



Stadt Burgdorf
Der Bürgermeister

Vorlage Nr.:	BV 2021 1527/1
Datum:	11.05.2021
Federführung:	61 Stadtplanung und Umwelt
Aktenzeichen:	61.026.002 - 00-69/1

Beschlussvorlage

öffentlich

**Betreff: Bebauungsplan 0-69/1 "Untere Uetzer Straße", Aufstellungsbeschluss
Bezugsvorlage BV 2020 1311 Städtebaulicher Vertrag zur
Bauleitplanung für das Projekt Aue Süd
Bezugsvorlage BV 2021 1486 64. Flächennutzungsplanänderung
(Projekt Aue Süd), Feststellungsbeschluss**

Beratungsfolge:

	Datum	Zuständigkeit	Abstimmungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Verwaltungsausschuss	11.05.2021	Entscheidung			

Finanz. Auswirkungen in Euro		Produktkonto	ErgHH	FinHH
Einmalige Kosten:	€		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Laufende Kosten:	€		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haushaltsmittel stehen zur Verfügung:		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	

Beschlussvorschlag:

Neben dem Planungsziel, ein Allgemeines Wohngebiet zu entwickeln, soll die bisher im B-Plan Nr. 0-69 festgesetzte private Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Siedlungsgehölz“ zumindest in dem vorhandenen Umfang erhalten bleiben. Eine Erweiterung dieser Grünfläche in den Erlebnisraum Aue sollte zur Sicherung und Entwicklung der Freizeitnutzung der städtischen Veranstaltungsfläche (z. B. Pferdemarkt) in Betracht gezogen werden.

(Pollehn)

Sachverhalt und Begründung:

In der Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Stadtentwicklung und Bau (A-USB) am 10.05.2021 wurde die Beschlussvorlage zum Aufstellungsbeschluss des B-Planes Nr. 0-69/1 „Untere Uetzer Straße“ (BV 2021 1527) mit der Ergänzung im o. g. Beschlussvorschlag einstimmig beschlossen.

Eine abschließende Entscheidung obliegt nunmehr dem Verwaltungsausschuss.