Ende 2022.															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
21102.787103						324.095 €			162.358,69 €						
Kostenberechnung vom 25.10.2021: 324.095 € (statt 267.800 € vom 17.02.2021). Aufgrund der für 2021/22 angemeldeten HH-Mittel (225.000 €) und der übertragenen HH-Reste i.H.v. rd. 75 T€ wurden für den Nachtrags-HH 2022 50.000 € angemeldet.															
RISIKEN / CHANCEN															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Die Bauausführung ist bis auf einige Restarbeiten (Tischler) abgeschlossen. Die behördliche Schlussabnahme erfolgt vsl. im 4.Quartal 2022.															

Projekt	2021-01: ALGS-Sporthalle Fassaden-, Dachsanierung mit einer Photovoltaikanlage (3. Sanierungsstufe)														
KURZBESCHREIBUNG															
Erneuerung der Dacheindeckung und der Außenfassade, Fensterflächen, Installation einer Photovoltaikanlage (3. Sanierungsstufe) Nach den ersten beiden Bauabschnitten soll mit dieser Baumaßnahme die Sanierung der AL-GS als 3. Sanierungsstufe fortgeführt werden.															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektteam	Abt. 25, Abt. 40, SL AL-GS														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Baumaßnahme						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind nicht zu erkennen.															
TERMINE															
START (PLAN): 02.2021						ENDE (PLAN): 12.2022									
Die beiden Gewerke Fassade und Dach wurden Ende Juni beauftragt.															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
						930.000.-€			ca. 829.000 €						
840.000 € zzgl. 90.000 € für die Photovoltaikanlage. Die beiden Gewerke wurden in Rahmen des Budgets der Schätzkosten vergeben. Derzeit keine Budgetüberschreitung erkennbar.															
RISIKEN / CHANCEN															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Die PV Anlage wurde montiert. Dacheindeckung, Montage der Attikableche und Blitzschutzanlagen sind fertiggestellt. Bis Ende November 2022 erfolgt die VOB-Abnahme.															

Projekt	2021-04: Gymnasium - Innensanierung der Kunsträume im Trakt D															
KURZBESCHREIBUNG																
<p>Nach Umsetzung der Fassadensanierung von den Kunsträumen in 2020 sollen jetzt die Innenräume, bestehend aus vier Klassenräumen und einem Werkraum, saniert werden. Bauliche Hauptkriterien sind: -Verbesserung des Schallschutzes -Verbesserung des Brandschutzes -Verbesserung der Beleuchtung -Umsetzung von Maßnahmen aus dem Teil-Projekt „Brandschutzsanierungen“ -Umsetzung von Maßnahmen aus dem Teil-Projekt „Digitalpakt“</p>																
Projektleitung	Abt. 25															
Projektteam	Abt. 40, Schule, Externe															
LEISTUNG							Leistungsphase HOAI									
Innensanierung der Kunsträume im Trakt D							0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
<p>Nach Festlegung der Qualitäten und des Umfangs der Sanierung mit dem Nutzer (Schule) und der baukonstruktiven, brandschutztechnischen sowie haustechnischen Bestandsaufnahme wurde die Kostenschätzung überarbeitet.</p>																
TERMINE																
START (PLAN): 06/2021					ENDE (PLAN): ca. 06/2022											
<p><u>Bauzeitenplan:</u> Baubeginn: ca. Herbstferien 2021 Fertigstellung: ca. Osterferien 2022</p>																
KOSTEN																
Konto					PLAN			IST								
21700.787118					720.000,- €			ca. 690.000,00 €								
RISIKEN / CHANCEN																
Bauen im Bestand.																
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																
<p>Die Baumaßnahme ist abgeschlossen. Es läuft z. Zt. die Abrechnungsphase mit den Gewerken und Planern. Die Maßnahme ist bis auf letzte Abrechnungen abgeschlossen, die Berichterstattung endet mit diesem Monat.</p>																

Projekt	2021-05: Gymnasium – Sanierung des Flachdaches vom Trakt B														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>Aufgrund des altersbedingten schlechten Zustands der gesamten Flachdächer wird es dringend erforderlich, die Flachdachabdichtung einschl. Wärmedämmung und Lichtkuppeln der Trakte A, B und D sukzessive zu erneuern. Es soll mit dem Trakt B begonnen werden. Im Zuge der Flachdachsanierung soll der Einbau einer Photovoltaikanlage (PV-Anlage) umgesetzt werden.</p>															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektteam	Abt. 40, Schule, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Sanierung des Flachdaches Trakt B						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.															
TERMINE															
START (PLAN): 01/2021						ENDE (PLAN): 10/2022									
<p><u>Bauzeitenplan:</u> Ist in Bearbeitung. Durch die neue Projektpartnerschaft verschieben sich die Planungsprozesse. Nach jetzigem Stand ist davon auszugehen, dass die bauliche Umsetzung in den Sommerferien 2022 beginnen kann.</p>															
KOSTEN															
Konto						PLAN			IST						
21700.787118						750.000 €			ca. 301.000 €						
RISIKEN / CHANCEN															
<ol style="list-style-type: none"> 1. Bauen im Bestand. 2. Bauen im laufenden Betrieb. 3. Neuer Projektpartner. 															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
Die Abbrucharbeiten und der Einbau der Dampfsperre erfolgten in den Sommerferien. Anschließend wurden sukzessive die 36 Lichtkuppeln erneuert. Zurzeit wird die Gefälledämmung einschl. der 2-lagigen Dachabdichtungsbahnen abschnittsweise verlegt.															

Projekt	2021-06: Gymnasium – Brandschutzsanierung (Teil 1 bis 3)														
KURZBESCHREIBUNG															
<p>Auf der Grundlage des einheitlichen Brandschutzkonzeptes (Stand Januar 2021) ist es erforderlich, in allen Trakten verschiedenste Baumaßnahmen zur Verbesserung und Sicherstellung des baurechtlichen Brandschutzes auszuführen.</p> <p>Exemplarische Auflistung von erforderlichen Einzelmaßnahmen:</p> <ul style="list-style-type: none"> -neue Rauchschutztüren -Ertüchtigung der Brandabschnittstrennung -Erweiterung der automatischen Brandmeldeanlage -neue Treppenraumabtrennungen -neue Außentreppe als 2. Fluchtweg 															
Projektleitung	Abt. 25														
Projektteam	Abt. 40, Schule, Externe														
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI									
Brandschutzsanierung						0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.															
TERMINE															
START (PLAN): 01/2020					ENDE (PLAN): 12/2023										
<p><u>Bauzeitenplan:</u> In Bearbeitung.</p> <p>Aufgrund des Umfangs muss die Maßnahme in Teilabschnitten ausgeführt werden.</p> <p>Geplant: Teil 1 in 2021 / Teil 2 in 2022 / Teil 3 in 2023.</p>															
KOSTEN															
Konto			PLAN			IST									
21700.787118			(Teil 1) 100.000 €			ca. 80.000,00 €									
Grobe Gesamtkostenschätzung für alle 3 Teile: ca. 900.000 €															
RISIKEN / CHANCEN															
<ul style="list-style-type: none"> • Bauen im Bestand. • Bauen im laufenden Betrieb 															
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN															
<p>Erste bauliche Maßnahmen sind Teil des Projektes -Innensanierung der Kunsträume im Trakt D. Im Rahmen der Sanierung der Kunsträume wurden im Trakt D neue Brandschutztüren eingebaut und Defizite in Bezug auf die Brandschutzverkleidung/Durchdringungen von verschiedene technischen Anlagenteile im Erdgeschoss und Kellergeschoss behoben.</p> <p>•</p> <p>Weitere folgend aufgeführten Brandschutzmaßnahmen werden in 2023 als Teil 2 ausgeführt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fluchttunnel im Trakt A - Treppenhausertüchtigung Trakt B - Fluchttreppe aus 1. OG am Trakt A - Fluchttreppe aus 1. OG am Trakt D 															

Projekt	2022-xx: Rathäuser I-III: Sanierung RH II => Kutscherhaus									
KURZBESCHREIBUNG										
Im Rahmen der geplanten Rathaus-Sanierungen wird parallel dazu die Sanierung des Kutscherhauses (dem RH II zugehörig) geplant, in welches die EDV-Abteilung inkl. Server einziehen soll.										
Projektleitung	Abt. 25									
Projektteam	Abt. 10, Externe									
LEISTUNG						Leistungsphase HOAI				
						0	1	2	3	4
						5	6	7	8	9
Der genaue Umfang der Leistung wird im Projektverlauf weiter präzisiert.										
TERMINE										
START (PLAN): offen					ENDE (PLAN): offen					
Das Projekt steht terminlich in Abhängigkeit zum Bearbeitungsstand der Sanierung der Rathäuser I und III.										
KOSTEN										
Konto				PLAN			IST			
111.02.787145				11.750.00,-€			180.302,94 €			
Mittelanmeldung ges.: 11,75 Mio.€ für die Sanierung der RH I, II, III und des Kutscherhauses. Die eingestellten Kosten beruhen auf einer groben Schätzung und sind nicht belastbar.										
RISIKEN / CHANCEN										
(-) Bauen im Bestand. (-) Bauen im laufenden Betrieb										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
Zurzeit laufen interne Abstimmungsgespräche zur Definition der IT-Anforderungen.										

Projekt	2022-xx: Rathäuser I-III: RH III Sanierung/Erweiterung/Abriss																
KURZBESCHREIBUNG																	
Im Rahmen der geplanten Rathaus-Sanierungen wird mittels einer Wirtschaftlichkeitsuntersuchung geklärt, welche Form der Sanierung für den Standort RH III gewählt werden kann (Sanierung Bestand, Abriss-Neubau, Erweiterung Bestand).																	
Projektleitung	Abt. 25																
Projektteam	Abt. 10, Externe																
LEISTUNG								Leistungsphase HOAI									
								0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Der genaue Umfang der Leistung wird im Projektverlauf weiter präzisiert.																	
TERMINE																	
START (PLAN): 12/2022						ENDE (PLAN): offen											
Das Projekt steht terminlich in Abhängigkeit zum Bearbeitungsstand der Sanierung der Rathäuser I und II und den Ergebnissen der Wirtschaftlichkeitsuntersuchung.																	
KOSTEN																	
Konto				PLAN				IST									
111.02.787145				11.750.00,-€				180.302,94 €									
Mittelanmeldung ges.: 11,75 Mio.€ für die Sanierung der Rathäuser I, II, III und des Kutscherhauses. Die eingestellten Kosten beruhen auf einer groben Schätzung und sind noch nicht belastbar.																	
RISIKEN / CHANCEN																	
(-) Bauen im Bestand. (-) Bauen im laufenden Betrieb																	
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																	
Die Ausschreibung zur Wirtschaftlichkeitsuntersuchung ist in Vorbereitung und wird vrsl. im 4. Quartal 2022 veröffentlicht. Das weitere Vorgehen steht in Abhängigkeit zu den Ergebnissen und Entscheidungen der Wirtschaftlichkeitsuntersuchung Rathaus III.																	

Projekt	2022-xx: Rathäuser I-III: RH II Sanierung (ohne Kutscherhaus)																
KURZBESCHREIBUNG																	
<p>Die Baumaßnahme umfasst die Sanierung der stadteigenen Rathäuser I, II und III. Aufgrund der Logistik ist ein sukzessives Vorgehen vorgesehen.</p> <p>Im Anschluss an die Sanierung des Kutscherhauses und des Projektes für das Rathaus III erfolgt die Sanierung des denkmalgeschützten RH II.</p>																	
Projektleitung	Abt. 25																
Projektteam	Abt. 10, Externe																
LEISTUNG								Leistungsphase HOAI		█							
								0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Der genaue Umfang der Leistung wird im Projektverlauf weiter präzisiert.																	
TERMINE										█							
START (PLAN): offen					ENDE (PLAN): offen												
<p>Das Projekt steht terminlich in Abhängigkeit zum Bearbeitungsstand der Sanierung der Rathäuser I und III.</p>																	
KOSTEN										█							
Konto					PLAN			IST									
111.02.787145					11.750.00,-€			180.302,94 €									
<p>Mittelanmeldung ges.: 11,75 Mio.€ für die Sanierung der Rathäuser I, II, III und des Kutscherhauses.</p> <p>Die eingestellten Kosten beruhen auf einer groben Schätzung und sind noch nicht belastbar.</p>																	
RISIKEN / CHANCEN										█							
<p>(-) Bauen im Bestand.</p> <p>(-) Bauen im laufenden Betrieb</p>																	
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																	
Das weitere Vorgehen steht in Abhängigkeit zur Sanierung der Rathäuser I und III.																	

Projekt	2022-xx: ALGS – Einbau stationärer Lüftungsanlagen									
KURZBESCHREIBUNG										
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>										
Projektleitung	Abt 25									
Projektteam	Abt 25 + Externe									
LEISTUNG										
ALGS – Einbau stationärer Lüftungsanlagen Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE										
START (PLAN): 03/2022					ENDE (PLAN): offen					
Bauzeitenplan: In Bearbeitung.										
KOSTEN										
Konto	PLAN					IST				
21101.783160	ca. 914.000 €					0 €				
Kostenschätzung										
RISIKEN / CHANCEN										
(-) Abschluss der Baumaßnahme nach Ablauf des Bewilligungszeitraumes der Förderung. (-) Bewilligungszeitraum endet Mitte 2023 (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
<ul style="list-style-type: none"> • Vorstellung der Entwurfsplanung und Überprüfung der Ergebnisse • Vorstellung des RLT-Konzept der Schulleitung 										

Projekt	2022-xx: Waldschule – Einbau stationärer Lüftungsanlagen									
KURZBESCHREIBUNG										
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>										
Projektleitung	Abt 25									
Projektteam	Abt 25 + Externe									
LEISTUNG										
Waldschule – Einbau stationärer Lüftungsanlagen Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE										
START (PLAN): 03/2022					ENDE (PLAN): offen					
<u>Bauzeitenplan</u> : In Bearbeitung.										
KOSTEN										
Konto	PLAN					IST				
21101.783160	ca. 598.000 €					ca. 10.000 €				
Kostenschätzung										
RISIKEN / CHANCEN										
(-) Abschluss der Baumaßnahme nach Ablauf des Bewilligungszeitraumes der Förderung. (-) Bewilligungszeitraum endet Mitte 2023 (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
<ul style="list-style-type: none"> • Überprüfung der Rahmenbedingungen für die Entwurfsplanung • Vorstellung des RLT-Konzept der Schulleitung 										

Projekt	2022-xx: GS Otze – Einbau stationärer Lüftungsanlagen									
KURZBESCHREIBUNG										
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>										
Projektleitung	Abt 25									
Projektteam	Abt 25 + Externe									
LEISTUNG										
GS Otze – Einbau stationärer Lüftungsanlagen Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE										
START (PLAN): 03/2022					ENDE (PLAN): offen					
Bauzeitenplan: In Bearbeitung.										
KOSTEN										
Konto	PLAN					IST				
21102.783160	ca. 422.000 €					0 €				
Kostenschätzung										
RISIKEN / CHANCEN										
(-) Abschluss der Baumaßnahme nach Ablauf des Bewilligungszeitraumes der Förderung. (-) Bewilligungszeitraum endet Mitte 2023 (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
<ul style="list-style-type: none"> • Überprüfung der Rahmenbedingungen für die Entwurfsplanung • Vorstellung des RLT-Konzept der Schulleitung 										

Projekt	2022-xx: Gymnasium 5.+6. Kl. – Einbau stationärer Lüftungsanlagen									
KURZBESCHREIBUNG										
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>										
Projektleitung	Abt 25									
Projektteam	Abt 25 + Externe									
LEISTUNG										
Gymnasium 5.+6.Kl. – Einbau stationärer Lüftungsanl.	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten										
TERMINE										
START (PLAN): 03/2022					ENDE (PLAN): offen					
Bauzeitenplan: In Bearbeitung.										
KOSTEN										
Konto						PLAN			IST	
221700.783160						ca. 797.000 €			0 €	
Kostenschätzung										
RISIKEN / CHANCEN										
(-) Abschluss der Baumaßnahme nach Ablauf des Bewilligungszeitraumes der Förderung. (-) Bewilligungszeitraum endet Mitte 2023 (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
<ul style="list-style-type: none"> • Vorstellung der Entwurfsplanung und Überprüfung der Ergebnisse • Vorstellung des RLT-Konzept der Schulleitung 										

Projekt	2022-xx: KiTa West – Einbau stationärer Lüftungsanlagen										
KURZBESCHREIBUNG											
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>											
Projektleitung	Abt 25										
Projektteam	Abt 25 + Externe										
LEISTUNG											
KiTa West – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
TERMINE											
START (PLAN): 03/2022					ENDE (PLAN): 04/2022						
Ausführungsphase gestartet. Dezentrale RLT-Anlagen in der Krippe wurden im März geliefert											
KOSTEN											
Konto					PLAN			IST			
36502.783160					ca. 304.000 €			ca. 60.000,00 €			
Gesamtkostenschätzung auf Basis der Auftragsvergabe											
RISIKEN / CHANCEN											
(-) Abschluss der Baumaßnahme nach Ablauf des Bewilligungszeitraumes der Förderung. (-) Bewilligungszeitraum endet Mitte 2023 (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten											
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN											
<ul style="list-style-type: none"> • Projektbegleitung in der Bauphase • Abrechnung 											

Projekt	2022-xx: KiTa Schillerslage – Einbau stationärer Lüftungsanlagen									
KURZBESCHREIBUNG										
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>										
Projektleitung	Abt 25									
Projektteam	Abt 25 + Externe									
LEISTUNG										
KiTa Schillerslage – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE										
START (PLAN): 03/2022					ENDE (PLAN): 04/2022					
Ausführungsphase gestartet. Dezentrale RLT-Anlagen wurden im März geliefert										
KOSTEN										
Konto	PLAN					IST				
36506.783160	ca. 120.000 €					ca. 14.000 €				
Gesamtkostenschätzung auf Basis der Auftragsvergabe										
RISIKEN / CHANCEN										
(-) Abschluss der Baumaßnahme nach Ablauf des Bewilligungszeitraumes der Förderung. (-) Bewilligungszeitraum endet Mitte 2023 (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
<ul style="list-style-type: none"> • Projektbegleitung in der Bauphase • Abrechnung 										

Projekt	2022-xx: KiTa Freibad – Einbau stationärer Lüftungsanlagen									
KURZBESCHREIBUNG										
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>										
Projektleitung	Abt 25									
Projektteam	Abt 25 + Externe									
LEISTUNG										
KiTa Freibad – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE										
START (PLAN): 03/2022					ENDE (PLAN): 04/2022					
Ausführungsphase gestartet. Dezentrale RLT-Anlagen wurden im März geliefert										
KOSTEN										
Konto	PLAN					IST				
36500.783160	ca. 307.000 €					ca. 60.000 €				
Gesamtkostenschätzung auf Basis der Auftragsvergabe										
RISIKEN / CHANCEN										
(-) Abschluss der Baumaßnahme nach Ablauf des Bewilligungszeitraumes der Förderung. (-) Bewilligungszeitraum endet Mitte 2023 (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
<ul style="list-style-type: none"> • Projektbegleitung in der Bauphase • Abrechnung 										

Projekt	2022-xx: KiTa + Krippe Otze – Einbau stationärer Lüftungsanlagen									
KURZBESCHREIBUNG										
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>										
Projektleitung	Abt 25									
Projektteam	Abt 25 + Externe									
LEISTUNG										
KiTa + Krippe Otze – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE										
START (PLAN): 03/2022					ENDE (PLAN): offen					
Bauzeitenplan: In Bearbeitung.										
KOSTEN										
Konto	PLAN					IST				
36503.783160	ca. 550.000 €					ca. 27.000 €				
Gesamtkostenschätzung auf Basis der Auftragsvergabe										
RISIKEN / CHANCEN										
(-) Abschluss der Baumaßnahme nach Ablauf des Bewilligungszeitraumes der Förderung. (-) Bewilligungszeitraum endet Mitte 2023 (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
<ul style="list-style-type: none"> • Überarbeitung der Entwurfsplanung • Vorbereitung der Ausschreibung 										

Projekt	2022-xx: KiTa Gartenstraße – Einbau stationärer Lüftungsanlagen									
KURZBESCHREIBUNG										
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>										
Projektleitung	Abt 25									
Projektteam	Abt 25 + Externe									
LEISTUNG										
KiTa Gartenstraße – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE										
START (PLAN): 03/2022					ENDE (PLAN): offen					
Bauzeitenplan: In Bearbeitung.										
KOSTEN										
Konto	PLAN					IST				
36504.783160	ca. 258.000 €					ca. 28.000 €				
Gesamtkostenschätzung auf Basis der Auftragsvergabe										
RISIKEN / CHANCEN										
(-) Abschluss der Baumaßnahme nach Ablauf des Bewilligungszeitraumes der Förderung. (-) Bewilligungszeitraum endet Mitte 2023 (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
<ul style="list-style-type: none"> • Vergabe an Handwerker • Projektbegleitung in der Bauphase 										

Projekt	2022-xx: KiTa Südstern – Einbau stationärer Lüftungsanlagen										
KURZBESCHREIBUNG											
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorerwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>											
Projektleitung	Abt 25										
Projektteam	Abt 25 + Externe										
LEISTUNG											
KiTa Südstern – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
TERMINE											
START (PLAN): 03/2022					ENDE (PLAN): Maßnahme abgebrochen						
Baumaßnahme wird aufgrund von baulichen Problemen am Gebäude nicht durchgeführt.											
KOSTEN											
Konto						PLAN			IST		
36501.783160						ca. 241.000 €					
Kostenschätzung											
RISIKEN / CHANCEN											
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN											
Da die Maßnahme aus baulichen Gründen nicht durchgeführt werden kann, wird zu einem späteren Zeitpunkt eine alternative Lüftung gesucht. Eine gesonderte Mitteilungsvorlage wird erstellt.											

Projekt	2022-xx: KiTa Sorgensen – Einbau stationärer Lüftungsanlagen									
KURZBESCHREIBUNG										
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>										
Projektleitung	Abt 25									
Projektteam	Abt 25 + Externe									
LEISTUNG										
KiTa Sorgensen – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE										
START (PLAN): 03/2022					ENDE (PLAN): offen					
Bauzeitenplan: In Bearbeitung.										
KOSTEN										
Konto	PLAN					IST				
36507.783160	ca. 223.000 €					ca. 18.000 €				
Gesamtkostenschätzung auf Basis der Auftragsvergabe										
RISIKEN / CHANCEN										
(-) Abschluss der Baumaßnahme nach Ablauf des Bewilligungszeitraumes der Förderung. (-) Bewilligungszeitraum endet Mitte 2023 (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
<ul style="list-style-type: none"> • Vergabe an Handwerker • Betreuung in der Bauphase 										

Projekt	2022-xx: KiTa AWO – Einbau stationärer Lüftungsanlagen									
KURZBESCHREIBUNG										
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>										
Projektleitung	Abt 25									
Projektteam	Abt 25 + Externe									
LEISTUNG										
KiTa AWO – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE										
START (PLAN): 03/2022					ENDE (PLAN): offen					
Bauzeitenplan: In Bearbeitung.										
KOSTEN										
Konto	PLAN					IST				
36509.783160	ca. 301.000 €					ca. 1.700 €				
Kostenschätzung auf Basis der Entwurfsplanung										
RISIKEN / CHANCEN										
(-) Abschluss der Baumaßnahme nach Ablauf des Bewilligungszeitraumes der Förderung. (-) Bewilligungszeitraum endet Mitte 2023 (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
<ul style="list-style-type: none"> • Prüfung Entwurfsplanung • Vorstellung RLT-Konzept für die Kita Leitung 										

Projekt	2022-xx: KiTa Villa Mercedes – Einbau stationärer Lüftungsanlagen									
KURZBESCHREIBUNG										
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>										
Projektleitung	Abt 25									
Projektteam	Abt 25 + Externe									
LEISTUNG										
KiTa Villa Mercedes – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE										
START (PLAN): 03/2022					ENDE (PLAN): offen					
Bauzeitenplan: In Bearbeitung.										
KOSTEN										
Konto	PLAN					IST				
36509.783160	ca. 301.000 €					ca. 4.000 €				
Kostenschätzung auf Basis der Entwurfsplanung										
RISIKEN / CHANCEN										
(-) Abschluss der Baumaßnahme nach Ablauf des Bewilligungszeitraumes der Förderung. (-) Bewilligungszeitraum endet Mitte 2023 (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
<ul style="list-style-type: none"> • Prüfung Entwurfsplanung • Vorstellung RLT-Konzept für die Kita Leitung 										

Projekt	2022-xx: KiTa Pustebblume (Nordwest) – Einbau stationärer Lüftungsanlagen									
KURZBESCHREIBUNG										
<p>In diesem Gebäude werden RLT-Anlagen eingebaut, die als Baustein des Hygienekonzeptes der Pandemiebekämpfung zählen und die Raumluftqualität deutlich verbessern. Durch die stationären Corona-gerechten RLT-Anlagen steigt zwar der Stromverbrauch, aber durch eine Wärmerückgewinnung in den Anlagen wird die Wärme aus dem Raum für die Vorwärmung der Frischluft verwendet. Durch dieses Bauteil sinkt der Wärmeverbrauch bzw. wird der Gasverbrauch reduziert.</p>										
Projektleitung	Abt 25									
Projektteam	Abt 25 + Externe									
LEISTUNG										
KiTa Pustebblume – Einbau stationärer Lüftungsanl. Lüftungsarbeiten + Baunebenarbeiten	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TERMINE										
START (PLAN): 03/2022					ENDE (PLAN): offen					
Bauzeitenplan: In Bearbeitung.										
KOSTEN										
Konto	PLAN					IST				
36509.783160	ca. 301.000 €					0 €				
Kostenschätzung auf Basis der Entwurfsplanung										
RISIKEN / CHANCEN										
(-) Abschluss der Baumaßnahme nach Ablauf des Bewilligungszeitraumes der Förderung. (-) Bewilligungszeitraum endet Mitte 2023 (-) Lieferprobleme der RLT-Anlagen (-) Bauen im laufenden Betrieb außerhalb der Schließzeiten										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
<ul style="list-style-type: none"> • Prüfung Entwurfsplanung • Vorstellung RLT-Konzept für die Kita Leitung 										

Projekt	2022-2023: ALGS – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)																		
KURZBESCHREIBUNG																			
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.																			
Projektleitung	Abt. 25 / 40																		
Projektteam	Abt. 10, 25, 40, ALGS, Extern																		
LEISTUNG																			
ALGS – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)										0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.																			
TERMINE																			
START (PLAN): 05/2022					ENDE (Plan):08/2022														
Terminabweichungen sind zurzeit nicht zu erkennen.																			
KOSTEN																			
Konto	PLAN					IST													
21101 ALGS	134.536,67 €					21.536,67 €													
RISIKEN / CHANCEN																			
(-) Bauen im Bestand (-) Bauen im laufenden Betrieb																			
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																			
Die Arbeiten der Elektrofirma sind abgeschlossen. Um das Netzwerk in Betrieb nehmen zu können, sind noch IT-Arbeiten der Stadt Burgdorf notwendig, die zeitnah erfolgen sollen.																			

Projekt	2022-2023: Waldschule – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)																				
KURZBESCHREIBUNG																					
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.																					
Projektleitung	Abt. 25 / 40																				
Projektteam	Abt. 10, 25, 40, Waldschule, Extern																				
LEISTUNG																					
Waldschule – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)																					
<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;"></td> <td style="width: 5%;">0</td> <td style="width: 5%;">1</td> <td style="width: 5%;">2</td> <td style="width: 5%;">3</td> <td style="width: 5%;">4</td> <td style="width: 5%;">5</td> <td style="width: 5%;">6</td> <td style="width: 5%;">7</td> <td style="width: 5%;">8</td> <td style="width: 5%;">9</td> </tr> </table>												0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9											
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.																					
TERMINE																					
START (PLAN): 09/2022					ENDE (Plan):11/2022																
Die Ausschreibung ist später als geplant erfolgt. Zurzeit läuft das Prüfungsverfahren. Mit der Auftragserteilung ist Anfang Oktober zu rechnen. Der neue Ausführungsbeginn ist für Ende des Jahres geplant. Die Arbeiten werden voraussichtlich im 2. Quartal 2023 abgeschlossen.																					
KOSTEN																					
Konto	PLAN					IST															
21103 Waldschule	111.368,96 €					5.820,72 €															
RISIKEN / CHANCEN																					
Bauen im Bestand Bauen im laufenden Betrieb																					
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																					
Am Donnerstag, den 12. August 2022 fand die Submission der Ausschreibung statt. Es gab ein Angebot, das zurzeit geprüft wird. Eine Auftragserteilung kann voraussichtlich Anfang Oktober erfolgen. Beginn der Arbeiten ist für Ende des Jahres geplant.																					

Projekt	2022-2023: GS Burgdorf – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)																			
KURZBESCHREIBUNG																				
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.																				
Projektleitung	Abt. 25 / 40																			
Projektteam	Abt. 10, 25, 40, alle Schulen, Extern																			
LEISTUNG																				
GS Burgdorf – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)																				
<table border="1"> <tr> <td>0</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>5</td> <td>6</td> <td>7</td> <td>8</td> <td>9</td> </tr> </table>											0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9											
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.																				
TERMINE																				
START (PLAN): 09/2022					ENDE (PLAN):11/2022															
Die Arbeiten waren ursprünglich für das 4. Quartal 2022 geplant. Aktuell sind aber noch die Ausführungsplanung und die Ausschreibungsunterlagen beim Fachplaner in Vorbereitung. Die Ausschreibung soll noch im 4. Quartal 2022 erfolgen. Die Arbeiten werden dann voraussichtlich im 2. Quartal 2023 durchgeführt.																				
KOSTEN																				
Konto	PLAN					IST														
21104.421101 BU GS Burgdorf	176.421,60 €					18.568,10 €														
Die Baumaßnahme wird nicht über den Digitaltopf abgerechnet, sondern aus Mitteln der Bauunterhaltung, weil die Mindestnutzungsdauer von 10 Jahren nicht gewährleistet werden kann.																				
RISIKEN / CHANCEN																				
Bauen im Bestand Bauen im laufenden Betrieb																				
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																				
Das Planungsbüro steht kurz vor Fertigstellung der Ausführungsplanung. Sobald die Unterlagen zur Verfügung stehen, wird die Ausschreibung der Bauarbeiten gestartet.																				

Projekt	2022-2023: GPGS – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)																		
KURZBESCHREIBUNG																			
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.																			
Projektleitung	Abt. 25 / 40																		
Projektteam	Abt. 10, 25, 40, alle Schulen, Extern																		
LEISTUNG																			
GPGS – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)										0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.																			
TERMINE																			
START (PLAN): 05/2022					ENDE (PLAN):07/2022														
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.																			
KOSTEN																			
Konto	PLAN					IST													
21100.421101 BU GPGS	55.235,46 €					18.160,65 €													
Die Baumaßnahme wird nicht über den Digitaltopf abgerechnet, sondern aus Mitteln der Bauunterhaltung, weil die Mindestnutzungsdauer von 10 Jahren nicht gewährleistet werden kann.																			
RISIKEN / CHANCEN																			
Bauen im Bestand Bauen im laufenden Betrieb																			
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN																			
Die Arbeiten der Elektrofirma sind abgeschlossen. Um das Netzwerk in Betrieb nehmen zu können, sind noch IT-Arbeiten der Stadt Burgdorf notwendig, die zeitnah erfolgen sollen.																			

Projekt	2022-xx: IGS/RBG 1 – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)									
KURZBESCHREIBUNG										
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.										
Projektleitung	Abt. 25 / 40									
Projektteam	Abt. 10, 25, 40, alle Schulen, Extern									
LEISTUNG										
IGS/RBG 1 – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)										
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ursprünglich sollte die Schule eine Vollausstattung durch Digitalpaktmittel bekommen. Da die Weiternutzung nicht geklärt ist, gab es inzwischen die Entscheidung, die Maßnahme auf eine Minimalausstattung zu beschränken, welche aus vorhandenen Haushaltsmittel bezahlt werden.										
TERMINE										
START (PLAN): 09/2022						ENDE (PLAN)03/2023				
Durch die neue Entscheidung müssen die Ausführungsplanung und die Ausschreibungsunterlagen angepasst werden.										
KOSTEN										
Konto	PLAN						IST			
21800.421101 BU IGS	Noch unbekannt						55.878,53 €			
Die Baumaßnahme wird nicht über den Digitaltopf abgerechnet, sondern aus Mitteln der Bauunterhaltung, weil die Mindestnutzungsdauer von 10 Jahren nicht gewährleistet werden kann.										
RISIKEN / CHANCEN										
Bauen im Bestand Bauen im laufenden Betrieb										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
Zurzeit wird ein neues Konzept entwickelt. Notwendig wurde das durch die Entscheidung, die Arbeiten in der IGS nicht aus dem Fördermitteltopf zu finanzieren. Mit dem neuen Konzept kann dann die Ausschreibung für die Baumaßnahme gestartet werden.										

Projekt	2022-xx: GS Otze – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)									
KURZBESCHREIBUNG										
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.										
Projektleitung	Abt. 25 / 40									
Projektteam	Abt. 10, 25, 40, alle Schulen, Extern									
LEISTUNG										
GS Otze – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)										
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.										
TERMINE										
START (PLAN): 06/2022					ENDE (PLAN)07/2022					
KOSTEN										
Konto	PLAN					IST				
21102.421101 BU GS Otze	23.293,95 €					27.291,48 €				
Die Baumaßnahme wird nicht über den Digitaltopf abgerechnet, sondern aus Mitteln der Bauunterhaltung, weil die Mindestnutzungsdauer von 10 Jahren nicht gewährleistet werden kann.										
RISIKEN / CHANCEN										
Bauen im Bestand Bauen im laufenden Betrieb										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
Die Maßnahme ist abgeschlossen. Die Berichterstattung endet damit.										

Projekt	2022-xx: Gymnasium – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)									
KURZBESCHREIBUNG										
Im Rahmen des Projektes wird mit externer Betreuung ein medienentwicklungsplan (MEP) erstellt, an dem auch die Schulen mitwirken. Das Projekt umfasst Breitbandanschlüsse, Endgeräte, Software, -lizenzen, Schulungen etc.										
Projektleitung	Abt. 25 / 40									
Projektteam	Abt. 10, 25, 40, alle Schulen, Extern									
LEISTUNG										
Gymnasium – Digitalpakt (Netzwerkerweiterung)										
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Abweichungen von der geplanten Leistung sind zurzeit nicht zu erkennen.										
TERMINE										
START (PLAN): 06/2022					ENDE (PLAN): 03/2023					
Die Ausschreibung hat sich verzögert, sodass die Maßnahme nicht wie geplant in den Sommerferien starten konnte.										
KOSTEN										
Konto					PLAN			IST		
21700 Gymnasium					410.155,04 €			71.362,05 €		
RISIKEN / CHANCEN										
Bauen im Bestand Bauen im laufenden Betrieb										
AKTUELLE UND NÄCHSTE AUFGABEN										
Die Arbeiten werden voraussichtlich im Oktober beginnen.										