

**Stadt Burgdorf**  
Der Bürgermeister



Stadt Burgdorf, 31300 Burgdorf

Herrn Ortsbürgermeister  
Wolfram Nolte  
Waldstraße 3  
31303 Burgdorf



Ihre Nachricht vom:

Ihr Zeichen:

Mein Zeichen:  
25-Wk

Datum:

20.04.2022

**Ihr Anfrage vom 04.02.2022:  
Status Kita Neubau Ramlingen Ehlershausen**

Sehr geehrter Herr Nolte,

gerne beantworte ich Ihre o. g. Anfragen wie folgt:

*Frage 1.: Sind hier bereits Kostensteigerungen zu erwarten?*

Im Juni/Juli 2021 wurden in einer Wirtschaftlichkeitsuntersuchung (WU) mit drei baulichen Umsetzungsvarianten festgestellt und entschieden, dass ein vollständiger Ersatzneubau die wirtschaftlichste Variante darstellt.

Diese WU ist im Rahmen der Kommunalen Haushalts- und Kassenverordnung (KomHKVO) durchzuführen und dient dazu, die Vorteilhaftigkeit einer Maßnahme abzubilden und arbeitet mit groben Kostenansätzen.

Zu diesem frühen Projektbearbeitungsstand liegen uns keine anderen Berechnungsgrundlagen vor.

*Frage 1a.: Mit welchem zeitlichen Rahmen ist hier nach aktuellem Stand zu rechnen?*

Aufgrund der momentan vakanten Stelle für die Projektbearbeitung/-leitung dieses Bauvorhabens in der Gebäudewirtschaftsabteilung, konnte der geplante nächste Schritt - Veröffentlichung eines europaweiten Vergabeverfahrens (kurz: VGV-Verfahren) für die Vergabe der Architektenleistungen - nicht umgesetzt werden. Das Projekt wird unmittelbar nach der Neubesetzung der offenen Stelle, jedoch unter Berücksichtigung einer entsprechenden Einarbeitungszeit, fortgesetzt.

Postanschrift:

Vor dem Hann. Tor 1  
31303 Burgdorf  
Tel.: 05136/898-0  
Fax: 05136/898-112

info@Burgdorf.de  
www.burgdorf.de

Umsatzsteuer-ID:  
DE115040560

Allgemeine Sprechzeiten:

Mo.	08.00-12.00 Uhr 13.30-15.30 Uhr
Mi. und Fr.	08.00-13.00 Uhr
Do.	08.00-12.00 Uhr 14.00-18.00 Uhr

Sprechzeiten Bürgerbüro:

Mo. und Do.	08.00-18.00 Uhr
Di.	08.00-16.00 Uhr
Mi. und Fr.	08.00-13.00 Uhr

Stadtsparkasse Burgdorf

IBAN:

DE94 2515 1371 0000 0158 59

BIC: NOLA DE 21 BUF

Gläubiger-ID:

DE11 BU10 0000 0977 41

*Frage 2.: Sind hier ebenfalls Verzögerungen zu erwarten?*

Wie in der Beantwortung zu Frage 1a beschrieben, hängt die Weiterführung des Bauvorhabens „Neubau Kita Ramlingen-Ehlershausen“ unmittelbar mit der vakanten Stellenbesetzung zusammen.

Die offene Stelle wieder zu besetzen war bislang erfolglos. Aktuell ist die Stelle eines Dipl.-Ing. oder Bachelor (m/w/d) der Fachrichtung Hochbau oder Architektur neu ausgeschrieben. Eine zeitliche Aussage, wann das VGV-Verfahren für die Vergabe der Architektenleistungen fortgeführt werden kann, ist momentan nicht abschätzbar.

Unabhängig von dieser Stelle wird aktuell ein Multi-Projektmanagementplan erarbeitet. Ziel ist die Neujustierung und Anpassung von Zeit und Personalplänen im Blick auf die derzeitige Situation im Dienstleistungs- und Baugewerbe.

*Frage: Warum ist der Ortsrat Ramlingen-Ehlershausen nicht, wie auch ursprünglich von der Kita-Leitung vorgeschlagen, im Projektteam vertreten?*

Nach Wiederbesetzung der Projektbearbeitung/-leitung werden wir Ihre Frage beraten.

Wegen der grundsätzlichen Bedeutung der Anfrage gebe ich diese sowie mein Antwortschreiben dem Ortsrat Ramlingen-Ehlershausen zur Kenntnis.

Mit freundlichem Gruß



(Pollehn)