

P R O T O K O L L

über die Sitzung **des Bauausschusses** der Stadt Burgdorf am **20.02.2012** im Sitzungszimmer des Rathauses II, Vor dem Hann. Tor 1,

17.WP/BauA/004

Beginn öffentlicher Teil: 17:00 Uhr
Beginn vertraulicher Teil: 17:55 Uhr

Ende öffentlicher Teil: 17:53 Uhr
Ende vertraulicher Teil: 18:48 Uhr

Anwesend: Vorsitzender

Hunze, Carl

Mitglied/Mitglieder

Brönnemann, Alfred
Dralle, Karl-Heinz
Heller, Simone
Hinz, Gerald
Köneke, Klaus
Kuyucu, Ahmet
Rheinhardt, Michael
Schulz, Kurt-Ulrich

für Frau Weilert-Penk

Grundmandatar/e

Fleischmann, Michael
Schrader, Karl-Ludwig

Beratende/s Mitglied/er

Krätzig, Sebastian
Meyer, Karl-Heinz

Verwaltung

Baxmann, Alfred
Behncke, Martina
Brinkmann, Jan-Hinrich
Kurm, Thorsten
Lehmann, Robert

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der Anwesenheit, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung am 09.01.2012
3. Mitteilungen des Bürgermeisters

4. Anfragen gemäß Geschäftsordnung
5. Satzung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der Eigenart des Gebietes – Erhaltungssatzung für den Kernbereich der Innenstadt (Altstadt), Satzungsbeschluss
Bezug: Vorlage Nr. 2011 0997 - Entwurf
Vorlage: 2012 0087
6. Antrag zur Aufstellung von Präsentationstafeln für das Gewerbegebiet Nordwest
Vorlage: 2012 0097
7. Anregungen an die Verwaltung

Einwohnerfragestunde

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der Anwesenheit, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung

Herr Hunze eröffnete die Sitzung um 17:00 Uhr. Er stellte die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung am 09.01.2012

Das Protokoll über die Sitzung des Bauausschusses am 09.01.2012 wurde einstimmig genehmigt.

3. Mitteilungen des Bürgermeisters

Herr Brinkmann unterrichtete das Gremium darüber, dass am 27.03.2012 die studentischen Arbeiten für verschiedene Bereiche Burgdorfs bewertet und öffentlich ausgestellt würden. Auf Anregung der Mitglieder des Bauausschusses wird eine Verlängerung der Ausstellungsdauer über die Ferienzeit hinweg angestrebt.

Frau Behncke informierte das Gremium über die öffentliche Auslegung des Entwurfes zur Änderung der Verordnung für das Wasserschutzgebiet „Ramlingen“. Dieser könne im Zeitraum 28.02. bis 28.03.2012 im Rathaus IV eingesehen werden.

Frau Behncke berichtete den Mitgliedern, dass für den Bereich ‚Rubensplatz‘ die Aktivität der Verwaltung für eine Gesamtkonzeption ruhen werde und die Initiative nun von den Eigentümern ausgehen müsse.

Herr Baxmann ergänzte, dass bereits viel Arbeitskapazität in das Projekt geflossen sei und dass ohne Mitwirkung der Eigentümer keine erfolgsversprechende Umgestaltung des Platzes möglich sei.

4. **Anfragen gemäß Geschäftsordnung**

Es lagen keine Anfragen vor.

5. **Satzung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der Eigenart des Gebietes – Erhaltungssatzung für den Kernbereich der Innenstadt (Altstadt), Satzungsbeschluss**
Bezug: Vorlage Nr. 2011 0997 - Entwurf
Vorlage: 2012 0087

Nach der Erläuterung der Vorlage erfolgte eine Diskussion über die Aufnahme des Wortes „weitestgehend“ seitens der Ausschussmitglieder.

Abschließend verständigte man sich auf den Beibehalt und eine Überprüfung des Satzbaus auf Seite 17 der Begründung.

Beschluss:

Die Mitglieder des Bauausschusses beschlossen bei 8-Ja-Stimmen und einer Enthaltung die Satzung dem Verwaltungsausschuss zum Beschluss zu empfehlen.

6. **Antrag zur Aufstellung von Präsentationstafeln für das Gewerbegebiet Nordwest**
Vorlage: 2012 0097

Herr Lehmann erläuterte die sich im Fall der Aufstellung der Tafeln ergebenden baurechtlichen- sowie straßenverkehrsrechtlichen Rahmenbedingungen und Probleme.

Herr Baxmann sah die Aufstellung der Werbetafeln kritisch. Die zu erwartende Investitionssumme von bis zu 5000,00 € sollte in effektivere Werbeformen investiert werden.

Herr Fleischmann unterstützte die Meinung und bat die Verwaltung, eine realistische Vermarktungsform des Gebietes zu prüfen.

Herr Hinz sah die Argumente des Gremiums als bedenkenswert und erklärte, über den Antrag innerhalb der Fraktion erneut beraten zu wollen.

7. **Anregungen an die Verwaltung**

Es wurden keine Anregungen vorgetragen.

Einwohnerfragestunde

Herr Hunze eröffnete die

Einwohnerfragestunde.

Die Fragen und Antworten sind als Anlage 1 dem Protokoll beigefügt.

Geschlossen:

Bürgermeister

Ratsvorsitzender/Ausschussvorsitzender

Protokollführer