



Herrn Bürgermeister  
Alfred Baxmann  
Vor dem Hann. Tor 1

**31303 Burgdorf**

Burgdorf, 11.01.2015

**Antrag der SPD-Ratsfraktion gemäß der Geschäftsordnung zur Beratung und Entscheidung in den Bauausschuss:**

**Nachverdichtung im Bereich Moormühlenweg – Büchenweg**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die SPD-Ratsfraktion bittet die Verwaltung zu klären, ob eine Nachverdichtung o.g. Wohngebietes möglich ist. Ist dies der Fall, wird die Verwaltung beauftragt, die notwendigen Schritte (Befragung der betr. Grundstückseigentümer) einzuleiten und sofern erforderlich, den B-Plan zu ändern.

Begründung:

Die Bebauung im Bereich Moormühlenweg – Büchenweg ist geprägt durch selbstgenutzte Ein- und Zweifamilienhäuser. Die Häuser wurden überwiegend in den 1950er-Jahren mit großen Gemüsegärten errichtet. Die ursprüngliche Nutzung der Gärten hat sich zwischenzeitlich gewandelt, Rasenflächen haben die Gemüsebeete abgelöst.

Der Zielsetzung eines schonenden Umgangs mit Grund und Boden bei der Ausweisung von Bauland wird bei einer Nachverdichtung in diesem Bereich Rechnung getragen

Mit freundlichen Grüßen

(Werner Bublitz)