Realschule Burgdorf

bauliche Maßnahmen 09/2012 – 05/2015

a) bauliche Unterhaltung Gebäudetechnik (Heizung, Sanitär, Elektro)

Zeitraum	ausgeführte Arbeiten	
09-12/ 2012	Präsenzmelder ersetzt	
	Defekte LED-Fluchtwegleuchten ersetzt	
	Gasmagnetventil angeschlossen	
	Magnetventil eingemessen	
	FI-Schutzschalter im Chemieraum befestigt	
	Leuchte ersetzt	
	Abwassergerüche in der Teeküche	
	Gasmagnetventil im Chemieraum installiert	
	WC-Sitz ersetzt	
	Neue Sporthalle: Wasserschaden repariert	
	Waschrinne in Umkleide 2 repariert	
	Geruchsverschluss in Raum 4 repariert	
	Heizkörper im Physikraum ersetzt	
	Neue Sporthalle: Lüftungsanlage gereinigt und gewartet	
	Alte Sporthalle: Heizungsanlage gewartet	
	Kosten insgesamt 09-12/2012:	8.578,60 €
01-12/ 2013	Neue Sporthalle: Duscharmatur defekt	
	Neue Sporthalle: Selbstschlussarmaturen Dusche; Waschtisch instandgesetzt	
	Verstopfung im Keller (Altbau)	
	Putzraum: defekte Wasserleitung und Armatur ersetzt	
	Deckenstrahlheizkörper defekt	
	Fluchtwegbeleuchtung	
	Sensor für Beschattung erneuert	
	Wasserschaden in der Stromverteilung	
	Waschtisch wegen eines Wasserschadens demontiert	
	Einstellung Pausensignal nach Stromausfall	
	Vorschaltgerät in Raum 11 erneuert	
	Wartung Notlichtanlage	
	Lüfter vom Regelungsschrank ersetzt	
	Neue Sporthalle: Heizungs-AG ersetzt	
	Alte Sporthalle: Speicherladepumpe ersetzt	
	Heizkörper ersetzt	
	Anschlüsse Waschtisch im Treppenhaus zurückgebaut	
	Neue Sporthalle: Heizkessel lief auf Störung	
	Bewegungsmelder defekt	
	Neue Sporthalle: Wartung der Heizungs- und Lüftungsanlage	
	Prüfung Batteriebeleuchtung	
	Pausensignal eingestellt	
	Kosten insgesamt 2013:	15.522,60 €

01-12/ 2014	Trinkwasserbeprobung	
	Leuchtmittel im Treppenhaus gewechselt	
	3 Ventilköpfe / Materialbestellung	
	Wasserhahn im Klassenraum defekt	
	Undichte Abflussleitung im Keller (Mädchen-WC)	
	Bewegungsmelder defekt	
	Leuchtmittel im Treppenhaus erneuert	
	Untertischspeicher in der Küche defekt	
	Physikraum: Heizkörper ausgewechselt	
	Beleuchtung	
	Sporthalle: Vandalismusschaden am Lüftungsgitter	
	Vandalismusschaden Elektro	
	Abflussrohr gereinigt	
	Neue Sporthalle: Außenbeleuchtung kontrolliert	
	Austausch der Deckenleuchten im Keller	
	Raum 36: Geruchsverschluss defekt	
	Ölpumpe am Brenner gewechselt	
	Wartungsarbeiten Heizung/Lüftung	
	Heizungspumpe in der Regelung in Betrieb genommen	
	Wasserfiltereinsatz ersetzt	
	Heizkreispumpe ersetzt	
	Trinkwasserspeicher umgebaut	
	Materiallieferung	
	Heizungsventil schließt nicht	
	Heizkessel geschweißt	
	Kosten insgesamt 2014:	15.436,82 €
01-05/ 2015	Trinkwasserbeprobung	
	Netzwerkanschluss im Lehrerzimmer	
	Chemieraum: Heizkörper ersetzt	
	Neue Sporthalle: Duschpanele ersetzt	
	Leck im Fußbodenheizkreis	
	Fehlersuche Außenbeleuchtung	
	Trinkwasserleitung zum Rektorzimmer rückgebaut	
	Einbau eines Trinkwasserbrunnens	
	Pumpe defekt	
	Kosten insgesamt 01-05/2015:	4.662,85 €

b) bauliche Unterhaltung allgemein

<i>Zeitraum</i>	<i>ausgeführte Arbeiten</i>
09-12/ 2012	Wartung der Turmuhr
	Neue Garderobe vor dem Chemieraum
	Verstopftes Fallrohr gereinigt
	Alte Sporthalle: Wasserschaden behoben
	Computerraum: neuer Fußboden
	Schlüssellersatz und neue Mantelhaken
	Jungen-WC: an mehreren Fenstern Öffnungshebel angebracht
	Prüfung der Blitzschutzanlage
	Neue Gummiwabenmatten
	Aufzugswartung und Schächtreinigung
	Alte Sporthalle: Wartung der Geräteraumtore
	Reparatur einer Wandleuchte
	Einbau einer Entwässerungsrinne auf dem Schulhof
	Kosten insgesamt 09-12/2012: 7.213,64 €
01-12/ 2013	Reparatur der großen Gaube zum Schulhof
	Neue Sporthalle: Rauchwärmeabzugsanlage (Wartung und neues Netzteil)
	An einer Tür die Feststellanlage erneuert
	Alte Sporthalle: Dachsteine ausgetauscht
	Neue Sporthalle: Wartung und Reparatur Trennvorhang
	Reparatur Tür zur Fluchttreppe
	Vandalismusschaden: Erneuerung Kabelkanal
	Auszugswartung
	Erneuerung von 2 Fluchtwegleuchten
	Hublift wurde geprüft, gewartet und repariert
	Jalousie der Bücherei repariert
	Erneuerung einer Gaube (inkl. Einrüstung)
	Gebäude Im Langen Mühlenfeld: Malerarbeiten, Fenster überholt/repariert
	Hauptgebäude: Verdunklungsrollo repariert
	Reparaturen an der Blitzschutzanlage
	Aufzugswartung
	Reparatur der Trennwände im Jungen-WC
	Neue Funk-Hauptuhr für die Turmuhr inkl. Wartung
	Wartung der Fluchttüren
	Defekte Rollos im Zeichensaal ausgetauscht
	Neue Sporthalle: zerstörten Bewegungsmelder ausgetauscht
	Neue Sporthalle: Wartung der Geräteraumtore
	Dachrinnenreinigung (alle Gebäude)
	Kosten insgesamt 01-12/2013: 30.009,72 €

01-12/ 2014	Zaun zwischen C-Trakt und Grundstück Celler Tor 92
	Hublift wurde geprüft und gewartet
	Gebäude Im Langen Mühlenfeld – neues Linoleum im Flur Obergeschoss
	Aufzugswartung
	Reparatur Tür Haupteingang
	Neue Sporthalle: Wartung Trennvorhang
	Abtreteroste am Haupteingang erneuert
	C-Trakt: Reparatur Dachrinne
	Rauchschtztüren gewartet und repariert
	Reparatur von Fenstern in Raum 61
	Gummipuffer für den neuen Türstopper am Haupteingang
	Vandalismusschaden: ein Fenster ersetzt
	Gebäude Im Langen Mühlenfeld: Erneuerung Türen Mädchen-WC
	Aufzugswartung
	Neue Sporthalle: neues Profilitglas eingesetzt
	Türzarge im Hauptgebäude erneuert
	Alte Sporthalle: Austausch Fluchtwegbeleuchtung
	Scheibe eines Kellerfensters im C-Trakt erneuert
	Alte Sporthalle: neue Tür für eine Umkleide
	Alte Sporthalle: Rauchwärmeabzugsanlagen gewartet
	Erneuerung einer Außenleuchte auf dem Schulhof
	Dachrinnenreinigung
	Diverse Malerarbeiten
	Wartung der Turmuhr
	C-Trakt: Schimmelentfernung
	Kosten insgesamt 01-12/2014: 21.400,52 €
01-05/ 2015	Standflügel der Haupteingangstür defekt
	Alte Sporthalle: Standflügel der Eingangstür defekt
	Entfernung Graffiti
	Prüfung der Feuerlöscher
	Wartung der Rauchwärmeabzugsanlagen (inkl. neuer Akkus)
	Kosten insgesamt 01-05/2015: 1.832,87 €