STADT BURGDORF
Eing. 06. SEP. 2018
Abteilung 3gun./10/80

Alternative für Deutschland

Fraktion der Stadt Burgdorf

Stefan Lentz ● Falkenhorst 7 ● 31303 Burgdorf

Herrn Bürgermeister
Alfred Baxmann
Rathaus II

31303 Burgdorf

Datum
06.09.2018

Antrag gemäß § 6 der GO – Stadt Burgdorf als eigenständiger Bauträger für den privaten Wohnungsbau -

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Baxmann,
sehr geehrte Damen und Herren,

die Ist-Situation stellt sich folgendermaßen dar:

Burgdorf generiert über Grundstücksverkäufe Einnahmen. Der mögliche Spekulationsgewinn bleibt aber bei den Bauherren.

Unserer Ansicht nach besteht die Annahme, dass wenn sich die Stadt Burgdorf als Bauträger platzieren würde, der Spekulationsgewinn der Stadtkasse zufällt. Zusätzlich ergibt sich eine Regulationsmöglichkeiten im Bezug auf die Einhaltung von Vergaberichtlinien, oder gewünschten Bauvorgaben, z.B. Niedrigenergiehäuser etc.

Wir bitten die Verwaltung zu prüfen, ob die Stadt Burgdorf:

a) in der Lage wäre den Mehraufwand zu leisten, z.B. durch Bildung eines Immobilienmanagements.
b) ob die rechtlichen Rahmenbedingungen gegeben sind, als Stadt selber Bauträger zu werden.
c) das mögliche finanzielle Potenzial einschätzen, bzw. berechnen kann.

Mit freundlichen Grüßen

Stefan Lentz
AfD Fraktion Burgdorf
(ohne Unterschrift gültig)

AfD Fraktion der Stadt Burgdorf Tel.: 05136 – 2390
E-Mail: stefan.lentz@burgdorf-ratsinfo.de