



Stadt Burgdorf
Der Bürgermeister

Vorlage Nr.:	2008 0348
Datum:	09.05.2008
Fachbereich/Abteilung:	3.1/61
Sachbearbeiter(in):	Martina Behncke
Aktenzeichen:	61 23 - 07 04

Beschlussvorlage

öffentlich

Betreff: QIN - Projekt: Der Rubensplatz 'blüht' auf

Beratungsfolge:

	Datum	TOP	abweich. Beschluss	Abstimmungsergebnis		
				Ja	Nein	Enth.
Verwaltungsausschuss	20.05.2008					

QIN-Antrag

Finanz. Auswirkungen in Euro	Haushaltsstelle	VwH	VmH
Einmalige Kosten: 1.500 €	61000.655100	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Laufende Kosten: €		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haushaltsmittel stehen zur Verfügung: <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein			

QIN-Maßnahmen (nicht-investive)

Finanz. Auswirkungen in Euro	Haushaltsstelle	VwH	VmH
Einmalige Kosten: ca. 30.500 €	61000.655100	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Laufende Kosten: €		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haushaltsmittel stehen anteilig zur Verfügung: <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein			

QIN-Maßnahmen (investive)

Finanz. Auswirkungen in Euro	Haushaltsstelle	VwH	VmH
Einmalige Kosten: ca. 31.000 €	von Abt. 66	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Laufende Kosten: €		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haushaltsmittel stehen zur Verfügung: <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein			

Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungsausschuss beschließt,

- den QiN-Antrag für das Projekt „Der Rubensplatz ‚blüht‘ auf“ einreichen zu lassen

und empfiehlt dem Rat,

- die erforderlichen Haushaltsmittel für die genannten Maßnahmen über den Haushalt 2009 bereitzustellen.

(Baxmann)

Sachverhalt und Begründung:

In Sachen **Rubensplatz – Revitalisierung eines Stadtteilzentrums** hatte die Verwaltung in der Sitzung des Bauausschusses am 07.04.08 berichtet, dass nach dem Projektauftrag beim Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (BBR) eine Aufnahme in eine Projektförderung leider nicht erfolgt ist und dass sich die Verwaltung aber nach anderen Fördermöglichkeiten umsieht.

Wie bereits in der Sitzung des Bauausschusses am 05.05.08 mitgeteilt, könnte das Vorhaben zur **Revitalisierung des Rubensplatzes** aber nunmehr Unterstützung durch eine vom Niedersächsischen Sozialministerium gestartete Modellförderung erhalten. Die **Quartiersinitiative Niedersachsen (QiN)** ist als Wettbewerb auf die Verbesserung der städtebaulichen Situation angelegt – vgl. Anlage.¹

Mit diesem Programm fördert das Land die Bildung von **privaten Quartiersinitiativen**. In ihnen schließen sich Grund- und Immobilieneigentümer, Einzelhändler und Gewerbetreibende, Freiberufler sowie andere Nutzerinnen und Nutzer zusammen. Gemeinsames Ziel ist, sich eigenverantwortlich aktiv an der Strukturverbesserung und der städtebaulichen Aufwertung des Projektgebietes zu beteiligen und ein nachhaltiges Engagement sicherzustellen.

Aufgrund der Ergebnisse des **Rückfragekolloquiums** am 06.05.08 in Hannover ist nunmehr geklärt, dass die Quartiersinitiative Niedersachsen (QiN) für dieses Vorhaben zur Verbesserung der städtebaulichen Situation am ‚Rubensplatz‘ der richtige Wettbewerb ist. Innerstädtische oder Stadtteilzentren können auf diese Weise als Standorte für Einzelhandel und Dienstleistungen nachhaltig stabilisiert und weiterentwickelt werden.

Das Projekt ‚Rubensplatz‘ könnte insbesondere zu den Handlungsfeldern ‚Moderation und Organisationsentwicklung‘ sowie ‚Konzepte zur Quartiersentwicklung‘ förderfähig sein.

Diese Chance zur Revitalisierung des Rubensplatzes möchte die Stadt Burgdorf zusammen mit den privaten Partnern versuchen zu nutzen. Dementsprechend soll die Teilnahme an der Modellförderung beantragt werden.

Dazu soll das von der Stadt beauftragte **Planungsbüro Argeplan** aus Hannover die Wettbewerbs- bzw. Antragsunterlagen in Zusammenarbeit mit den privaten Projektpartnern und der Stadtplanungsabteilung erarbeiten und bis zum **2. Juni 2008** einreichen.

Angaben zum Projekt, zur beabsichtigten Moderation und gemeinsamen Konzeptentwicklung sowie eine zunächst beispielhafte Kosten- und Finanzierungsübersicht sind den angefügten Seiten des Planungsbüros sowie der beigefügten Karte mit dem Projektgebiet zu entnehmen.

Über die Antragstellung bei QiN mit dem Projekt „Der Rubensplatz ‚blüht‘ auf“ und über die erforderlichen Mittel im Haushalt 2009 ist zu entscheiden.

Anlagen:

- QiN, Ausschreibung Wettbewerb 2008
- 2 Seiten argeplan
- Plan des Projektgebietes

¹ Weitere Informationen zu QiN finden Sie auch unter www.deine-stadt.org