Stadt Burgdorf
Der Bürgermeister

Stadt Burgdorf, 31300 Burgdorf

Ortsrat Schillerslage
Herrn Cord Reißer
Wolfskuhlen 2
31303 Burgdorf

Stadtplanungsabteilung

Martina Behncke
Rathaus IV
Vor dem Hann. Tor 27
Zimmer 42
Tel.: 05136/898-378
Fax: 05136/898-372
E-Mail: stadtplanung@burgdorf.de
(vorerst nur für formlose Mitteilungen ohne elektronische Signatur)

Ihre Nachricht vom:	Ihr Zeichen:	Mein Zeichen:	Datum:
25.10.2017		61 - Be	03.11.2017

Ihre Anfrage gemäß Geschäftsordnung vom 25.10.2017 für die Sitzung des Ortsrates Schillerslage am 09.11.17

Sehr geehrter Herr Reißer,
sehr geehrte Damen und Herren,

Ihre o. g. aktuelle Anfrage bezieht sich einerseits auf den „Stand der Prioritätenliste" und andererseits auf die Entwicklung von Wohnbauflächen in den Ortsteilen, speziell in Schillerslage.

In Ergänzung der Beantwortung Ihrer Anfrage gemäß Geschäftsordnung vom 23.08.2017 – Vorlage **2017_0341** – kann ich Ihnen Folgendes mitteilen:

Wie angekündigt, wurde in die Sitzung des Fachausschusses (A-USB) am 17.10.2017 die **vertrauliche** Vorlage **2017_0348** „Projekte der Stadtplanungsabteilung" zur Beratung eingebracht.

Auf Wunsch der Mitglieder des A-USB ist inzwischen eine – wiederum **vertrauliche** – Ergänzungsvorlage **2017_0348/1** „Projekte der Stadtplanungsabteilung" erarbeitet worden, worin den Projekten jeweils das Kürzel der/des jeweiligen Mitarbeiters vorangestellt wurde.

Außerdem wurden die genannten Projekte hinsichtlich ihrer jeweiligen Bedeutung bzw. ihres Bearbeitungsaufwandes beschrieben. Dazu wurde eine „Bewertungstabelle" erstellt, die der Anlage der Vorlage **2017_0348/1** zu entnehmen ist.

Anhand der somit zusammengestellten Informationen könnte nun – im Zusammenhang mit den Haushaltsberatungen – eine politische Gewichtung und Priorisierung der Projekte vorgenommen werden.

Die Ergänzungsvorlage **2017_0348/1** „Projekte der Stadtplanungsabteilung" ist für die Tagesordnung des A-USB am 05.12.2017 vorgesehen.

31303 Burgdorf
Rathaus I, Marktstraße 55
Rathaus II, V. d. Hann. Tor 1
Rathaus III, Spittaplatz 4
Rathaus IV, V. d. Hann. Tor 27
Schloss, Spittaplatz 5

www.burgdorf.de

Tel.: 05136/898-0
Fax: 05136/898-112

Stadtsparkasse Burgdorf
IBAN:
DE94 2515 1371 0000 0158 59
BIC: NOLA DE 21 BUF
Gläubiger-ID:
DE11 BU10 0000 0977 41

Allgemeine Sprechzeiten:

Mo.	08.00-12.00 Uhr
	13.30-15.30 Uhr
Mi. und Fr.	08.00-13.00 Uhr
Do.	08.00-12.00 Uhr
	14.00-18.00 Uhr

Sprechzeiten Bürgerbüro:

Mo. und Do.	08.00-18.00 Uhr
Di.	08.00-16.00 Uhr
Mi. und Fr.	08.00-13.00 Uhr

Hinsichtlich der Entwicklung von Wohnbauflächen in den Ortsteilen gilt – der in der Sitzung des A-USB am 11.09.2017 mitgeteilte Sachstand –, dass es keine Verzögerungen bei der Entwicklung von Wohnbauland in Ehlershausen gibt. Vielmehr sind in der Stadtplanung bereits mehrere städtebauliche Entwürfe skizziert worden und man befindet sich im Abstimmungs- und Planungsprozess. Die Liegenschaftsabteilung ist ebenfalls im Verfahren. Sobald Ergebnisse vorliegen, wird die Verwaltung diese im jeweils relevanten Ausschuss vorstellen.

In Bezug auf die Schillerslager Siedlungsentwicklung ist ansonsten festzuhalten, dass für Schillerslage – so wie auch in der letzten Sitzung des Ortsrates am 07.09.2017 zutreffend wiedergegeben – im Regionalen Raumordnungsprogramm die Eigenentwicklung festgelegt ist. – Mit Blick auf die Projektliste der Stadtplanungsabteilung und der Gesamtstadtverwaltung ist zudem bei der Fülle[1] der für die Stadtentwicklung bedeutenden Projekte eine Priorisierung für Wohnbauentwicklung in den Ortsteilen kaum vertretbar und mit den zur Verfügung stehenden Kapazitäten auch nicht leistbar. Insofern kann eine weitere Bauleitplanung in nächster Zeit nicht in Aussicht gestellt werden.

Gleichwohl ist der Wunsch nach Ausweisung von Wohnbauland in den Ortsteilen auch der Verwaltung ein Anliegen. Sobald hierfür Kapazitäten und eine Umsetzung in Aussicht gestellt werden können, wird die Verwaltung auch die Schaffung eines neuen Wohnbaugebietes in einem Ortsteil in die Projektliste aufnehmen und über die Politik darüber entscheiden lassen.

Gegenwärtig ist jedoch anhand der eingebrachten aktuellen Projektliste für die Arbeiten der Stadtplanungsabteilung im Zusammenhang mit den Haushaltsberatungen darüber zu entscheiden, welche Projekte vorrangig behandelt werden sollen und können.

Mit freundlichen Grüßen

(Baxmann)

[1] Die Vorlage 2017_0348 listet gegenwärtig über 20 Projekte auf.