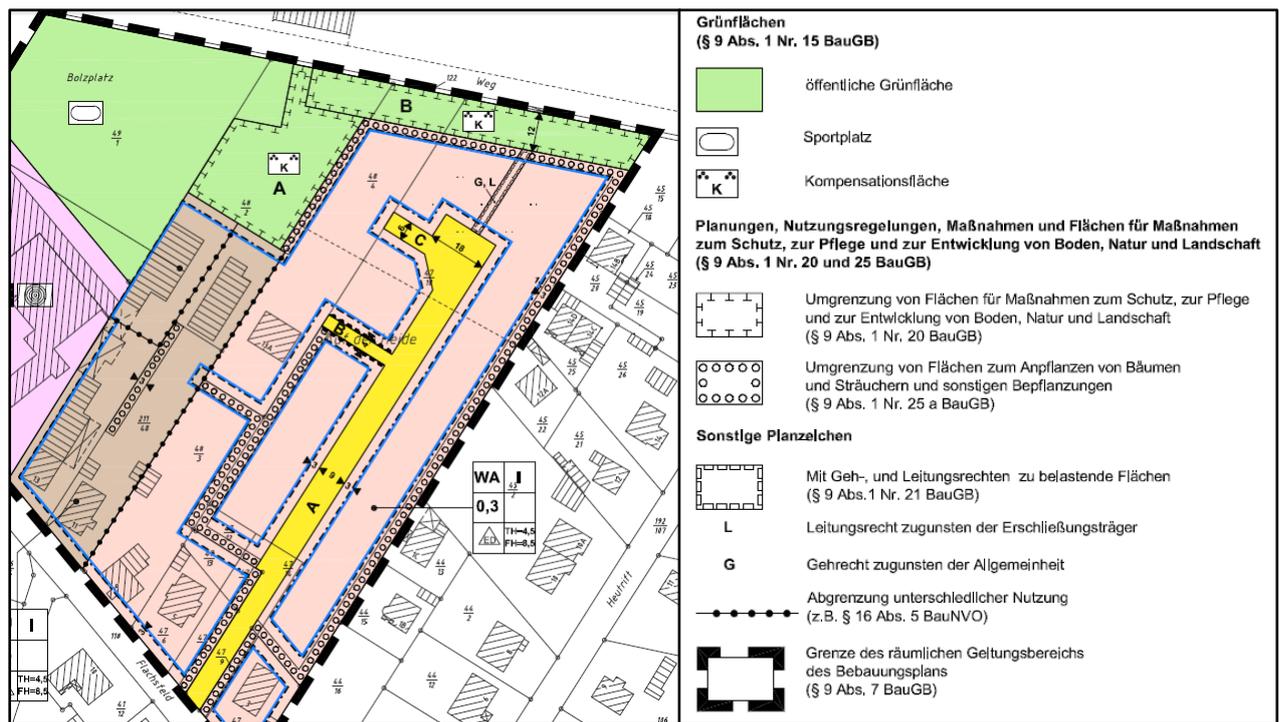


Anlage 6 zur Vorlage 2012 0281

Vorgaben Bebauungsplan Nr. 4-05 „Flachsfeld 2“



5.0 Öffentliche Grünfläche mit der Zweckbestimmung: „Kompensation“ (§ 5 Abs.1 Nr. 15 und 20 i.V. m. § 5 Abs. 1a BauGB)

5.1 Innerhalb der öffentlichen Grünfläche mit der Zweckbestimmung: „Kompensation“ A ist eine Streuobstwiese aus alten Obstsorten (Pflanzqualität: Hochstamm Ø 14-16 cm, Pflanzabstand: ca. 8 m) entsprechend der unten stehenden Vorschlagsliste anzupflanzen. Ein Anteil von bis zu 40 % Wildobstsorten gemäß Vorschlagsliste ist zulässig. Am westlichen Rand der Grünfläche ist eine ca. 6 m breite dreireihige Hecke aus heimischen Laubgehölzen entsprechend der unten stehenden Vorschlagsliste (Pflanzabstand: ca. 1,25 m – 1,50 m) anzupflanzen. Die restliche Fläche ist mit einer Wiesenansaat zu begrünen.

5.2 Auf 40 % der öffentlichen Grünfläche mit der Zweckbestimmung: „Kompensation“ B sind Gehölzpflanzungen aus standortgerechten heimischen Laubgehölzen vorzunehmen, von denen mindestens 10 % als Hochstamm zu pflanzen sind. Die Gehölze sind in Gruppen über die Fläche verteilt anzuordnen. Die Arten sind der unten stehenden Vorschlagsliste zu entnehmen. Die restliche Fläche ist als halbruderale Gras- und Staudenflur anzulegen.

5.3 Die unter 5.1 und 5.2 genannten Bepflanzungen sind dauerhaft zu erhalten und zu pflegen und bei Abgang gleichwertig zu ersetzen.

Baumarten (bis 25 m Höhe)

Eberesche - Sorbus aucuparia
Echte Traubenkirsche - Prunus padus
Feldahorn - Acer campestre
Roterle - Alnus glutinosa
Sandbirke - Betula pendula
Vogelkirsche - Prunus avium

Baumarten (über 25 m Höhe)

Bergahorn - Acer pseudoplatanus
Bergulme - Ulmus glabra
Esche - Fraxinus excelsior
Feldulme - Ulmus campestris (carpinifolia)
Flatterulme - Ulmus effusa
Hainbuche - Carpinus betulus
Rotbuche - Fagus sylvatica
Silberweide - Salix alba
Sommerlinde - Tilia platyphyllos
Spitzahorn - Acer platanoides
Stieleiche - Quercus robur
Traubeneiche - Quercus petraea
Winterlinde - Tilia cordata

Straucharten (bis 4 m Höhe)

Grauweide - Salix cinerea
Heckenrose - Rosa corymbifera
Hundsrose - Rosa canina
Öhrchenweide - Salix aurita
Purpurweide - Salix purpurea
Rote Heckenkirsche - Lonicera xylosteum
Schlehe - Prunus spinosa
Traubenholunder - Sambucus racemosa
Wolliger Schneeball - Viburnum lantana

Staucharten (über 4 m Höhe, z. T. baumartig)

Bruchweide - Salix fragilis
Eingrifflicher Weißdorn - Crataegus monogyna
Faulbaum - Rhamnus frangula
Gewöhnlicher Schneeball - Viburnum opulus
Hartriegel - Cornus sanguinea
Haselnuss - Corylus avellana
Korbweide - Salix viminalis
Kornelkirsche - Cornus mas
Salweide - Salix caprea
Schwarzer Holunder - Sambucus nigra
Zweigrifflicher Weißdorn - Crataegus laevigata

Wildobst

Holzapfel - Malus sylvestris
Wildbime - Pyrus communis
Traubenkirsche - Prunus padus

Süßkirschen

Burlat
Dönissens Gelbe Knorpelkirsche
Große Schwarze Knorpelkirsche
Hedelfinger Riesenkirsche
Schneiders Späte Knorpelkirsche

Birnen

Alexander Lucas
Champagner Renette
Clapps Liebling
Gellerts Butterbime
Gute Luise
Köstliche aus Chameux
Späte Graue
Williams Christ
Winterdechantsbime