

Neubau KiTa Südstadt

3 Kindergartengruppen

2 Krippengruppen

Planungsbeginn 2015, Ausschreibung Winter 2015/2016, Fertigstellung Frühling 2017

Annahme: nicht unterkellert, mittlerer Gebäudestandard

Quelle Kostenschätzung: BKI Baukosten Gebäude - Kindergärten, Stand 2012, 1. Quartal

grobe Kostenschätzung

Kostengruppen (KG)		Kosten je NE (Gruppe) BKI 2012 - I	entspricht	Kostensteigerung gegenüber 2012 (Annahme in %)	Kosten je NE (Gruppe) 2015/2016	Anzahl Gruppen 5	Anteil KG in % (BKI)	Kosten nach Kosten- gruppen
1	2	3	4	5	6	7	8	9
100	Grundstück						n. bekannt	
200	Herrichten/Erschließen						2,3%	34.800,00
300	Bauwerk-Baukonstruktion	275.000,00	100%	10%	302.500,00	1.512.500,00	81,5%	1.232.700,00
400	Bauwerk - Technische Anlagen						18,5%	279.800,00
500	Außenanlagen						9,3%	140.700,00
600	Ausstattung/Kunstwerk						4,0%	60.500,00
700	Baunebenkosten						30,0%	453.800,00
Gesamtkosten								2.202.300,00

Bereitstellung der Mittel

2015 65 % der Planungskosten (bis LP 6 HOAI)

2016 Rest

Gesamt erforderliche Mittel

aus Spalte 9	gerundet
294.970,00	300.000,00
1.907.330,00	1.900.000,00
2.202.300,00	2.200.000,00

Es ist zu klären, ob eine EU-weite Ausschreibung der Planungsleistungen erfolgen muss.

Aufgestellt 25/Sta

Burgdorf, den 30.10.2014

i.A. Stakemann

