

**P R O T O K O L L**

über die Sitzung **des Orsrates Ramlingen-Ehlershausen** der Stadt Burgdorf am **02.09.2013** im Ratssaal des Schlosses, Spittaplatz 5, 31303 Burgdorf

17.WP/OR RE/010

Beginn öffentlicher Teil: 17:00 Uhr  
Beginn vertraulicher Teil: 17:10 Uhr

Ende öffentlicher Teil: 17:09 Uhr  
Ende vertraulicher Teil: 17:30 Uhr

---

**Anwesend: Ortsbürgermeisterin**

Meinig, Birgit

**stellv. Ortsbürgermeisterin**

Thies, Katrin

**Ortsratsmitglied/er**

Heinze, Manfred  
Hogreve, Gerhard  
Meller, Gerald  
Stuckenschmidt, Dieter

**Verwaltung**

Kugel, Michael  
Weddige, Frauke

-

Lahmann, Jörg  
Lehmann, Robert bis TOP 3

**TAGESORDNUNG**

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der Anwesenheit, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
2. 53. Änderung des Flächennutzungsplans "Golfplatzerweiterung" - Feststellungsbeschluss Bezugsvorlage: 2013 0351 - Entwurf  
Vorlage: 2013 0402
3. Bebauungsplan Nr. 2-17 "Golfplatzerweiterung Ehlershausen" - Satzungsbeschluss  
Bezugsvorlage: 2013 0352 - Entwurf  
Vorlage: 2013 0408

## Öffentlicher Teil

### **1. Feststellung der Anwesenheit, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung**

---

**Frau Meinig** eröffnete die Sitzung und stellte bei form- und fristgerechter Einladung die Beschlussfähigkeit des Ortsrates fest. Sie teilte mit, dass Frau Alker und Herr Apel heute nicht an der Sitzung teilnehmen könnten.

**Frau Meinig** bat darum, die Tagesordnung um einen nicht öffentlichen Teil zu erweitern.

Einstimmig fasste der Ortsrat folgenden

#### **Beschluss:**

**Die Tagesordnung wird in der dem Protokoll vorangestellten Form genehmigt.**

### **2. 53. Änderung des Flächennutzungsplans "Golfplatzerweiterung" - Feststellungsbeschluss Bezugsvorlage: 2013 0351 - Entwurf Vorlage: 2013 0402**

---

Einstimmig fasste der Ortsrat folgenden empfehlenden

#### **Beschluss:**

A Von den Ergebnissen

- der in der Zeit vom 04.12.2012 bis 18.12.2012 durchgeführten frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB,
- der mit Schreiben vom 30.11.2012 durchgeführten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB,
- der in der Zeit vom 28.05.2013 bis 28.06.2013 durchgeführten öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und
- der mit Schreiben vom 13.05.2013 durchgeführten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

wird Kenntnis genommen. Die in Kapitel 8. der Begründung 'Beteiligungsverfahren' beschriebenen Abwägungsvorgänge werden beschlossen.

B Unter Berücksichtigung der Ergebnisse der Beteiligungsverfahren und der Ergebnisse der Umweltprüfung wird die 53. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung des Planteils vom Juli 2013 beschlossen.  
Der Flächennutzungsplanänderung wird die Begründung in der Fassung vom Juli 2013 beigelegt.

### **3. Bebauungsplan Nr. 2-17 "Golfplatzerweiterung Ehlershausen" - Satzungsbeschluss Bezugsvorlage: 2013 0352 - Entwurf Vorlage: 2013 0408**

---

Einstimmig fasste der Ortsrat folgenden empfehlenden

**Beschluss:**

- A) Von den Ergebnissen der Beteiligungsverfahren,
- der in der Zeit vom 04.12.2012 bis 18.12.2012 durchgeführten frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB,
  - der mit Schreiben vom 30.11.2012 durchgeführten frühzeitigen Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB,
  - der in der Zeit vom 28.05.2013 bis 28.06.2013 durchgeführten öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB,
  - der mit Schreiben vom 13.05.2013 durchgeführten Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB,
- wird Kenntnis genommen. Die in der Begründung in Kapitel 10 beschriebenen Abwägungsvorgänge werden beschlossen.
- B) Unter Berücksichtigung der Ergebnisse der Beteiligungsverfahren und der Ergebnisse der Umweltprüfung wird der Bebauungsplan Nr. 2-17 „Golfplatzerweiterung Ehlershausen“ in der Fassung vom Juli 2013 als Satzung beschlossen.  
Dem Bebauungsplan wird die Begründung in der Fassung vom Juli 2013 beigelegt.  
-

Geschlossen:

Bürgermeister

Ratsvorsitzender/Ausschussvorsitzender

Protokollführer