

Stadt Burgdorf
Der Bürgermeister



Stadt Burgdorf, 31300 Burgdorf

Frau
Ulla Träger
Freiengericht 2
31303 Burgdorf

Gebäudewirtschaft

Engelbert Rother
Rathaus III
Spittaplatz 4
Zimmer 35
Tel.: 05136/898- 246
Fax: 05136/898- 4225
E-Mail: rother@burgdorf.de
(vorerst nur für formlose Mitteilungen
ohne elektronische Signatur)

Ihre Nachricht vom:

Ihr Zeichen:

Mein Zeichen:
25-Ro

Datum:
06.02.2018

**Anfrage der CDU Fraktion gem. Geschäftsordnung zur
Behandlung in der Ortsratssitzung in Otze Termin 14.02.2019,
bauliche Erweiterung der Grundschule Otze sowie Sanierung /
Neubau Sporthalle**

Rathaus I, Marktstraße 55
Rathaus II, V. d. Hann. Tor 1
Rathaus III, Spittaplatz 4
Schloss, Spittaplatz 5
Rathaus IV, V. d. Hann. Tor 27

Sehr geehrte Frau Träger,

vielen Dank für Ihre Anfrage vom 25.01.2019. Soweit wir zum derzeitigen Planungsstand Ihre Fragen beantworten können, geben wir Ihnen gerne darüber Auskunft. Bezogen auf Ihre Fragen stellt sich der aktuelle Sachstand wie folgt dar:

Tel.: 05136/898-0
Fax: 05136/898-112

-Vorstellung der konkreten Zeitplanung und der baulichen Maßnahmen:
Für die Zeitplanung hinsichtlich der baulichen Maßnahmen gilt unverändert der Terminplan, welcher in der Informationsveranstaltung am 24.01.2019 vorgestellt wurde.

Stadtsparkasse Burgdorf
BLZ 251 513 71
Konto-Nr. 15 859

-Informationen zur Beauftragung des Architekten:
Die Beauftragung des Architekten erfolgte auf Basis der HOAI. Herr Aselmeier wurde mit der Machbarkeitsstudie der Triologie Otze und anschließend mit der Planung der Interimsgebäude der Grundschule und der Kita beauftragt. Im Zuge der Bestandsuntersuchungen und der Interimsplanung stellte sich heraus, dass für die Kita auch eine direkte Erweiterung am Bestandsgebäude in Betracht kommt, unter Verzicht auf einen Interim. Herr Aselmeier verfügt über viel Erfahrungen bei der Planung und Ausführung von Kitas und Schulen. Insbesondere bei der Umsetzung der Kita Nord West gab es mit dem Büro eine gute Zusammenarbeit.

Allgemeine Sprechzeiten:
Mo. und Di. 08.00-12.00 Uhr
13.30-16.00 Uhr
Mi. und Fr. 08.00-13.00 Uhr
Do. 08.00-12.00 Uhr
14.00-18.00 Uhr

-Wie sieht der konkrete Standort für die Errichtung der Container vor der Grundschule aus?
Als Standort für den Interim der Grundschule ist der Rasenstreifen, der parallel zur Straße Heeg und dem Schulgebäude verläuft, vorgesehen.

Sprechzeiten Bürgerbüro:
Mo. und Do. 08.00-18.00 Uhr
Di. 08.00-16.00 Uhr
Mi. und Fr. 08.00-13.00 Uhr

-Wie ist die Anbindung der Container an die bestehende Gebäudestruktur angedacht?
Die Anbindung der Container an die vorhandene Gebäudefassade erfolgt durch zwei Flurbereiche, welche an das Hauptgebäude angebunden werden. Dafür müssen zwei Fenster im derzeitigen Bestand zur Anbindung der Containeranlage vergrößert werden.
Beim Öffnen der Fassade sollen ganze Steine ausgestemmt und gelagert werden, um später bei der Wiederstellung einen originalgetreuen Zustand der Gebäudestruktur und des Fassadenbildes zu erzielen. Im Leistungsverzeichnis der Ausschreibung werden diese Arbeiten entsprechend festgelegt.

Für das Schulgebäude besteht kein Denkmalschutz, jedoch hat das Gebäude für die Stadt Burgdorf einen hohen substanziellen Wert, weshalb bereits frühzeitig die Abstimmungen mit der Unteren Denkmalschutzbehörde stattgefunden haben und diese fortlaufend beratend eingebunden wird.

-Wie sehen die Module/Container in der Außenansicht aus? (mögliche Beispiele)
Prospektmaterial über die Gestaltung der Innenausstattung und der Außenansicht wird angefordert.

-Inwiefern wird eine Baustelleneinrichtung benötigt?

Für den Aufbau der Schulcontainer wird keine Baustelleneinrichtung auf dem Schulgelände erforderlich. Die Gründung wird als Polster aus verdichtetem Mineralgemisch, welches später problemlos zurück gebaut werden kann, ausgeführt. Ein Rückbau einer Bodenplatte oder der Fundamente fällt nicht an.

Während der Bauphase ist nur ein Bagger auf der Baustelle. Die Anlieferung des Füll-, bzw. die Entsorgung des Abfuhrmaterials erfolgt zeitgleich.

Die Container werden fertig in Segmenten angeliefert, auf dem Mineralgemisch ausjustiert und zusammengeschraubt. Die Montagezeit ist kurz und überschaubar.

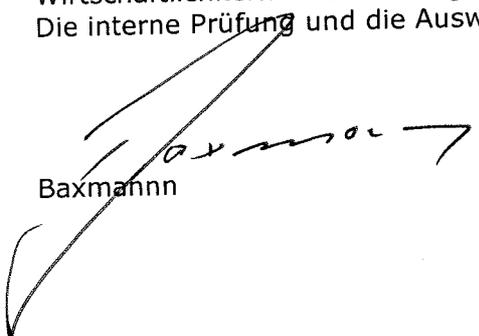
-Weiterer Ablauf/ Workshops

Der weitere Ablauf mit Einbindung der Interessenvertreter sowie die Projektstruktur werden derzeit geplant..

-Sanierung/ Neubau der Sporthalle:

(Gemäß Information in der letzten Ortsratssitzung am 22.11.2018 wurde eine Wirtschaftlichkeitsuntersuchung beauftragt.)

Die interne Prüfung und die Auswertung der Untersuchung sind noch nicht abgeschlossen.


Baxmann