

P R O T O K O L L

über die Sitzung **des Orsrates Ramlingen-Ehlershausen** der Stadt Burgdorf am **13.05.2014** in der Martin-Luther-Kirchengemeinde Ehlershausen, Ramlinger Str. 25, 31303 Burgdorf

17.WP/OR RE/013

Beginn öffentlicher Teil: 19:00 Uhr
Beginn vertraulicher Teil: 20:05 Uhr

Ende öffentlicher Teil: 20:03 Uhr
Ende vertraulicher Teil: 20:20 Uhr

Anwesend: Ortsbürgermeisterin

Meinig, Birgit

stellv. Ortsbürgermeisterin

Thies, Katrin

Ortsratsmitglied/er

Heinze, Manfred
Hogreve, Gerhard
Meller, Gerald
Stuckenschmidt, Dieter

Beratende/s Mitglied/er

Apel, Robert

Verwaltung

Kallina, Elfi
Kugel, Michael
Lahmann, Jörg

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

Einwohnerfragestunde

1. Feststellung der Anwesenheit, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Orsrates Ramlingen-Ehlershausen vom 04. Februar 2014
3. Mitteilungen der Ortsbürgermeisterin
4. Mitteilungen des Bürgermeisters

- 4.1. Mitteilung - Teilnahme am Stadtradeln 2014 - ergänzende Informationen
Vorlage: 2013 0525/1
- 4.2. Mitteilung - Überprüfung der Radwegebenutzungspflicht, Radwege an städtischen Straßen
Vorlage: 2013 0536/1
- 4.3. Mitteilung - Straßenbeleuchtung entlang des Radweges an der B443 vom Kreisverkehrsplatz Weserstraße bis zur Querungshilfe nach Schillerslage
Vorlage: 2014 0567
- 4.4. Mitteilung - Nachfrage vom 02.02.2014 zur Anfrage Bestattung vom 21.01.2014 von Frau Alker
- Bezug-Vorlage 2014 0557
Vorlage: 2014 0579
- 4.5. M i t t e i l u n g - Fahrbahnbeläge - Schadhafte Straßendecken Sanierung mittels Dünnschichten im Kalteinbau auf gesamter Breite
Vorlage: 2014 0621
- 4.6. M i t t e i l u n g - Antwort der Region Hannover zu Nachpflanzung von Bäumen Ramlinger Straße
Vorlage: 2014 0622
- 4.7. Mitteilung - Genehmigung der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2014
Vorlage: 2014 0603
- 4.8. Mitteilung -Wettbewerb Land und Leute der Wüstenrot Stiftung
Vorlage: 2014 0612
5. Sachstandsbericht KITA Ramlingen-Ehlershausen
6. 53. Änderung des Flächennutzungsplans "Golfplatzerweiterung"
- Feststellungsbeschluss

Bezugsvorlagen: 2013 0351 - Entwurf und 2013 0402 Feststellungsbeschluss
Vorlage: 2014 0615
7. Bebauungsplan Nr. 2-17 "Golfplatzerweiterung Ehlershausen"
- Satzungsbeschluss

Bezugsvorlagen: 2013 0352 - Entwurf und 2013 0408 Satzungsbeschluss
Vorlage: 2014 0616
8. Widmung von Straßen
Vorlage: 2014 0602
9. Anfragen gemäß Geschäftsordnung
10. Anfragen und Anregungen an die Verwaltung

Einwohnerfragestunde

Öffentlicher Teil

Einwohnerfragestunde

Siehe Anlage 1

1. Feststellung der Anwesenheit, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung

Frau Ortsbürgermeisterin Meinig stellte bei form- und fristgerechter Einladung die Beschlussfähigkeit des Ortsrates fest.

Der Ortsrat fasste einstimmig folgenden

Beschluss:

Die Tagesordnung wird genehmigt.

2. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Ortsrates Ramlingen-Ehlershausen vom 04. Februar 2014

Der Ortsrat fasste einstimmig bei zwei Enthaltungen folgenden

Beschluss:

Das Protokoll über die Sitzung des Ortsrates vom 04.02.2014 wird genehmigt.

3. Mitteilungen der Ortsbürgermeisterin

Frau Meinig teilte Folgendes mit:

1. Anlässlich der Müllsammelaktion am 08.03.2014 waren 30 fleißige Helfer in der Ortschaft im Einsatz. Besonderer Dank gilt der Jugendfeuerwehr, die zu einer tragende Säule dieser Veranstaltung geworden ist.
2. Am 24.05.2014 findet in Ramlingen die Mini-WM statt: der RSE organisiert dort ein großes D-Jugend-Fußballturnier mit Weltmeisterschaftsflair.
3. Auf Initiative von Frau Pastorin Paul aus der Martin-Luther-Kirchengemeinde wollen Vereine und Verbände einmal monatlich ein Seniorencafé im Gemeindehaus in Ehlershausen veranstalten. Dieses Projekt soll zunächst versuchsweise ein Jahr laufen. Jeden Monat ist ein anderer Verein/Verband für die Ausrichtung verantwortlich. Den Anfang wird der Ortsrat machen. Termin hierfür ist der 07. 09.2014.
4. Die Sanierung der Mädchen- und Lehrertoiletten in der Waldschule ist wie gewünscht erfolgt. Es stehen nur noch wenige Restarbeiten aus.

5. Die nächste Ortsratssitzung findet am Dienstag, dem 16.09.2013, statt.

4. Mitteilungen des Bürgermeisters

4.1. Mitteilung - Teilnahme am Stadtradeln 2014 - ergänzende Informationen Vorlage: 2013 0525/1

Frau Meinig bat alle Ortsratsmitglieder und Einwohnerinnen und Einwohner um Teilnahme.

4.2. Mitteilung - Überprüfung der Radwegebenutzungspflicht, Radwege an städtischen Straßen Vorlage: 2013 0536/1

Herr Stuckenschmidt kritisierte die Aufhebung der Radwegebenutzungspflicht in der Waldstraße. Kleine Kinder müssten auf dem Schulweg mit dem Rad den Gehweg nutzen, begleitende Eltern hingegen auf der Straße fahren.

Frau Meinig bat um Überprüfung, ob man hier eine andere Regelung finden könne.

4.3. Mitteilung - Straßenbeleuchtung entlang des Radweges an der B443 vom Kreisverkehrsplatz Weserstraße bis zur Querungshilfe nach Schillerslage Vorlage: 2014 0567

Ergänzende Fragen wurden nicht gestellt.

4.4. Mitteilung - Nachfrage vom 02.02.2014 zur Anfrage Bestattung vom 21.01.2014 von Frau Alker - Bezug-Vorlage 2014 0557 Vorlage: 2014 0579

Ergänzende Fragen wurden nicht gestellt.

4.5. Mitteilung - Fahrbahnbeläge - Schadhafte Straßendecken

**Sanierung mittels Dünnschichten im Kalteinbau auf gesamter Breite
Vorlage: 2014 0621**

Frau Meinig begrüßte die Sanierung der genannten Straßen ausdrücklich und fragte in diesem Zusammenhang, ob eine Sanierung der Vizestraße in Ramlingen ebenfalls geplant sei. Diese Straße befinde sich in einem katastrophalen Zustand.

**4.6. Mitteilung - Antwort der Region Hannover zu Nachpflanzung von Bäumen Ramlinger Straße
Vorlage: 2014 0622**

Frau Meinig bat um Mitteilung, wie viele Bäume in den letzten Jahren in der Ramlinger Straße gefällt worden sind. Sie erkundigte sich, wo man die dort vorhandenen Leitungsverläufe einsehen könne.

**4.7. Mitteilung - Genehmigung der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2014
Vorlage: 2014 0603**

Ergänzende Fragen wurden nicht gestellt.

**4.8. Mitteilung -Wettbewerb Land und Leute der Wüstenrot Stiftung
Vorlage: 2014 0612**

Ergänzende Fragen wurden nicht gestellt.

5. Sachstandsbericht KITA Ramlingen-Ehlershausen

Herr Lahmann berichtete, dass Ende Oktober 2013 eine Begutachtung durch die Haftpflichtversicherung des möglichen Schadenverursachers stattgefunden habe und ein Feuchtenachweis über ein zusätzliches Gutachten angefertigt werden sollte. Nach zahlreichen vergeblichen Mahnschreiben und Anrufen durch den von der Stadtverwaltung beauftragten Anwalt solle dieser Feuchtenachweis nun vorliegen. Für den 21. Mai sei ein Termin zur hoffentlich abschließenden Klärung der Angelegenheit anberaumt. Er gehe davon aus, danach mit der Sanierung der Kita beginnen zu können.

Herr Apel kritisierte, dass angesichts der offensichtlichen Verschleppungstaktik der Versicherung nicht frühzeitig ein Beweissicherungsverfahren angestrengt und eine Klage erwogen wurde.

Herr Lahmann betonte, dass die Stadtverwaltung auch hinsichtlich an gleicher Stelle gemachter positiver Erfahrungen vor 3 Jahren weiterhin großes Interesse an einer gütlichen Einigung habe und bezweifelte, ob ein derartiges Beweissicherungsverfahren einen Zeitgewinn gebracht hätte.

Allerdings werde man, sofern der Termin am 21. Mai nicht zu dem gewünschten Ergebnis führe, den Klageweg beschreiten.

**6. 53. Änderung des Flächennutzungsplans "Golfplatzerweiterung"
- Feststellungsbeschluss**

Bezugsvorlagen: 2013 0351 - Entwurf und 2013 0402 Feststellungsbeschluss

Vorlage: 2014 0615

Einstimmig fasste der Ortsrat folgenden empfehlenden

Beschluss:

A Von den Ergebnissen

- der in der Zeit vom **04.12.2012 bis 18.12.2012** durchgeführten frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß **§ 3 Abs. 1 BauGB,**
- der mit Schreiben vom **30.11.2012** durchgeführten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß **§ 4 Abs. 1 BauGB,**
- der in der Zeit vom **28.05.2013 bis 28.06.2013** durchgeführten öffentlichen Auslegung gemäß **§ 3 Abs. 2 BauGB,**
- der mit Schreiben vom **13.05.2013** durchgeführten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß **§ 4 Abs. 2 BauGB** und
- der in der Zeit vom **18.02.2014 bis 18.03.2014** wiederholten öffentlichen Auslegung gemäß **§ 3 Abs. 2 BauGB**

wird Kenntnis genommen. Die in Kapitel 8. der Begründung 'Beteiligungsverfahren' beschriebenen Abwägungsvorgänge werden beschlossen.

B Feststellungsbeschluss:

Unter Berücksichtigung der Ergebnisse der Beteiligungsverfahren und der Ergebnisse der Umweltprüfung wird die **53. Flächennutzungsplanänderung** in der Fassung des Planteils vom **Juli 2013** beschlossen.

Der Flächennutzungsplanänderung wird die Begründung in der Fassung vom **Juli 2013** sowie die zusammenfassende Erklärung vom **April 2014** beigefügt.

**7. Bebauungsplan Nr. 2-17 "Golfplatzerweiterung Ehlershausen"
- Satzungsbeschluss**

Bezugsvorlagen: 2013 0352 - Entwurf und 2013 0408 Satzungsbeschluss

Vorlage: 2014 0616

Einstimmig fasste der Ortsrat folgenden empfehlenden

Beschluss:

A) Von den Ergebnissen der Beteiligungsverfahren,

- der in der Zeit vom 04.12.2012 bis 18.12.2012 durchgeführten frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB,
 - der mit Schreiben vom 30.11.2012 durchgeführten frühzeitigen Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB,
 - der in der Zeit vom 28.05.2013 bis 28.06.2013 durchgeführten öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB,
 - der mit Schreiben vom 13.05.2013 durchgeführten Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und
 - der in der Zeit vom 18.02.2014 bis 18.03.2014 wiederholten öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
- wird Kenntnis genommen. Die in der Begründung in Kapitel 10 beschriebenen Abwägungsvorgänge werden beschlossen.

B) Satzungsbeschluss:

Unter Berücksichtigung der Ergebnisse der Beteiligungsverfahren und der Ergebnisse der Umweltprüfung wird der Bebauungsplan Nr. 2-17 „Golfplatzerweiterung Ehlershausen“ in der Fassung vom Juli 2013 als Satzung beschlossen.

Dem Bebauungsplan wird die Begründung in der Fassung vom Juli 2013 sowie die zusammenfassende Erklärung vom April 2014 beigelegt.

**8. Widmung von Straßen
Vorlage: 2014 0602**

Einstimmig fasste der Ortsrat folgenden empfehlenden

Beschluss:

Die in der Anlage 1 der Vorlage 2014 0602 aufgeführten Straßen werden gemäß § 6 Nieders. Straßengesetz (NStrG) als Gemeindestraßen für den öffentlichen Verkehr gewidmet.

9. Anfragen gemäß Geschäftsordnung

K e i n e

10. Anfragen und Anregungen an die Verwaltung

1. Baumpflege

Herr Hogreve sprach den städtischen Gärtnern für die hervorragend ausgeführten Baumschnittarbeiten großes Lob aus.

2. Einrichtung eines Hundeplatzes

Frau Meinig erklärte, der Ortsrat stehe der Idee, einen Hundeplatz nach dem Vorbild von Nienhagen in der Ortschaft einzurichten, offen gegenüber. Allerdings gebe es reichlich Klärungsbedarf zur Zahl der Interessenten, der Frage des Grundstücks, der damit verbundenen Kosten und zu rechtlichen Fragen. Ggf. könne man zu einer Versammlung einladen und Referenten aus Nienhagen dazu bitten.

3. Genehmigungen zur Herstellung von Grundstückszufahrten

Frau Thies bat darum, bei der Genehmigung zur Herstellung von Grundstückszufahrten die enthaltene Auflage zur Grundstücksentwässerung (z. B. Verwendung von Rasengittersteinen) noch mehr zu verdeutlichen (roter Zettel o. ä.), da es in dieser Angelegenheit immer wieder zu Missverständnissen und fehlerhaften Ausführungen komme.

Einwohnerfragestunde

Siehe Anlage 2

Geschlossen:

Bürgermeister

Ratsvorsitzender/Ausschussvorsitzender

Protokollführer