

## **P R O T O K O L L**

über die Sitzung **des Ausschusses für Umwelt, Stadtentwicklung und Bau** der Stadt Burgdorf am **22.09.2025** im Ratssaal des Schlosses, Spittaplatz 5, 31303 Burgdorf,

19.WP/A-USB/050

Beginn öffentlicher Teil: 17:01 Uhr  
Beginn vertraulicher Teil: 17:33 Uhr

Ende öffentlicher Teil: 17:32 Uhr  
Ende vertraulicher Teil: 18:18 Uhr

---

### **ANWESENHEIT:**

#### **Bürgermeister**

Pollehn, Armin

#### **Vorsitzender**

Paul, Matthias

#### **Mitglied/Mitglieder**

Hattendorf, Johanna  
Kaefer, Volkhard, Dr.  
Müller, Malte ab 17:05 Uhr  
Schweer, Cord-Heinrich  
Sieke, Oliver  
Thöner, Dagmar

#### **Grundmandat**

Fleischmann, Michael bis 18:02 Uhr  
Vehling, Karl-Heinz, Dr.

#### **Beratende/s Mitglied/er**

Giltzau, Niels Ole, Dr. bis 17:50 Uhr  
Kleinschmidt, Dieter  
Taubald, Peter  
Volz-Auerbach, Silke

#### **Verwaltung**

Borchers, Insa  
Paetzelt, Kami  
Pleiss, Carmen

### **TAGESORDNUNG**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Feststellung der Anwesenheit, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Stadtentwicklung und Bau am 18.08.2025

3. Mitteilungen des Bürgermeisters
  - 3.1. RROP-Sachliches Teilprogramm Windenergie 2025, Inkrafttreten  
Vorlage: M 2025 1092
  - 3.2. Innenstadtsanierung: Programmanmeldung 2026  
Vorlage: M 2025 1097
4. Erstellung eines nachhaltigen Grünflächenpflegekonzeptes; Antrag Bündnis 90/Die Grünen vom 05.08.2025  
Vorlage: A 2025 1083
5. Planung eines Ersatzbaus für die Hochbrücke - Anpassung Beschlussvorschlag (Bezug: Antrag der FDP-Fraktion)  
Vorlage: BV 2024 0939/1
6. Anfragen gemäß Geschäftsordnung
7. Anregungen an die Verwaltung  
Einwohnerfragestunde

#### Öffentlicher Teil

### **1. Feststellung der Anwesenheit, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung**

---

Um 17.01 Uhr eröffnete **Herr Paul** die Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Stadtentwicklung und Bau und stellte die Beschlussfähigkeit fest. Anmerkungen zur Tagesordnung gab es nicht.

### **2. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Stadtentwicklung und Bau am 18.08.2025**

---

Das Protokoll über die Sitzung vom 18.08.2025 lag noch nicht vor und konnte daher nicht genehmigt werden.

### **3. Mitteilungen des Bürgermeisters**

---

#### **3.1. RROP-Sachliches Teilprogramm Windenergie 2025, Inkrafttreten Vorlage: M 2025 1092**

---

**Frau Borchers** informierte über das Inkrafttreten des Sachlichen Teilprogramms Windenergie 2025 und die rechtliche Privilegierung von Windener-

gieanlagen nach § 35 Abs. 1 BauGB.

**Herr Fleischmann** äußerte mehrere Bedenken gegenüber Windenergieanlagen. Er verwies auf die Problematik des Mikroabriebs, der als hochgiftig und umweltschädlich eingestuft werde. Zudem befürchtet er negative Auswirkungen auf Anwohner sowie Nutzgärten. Er stellte infrage, ob ein Rückbau nach 25 Jahren überhaupt praktikabel sei. Weiterhin erkundigte er sich, wie mit diesen Bedenken seitens der Stadt umgegangen werde und ob eine Klage der Stadt gegen das Vorhaben möglich sei und Aussicht auf Erfolg hätte.

**Frau Borchers** sieht die Möglichkeit einer Anfrage an die untere Naturschutzbehörde (Fachbereich Umwelt der Region Hannover) zu stellen, inwieweit diese Aspekte hier berücksichtigt wurden. **Herr Fleischmann** befürwortet dies.

**Herr Pollehn** betonte, dass die Windenergieanlagen nicht nur notwendig, sondern auch politisch gewünscht und vom Rat beschlossen worden seien. Die Leitlinien müssten bei der Umsetzung selbstverständlich beachtet werden. Er hob die positiven Auswirkungen für die Stadt Burgdorf hervor, auch im Hinblick auf zusätzliche Einnahmequellen, und sprach sich aktiv für das Vorhaben aus.

**Herr Fleischmann** kritisierte, dass aufgrund der aktuellen Energieknappheit sämtliche Vorhaben durchgewunken würden und die Stadt nicht als Interessenvertretung der Bürger auftrete.

**Herr Pollehn** entgegnete, dass es sich hierbei um die persönliche Meinung von Herrn Fleischmann handle und er eine weitere Begründung als unnötig erachte. **Herr Paul** bestätigte, dass seitens des Rates keine Einwände bestanden hätten.

**Die Ausschusssmitglieder nahmen die Vorlage zur Kenntnis**

### 3.2. **Innenstadtsanierung: Programmanmeldung 2026** **Vorlage: M 2025 1097**

---

**Frau Borchers** erläuterte die Vorlage der geplanten Mittelanmeldungen des Sanierungsgebietes „Innenstadt Burgdorf“ für das Jahr 2026. **Frau Thöner** fragte nach der Notwendigkeit der angemeldeten Mittel für das City Management. **Frau Borchers** verwies auf die, im August/ September 2025, vom Fachausschuss als auch vom Rat und Verwaltungsausschuss einstimmig beschlossene Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplans 2025, insbesondere auf die Seiten 69/70.

**Herr Müller** erkundigte sich, warum die Mittel für die Maßnahmen zur Erhöhung der Barrierefreiheit bereits jetzt angemeldet würden und ob nicht andere Mittel zuvor benötigt würden. **Frau Borchers** erklärte, dass die Mittel innerhalb bestimmter Fristen abgerufen und ausgegeben werden müssten.

**Die Ausschusssmitglieder nahmen die Vorlage zur Kenntnis.**

### 4. **Erstellung eines nachhaltigen Grünflächenpflegekonzeptes; Antrag Bündnis 90/Die Grünen vom 05.08.2025** **Vorlage: A 2025 1083**

---

**Frau Thöner** berichtete über Ihre Rücksprache mit der Abteilung Servicebe-

triebe Bauhof. Ziel sei es, die Biodiversität zu fördern und die bisherigen Pflegemaßnahmen entsprechend anzupassen.

Geplant sei ein Modellversuch mit z.B. standortgerechten Naturstauden und es werde die Möglichkeit geben diesen Vor-Ort anzusehen. Der Modellversuch solle durch Öffentlichkeitsarbeit und Presse begleitet werden. Auch hätten die Gemeinden Interesse an einem Arbeitskreis zum LEADER-Projekt. Es fehle jedoch bislang eine koordinierende Person.

Seitens des Bauhofs sei im Gespräch mit Frau Thöner erläutert worden, dass für die Umsetzung der geplanten Maßnahmen neue Mähgeräte erforderlich seien und ein Mähplan in Arbeit sei. Ebenso solle die Abstimmung mit Fremdfirmen, insbesondere bei der Gehölzpflege, intensiviert werden. Zudem seien verstärkte Kontrollen geplant.

Als kreative Idee sei eine sogenannte „Hochzeitswiese“ vorgeschlagen worden, auf der die Brautpaare einen Baum pflanzen könnten – als Anreiz zur Begrünung der Stadt.

Der Antrag sei damit als erledigt und zurückgezogen zu betrachten. Die Fachabteilung werde Frau Thöner über den Modellversuch und weitere Entwicklungen informieren.

**Herr Dr. Kaefer** regte an, das bestehende Grünflächenkataster zu aktualisieren. **Frau Thöner** befürwortete dies.

## 5. **Planung eines Ersatzbaus für die Hochbrücke - Anpassung Beschlussvorschlag (Bezug: Antrag der FDP-Fraktion)** **Vorlage: BV 2024 0939/1**

---

**Frau Thöner** erkundigte sich, ob in der Verwaltung die Förderfähigkeit von Radwegebrücken bekannt sei. **Herr Paul** erwiderte, dass diese Möglichkeit im Rahmen eines Ersatzbaus der Hochbrücke berücksichtigt werde. **Herr Pollehn** ergänzte, dass ihm die Förderfähigkeit nicht bekannt sei, der Punkt jedoch aufgenommen werde.

**Die Ausschussmitglieder nahmen die Vorlage zur Kenntnis.**

## 6. **Anfragen gemäß Geschäftsordnung**

---

Anfragen lagen nicht vor.

## 7. **Anregungen an die Verwaltung**

---

- a) **Herr Dr. Kaefer** erkundigte sich nach den Neuigkeiten zu den gesuchten Ausstellungsräumen nach Sperrung der Magdalenenkapelle. **Herr Pollehn** gab zur Antwort, dass eine genaue Benennung der Schadenshöhe sowie der entstandenen Schäden aktuell nicht einge-

schätzt werden könne. Er ergänzte, dass derzeit die Kapelle auf dem Stadtfriedhof am Niedersachsenring für die Ausstellung zur Verfügung gestellt worden sei und berichtete von einem laufenden Austausch mit Herrn Schorr. **Herr Paul** erbat eine Informationsmail an die Mitglieder des Ausschusses zu senden, um über den aktuellen Stand der Angelegenheit zu informieren.

- b) Herr Schweer** erkundigte sich nach den Möglichkeiten der Installation eines Storchennests auf einem privaten Grundstück in der Gemarkung Hülptingsen. **Frau Borchers** erläuterte die baurechtlichen Rahmenbedingungen und empfahl die Kontaktaufnahme zur Abteilung Bauordnung zur weiteren Klärung.

### **Einwohnerfragestunde**

Geschlossen:

Bürgermeister

Ausschussvorsitzender

Protokollführerin