

BV: 18055/19040 - Machbarkeitsstudien Sanierung Rathaus 1, 2, Kutscherhaus und 3
BH: Stadt Burgdorf, 31300 Burgdorf

Dringlichkeit Baumaßnahmen: Sanierung der Burgdorfer Rathäuser I, II und III

✓ erfüllt ✗ nicht erfüllt

← aufeinander aufbauend →

Status quo	Unabdingbar ● ○ ○	Minimal ○ ● ○	Optimal ○ ○ ●
Rathaus I			
✗ Brandschutz ✗ Haustechnik ✗ Dachsanierung ✗ Dachsicherung ✗ Fassadensanierung ✗ Innensanierung ✗ Barrierefreiheit ✗ Flächeneffizienz	✓ Brandschutz ✓ Haustechnik (Teil 1) ✓ Dachsanierung ✓ Dachsicherung ✗ Fassadensanierung ✓ Innensanierung (betroffene Räume) ✗ Barrierefreiheit ✗ Flächeneffizienz	✓ Brandschutz ✓ Haustechnik (Teil 2) ✓ Dachsanierung ✓ Dachsicherung ✓ Fassadensanierung ✓ Innensanierung (alle Räume) ✗ Barrierefreiheit ✗ Flächeneffizienz	✓ Brandschutz ✓ Haustechnik ✓ Dachsanierung ✓ Dachsicherung ✓ Fassadensanierung ✓ Innensanierung (alle Räume) ✓ Barrierefreiheit ✓ Flächeneffizienz
Kostenkorridor <small>[ohne KG 100+600]</small>	2.400.000 € <small>[Kostenüberschlag brutto]</small>	2.855.283 € <small>[brutto]</small>	3.590.739 € <small>[brutto]</small>
Rathaus II + Kutscherhaus			
✗ Brandschutz ✗ Haustechnik ✗ Dachsanierung ✗ Fassadensanierung ✗ Innensanierung ✗ Barrierefreiheit ✗ Flächeneffizienz	✓ Brandschutz ✓ Haustechnik (Teil 1) ✗ Dachsanierung ✗ Fassadensanierung ✓ Innensanierung (betroffene Räume) ✗ Barrierefreiheit ✗ Flächeneffizienz	✓ Brandschutz ✓ Haustechnik (Teil 2) ✓ Dachsanierung ✓ Fassadensanierung ✓ Innensanierung (alle Räume) ✗ Barrierefreiheit ✗ Flächeneffizienz	✓ Brandschutz ✓ Haustechnik ✓ Dachsanierung ✓ Fassadensanierung ✓ Innensanierung (alle Räume) ✓ Barrierefreiheit ✓ Flächeneffizienz
Kostenkorridor <small>[ohne KG 100+600]</small>	2.000.000 € <small>[Kostenüberschlag brutto]</small>	3.242.640 € <small>[brutto]</small>	4.169.390 € <small>[brutto]</small>
Rathaus III			
✗ Brandschutz ✗ Haustechnik ✗ Dachsanierung ✗ Fassadensanierung ✗ Innensanierung ✗ Barrierefreiheit ✗ Flächeneffizienz	✓ Brandschutz ✓ Haustechnik (Teil 1) ✗ Dachsanierung ✗ Fassadensanierung ✓ Innensanierung (betroffene Räume) ✗ Barrierefreiheit ✗ Flächeneffizienz	✓ Brandschutz ✓ Haustechnik (Teil 2) ✓ Dachsanierung ✓ Fassadensanierung ✓ Innensanierung (alle Räume) ✗ Barrierefreiheit ✓ Flächeneffizienz	✓ Brandschutz ✓ Haustechnik ✓ Dachsanierung ✓ Fassadensanierung ✓ Innensanierung (alle Räume) ✓ Barrierefreiheit ✓ Flächeneffizienz
Kostenkorridor <small>[ohne KG 100+600]</small>	1.500.000 € <small>[Kostenüberschlag brutto]</small>	2.115.400 € <small>[brutto]</small>	2.722.020 € <small>[brutto]</small>

Aufgestellt: Burgdorf, 03.08.2020, i.A. V.Forsch