



SV Ramlingen-Ehlershausen Postfach 2053 31295 Burgdorf

SV Ramlingen-Ehlershausen von 1921 e.V.

Stadt Burgdorf
z.Hd. Herrn Bürgermeister A. Baxmann
Marktstr. 55

31303 Burgdorf

Clubhaus

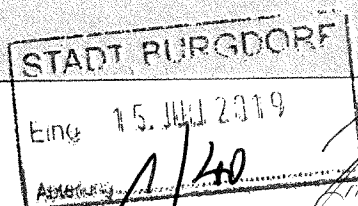
Akazienweg

31303 Burgdorf-Ramlingen

Telefon: 05085-1281

E-Mail: sv-ramlingen@htp-tel.de

Internet: www.rse-fussball.de



Bestandssicherungsmaßnahmen:
Dachsanierung (Erneuerung der Dacheindeckung)
Anbau für Umkleide-Schiedsrichter- und Duschräume
Einbau einer Belüftungsanlage
Erstellung eines Bohrbrunnens mit Brunnenpumpe

17.Juni 2019

Sehr geehrter Herr Baxmann,

dem SV Ramlingen-Ehlershausen (RSE) gehören rd. 500 Mitglieder an. Es spielen 11 Mannschaften: acht Jugendmannschaften und drei Herrenmannschaften (1. Herren Landesliga, 2. Herren Bezirksliga, 3. Herren 2. Kreisklasse).

Der RSE betreibt eine intensive Jugendarbeit. Neben den Meisterschaftsspielen werden überregionale Turniere organisiert. Dabei arbeiten wir auch mit dem Kinderschutzbund zusammen und fördern sozial benachteiligte Jungen und Mädchen.

Im Herrenbereich werden neben den Meisterschaften weitere umfassende Aktivitäten durchgeführt. Das sportlich anspruchsvollste Turnier für Amateurmansschaften in der Region - das Porta-Pokal-Turnier - wird seit nunmehr über 30 Jahren durchgeführt.

Seit 15 Jahren spielt zum Saisonbeginn die Bundesligamannschaft von Hannover 96 in der WAHRENDORFF-ARENA in Ramlingen.

Neben der sportlichen Entwicklung haben wir stets den Auf- und Ausbau unserer Sportanlagen vorangetrieben. Wie aus der Anlage zu sehen ist, erfolgt das seit fast 40 Jahren. Schritt für Schritt, mit viel Eigenleistungen und dankenswerterweise auch durch Zuschüsse vom Regiosportbund und der Stadt Burgdorf haben wir eine schöne und zweckmäßige Sportanlage geschaffen.

Etwas aufzubauen ist wichtig. Das Aufgebaute zu erhalten ist natürlich ebenso wichtig. 2015 haben wir den gesamten Sanitärbereich für rd. 30.000,00 € saniert. Nach jahrzehnter intensiver Nutzung der Anlage sind nunmehr für den äußeren Bereich Sanierungen erforderlich, insbesondere die Dächer.

1978 begann der erste Bauabschnitt unseres Clubhauses. Eine Erweiterung erfolgte in den Jahren 1981 und 1991. Inzwischen ist die Dacheindeckung in einem sehr schlechten Zustand. Mehrfach kam es schon zu Wasserschäden, bedingt durch die maroden Dachplatten. Eine ständige Reparatur ist gem. Aussage der Fachleute keine Lösung. Es muß eine Grundsanierung erfolgen. Ebenfalls soll mit der Baumaßnahme die Wärmedämmung verbessert werden.

Lt. beigefügtem Kostenvoranschlag der Fa. Meldau entstehen Kosten in Höhe von 58.277,04 €.

Neben den Sanierungsmaßnahmen ist ein Anbau an das Umkleidehaus erforderlich. Für den Verein besteht die dringende Notwendigkeit weitere Umkleide-, Schiedsrichter- und Sanitärräume zu schaffen.

Die damalige Erweiterung erfolgte in den Jahren 1990/91. Diese Räumlichkeiten haben der Entwicklung des Vereins nicht standgehalten. Wir verfügen derzeit über drei kleine und eine den heutigen Ansprüchen entsprechende Umkleidekabine. Der Schiedsrichterraum erfüllt bei weitem nicht den heutigen Erfordernissen. (siehe Grundrißzeichnung) Es ist daher ein Anbau von rd. 58 qm Nutzfläche geplant. Die ermittelten Kosten betragen 165.000,-- €

Für den Erhalt unseres Umkleidehauses ist der Einbau einer Belüftungsanlage erforderlich. Der 2015 grundlegend erneuerte Sanitärbereich und die im EG liegenden Umkleidekabinen waren von Schimmel befallen. Wir haben alles entfernt und neu gestrichen. Das ist jedoch keine Lösung. Die Beratung von einem Klimaspezialisten hat ergeben, dass nur eine Belüftungsanlage Abhilfe schaffen. Hiefür entstehen Kosten von rd. 17.000,--€

Leider hat sich eine weitere unabdingbare Maßnahme ergeben. Unserer Brunnen für die Beregnung auf dem A-Platz ist versiegt. Der 1978 erstellte Brunnen hat eine Tiefe von rd. zehn Metern. Das reicht für den jetzigen Wasserspiegel nicht mehr aus. Für die Erstellung eines Bohrbrunnens mit entsprechender Pumpe entstehen Kosten in Höhe von 9.800,--€.

Die Gesamtkosten für alle Maßnahmen betragen 250.000,--€

Wir bitten die Stadt Burgdorf gem. den derzeit geltenden Sportförderungsrichtlinien um einen entsprechenden Zuschuß für unsere Baumaßnahme.

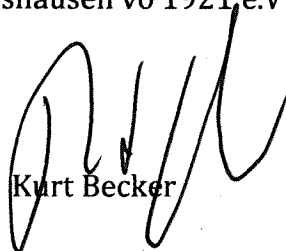
Uns ist bekannt, dass 2018 der TSV Burgdorf Fußballsparte, die von der Anzahl der Mitglieder als auch von der Anzahl der spielenden Mannschaften unterhalb des SV Ramlingen-Ehlershausen liegen, für ihr sehr großzügig bemessenes Umkleidehaus ein Zuschuß der Stadt Burgdorf von 100.000,00 € zugesagt wurde. Unser Bedarf für die genannten Räumlichkeiten entspricht den Bedarf den die TSV für ihren Antrag auch begründet hat. Der RSE ist mit der geplanten Fläche allerdings wesentlich bescheidener. Im Rahmen einer Gleichbehandlung bitten wir diesen Aspekt bei der politischen Beratung zu berücksichtigen.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen natürlich jederzeit zur Verfügung und bedanken uns für Ihre Bemühungen.

Mit freundlichen Grüßen

SV Ramlingen-Ehlershausen vo 1921 e.V


Jürgen Stern


Kurt Becker

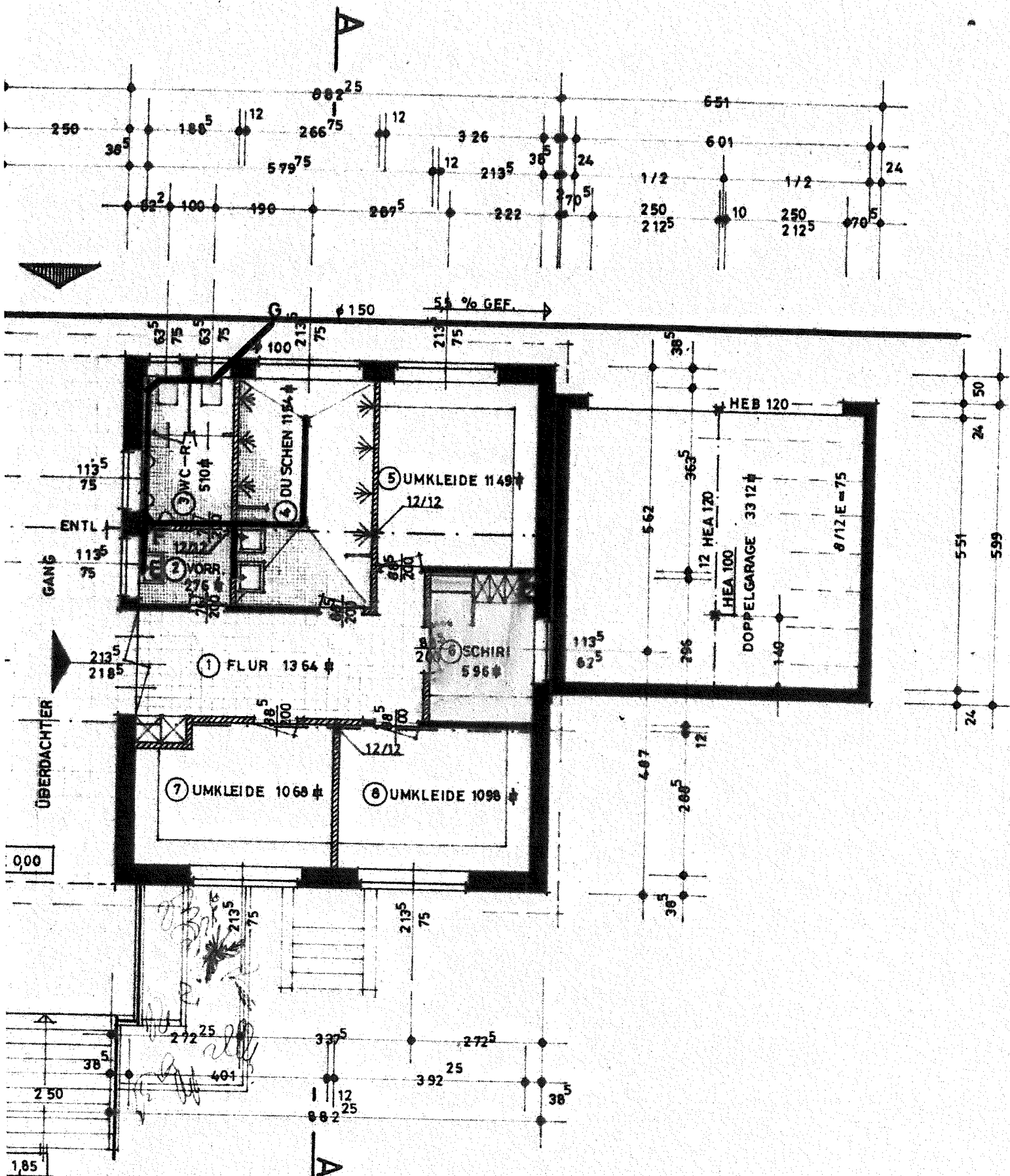
Anlagen

Kosten und Finanzierungsplan

Anbau	165.000,--	
Dachsanierung	58.200,--	
Neuer Brunnen	9.800,--	
Belüftung	17.000,--	
Gesamtkosten		250.000,--

Finanzierung

Zuschuß Stadt Burgdorf bei 25% Förderung (15% = 37.500,--	62.500,--	
Zuschuß Regionssportbund 20%	50.000,--	
Zuschuß e.co Sport 60% auf 58.000,-- Dach- sanierung	34.800,--	
Eigenleistung	30.000,--	
Eigenmittel	72.700,--	250.000,--



ERDGESCHOSS M.: 1 = 100

ALLE MASSE SIND ZU PRÜFEN I

Auf- und Ausbau der Sportanlagen in Ramlingen von 1977 bis 2007

Überblick

- 1977/78** **Ausbau des Sportplatzes in Ramlingen**
- Erweiterung; die zusätzliche Grundstücksfläche wurde vom Ortbürgermeister A. Hogleve pachtweise überlassen
 - Sportplatz wurde vollkommen neu errichtet
 - neue Umzäunung des Geländes
 - neue Barrieren
- 1978/79** **Baubeginn Clubhaus**
- bisher Holzbaracke aus den 50er Jahren
 - Hilfe von Landwirten und Handwerkern
- 1981/82** **Erweiterung des Clubhauses**
- Umkleide-, Schiedsrichter- und Lagerraum
- 1984/85** **Errichtung eines zweiten Sportplatzes mit 59 Kfz-Einstellplätzen**
- Das Gelände wurde von einem Landwirt für 30 Jahre gepachtet.
- 1986/87** **Errichtung einer Wasserversorgungsanlage für die Platzberegnung**
- 1987/88** **Errichtung einer neuen Flutlichtanlage auf dem zweiten Sportplatz (B-Platz)**
- 1989** **Kanalanschluss für das Sportgelände in Ramlingen**
- Voraussetzung für die geplante Erweiterung des Clubhauses
- 1990/91** **Erweiterung des Clubhauses mit Umkleideräumen, Schiedsrichterraum, Dusche, WC, Heizanlage, Geschäftszimmer und Lager**
- Es wurde ein separat unterkellertes Gebäude errichtet.
- 1991** **Errichtung eines Zeltdaches**
- 1994** **Weg- und Parkplatzbefestigung**
- 2007** **Errichtung eines Sportplatzes (C-Platz) mit Flutlicht- und Bewässerungsanlage**

2015

Sammlung von Kleide- und Sporteinrichtungen im Clubhaus