

## **P R O T O K O L L**

über die Sitzung **des Orsrates Ramlingen-Ehlershausen** der Stadt Burgdorf am **27.11.2018** in der Martin-Luther-Kirchengemeinde Ehlershausen, Ramlinger Str. 25, 31303 Burgdorf

18.WP/OR RE/012

Beginn öffentlicher Teil: 19:01 Uhr  
Beginn vertraulicher Teil: Uhr

Ende öffentlicher Teil: 19:52 Uhr  
Ende vertraulicher Teil: Uhr

---

**Anwesend: Ortsbürgermeisterin**

Meinig, Birgit

**stellv. Ortsbürgermeisterin**

Heyna, Sonja

**Ortsratsmitglied/er**

Meller, Gerald  
Paul, Matthias  
Schack, Marion  
Thies, Katrin

**Beratende/s Mitglied/er**

Apel, Robert

**Verwaltung**

Kallina, Elfi  
Kugel, Michael

## **TAGESORDNUNG**

### Öffentlicher Teil

Einwohnerfragestunde

1. Feststellung der Anwesenheit, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Orsrates Ramlingen-Ehlershausen vom 06.11.2018
3. Mitteilungen der Ortsbürgermeisterin
4. Mitteilungen des Bürgermeisters
- 4.1. Lärmaktionsplan Hauptverkehrsstraßen 2018, Entwurf Oktober 2018

Bezugsvorlage

M 2018 0655, Lärmaktionsplan Hauptverkehrsstraßen 2018, Lärmkarten und Vorgehensweise

Vorlage: M 2018 0655/1

5. Entwurf Haushaltssatzung 2019 / 2020  
Vorlage: BV 2018 0714
6. Entwurf Investitionsprogramm 2019/2020  
Vorlage: BV 2018 0715
7. Anfragen gemäß Geschäftsordnung
- 7.1. Anfrage zum Kindergarten Ramlingen - Ehlershausen  
Vorlage: F 2018 0761
8. Anfragen und Anregungen an die Verwaltung  
  
Einwohnerfragestunde

### Öffentlicher Teil

#### **Einwohnerfragestunde**

Es wurden keine Fragen gestellt.

#### **1. Feststellung der Anwesenheit, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung**

---

**Frau Ortsbürgermeisterin Meinig** stellte bei form- und fristgerechter Einladung die Beschlussfähigkeit des Ortsrates fest. Sie bat, Frau Alker, Herrn Dreeskornfeld und Herrn Sieke zu entschuldigen.

Einstimmig fasste der Ortsrat folgenden

#### **Beschluss:**

**Die Tagesordnung wird genehmigt.**

#### **2. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Ortsrates Ramlingen-Ehlershausen vom 06.11.2018**

---

Einstimmig fasste der Ortsrat folgenden

#### **Beschluss:**

**Das Protokoll über die Sitzung des Ortsrates vom 06.11.2018 wird genehmigt.**

#### **3. Mitteilungen der Ortsbürgermeisterin**

---

keine

#### **4. Mitteilungen des Bürgermeisters**

---

#### 4.1. **Lärmaktionsplan Hauptverkehrsstraßen 2018, Entwurf Oktober 2018**

##### **Bezugsvorlage**

**M 2018 0655, Lärmaktionsplan Hauptverkehrsstraßen 2018, Lärmkarten und Vorgehensweise**

**Vorlage: M 2018 0655/1**

---

Ergänzende Fragen wurden nicht gestellt.

#### 5. **Entwurf Haushaltssatzung 2019 / 2020**

**Vorlage: BV 2018 0714**

---

Siehe TOP 6

#### 6. **Entwurf Investitionsprogramm 2019/2020**

**Vorlage: BV 2018 0715**

---

Die Tagesordnungspunkte 5 und 6 wurden gemeinsam behandelt.

**Herr Kugel** gab einen kurzen Überblick über den aktuellen Stand der Erweiterungsplanung der Kindertagesstätte in Ehlershausen.

So werde der Raumbedarf für die zusätzlichen Betreuungsbedarfe im Laufe des Kindergartenjahres 2019/2020 durch eine Interimslösung gedeckt werden müssen. Auf dem Grundstück linker Hand solle im zweiten Schritt ein 2-gruppiger Krippentrakt mit Mitarbeiterraum und Küche entstehen, anschließend sei eine Grundsanierung der bestehenden Kita vorgesehen. Durch diese dreistufige Vorgehensweise könne man auf eine europaweite Ausschreibung verzichten, die zu nicht unerheblichen zeitlichen Verzögerungen führen würde.

Mit Einschränkungen während der Bauphasen müsse gerechnet werden, man werde sich bemühen, diese so gering wie möglich ausfallen zu lassen.

**Frau Heyna** forderte für die CDU-Fraktion, dass Mitarbeiterraum und Küche bereits in der Interimslösung Berücksichtigung finden. **Frau Meinig** schloss sich für die SPD-Fraktion dieser Forderung an.

Antwort der Gebäudewirtschaftsabteilung: Der derzeitige Planungsstand beinhaltet für die Interimslösung neben den zwei Krippengruppen auch einen Personal-Aufenthaltsraum und eine Verteilküche.

**Frau Heyna** beantragte für die Waldschule Folgendes:

- Ein unverzügliches Gutachten zur Klärung der Frage, ob in der Waldschule Asbest vorhanden ist. Sie habe erfahren, dass Hausmeister keine Bohrungen mehr durchführen dürften, diese Anweisung sei sicherlich nicht grundlos erfolgt.
- Einen Betrag in Höhe von 50.000 € für ein energetisches Gutachten der Schule. Trotz laufender Heizung würden nicht alle Räume ausreichend erwärmt. So erreiche die Temperatur in einigen Klassenzimmern derzeit gerade 18 bis 19 Grad.
- Je nach Ausgang des energetischen Gutachtens einen Betrag von 10 Mio. Euro für die Grundsanierung bzw. einen Neubau der Schule in den Investitionsetat einzustellen.

**Herr Apel** vermutete, dass eine energetische Sanierung des 1962 errichte-

ten Gebäudes kaum möglich sei, es daher wohl auf einen Neubau hinauslaufe. Die CDU-Fraktion halte es für wichtig, den problematischen Zustand der Waldschule jetzt aufzuwerfen und verlange im Übrigen keine höheren Standards als in den anderen Burgdorfer Schulen.

**Herr Kugel** erklärte, dass die Verwaltung derzeit überall dort Prioritäten setze, wo „Kinder unversorgt vor der Tür stehen“, also bei den Kindertagesstätten in Ehlershausen und Otze und in Teilbereichen von einigen Schulen. Energetische Gebäudesanierungen könnten derzeit aufgrund der personellen und finanziellen Lage nur nachrangig betrachtet werden. Zur Frage der Asbestbelastung sagte er eine kurzfristige Stellungnahme der Verwaltung zu.

Antwort der Gebäudewirtschaftsabteilung:

Bei Gebäuden, die zwischen 1960 und 1995 errichtet wurden, ist nicht auszuschließen, dass einzelne Bauteile, wie z.B. Wände und Decken, Asbest enthalten können. Das gilt im Übrigen auch für private Häuser.

Im eingebauten, ruhenden Zustand geht von diesen Bauteilen keine Gefahr für die Gesundheit aus.

Mit rein präventivem Ansatz sind – wie u.a. auch bei der Stadt Hannover und seitens des Staatlichen Baumanagements (SBN) – Arbeiten an Böden, Wänden und Decken durch Hausmeister oder andere Bedienstete untersagt worden. Bohrungen dürfen nur von sachkundigen Personen im Sinne der Gefahrstoffverordnung durchgeführt werden.

In Burgdorf sind zwei Kollegen des Bauhofes entsprechend geschult bzw. ausgebildet worden.

**Frau Meinig** erkundigte sich erneut nach dem Zustand des Werkraums der Schule.

Antwort der Abteilung für Schulen, Kultur und Sport: Mit der Schulleitung wird in dieser Angelegenheit ein Gespräch geführt. Sollten Probleme sicherheitstechnischer Art auftreten, werden diese zeitnah abgestellt.

**Frau Heyna** beantragte, einen Betrag von 50.000 € für die Sanierung des Ehrenmals einzustellen.

**Herr Apel** fragte erneut, ob für die Erschließung des Baugebiets „Südlich Ehlershäuser Weg“ von der Kreisstraße 117 aus zum jetzigen Zeitpunkt Haushaltsmittel einzustellen sind.

**Herr Kugel** antwortete, dass entsprechende Haushaltsmittel zu gegebener Zeit ggf. über einen Nachtrag bereitgestellt werden.

**Herr Paul** erklärte, er könne derzeit ohne weitere Informationen seitens der Verwaltung die tatsächliche Situation der Waldschule nicht einschätzen und schlug vor, sich von der Verwaltung entsprechende Entscheidungshilfen vorlegen zu lassen.

**Herr Apel** regte an, sich in dieser Angelegenheit externe Unterstützung anzufordern.

Die Mitglieder des Orsrates einigten sich darauf, zunächst die weiteren Ergebnisse (Asbestgutachten, energetisches Gutachten) abzuwarten.

**Einstimmig fasste der Ortsrat folgenden Beschluss:**

**Der Entwurf der Haushaltssatzung 2019/2020 und des Investitionsprogramm 2019/2020 wird zur Kenntnis genommen. Zusätzlich**

## zu den die Ortschaft betreffenden Haushaltsmitteln soll

1. zur Klärung der Frage, ob die Waldschule mit Asbest befallen ist, unverzüglich ein Gutachten in Auftrag gegeben werden,
2. in den Haushalt 2019/2020 ein entsprechender Betrag für die Beauftragung eines Gutachtens eingestellt werden, das beurteilen soll, ob eine energetische Sanierung der Waldschule sinnvoll oder stattdessen ein Neubau zu bevorzugen ist,
3. weiterhin sollen bereits bei der Interimslösung für die Kita Ramlingen-Ehlershausen sowohl Mitarbeiterraum als auch eine Küche Berücksichtigung finden und
4. für die Sanierung des Ehrenmals auf dem Friedhof 50.000 € bereitgestellt werden.

Je nach Ergebnis der Asbestuntersuchung und des energetischen Gutachtens wird der Ortsrat zu gegebener Zeit Haushaltsmittel in entsprechender Höhe für eine Grundsanierung bzw. einen Neubau der Waldschule fordern.

## 7. Anfragen gemäß Geschäftsordnung

---

### 7.1. Anfrage zum Kindergarten Ramlingen - Ehlershausen Vorlage: F 2018 0761

---

**Frau Heyna** wird Punkt 3 ihrer Anfrage entsprechend konkretisieren.

## 8. Anfragen und Anregungen an die Verwaltung

---

### 1. Beleuchtung Trakehnerweg:

Im Trakehnerweg ist im hinteren Bereich eine Leuchte ausgefallen. **Frau Meinig** bat darum, diese Info an BS Energy weiterzugeben.

Antwort der Tiefbauverwaltungsabteilung: Die BS|Energy wurde mit der Reparatur der Leuchte beauftragt. Defekte Leuchten können auch direkt an die Tiefbauverwaltungsabteilung gemeldet werden, damit eine zeitnahe Reparatur erfolgen kann.

### 2. Straßenzustand Einfahrt Ramlinger Str. / Eulenkamp:

**Frau Heyna** beklagte, dass in der Einfahrt Ramlinger Str. / Eulenkamp ein tiefes Schlagloch entstanden ist und bat darum, dieses ausbessern.

Antwort der Tiefbauabteilung: Der städtische Bauhof wurde angewiesen, hier umgehend tätig zu werden.

### 3. Hinweisschild Waldstraße:

**Frau Heyna** fragte, ob es möglich wäre, an geeigneter Stelle in der Waldstraße Hinweisschilder auf Schule und Kindergarten aufzustellen, um besonders auswärtige Verkehrsteilnehmer auf die damit verbundenen Gefahren hinzuweisen.

Antwort der Tiefbauabteilung: Die Aufstellung von Hinweisschildern im Straßenseitenraum würde von der Tiefbauabteilung toleriert werden. Eine Aufstellung seitens der Schule hat jedoch in Absprache mit der Tiefbauabteilung, Frau Frommelt, zu erfolgen.

### **Einwohnerfragestunde**

Siehe Anlage 1

Geschlossen:

Stadtrat

Ortsbürgermeisterin

Protokollführerin