

Allgemeines / Annahmen

Wohngebäude

	ENEV	KfW 55	KfW 40	
Heizwärmebedarf	60	35	25	kWh/m ²
Warmwasserbedarf	12,5	12,5	12,5	kWh/m ²
Strombedarf				kWh/m ²

Gewerbe

	ENEV	KfW 55_1	KfW 55_2	
Heizwärmebedarf	65	40	35	kWh/m ²
Warmwasserbedarf	2	2	2	kWh/m ²
Strombedarf				kWh/m ²

(Prüfung)

Grundstücke	Anzahl Gesamt	ENEV		KfW 55		KfW 40		Energiebedarf kWh/a
EFH/DH	14	3	21%	8	57%	3	21%	128.911
RH	9	2	22%	5	56%	2	22%	60.902
MFH 1	2		0%	2	100%		0%	30.666
MFH 2	9	2	22%	5	56%	2	22%	283.918
Gewerbe	2		0%	2	100%		0%	90.584
Gesamt								594.981

9.208 kWh/Gebäude
 6.767 kWh/Gebäude
 15.333 kWh/Gebäude
 31.546 kWh/Gebäude
 45.292 kWh/Gebäude

Berechnung Grundstücksfläche - Heizfläche (Netto)

	GRZ	Vollgeschosse	Faktor Brutto-Netto	Anzahl Gebäude
EFH/DH	0,3	2	0,5	14
RH	0,4	2	0,6	9
MFH 1	0,4	2	0,5	2
MFH 2	0,4	3	0,4	9
Gewerbe	0,6	3	0,3	2

49,1 kWh/m²

Grundlage ist ein Speichersystem

DH ca. 20 %
 aller EFHs

Nr.	Grundstücksfläche m ²	Buttfläche m ²	Nettfläche m ²	Gebäudetyp	Wärmebedarf Gebäude												Heizlast					
					ENEV			KfW 55			KfW 40			Strom kWh/a	Gesamt kWh/a	WWB kWh/a	Hzg. kWh/a	Gesamt kWh/a	WWB kWh/a	Hzg. kWh/a	kW	bV h/a
					Strom kWh/a	Gesamt kWh/a	WWB kWh/a	Hzg. kWh/a	Gesamt kWh/a	WWB kWh/a	Hzg. kWh/a	Gesamt kWh/a	WWB kWh/a									
1	662	397,2	198,6	EFH/DH	0,0	14.399	2.483	11.916	9.434	2.483	6.951	7.448	2.483	4.965								
2	585	351	175,5	EFH/DH	0,0	12.724	2.194	10.530	8.336	2.194	6.143	6.581	2.194	4.388								
3	589	353,4	176,7	EFH/DH	0,0	12.811	2.209	10.602	8.393	2.209	6.185	6.626	2.209	4.418								
4	600	360	180,0	EFH/DH	0,0	13.050	2.250	10.800	8.550	2.250	6.300	6.750	2.250	4.500								
5	810	648	324,0	MFH 1	0,0	23.490	4.050	19.440	15.390	4.050	11.340	12.150	4.050	8.100								
6	804	643,2	321,6	MFH 1	0,0	23.316	4.020	19.296	15.276	4.020	11.256	12.060	4.020	8.040								
7	622	373,2	186,6	EFH/DH	0,0	13.529	2.333	11.196	8.864	2.333	6.531	6.998	2.333	4.665								
8	628	376,8	188,4	EFH/DH	0,0	13.659	2.355	11.304	8.949	2.355	6.594	7.065	2.355	4.710								
9	629	377,4	188,7	EFH/DH	0,0	13.681	2.359	11.322	8.963	2.359	6.605	7.076	2.359	4.718								
10	625	375	187,5	EFH/DH	0,0	13.594	2.344	11.250	8.906	2.344	6.563	7.031	2.344	4.688								
11	622	373,2	186,6	EFH/DH	0,0	13.529	2.333	11.196	8.864	2.333	6.531	6.998	2.333	4.665								
12	620	372	186,0	EFH/DH	0,0	13.485	2.325	11.160	8.835	2.325	6.510	6.975	2.325	4.650								
13	598	358,8	179,4	EFH/DH	0,0	13.007	2.243	10.764	8.522	2.243	6.279	6.728	2.243	4.485								
14	569	341,4	170,7	EFH/DH	0,0	12.376	2.134	10.242	8.108	2.134	5.975	6.401	2.134	4.268								
15	569	341,4	170,7	EFH/DH	0,0	12.376	2.134	10.242	8.108	2.134	5.975	6.401	2.134	4.268								
16	555	333	166,5	EFH/DH	0,0	12.071	2.081	9.990	7.909	2.081	5.828	6.244	2.081	4.163								
17	8796	10.555,2	4.222,1	MFH 2	0,0	306.101	52.776	253.325	200.549	52.776	147.773	158.328	52.776	105.552								
18	1081	864,8	518,9	RH	0,0	37.619	6.486	31.133	24.647	6.486	18.161	19.458	6.486	12.972								
19	1415	1132	679,2	RH	0,0	49.242	8.490	40.752	32.262	8.490	23.772	25.470	8.490	16.980								
20	1192	1430,4	572,2	MFH 2	0,0	41.482	7.152	34.330	27.178	7.152	20.026	21.456	7.152	14.304								
21	1648	1977,6	791,0	MFH 2	0,0	57.350	9.888	47.462	37.574	9.888	27.686	29.664	9.888	19.776								
22	1460	2628	788,4	Gewerbe	0,0	52.823	1.577	51.246	33.113	1.577	31.536	29.171	1.577	27.594								
23	2534	4561,2	1.368,4	Gewerbe	0,0	91.680	2.737	88.943	57.471	2.737	54.734	50.629	2.737	47.893								
Ø					0 m ²	867.390 kWh			564.200 kWh			453.707 kWh										
Ø						867.390 Wohn																